

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



HUNG FOOK TONG

HUNG FOOK TONG GROUP HOLDINGS LIMITED

鴻福堂集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1446)

**截至二零二三年十二月三十一日止年度之
全年業績公告**

摘要

- 截至二零二三年十二月三十一日止年度（「二零二三年」）的收益為672,700,000港元，較截至二零二二年十二月三十一日止年度（「二零二二年」）的686,700,000港元減少2.0%。
 - 來自零售業務的收益減少2.6%至503,800,000港元，於二零二三年十二月三十一日於香港經營共111間零售店。
 - 來自批發業務的收益減少0.2%至168,900,000港元。
- 二零二三年的毛利較二零二二年的405,600,000港元減少3.0%至393,500,000港元，而二零二三年的毛利率則較二零二二年的59.1%下跌0.6個百分點至58.5%。
- 二零二三年的本公司擁有人應佔虧損為34,600,000港元，二零二二年則錄得本公司擁有人應佔溢利5,300,000港元。
- 二零二三年的每股虧損為5.28港仙（二零二二年：每股盈利0.80港仙）。

附註：二零二二年的數字已重列，以反映因香港《2022年僱傭及退休計劃法例（抵銷安排）（修訂）條例》的制定而廢除有關本集團長期服務金負債的對沖機制之影響。

業績

鴻福堂集團控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）謹此宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二三年十二月三十一日止年度的綜合業績，連同上一財政年度二零二二年的比較數字如下：

綜合全面收益表

截至二零二三年十二月三十一日止年度

		截至	
		十二月三十一日止年度	
	附註	二零二三年	二零二二年
		千港元	千港元
			(重列)
收益	3,4	672,729	686,718
銷售成本	6	(279,248)	(281,145)
毛利		393,481	405,573
其他收入淨額	5	3,606	4,657
銷售及分銷成本	6	(57,190)	(58,629)
行政及營運開支	6	(372,866)	(345,585)
金融資產減值虧損	6	(3,409)	(934)
經營(虧損)／溢利		(36,378)	5,082
財務收入	7	121	67
財務費用	7	(8,680)	(4,609)
財務費用淨額	7	(8,559)	(4,542)
除所得稅前(虧損)／溢利		(44,937)	540
所得稅抵免／(開支)	8	2,321	(4,668)
年內虧損		(42,616)	(4,128)
以下人士應佔(虧損)／溢利：			
本公司擁有人		(34,621)	5,271
非控股權益		(7,995)	(9,399)
		(42,616)	(4,128)

	截至	
	十二月三十一日止年度 二零二三年	二零二二年
附註	千港元	千港元 (重列)
其他全面(虧損)/收益：		
<i>可重新分類至損益的項目</i>		
— 貨幣匯兌差額	(3,720)	(14,986)
<i>不會重新分類至損益的項目</i>		
— 按公平值計入其他全面收益的金融資產之 公平值變動	—	(5,000)
— 重新計量僱員福利責任	(366)	258
其他全面虧損，扣除稅項	(4,086)	(19,728)
年內全面虧損總額	(46,702)	(23,856)
以下人士應佔全面虧損總額：		
本公司擁有人	(38,635)	(14,281)
非控股權益	(8,067)	(9,575)
	(46,702)	(23,856)
本公司擁有人應佔(虧損)/溢利之 每股(虧損)/盈利		
— 基本及攤薄(港仙)	9 (5.28)	0.80

綜合財務狀況表

於二零二三年十二月三十一日

	附註	於十二月三十一日	
		二零二三年 千港元	二零二二年 千港元 (重列)
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		254,880	285,637
使用權資產		196,290	177,173
無形資產		2,297	2,707
預付款項及按金		23,268	21,311
遞延所得稅資產		8,589	7,645
		<u>485,324</u>	<u>494,473</u>
流動資產			
存貨		38,575	55,064
應收貿易賬款	11	56,260	58,426
預付款項、按金及其他應收款項		43,646	39,751
預繳稅項		1,428	8,168
現金及現金等價物		88,530	103,906
		<u>228,439</u>	<u>265,315</u>
資產總額		<u>713,763</u>	<u>759,788</u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	12	6,559	6,559
儲備		271,592	314,294
		<u>278,151</u>	<u>320,853</u>
非控股權益		<u>(22,275)</u>	<u>(14,208)</u>
權益總額		<u>255,876</u>	<u>306,645</u>

		於十二月三十一日	
		二零二三年	二零二二年
	附註	千港元	千港元
			(重列)
負債			
非流動負債			
租賃負債		72,934	55,927
修復成本撥備		5,324	6,024
遞延所得稅負債		6,113	8,106
銀行借貸		–	7,323
僱員福利責任		4,121	3,348
		<u>88,492</u>	<u>80,728</u>
流動負債			
應付貿易賬款	13	37,865	41,101
應計款項及其他應付款項	14	59,274	55,433
修復成本撥備		3,355	3,356
預收款項		149,002	164,584
租賃負債		82,446	77,549
銀行借貸		36,566	28,867
應付稅項		887	1,525
		<u>369,395</u>	<u>372,415</u>
負債總額		<u>457,887</u>	<u>453,143</u>
權益及負債總額		<u>713,763</u>	<u>759,788</u>
流動負債淨額		<u>(140,956)</u>	<u>(107,100)</u>
資產總值減流動負債		<u>344,368</u>	<u>387,373</u>

附註

1 一般資料

本公司於二零一四年一月十日根據開曼群島法例第22章公司法(一九六一年法例三，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，其註冊辦事處的地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司為投資控股公司。本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)主要於香港及中華人民共和國其他地區(就本綜合財務報表而言，「中國」)從事零售、批發及分銷樽裝飲品、其他草本產品、湯及小食。

