



旭日企業有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司) (股份代號: 393)

2024 中期 業績報告

堅持
高質量發展





目錄

中期業績	2
簡明綜合損益表	2
簡明綜合全面收益表	4
簡明綜合財務狀況表	5
簡明綜合權益變動表	7
簡明綜合現金流量表	9
簡明綜合財務報表附註	10
管理層討論與分析	26
其他資料	32

中期業績

旭日企業有限公司(「本公司」)董事局(「董事局」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二四年六月三十日止六個月之未經審核中期簡明綜合業績，連同上年同期之比較數字如下：

簡明綜合損益表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	附註	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
收入			
與客戶簽訂合同的收入		403,797	421,535
來自其他來源的收入		126,133	32,662
<hr/>			
銷售成本	(3)	529,930 (337,552)	454,197 (356,976)
<hr/>			
毛利		192,378	97,221
其他收入及收益		36,730	58,294
銷售及分銷費用		(13,345)	(9,417)
行政費用		(45,501)	(38,987)
其他費用		(125,815)	(84,093)
融資成本		(1,859)	(2,111)
<hr/>			
除稅前溢利	(4)	42,588	20,907
所得稅費用	(5)	(16,638)	(3,450)
<hr/>			
期內溢利		25,950	17,457

簡明綜合損益表(續)

截至二零二四年六月三十日止六個月

	附註	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
屬於：			
本公司股權持有人		24,489	17,618
非控股權益		1,461	(161)
期內溢利		25,950	17,457
		港仙	港仙
本公司股權持有人應佔每股盈利 基本及攤薄	(7)	1.62	1.15
每股中期股息	(6)	4.00	2.00

簡明綜合全面收益表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
期內溢利	25,950	17,457
其他全面收益		
<i>其後期間可重新分類至損益表的其他全面 收益／(虧損)：</i>		
換算海外業務產生的匯兌差額	4	(1,392)
其後期間可重新分類至損益表的其他全面 收益／(虧損)淨額	4	(1,392)
<i>其後期間不可重新分類至損益表的其他全面收益：</i>		
以公平值計入其他全面收益的金融資產的 公平值變動，扣除稅項	306,288	5,914
其後期間不可重新分類至損益表的其他全面收益淨額	306,288	5,914
期內其他全面收益，扣除稅項	306,292	4,522
期內全面收益總額	332,242	21,979
屬於：		
本公司股權持有人	330,777	23,290
非控股權益	1,465	(1,311)
	332,242	21,979

簡明綜合財務狀況表

二零二四年六月三十日

	附註	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
非流動資產			
按攤銷成本列賬的債務投資	(8)	100,247	197,167
以公平值計入其他全面收益的金融資產	(9)	1,528,199	576,054
遞延稅項資產		7,210	11,386
其他非流動資產		38,390	37,773
非流動資產總值		1,674,046	822,380
流動資產			
存貨		297,567	223,407
貿易及票據應收款項	(10)	111,755	192,355
以公平值計入損益的金融資產		49,498	33,393
購入時原到期日多於三個月的定期存款		–	239
現金及現金等額		1,043,809	1,703,918
其他流動資產		187,320	76,903
流動資產總值		1,689,949	2,230,215
流動負債			
貿易應付款項	(11)	71,202	139,359
其他應付款項及應付費用		292,327	295,866
計息銀行借款		5,435	14,175
租賃負債		5,830	6,378
應付稅款		13,226	3,326
其他流動負債		327,032	196,743
流動負債總值		715,052	655,847
流動資產淨值		974,897	1,574,368
總資產減流動負債		2,648,943	2,396,748

簡明綜合財務狀況表(續)

二零二四年六月三十日

	附註	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
非流動負債			
租賃負債		16,847	18,039
遞延稅項負債		1,300	1,300
非流動負債總值		18,147	19,339
資產淨值		2,630,796	2,377,409
權益			
本公司股權持有人應佔之權益			
已發行股本	(12)	151,681	152,264
庫存股	(12)	(5,242)	(4,139)
儲備		2,482,212	2,228,404
		2,628,651	2,376,529
非控股權益		2,145	880
權益總值		2,630,796	2,377,409

