

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Sunkwan Properties Group Limited

上坤地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6900)

額外復牌指引

本公告由上坤地產集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據上市規則第13.09條以及證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

茲提述本公司日期為分別為2024年2月29日、2024年3月18日、2024年4月2日、2024年6月28日及2024年7月31日的公告(「該等公告」)，內容有關(其中包括)(i)緊隨本公司獨立非執行董事辭任後未能遵守上市規則第3章的若干規定；(ii)延遲刊發2023年年度業績；(iii)於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)暫停買賣本公司股份(「股份」)；(iv)聯交所於2024年6月26日發出之復牌指引及(v)緊隨本公司獨立非執行董事辭任後進一步未遵守上市規則第3章的若干規定。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

額外復牌指引

於2024年8月2日，本公司已接獲聯交所之函件，當中載列以下關於本公司之額外復牌的指引(連同日期為2024年6月26日之函件，當中載列復牌指引，統稱「該等復牌指引函件」)：

- 重新遵守上市規則第3.10(1)、3.10(2)、3.10A、3.21、3.25及3.27A條。

聯交所要求本公司符合載列於該等復牌指引函件內的復牌指引的所有要求，對導致股份停買賣的事宜作出補救，並於股份獲准恢復買賣前須已全面遵守上市規則以使聯交所信納。就此而言，本公司的主要責任乃制定其復牌行動計劃。聯交所亦已表明，倘本公司之情況有變，其可能對復牌指引作出修訂或補充。

本公司正在採取合適措施以遵守載列於該等復牌指引函件內的復牌指引的所有要求，並將尋求在切實可行的情況下盡快恢復股份買賣。本公司將適時就上述事項另行刊發公告。

繼續暫停買賣

應本公司要求，股份已自2024年4月2日上午九時正起於聯交所暫停買賣，並將繼續暫停買賣，直至達成復牌指引及作出任何補充或修訂為止。

本公司股東及潛在投資者於買賣股份時務請審慎行事。

對股份繼續暫停買賣之影響有任何疑問之本公司股東及潛在投資者務請相應地徵詢適當之專業意見。

承董事會命
上坤地產集團有限公司
主席
朱靜

香港，2024年8月7日

於本公告日期，董事會包括執行董事朱靜女士及非執行董事林勁峰先生。