本公司股份在香港聯合交易所有限公司主板上市。

除另有註明者外，此等綜合財務報表以港元(「港元」)列報。

2 編製基準及會計政策變動

2.1 編製基準

(a) 遵守香港財務報告準則及香港公司條例

本公司的綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)和《香港公司條例》(第622章)之規定編製。

編製符合香港財務報告準則的綜合財務報表需要採用若干關鍵會計估計，亦需要管理層在應用本集團會計政策的過程中作出判斷。

(b) 歷史成本慣例

綜合財務報表已按歷史成本慣例編製。

(c) 持續經營基準

於二零二三年十二月三十一日，本集團的流動負債超出其流動資產140,956,000港元(二零二二年十二月三十一日：107,100,000港元)，而本集團於截至二零二三年十二月三十一日止年度錄得虧損42,616,000港元(二零二二年：4,128,000港元)。本公司董事已檢討本集團涵蓋自二零二三年十二月三十一日起計十二個月期間的現金流量預測。董事認為，考慮到本集團經營所得的預計現金流量以及其營運表現可能變動，加上本集團銀行信貸的持續可用性，本集團將具備足夠營運資金以於二零二三年十二月三十一日起計未來十二個月內履行其到期應付的財務責任。因此，本綜合財務報表乃按持續經營基準編製。

2 編製基準及會計政策變動(續)

2.1 編製基準(續)

(d) 本集團採納之若干新準則及對現有準則的修訂

本集團已就自二零二三年一月一日開始之年度報告期間首次應用以下新準則及準則的修訂本：

香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務報告第2號(修訂本)	會計政策之披露
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估算的定義
香港會計準則第12號(修訂本)	有關來自單一交易的資產及負債之遞延稅項
香港會計準則第12號(修訂本)	國際稅務改革－支柱二模型規則
香港財務報告準則第17號	保險合約(新準則)
香港財務報告準則第17號	香港財務報告準則第17號的修訂
香港財務報告準則第17號	首次應用香港財務報告準則第17號及香港財務報告準則第9號－可比較資料

以上新採納的新準則及對現有準則的修訂對本集團的業績及財務狀況並無任何重大影響。

(e) 已頒佈但尚未採納之若干現有準則的修訂及詮釋

以下對現有準則的修訂及詮釋已頒佈惟於二零二三年一月一日或之後開始之財政年度尚未生效及未獲提早採納：

		於下列日期或之後 開始的會計期間生效
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動	二零二四年一月一日
香港會計準則第1號(修訂本)	帶有契約之非流動負債	二零二四年一月一日
香港財務報告準則第16號 (修訂本)	售後租回的租賃負債	二零二四年一月一日
香港詮釋第5號(經修訂)	財務報表之呈列－借款人對含有按要求償還條款的定期貸款之分類	二零二四年一月一日
香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號 (修訂本)	供應商融資安排	二零二四年一月一日
香港會計準則第21號 (修訂本)	缺乏兌換性	二零二五年一月一日
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號 (修訂本)	投資者與其聯營或合營企業之間的資產出售或注資	待香港會計師公會釐定

本集團將於上述對現有準則的修訂及詮釋生效時予以採納。本集團已開始評估採納上述對現有準則的修訂及詮釋之有關影響，而預期概不會於現行或未來報告期間對本集團及對可預見的未來交易產生重大影響。

2 編製基準及會計政策變動(續)

2.2 長期服務金之會計政策變動

於二零二二年六月，香港特別行政區(「香港特區」)政府將《2022年僱傭及退休計劃法例(抵銷安排)(修訂)條例》(「修訂條例」)刊憲。修訂條例廢除利用根據強制性公積金(「強積金」)制度僱主強制性供款所產生的累計權益，以抵銷遣散費(「遣散費」)及長期服務金(「長期服務金」)的安排(「廢除」)。於二零二三年四月，香港特區行政長官李家超宣佈廢除將於二零二五年五月一日(「過渡日期」)生效。修訂條例有兩方面影響：(i)從僱主強制性強積金供款產生的累計權益不可用作抵銷過渡日期後僱傭期間的長期服務金／遣散費(「過渡後長期服務金」)；及(ii)緊接過渡日期(而非終止僱傭日期)前最後一個月的薪金被用作計算過渡日期前僱傭期間的長期服務金／遣散費部份(「過渡前長期服務金」)。

於二零二三年七月，香港會計師公會發佈《關於香港廢除強積金與長期服務金對沖機制的會計影響的教育指引》(「指引」)。該指引就對沖機制的會計處理(尤其僱主的強積金供款(具有界定供款計劃的屬性)與實體的長期服務金責任(具有界定福利計劃的屬性)之間的相互關係)作出澄清。指引訂明，在修訂條例制定後，經修訂的長期服務金計劃不再是國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)原屬意香港會計準則第19號第93(b)段的實際權宜方法所適用的「簡單類型供款計劃」。這是因為供款不再「僅與僱員在該期間的服務掛鈎」，原因是過渡日期後僱主的強制性強積金供款仍可用於對沖過渡前的長期服務金。因此，將不再適宜將供款視為「獨立於服務年期」，而這是香港會計準則第19號第93(b)段中實際權宜方法的合格標準。此外，由於修訂條例乃於二零二二年六月制定，「修訂條例的制定年份」為包括二零二二年六月在內的財政年度。

2 編製基準及會計政策變動(續)

2.2 長期服務金之會計政策變動(續)