簡明綜合權益變動表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	屬於本公司股權持有人							非控股 權益	權益總計
	已發行 股本	庫存股	股本溢 價賬	其他儲備	滾存溢利	總計			
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零二四年一月一日	152,264	(4,139)	735,143	402,232	1,091,029	2,376,529	880	2,377,409	
期內溢利	-	-	-	-	24,489	24,489	1,461	25,950	
其他全面收益	-	-	-	306,288	-	306,288	4	306,292	
全面收益總額	-	-	-	306,288	24,489	330,777	1,465	332,242	
購回股份	-	(5,970)	-	-	-	(5,970)	-	(5,970)	
註銷已購回股份	(583)	4,867	(4,284)	-	-	-	-	-	
支付予非控股股東股息	-	-	-	-	-	-	(200)	(200)	
支付股息	-	-	-	-	(72,685)	(72,685)	-	(72,685)	
於二零二四年六月三十日	151,681	(5,242)	730,859	708,520	1,042,833	2,628,651	2,145	2,630,796	

簡明綜合權益變動表(續)

截至二零二四年六月三十日止六個月

	屬於本公司股權持有人							非控股 權益	權益總計 (未經審核)
	已發行 股本	庫存股	股本溢 價賬	其他儲備	滾存溢利	總計			
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元		
於二零二三年一月一日	152,798	-	738,818	396,044	1,141,161	2,428,821	792	2,429,613	
期內溢利	-	-	-	-	17,618	17,618	(161)	17,457	
其他全面收益	-	-	-	5,672	-	5,672	(1,150)	4,522	
全面收益總額	-	-	-	5,672	17,618	23,290	(1,311)	21,979	
購回股份	-	(774)	-	-	-	(774)	-	(774)	
支付予非控股股東股息	-	-	-	-	-	-	(242)	(242)	
非控股股東出資	-	-	-	-	-	-	835	835	
支付股息	-	-	-	-	(61,119)	(61,119)	-	(61,119)	
於二零二三年六月三十日	152,798	(774)	738,818	401,716	1,097,660	2,390,218	74	2,390,292	

簡明綜合現金流量表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
經營業務之現金流量		
營運產生之現金	68,510	40,549
利息支出	(1,859)	(2,111)
支付稅款	(2,561)	(1,645)
經營活動所得現金流量淨額	64,090	36,793
投資活動之現金流量		
收取銀行利息	24,880	47,058
購買以公平值計入其他全面收益的金融資產	(645,857)	(103,966)
其他投資活動所用現金流	(16,306)	(2,584)
投資活動所用現金流量淨額	(637,283)	(59,492)
融資活動之現金流量		
新增銀行借款	91,810	84,001
償還銀行借款	(100,550)	(109,354)
已付股息	(70,574)	(58,742)
其他融資活動所用現金流	(9,063)	(3,467)
融資活動所用現金流量淨額	(88,377)	(87,562)
現金及現金等額減少淨額	(661,570)	(110,261)
期初現金及現金等額	1,703,918	2,166,743
外匯匯率變動淨影響	1,461	1,334
期末現金及現金等額	1,043,809	2,057,816
現金及現金等額結存分析		
現金及銀行存款	156,950	232,883
無抵押定期存款	886,859	1,825,183
	1,043,809	2,058,066
減：購入時原到期日多於三個月的無抵押定期存款	-	(250)
現金及現金等額呈列於簡明綜合財務狀況表	1,043,809	2,057,816

簡明綜合財務報表附註

(1) 編製基準

本集團截至二零二四年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則34：中期財務報告及其他相關的香港會計準則和註釋、香港財務報告準則（「香港財務報告準則」），以及按照適用的香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）披露規定編製。除部分投資以公平值計量外，本簡明綜合財務報表乃根據歷史成本法編製。除另有說明者外，該等簡明綜合財務報表均以港元呈列，而所有數值均已四捨五入至最接近之千位數（「千港元」）。

本簡明綜合財務報表為未經審核，惟已由本公司的審核委員會審閱。其並無包括年度財務報表規定的所有資料及披露事項，故應與本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度的綜合財務報表一併閱讀。

(2) 會計政策變動

編製該等簡明綜合財務報表時所採納之會計政策，除首次採納以下經修訂的香港財務報告準則外，其與本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採納者相符。

香港財務報告準則16的修訂	售後租回交易中的租賃負債
香港會計準則1的修訂	將負債分類為流動或非流動
香港會計準則1的修訂	附帶契諾的非流動負債
香港會計準則7及香港財務報告準則7的修訂	供應商融資安排

