

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**Chuang's Consortium International Limited**

**(莊士機構國際有限公司)**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 367)

**須予披露交易  
出售物業之最新消息**

茲提述本公司日期為2023年8月29日有關出售新加坡物業之公佈(「該公佈」)。除另有說明者外，本公佈所用詞彙與該公佈所載者具有相同涵義。

董事會謹此提供最新消息，賣方及買方今天剛接獲JTC的來信拒絕出售事項。因此，該協議的先決條件未獲達成，該協議經已終止。根據該協議的條款，賣方及賣方律師收取的按金將不計利息分別全數退還予買方，其後雙方不得向對方追討賠償。

董事會認為，該協議終止不會對本集團現有業務、營運或財政狀況構成任何重大不利影響。

承董事會命

**Chuang's Consortium International Limited**

**(莊士機構國際有限公司)**

主席及董事總經理

**莊家彬**

香港，2024年3月26日

於本公佈日期，莊家彬先生、洪定豪先生、莊家豐先生、李美心小姐、羅莊家蕙女士、莊家淦先生及陳俊文先生為本公司之執行董事，而石禮謙先生、方承光先生、邱智明先生、朱幼麟先生及謝偉銓先生為本公司之獨立非執行董事。