於二零二三年一月一日之前，本集團應用香港會計準則第19號第93(b)段的實際權宜方法，就對沖機制進行會計處理。本集團已因應指引更改其會計政策。在廢除後應用香港會計準則第19號第93(a)段的規定時，經考慮修訂條例的兩方面影響，管理層重新計量於僱員整個預計服務期內的預測負服務成本(即被視為僱員供款)，並自僱員所提供服務根據長期服務金條例首次產生福利的日期起以直線法重新歸屬長期服務金責任的成本淨額，並就過往服務成本及於修訂條例制定年度內的長期服務金責任的相應增加作出跟進調整。由於在原先長期服務金條例中並未考慮到廢除，有關調整根據香港會計準則第19號第94(a)段在損益表內確認為過往服務成本。

會計政策變動已予以應用，重列截至二零二二年十二月三十一日止年度的業績及於二零二二年十二月三十一日的結餘：

	如前呈報 千港元	變動的影響 千港元	重列 千港元
綜合全面收益表			
銷售成本	(280,406)	(739)	(281,145)
行政及營運開支	(343,740)	(1,845)	(345,585)
財務費用	(4,557)	(52)	(4,609)
除稅前溢利	3,176	(2,636)	540
所得稅開支	(5,103)	435	(4,668)
除稅後虧損	(1,927)	(2,201)	(4,128)
本公司擁有人應佔溢利	7,472	(2,201)	5,271
其他全面虧損	(19,986)	258	(19,728)
綜合財務狀況表			
資產			
遞延所得稅資產	7,210	435	7,645
負債			
非流動負債			
僱員福利責任	—	3,348	3,348
流動負債			
應計款項及其他應付款項	56,403	(970)	55,433
權益			
儲備	316,237	(1,943)	314,294

上述會計政策變動對二零二二年一月一日的綜合財務狀況表並無任何影響。

2 編製基準及會計政策變動(續)

2.2 長期服務金之會計政策變動(續)

會計政策變動影響到截至二零二三年十二月三十一日止年度的綜合全面收益表以及於二零二三年十二月三十一日的綜合財務狀況表的以下項目：

	根據過往 會計政策 千港元	變動的影響 千港元	如呈報 千港元
綜合全面收益表			
銷售成本	(279,001)	(247)	(279,248)
行政及營運開支	(372,615)	(251)	(372,866)
財務費用	(8,554)	(126)	(8,680)
除稅前虧損	(44,313)	(624)	(44,937)
所得稅抵免	2,218	103	2,321
除稅後虧損	(42,095)	(521)	(42,616)
本公司擁有人應佔虧損	(34,101)	(520)	(34,621)
非控股權益應佔虧損	(7,994)	(1)	(7,995)
其他全面虧損	(3,720)	(366)	(4,086)
綜合財務狀況表			
資產			
遞延所得稅資產	8,486	103	8,589
負債			
非流動負債			
僱員福利責任	3,131	990	4,121
權益			
儲備	272,479	(887)	271,592

3 分部資料(續)

於二零二三年及二零二二年十二月三十一日的分部資產如下：

	香港零售 千港元	批發 千港元	對銷 千港元	總計 千港元
於二零二三年十二月三十一日 分部資產	466,256	217,410	(620)	683,046
預繳稅項				1,428
遞延所得稅資產				8,589
企業資產(附註(b))				20,700
資產總額				<u>713,763</u>
於二零二二年十二月三十一日(重列) 分部資產	490,114	246,691	(513)	736,292
預繳稅項				8,168
遞延所得稅資產				7,645
企業資產(附註(b))				7,683
資產總額				<u>759,788</u>

附註：

- (a) 截至二零二三年及二零二二年十二月三十一日止年度，企業開支主要包括僱員福利開支、總部辦事處的使用權資產及物業、廠房及設備之折舊以及核數師酬金。
- (b) 於二零二三年及二零二二年十二月三十一日，企業資產主要包括現金及現金等價物、預付款項、按金及其他應收款項，以及總部辦事處的使用權資產及物業、廠房及設備。

可呈報分部間對銷為經營分部之間的公司間應收款項及應付款項。

本公司於開曼群島註冊成立，而本集團主要於香港及中國經營其業務。截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團並無於開曼群島產生任何收益，亦無資產位於開曼群島(二零二二年：無)。

本集團按地理位置(按客戶經營所在地區或國家釐定)劃分的收益分析如下：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
香港	634,871	647,272
中國	24,406	26,439
海外	13,452	13,007
	<u>672,729</u>	<u>686,718</u>

截至二零二三年及二零二二年十二月三十一日止年度，概無單一外部客戶佔本集團收益10%以上。

3 分部資料(續)

以下為本集團按資產所在地區分析的分部資產的賬面值分析：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
香港	512,672	536,663
中國	170,374	199,629
	<u>683,046</u>	<u>736,292</u>

非流動資產(遞延所得稅資產除外)按地區劃分如下：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
香港	336,458	331,258
中國	140,277	155,570
	<u>476,735</u>	<u>486,828</u>

4 收益

本集團於年內某個時間點確認的收益如下：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
貨品銷售	<u>672,729</u>	<u>686,718</u>

(a) 與合約負債有關的收益確認

於二零二三年及二零二二年十二月三十一日，合約負債包括預收款項及遞延收益，分別為149,002,000港元(二零二二年：164,584,000港元)及2,131,000港元(二零二二年：3,459,000港元)。

下表列示於本報告期間就結轉的預收款項及遞延收益所確認的收益金額：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
於年初計入預收款項及遞延收益結餘的已確認收益	<u>168,043</u>	<u>178,786</u>

