

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何法律責任。

JOVAN 佳源

Jiayuan International Group Limited (In Liquidation)

佳源國際控股有限公司
(清盤中)

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2768 及債務股份代號：40779)

復牌狀況季度更新

本公告乃由佳源國際控股有限公司（清盤中）（「本公司」，及其附屬公司，統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(2)(a) 條及第 13.24A 條作出。

茲提述本公司日期為 2024 年 3 月 20 日、2024 年 4 月 30 日、2024 年 5 月 3 日、2024 年 5 月 7 日、2024 年 5 月 30 日、2024 年 6 月 3 日及 2024 年 6 月 4 日之公告，內容有關貸款、核數師變更、委任法律顧問及財務顧問、額外復牌指引及委任獨立非執行董事（「該等公告」）。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

復牌狀況更新

聯交所的額外復牌指引

誠如本公司日期為 2024 年 5 月 30 日及 2024 年 6 月 4 日之公告所披露，聯交所已為本公司規定額外復牌指引。本公司將繼續努力滿足復牌指引要求。

清盤人推進本集團重組的努力及條款書失效

過去數月，清盤人一直努力推進本集團重組。

就此，清盤人一直積極與本公司債權人就其對初步重組條款的意見溝通，以期完善重組方案並處理各利益相關方提出的問題，並爭取債權人對重組方案的原則性支持。同時，清盤人已與本集團的管理層接觸以了解集團境內營運及各利益相關方就繼續推進本集團境內地產發展項目工程的要求（包括相關當地政府及境內債權人）。

儘管如此，清盤人接獲投資者通知，由於已明確表示支持重組的債權人不足，以及於處理債權人、政府關係和境內營運資源（包括人力資源）方面的挑戰與其他處於類似情況的公司一樣繼續有增無減，投資者因而並不打算簽署貸款協議（於本公司日期為 2024 年 3 月 20 日主旨有關條款書的公告所提及）。因此，條款書已於 2024 年 7 月 7 日失效。

儘管條款書已失效，清盤人及本公司正努力尋找其他潛在投資者支持本集團的重組，惟基於上述各種情況及滿足復牌指引要求的期限將至，尋找投資者的工作可能十分艱難。

穩定本集團業務營運

儘管清盤人和本集團管理層共同努力穩定業務營運並重振本集團地產發展項目的工程和銷售，經歷過去數月的努力不懈，若干重要項目仍面臨重大障礙，包括境內債權人的強制執行行動、銷售放緩和缺乏新資金，亦導致了若干重要項目的工程延誤。

本集團管理層正在積極與不同的利益相關方，包括當地政府和債權人進行溝通，以促進合作並加快工程進度。

股份繼續暫停買賣

本公司之股份自 2023 年 4 月 3 日上午 9 時正起於聯交所暫停買賣，並將繼續停牌至另行通知為止。

如本公司的股東及潛在投資者對本公司的股份繼續暫停買賣的影響有任何疑問，應徵詢適當的專業意見。

代表
佳源國際控股有限公司
(清盤中)
黎嘉恩
陳文海
侯佳伶
共同及各別清盤人
作為代理人、毋須承擔任何個人責任

香港，2024 年 7 月 8 日

於本通告日期，本公司之董事會由執行董事張翼先生及卓曉楠女士，以及獨立非執行董事顧雲昌先生、蔡偉康先生、邱伯瑜先生組成。

凡本公司的事務、業務及財物，均由共同及各別清盤人作為公司代理人身份管理，並沒有任何個人責任。