於本年度並無就過往年度履行的履約責任確認收益(二零二二年：相同)。

(b) 未完全履行的長期合約

本集團選用實際的權宜之計而不披露餘下履約責任，原因是所有相關合約均於一年或以內到期。

5 其他收入淨額

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
政府補貼 (附註(a))	-	1,880
保險索賠	-	37
服務收入	2,221	594
匯兌差額	(425)	313
出售物業、廠房及設備之虧損	(382)	(84)
其他	2,192	1,917
	<u>2,192</u>	<u>1,917</u>
其他收入總額	<u>3,606</u>	<u>4,657</u>

附註：

- (a) 截至二零二二年十二月三十一日止度，來自香港特別行政區政府推出的抗疫基金項下的餐飲處所資助計劃的政府資助為1,880,000港元。本集團已於二零二二年十二月三十一日前符合所有附帶條件並已在綜合全面收益表中確認入賬。

6 按性質分類的開支

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元 (重列)
已售存貨成本	218,396	220,197
零售店的租賃租金 (附註(a))		
— 或然租金	474	516
倉儲空間及辦公室物業的租賃租金 (附註(a))	12,253	12,361
廣告及宣傳開支	15,612	12,059
物業、廠房及設備折舊	36,666	38,093
使用權資產折舊	102,552	96,827
無形資產攤銷	662	560
通訊及公用設施	32,115	32,196
僱員福利開支 (包括董事酬金)	212,192	199,060
陳舊存貨撥備	606	434
金融資產減值虧損	3,409	934
使用權資產之減值撥備	3,452	880
物業、廠房及設備之減值撥備	364	—
撇銷物業、廠房及設備	3,120	—
法律及專業費用	4,459	4,845
核數師酬金		
— 審核服務	2,300	2,907
工具、維修及保養開支	12,643	10,675
運輸及分銷開支	30,859	32,347
其他	20,579	21,402
	<hr/>	<hr/>
銷售成本、銷售及分銷成本、行政及營運開支 及金融資產減值虧損總額	712,713	686,293

附註：

- (a) 截至二零二三年十二月三十一日止年度，該等開支包括短期租賃開支910,000港元 (二零二二年：1,030,000港元)、非固定租賃付款開支2,257,000港元 (二零二二年：1,699,000港元) 及其他租金相關開支9,560,000港元 (二零二二年：10,148,000港元)，並在「行政及營運開支」中支銷。

7 財務費用淨額

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年
	千港元	千港元
		(重列)
財務收入：		
－ 利息收入	121	67
財務費用：		
－ 僱員福利責任的利息開支	(126)	(52)
－ 借貸利息開支	(2,690)	(964)
－ 就租賃負債已付／應付的利息及財務支出	(5,864)	(3,593)
	<u>(8,680)</u>	<u>(4,609)</u>
財務費用淨額	<u>(8,559)</u>	<u>(4,542)</u>

8 所得稅(抵免)／開支

香港利得稅

香港利得稅乃按稅率16.5%就年內在香港產生之估計應課稅溢利計提撥備，惟屬利得稅兩級制合資格實體之本集團一間附屬公司除外。該附屬公司首2,000,000港元的估計應課稅溢利按8.25%稅率繳稅，而餘下應課稅溢利按16.5%稅率繳稅(二零二二年：相同)。

中國企業所得稅

本集團企業於中國註冊成立的附屬公司須根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)繳納企業所得稅(「企業所得稅」)。根據企業所得稅法，適用於該等附屬公司的所得稅率為25%(二零二二年：25%)。

所得稅(抵免)／開支金額指：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年
	千港元	千港元
		(重列)
本期稅項：		
年內香港利得稅	71	–
年內中國企業所得稅	563	559
過往年度(超額撥備)／撥備不足	(16)	257
遞延所得稅：		
終止確認未動用的稅務虧損	8	2,176
其他暫時差額	(2,947)	1,676
所得稅(抵免)／開支	<u>(2,321)</u>	<u>4,668</u>

9 每股(虧損)/盈利

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年 (重列)
本公司擁有人應佔(虧損)/溢利(千港元)	(34,621)	5,271
計算每股基本(虧損)/盈利所用之普通股加權平均數 (千股)	655,944	655,944
本公司擁有人應佔(虧損)/溢利之每股(虧損)/盈利 — 每股基本(虧損)/盈利(港仙)	<u>(5.28)</u>	<u>0.80</u>
— 每股攤薄(虧損)/盈利(港仙)	<u>(5.28)</u>	<u>0.80</u>

(a) 基本

每股基本(虧損)/盈利乃根據本公司擁有人應佔(虧損)/溢利除以年內已發行普通股加權平均數計算。

(b) 攤薄

每股攤薄(虧損)/盈利乃根據調整未發行的普通股加權平均數計算，以假設轉換所有潛在攤薄普通股。由於在兩個年度年終均沒有具潛在攤薄作用的普通股，故截至二零二三年及二零二二年十二月三十一日止年度的每股攤薄(虧損)/盈利與每股基本(虧損)/盈利相同。

10 股息

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
本年度股息		
擬派末期股息每股普通股零 (二零二二年：0.34港仙)	—	2,230
擬派特別股息每股普通股零 (二零二二年：0.28港仙)	—	1,837
	<u>—</u>	<u>4,067</u>
年內已派付股息		
二零二二年末期及特別股息合共每股普通股0.62港仙	4,067	—
二零二一年末期及特別股息合共每股普通股0.68港仙	—	4,461
	<u>4,067</u>	<u>4,461</u>

11 應收貿易賬款

	於十二月三十一日	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
應收第三方之貿易賬款	56,776	58,896
應收關連方之貿易賬款	-	428
	<u>56,776</u>	<u>59,324</u>
減：應收貿易賬款減值撥備	(516)	(898)
應收貿易賬款淨額	<u>56,260</u>	<u>58,426</u>

本集團一般授予批發客戶介乎30至105日(二零二二年：30至105日)的信貸期。於二零二三年及二零二二年十二月三十一日，根據發票日期，應收貿易賬款的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
少於30日	22,679	19,413
31至90日	25,934	30,517
90日以上	8,163	9,394
	<u>56,776</u>	<u>59,324</u>

本集團按香港財務報告準則第9號的規定，應用簡化方法為預期信貸虧損作撥備，其中容許就應收貿易賬款使用整個存續期的預期虧損撥備。應收貿易賬款乃根據業務分部、地理位置及信貸風險特性進行分組，以作出預期信貸虧損撥備。有關已知有財務困難或對收回應收款項有重大懷疑的客戶的應收款項乃個別評估減值撥備。

本集團的應收貿易賬款減值撥備變動如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
於一月一日	898	543
應收貿易賬款減值(撥備撥回)/撥備 年內不可收回而撤銷的應收款項	(342) (40)	355 -
於十二月三十一日	<u>516</u>	<u>898</u>

本集團並無持有任何抵押品作為擔保。

應收貿易賬款賬面值以下列貨幣計值：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
港元	54,711	55,231
人民幣	1,549	3,195
	<u>56,260</u>	<u>58,426</u>

12 股本

	股份數目	普通股面值 千港元
法定： 於二零二二年一月一日、二零二二年十二月三十一日及 二零二三年十二月三十一日	1,000,000,000	10,000
	股份數目	普通股面值 千港元
已發行及繳足： 於二零二二年一月一日、二零二二年十二月三十一日及 二零二三年十二月三十一日	655,944,000	6,559

13 應付貿易賬款

	於十二月三十一日	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
應付貿易賬款	37,865	41,101

於二零二三年及二零二二年十二月三十一日，根據發票日期，應付貿易賬款的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
0至30日	14,185	17,886
31至60日	14,552	15,940
61至90日	5,513	4,519
90日以上	3,615	2,756
	37,865	41,101

應付貿易賬款的賬面值以下列貨幣計值：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
港元	20,315	26,427
人民幣	17,550	14,674
	37,865	41,101

14 應計款項及其他應付款項

	於十二月三十一日	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元 (重列)
僱員福利開支應計款項	15,466	16,572
市場推廣及宣傳開支應計款項	4,864	2,281
銷售回扣的退款負債	1,649	1,728
應付租金及有關開支	2,461	1,926
應付辦公室及公用設施開支	3,836	4,048
遞延收益	2,131	3,459
收購物業、廠房及設備的應付代價	6,714	7,302
運輸及派送開支應計款項	2,840	2,147
審核服務費用應計款項	1,800	2,264
其他應計款項及其他應付款項	17,513	13,706
	<u>59,274</u>	<u>55,433</u>

本集團應計款項及其他應付款項的賬面值以下列貨幣計值：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元 (重列)
港元	47,570	43,145
人民幣	11,704	12,288
	<u>59,274</u>	<u>55,433</u>

管理層討論及分析

業務回顧

儘管新型冠狀病毒疫情相關限制經已取消，並於二零二三年年初恢復通關，但原先預期的經濟復甦受到多種市場憂慮因素阻礙，如利率高企、全球各地股市及樓市受壓以及貿易不景氣等。在香港，市民消費意欲低迷，加上越來越多香港市民選擇前往鄰近中國內地城市消費，進一步對零售市道造成打擊。綜合上述各種情況所影響，零售及飲食業的營商環境面對前所未有的挑戰。本集團業務亦難免受影響，總收益下跌2.0%至672,700,000港元(二零二二年：686,700,000港元)。

毛利減少3.0%至393,500,000港元(二零二二年：405,600,000港元)，而毛利率為58.5%(二零二二年：59.1%)，較上一個財政年度低0.6個百分點。毛利下跌，主要由於收益減少再加上原材料及勞工成本上漲所致。

由於員工成本、水電費及租金開支上漲，導致經營開支上升。財務費用亦隨著加息而上升。此外，本集團於二零二二年因疫情紓困措施收到的政府補助及資助(包括來自保就業計劃及持牌食物界別的資助)，於回顧年度再無發放。因此，本集團於二零二三年錄得本公司擁有人應佔虧損34,600,000港元(二零二二年：溢利5,300,000港元)。

儘管面對以上挑戰，本集團的財務狀況仍穩健，並有穩定的經營現金流。截至二零二三年十二月三十一日，本集團擁有充足的現金及現金等價物以及未動用銀行融資總額，分別約為88,500,000港元及44,700,000港元(二零二二年十二月三十一日：分別為103,900,000港元及64,200,000港元)。

業務分部分析

香港零售

香港零售業務為本集團主要收益來源，於回顧年度錄得收益503,800,000港元(二零二二年：517,400,000港元)，按年下跌2.6%，並佔總收益74.9%。收益下跌，反映不少香港市民的消費習慣改變，他們在恢復通關後選擇前往中國內地或海外休閒消費，直接對本集團的店舖人流及同店銷售造成影響。此外，本集團的在營分店數目與二零二二年比較輕微減少。

截至二零二三年十二月三十一日止年度錄得分部虧損5,300,000港元(二零二二年：溢利29,100,000港元)，主要原因為原材料、員工及租金成本上升；水電費增加；以及再無收取疫情紓困措施相關的政府補助。

按零售網絡規模計算，本集團仍為香港最大草本產品零售商。但於回顧年度內亦已調整策略，優化其分店網絡並關閉了幾間表現較為欠佳的分店。因此，截至二零二三年十二月三十一日，本集團於香港共有111間自營分店，包括10間HFT Life café概念店。此外，面對充滿挑戰的零售環境，本集團更為著重成本控制，將焦點轉為精簡供應鏈及物流安排。

為擴大收益來源，本集團繼續開發和推出新產品，並擴展銷售渠道。在產品方面，本集團進一步迎合懷孕婦女及產後坐月食療需要，推出多款食療套裝，包括炒米茶及產後湯水，在懷孕及坐月期間有滋補和增強體質的功效。豬腳薑系列亦是本集團為產後坐月女士所推出的食品，其中至尊豬腳小黃薑醋自二零二二年年尾推出以來反應熱烈，更能推動豬腳薑系列產品的銷售。

本集團的HFT Life café概念店目標為年輕活力的客戶群，由於反應理想，於回顧年度推出更多烘焙食品。此外，分店亦推出特色咖啡及特飲，例如草本特濃咖啡系列，以迎合該顧客群口味。

為提升本集團在香港消費者及市場中的知名度，本集團已再度於工展會及美食博覽等各式展銷會中設展。本集團亦繼續加強市場推廣，以鼓勵消費及提升本集團的品牌價值。香港政府於二零二三年四月及七月推行消費券計劃，本集團同時亦配合消費券發放，推出多項限時優惠套裝，刺激銷量，及後反應十分理想。有見及此，本集團更於國慶日及黃金週進行特別推廣，慶祝之餘亦把握節慶消費。此外，本集團亦增加於粵港澳大灣區的曝光率，透過小紅書等社交平台吸引更多內地旅客到店消費。

在「自家CLUB」會員方面，本集團為提升會員對品牌的忠誠度，推出各項專享折扣及優惠予現有會員及招納新會員，包括為慶祝「自家CLUB」成立15週年，向會員送出價值高達150,000港元的e券。此外，本集團聯乘卡通明星Miffy的版權擁有人，推出一系列會員專屬產品，以鼓勵會員註冊和消費。於二零二三年十二月三十一日「自家CLUB」會員人數已突破1,300,000人，於回顧年度增加約99,500名會員。

一如以往，本集團繼續與時並進推動電子化，以加強與顧客之間的互動並鼓勵電子交易。鴻福堂手機應用程式（「APP」）下載量按年增加17%，超過40%的會員於APP內完成交易，由此可以證明電子平台已取得重大進展及普及。本集團更開發網上購物平台「自家ON！」，成功吸引更多新會員。本集團透過網上平台推出優惠及推廣，並擴展商品種類（包括鴻福堂寵物護理產品）、健康食品和即食產品等。電子化及網上平台的佳績，實在令人鼓舞。

批發

批發業務持續穩定發展，於回顧年度錄得收益168,900,000港元(二零二二年：169,300,000港元)，佔總收益25.1%。雖然本集團在中國內地的批發業務收益較之前減少，但跌幅被香港市場的增長抵銷。分部溢利減少14.5%至17,500,000港元(二零二二年：20,400,000港元)，主要由於營運開支上升所致。

香港

儘管本地消費市場整體低迷，但本集團於香港批發業務的收益仍增長1.1%至144,500,000港元(二零二二年：142,900,000港元)。集團有效利用超市、便利店、電商及餐廳等銷售渠道進行宣傳推廣，加上借助與主要客戶成功進行促銷。其中與百佳超級市場合作，於回顧年度推出一系列禦茶膳房，包括湯品、粥品、飯、甜羹和薑醋，不但令品牌曝光率提升，亦可迎合現今顧客的養生飲食習慣。另外，考慮到寵物主人日漸注重毛孩健康，本集團亦與百佳超級市場攜手合作，推出全新系列寵物食品及保健品，首次涉足快速增長的寵物護理市場。該系列產品主打以人類食品等級的成份製成的天然鮮食包、虱目魚精及萃雞精。

另一項合作為鴻福堂聯乘味千拉麵推出香茅薑茶，該飲品於香港及中國內地的味千拉麵餐廳有售。另外，本集團更因應現有產品推出全新口味，並換上富有中國宮廷元素的新包裝令顧客耳目一新。

本集團一直提倡環境可持續性，自二零二二年起已採用rPET(回收的聚對苯二甲酸乙二醇酯)生產凍檸茶的膠樽。此舉令本集團在減少碳排放方面邁進一大步。

中國內地

在新型冠狀病毒疫情過後，中國經濟於二零二三年財政年度的反彈並不如預期般顯著，對就業及消費者信心造成打擊。由於本集團在廣州及深圳市場業績倒退，而即使深圳業務有所改善，本集團在中國內地的批發業務表現仍遜於預期，收益下跌7.7%至24,400,000港元(二零二二年：26,400,000港元)。

本集團決心繼續發展批發業務，已於回顧年度向覆蓋面更廣的便利店及超市推出更多涼茶及健康飲品。為此，本集團已與各個主要客戶及一家主要分銷商加強業務關係。因此，本集團的保鮮及鮮製飲品在13個省份逾13,000間便利店、多家超市及百貨店上架發售。除此之外，本集團更開拓新銷售渠道，包括華潤萬家超市、大潤發量販店及不同的電商平台。另外，本集團已投放更多資源在京東、淘寶、天貓、美團、抖音及小紅書等熱門電商平台，以推動銷售。

其他市場

在全球經濟增長減弱、進口政策改變和關稅調整下，本集團的海外批發業務表現難免受到影響。幸而，本集團在美國、加拿大、澳洲、英國、馬來西亞及新加坡等現有市場仍能維持穩定銷售。此外，本集團更首次將業務拓展至墨西哥市場。

前景

預期二零二四年營商環境將持續嚴峻。除利率高企及地緣政治緊張局勢外，其他情況如通脹壓力以及大量香港市民繼續前往中國內地或海外購物消閒，均對香港經濟造成沉重壓力，因而令零售商面對艱巨挑戰。此外，當局即將於四月及八月分別執行有關塑膠產品的條例草案以及都市固體廢物收費計劃，將加重各行業成本壓力。在中國內地方面，由於消費者及企業信心持續疲弱，預期經濟復甦仍受限。

由於前景不明朗，本集團將採取謹慎的態度，並以審慎理財為首要目標，因此將優化相關成本及資本架構，力求維持穩健的現金流及穩定的資產負債比率，以盡量降低利息成本。為控制生產成本，本集團將進一步完善供應鏈、令物流安排更有利，以及加強香港及中國內地的生產力。管理層主要目標是凝聚增長動力。為此，本集團將積極開拓新收入來源，以及透過開發新產品、聯乘品牌合作及進一步拓展銷售渠道，致力提升本集團的市場佔有率，並抓緊中國內地及海外市場的新機遇，特別是進一步融入大灣區以尋找新商機。

香港零售

鑑於香港零售業復甦緩慢，本集團將維持穩定而有效的零售網絡，目標於二零二四年開設約兩間分店，並關閉數間表現較為欠佳的分店。此外，為控制租金成本，本集團會繼續與各業主保持緊密溝通，希望於租約期屆滿時爭取更優惠條款。管理層亦考慮調整產品價格，以反映成本上漲。

在產品方面，本集團將加強推廣令中式湯品及滋補飲品等皇牌產品的銷量有所提升，同時為主要產品系列推出新產品。二零二四年新開發的產品將包括自家喜慶系列及適合產後坐月系列。HFT Life亦將推出更多富含天然成份的烘焙食品，例如含多種穀物成份的食品及有機鮮奶。

在提升營收表現方面，本集團將於二零二四年上半年推出餐飲服務，並重點招募更多「自家CLUB」會員，包括推出獨家優惠及聯乘推廣。針對高消費會員，本集團將提供更多VIP優惠，以維持及建立會員基礎。為繼續推動電子化，管理層將透過持續技術創新加快電子化進程。本集團將推出更多為顧客度身訂造的優惠，加強推廣鴻福堂手機應用程式的下載和使用，並採取不同策略以鼓勵會員登記使用網上購物平台「自家ON！」。

批發

香港

對於香港批發市場，本集團將繼續在產品開發及市場推廣方面推動聯乘品牌合作，以爭取更多健康飲品及食品上架。本集團亦會尋求推出更多新產品或新包裝，以獲得更多消費者青睞。

為履行對環保的承諾，本集團於來年將在更多的膠樽裝飲品包裝上採用rPET物料。

中國內地

由於中國內地經濟復甦步伐比預期放緩，飲品及茶飲品牌之間的競爭預計將十分激烈，因此將會提供大幅折扣以吸引顧客。在這種不明朗的環境下，本集團將消費者的需求放於首位，將為著重健康的人士推出更多保健產品。同樣，本集團更會加強與主要客戶及分銷商的聯繫，以便在便利店及超市提供更多涼茶及健康飲品。本集團深知網上銷售的重要性，亦會將更多產品於網上平台銷售，並尋求利用網上促銷及社交媒體平台以推廣產品的機會。

其他市場

本集團繼續拓展英國、加拿大及美國等海外市場之同時，亦會開拓新市場，決心開創更多收益來源。

結論

管理層深切體會目前營商環境所面臨的挑戰，將盡最大努力克服前所未有的艱難時刻，打造長遠發展。本集團將進一步提升經營效率及優化成本，並採取迅速行動滿足顧客的需要，從而鞏固其市場地位。鑑於健康產品及保健品的需求增長，本集團決心以創新、專注和審慎的態度發展業務。

財務回顧

收益

於二零二三年，香港恢復通關而社會已全面復常。然而，在疫情後市場未有如預期般反彈。此外，香港市民前往內地及海外購物，導致本地消費者數目下降。因此，我們的業務受到不利影響。

截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團錄得收益672,700,000港元，較二零二二年的686,700,000港元減少2.0%。香港零售業務的收益下跌至503,800,000港元，較二零二二年的517,400,000港元減少2.6%。來自批發業務的收益下跌至168,900,000港元，較二零二二年的169,300,000港元減少0.2%。

銷售成本

截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團產生銷售成本合共279,200,000港元，較二零二二年的281,100,000港元減少0.7%。二零二三年及二零二二年之銷售成本佔收益的百分比分別為41.5%及40.9%。該百分比上升，是由於原材料成本、工資及水電費上升所致。

毛利及毛利率

截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團的毛利為393,500,000港元，較二零二二年的405,600,000港元減少3.0%。本集團的毛利率為58.5%，較二零二二年的59.1%輕微下跌0.6個百分點。毛利率下跌，主要由於原材料成本、工資及水電費上升所致。

員工成本

截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團的員工成本為212,200,000港元，較二零二二年的199,100,000港元增加6.6%。員工成本增加，主要由於二零二二年收取來自「保就業計劃」的非經常性政府資助，而二零二三年並無此資助。員工成本對收益比率為31.5%，高於二零二二年所錄得的29.0%。

租金開支

截至二零二三年十二月三十一日止年度，由於若干業主給予的租金寬減減少，本集團香港零售店相關的租金開支(即有關零售店的租賃租金、店舖物業的使用權資產折舊及租賃負債所產生的利息開支之總和)為104,700,000港元，較二零二二年的97,300,000港元增加7.6%。香港零售店之租金開支對收益比率為20.8%，而二零二二年則為18.8%。

折舊

截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團的物業、廠房及設備之折舊為36,700,000港元，較二零二二年的38,100,000港元減少3.7%。折舊減少，主要由於廠房、機器及設備折舊所致。折舊佔二零二三年及二零二二年收益的百分比同為5.5%。

本公司擁有人應佔(虧損)/溢利

截至二零二三年十二月三十一日止年度，本公司擁有人應佔虧損為34,600,000港元，而二零二二年則錄得本公司擁有人應佔溢利5,300,000港元。

截至二零二三年十二月三十一日止年度，本公司擁有人應佔虧損之每股虧損為5.28港仙，而二零二二年則錄得本公司擁有人應佔溢利之每股盈利0.80港仙。

資本開支

截至二零二三年十二月三十一日止年度，資本開支為13,100,000港元(二零二二年：28,700,000港元)，主要用於翻新現有零售店、購買大埔廠房的生產設備，以及購置零售店的設備。

流動資金及財務資源回顧

於二零二三年十二月三十一日，本集團之銀行存款及現金結餘為88,500,000港元(二零二二年十二月三十一日：103,900,000港元)。

於二零二三年十二月三十一日，本集團按債務總額(包括銀行借貸及租賃負債)除以本公司擁有人應佔權益計算的資本負債比率為0.69(二零二二年十二月三十一日：0.53)。

於二零二三年十二月三十一日，本集團銀行融資總額為83,100,000港元(二零二二年十二月三十一日：103,200,000港元)，其中38,400,000港元(二零二二年十二月三十一日：39,000,000港元)已被動用。

於二零二三年十二月三十一日，本集團的流動負債超出其流動資產141,000,000港元(二零二二年十二月三十一日：107,100,000港元)。流動負債包括預收有關向香港客戶銷售預付券及積分的收益149,000,000港元(二零二二年十二月三十一日：164,600,000港元)，將會隨著顧客每次換領產品而逐漸減少，且預期在正常業務狀況下不會以現金結算。撇除上述預收款項，本集團應擁有流動資產淨額8,000,000港元(二零二二年十二月三十一日：57,500,000港元)及流動比率為1.04(二零二二年十二月三十一日：1.28)。

本集團的目標為透過保持充足的銀行結餘、可動用的承諾信貸額度及計息借貸維持資金的靈活性，讓我們可按與本集團短期及長期財務策略一致的方式繼續經營業務。

外幣風險

本集團主要在香港及中國內地以港元及人民幣經營業務。本集團承受來自不同貨幣的外匯風險，主要涉及人民幣。本集團將繼續採取積極措施，並密切監察有關貨幣變動的風險。

重大收購、出售及重大投資

截至二零二三年十二月三十一日止財政年度並無進行重大收購、出售及重大投資。

或然負債

本公司全資擁有附屬公司德隆工業有限公司與其前僱員牽涉若干尚待裁決的訴訟及申索，董事認為不大可能導致資源流失。

人力資源

於二零二三年十二月三十一日，本集團聘用約792名僱員。薪酬乃按市價、個人資歷及經驗而釐定，並視乎年資及績效評估分派酌情花紅。

於截至二零二三年十二月三十一日止年度內，為提高前線服務質素、提升客戶消費體驗及確保銷售點（「POS」）系統順利有效運作，本集團提供各種培訓活動，涵蓋零售店及後勤業務運作、客戶服務及銷售技巧、產品知識及零售營運。本集團亦提供見習生產主任訓練計劃以吸引人才、提升領導技能，包括其專業和管理技巧，以及他們在監控機械及生產過程的知識。

其他資料

股息

董事會不建議派付截至二零二三年十二月三十一日止年度之末期股息（二零二二年：末期股息及特別股息分別為每股普通股0.34港仙及0.28港仙，合共每股普通股0.62港仙）。

暫停辦理股份過戶登記手續

為確定獲得出席本公司將於二零二四年六月七日（星期五）舉行之股東週年大會（「股東週年大會」）並於會上投票的資格，本公司將於二零二四年六月四日（星期二）至二零二四年六月七日（星期五）（包括首尾兩日）期內暫停辦理本公司的股份過戶登記手續。為符合出席上述大會並於會上投票的資格，所有過戶表格連同有關股票必須不遲於二零二四年六月三日（星期一）下午四時三十分送抵至本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司以辦理登記，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。

企業管治守則

董事認為，本公司於截至二零二三年十二月三十一日止年度已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄C1所載《企業管治守則》之所有守則條文。

進行證券交易的標準守則

本公司已根據上市規則附錄C3所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）所載規定準則採納行為守則（「行為守則」）。截至二零二三年十二月三十一日止年度，全體董事確認，彼等一直遵守行為守則所載規定的準則。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零二三年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司的上市證券。

審核委員會

本公司已成立審核委員會（「審核委員會」），目前由本公司三名獨立非執行董事組成，並訂有清楚列明其權力及職責的職權範圍。

審核委員會已審閱本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度的全年業績。

羅兵咸永道會計師事務所的工作範圍

本集團的核數師，羅兵咸永道會計師事務所已就初步業績公佈中有關本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度的綜合全面收益表、綜合財務狀況表及相關附註所列數字與本集團該年度的經審核綜合財務報表所列載數額核對一致。羅兵咸永道會計師事務所就此執行的工作不構成核證聘用，因此羅兵咸永道會計師事務所並未對初步業績公佈作出任何意見或核證結論。

刊發年報

載有上市規則所規定一切相關資料截至二零二三年十二月三十一日止年度的年度報告將於適當時候於香港聯合交易所有限公司指定網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.hungfooktongholdings.com)刊登。

代表董事會
鴻福堂集團控股有限公司
主席及執行董事
謝寶達

香港，二零二四年三月二十五日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事謝寶達先生、司徒永富博士及黃佩珠女士；及獨立非執行董事冼日明教授、陸東先生及楊主光先生。