本期間應用經修訂的準則對本集團於本期間及過往期間的財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報表所載列的披露資料並無重大影響。

(3) 營運分部資料

基於管理的目的，本集團按所提供的產品及服務，分為四個報告營運分部：

- (a) 「金融投資」從事財務管理與諮詢服務；
- (b) 「室內設計及裝修工程」從事室內設計及裝修工程業務以及家具銷售業務；
- (c) 「出口業務」從事出口成衣；及
- (d) 「零售、加盟及其他」主要包括香港零售業務及海外市場的特許經營，銷售「真維斯」品牌休閒服裝。

集團的分部報告連同相關比較資料如下：

	截至二零二四年六月三十日止六個月(未經審核)				
	金融投資	室內設計及	出口業務	零售、加盟	總計
	千港元	裝修工程	千港元	及其他	千港元
		千港元	千港元	千港元	
分部收入					
源自外單位收入	126,133	156,376	218,116	29,305	529,930
其他收入及收益	-	4,125	2,164	3,590	9,879
總計	126,133	160,501	220,280	32,895	539,809
分部業績	(653)	4,792	13,169	6,144	23,452
利息收入					24,880
未分配收入					1,971
公司及其他未分配費用					(6,380)
非租賃相關融資成本					(1,335)
除稅前溢利					<u>42,588</u>

(3) 營運分部資料(續)

	截至二零二三年六月三十日止六個月(未經審核)				
	金融投資	室內設計及	出口業務	零售、加盟	總計
	千港元	裝修工程	千港元	及其他	千港元
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部收入					
源自外單位收入	32,662	234,790	158,568	28,177	454,197
其他收入及收益	713	675	1,435	3,055	5,878
總計	33,375	235,465	160,003	31,232	460,075
分部業績	(47,183)	1,221	11,792	6,265	(27,905)
利息收入					47,058
未分配收入					5,358
公司及其他未分配費用					(2,082)
非租賃相關融資成本					(1,522)
除稅前溢利					20,907

(4) 除稅前溢利

本集團除稅前溢利已扣除／(計入)下列各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
物業、廠房及設備折舊	1,883	1,668
使用權資產折舊	3,153	3,010
出售物業、廠房及設備之虧損*	5	46
終止租賃協議的收益*	(3,110)	(100)
按攤銷成本列賬的債務投資減值*	113,872	75,132
其他財務及合約資產減值淨額*	11,374	8,004
銀行利息收入*	(24,880)	(47,058)

* 該等項目已列入簡明綜合損益表的「其他收入及收益」或「其他費用」內。

(5) 所得稅

香港利得稅乃根據本期內源自香港之估計應課稅溢利按稅率16.5%(二零二三年：16.5%)作出計算，惟本集團的一間附屬公司屬於利得稅兩級制下的合資格實體除外。該附屬公司的首2,000,000港元(二零二三年：2,000,000港元)的應課稅溢利按8.25%(二零二三年：8.25%)的稅率徵稅，其餘應課稅溢利按16.5%(二零二三年：16.5%)的稅率徵稅。其他地區之應課稅溢利之稅項則根據本集團經營業務所在管轄區域之現行稅率計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
本期－香港	(573)	2,806
本期－其他地區	13,034	1,201
遞延	4,177	(557)
	16,638	3,450

(6) 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元
期內已派付之股息：		
二零二三年末期股息每股普通股4.80港仙 (二零二二年末期股息每股普通股4.00港仙) 調整	72,807 (122)	61,119 —
	72,685	61,119
期後宣派之股息：		
二零二四年中期股息每股普通股4.00港仙 (二零二三年中期股息每股普通股2.00港仙) 調整	60,410 —	30,453 (1)
	60,410	30,452

截至二零二四年六月三十日止六個月的中期股息乃參考於二零二四年八月二十一日的1,510,240,000股已發行股份計算。

(7) 每股盈利

每股基本盈利乃根據截至二零二四年六月三十日止六個月本公司股權持有人應佔溢利24,489,000港元(二零二三年：17,618,000港元)及於期內已發行普通股之加權平均數1,515,733,516股(二零二三年：1,527,927,000股)計算。

截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月，本集團並無發行潛在可攤薄的普通股。

(8) 按攤銷成本列賬的債務投資

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
按攤銷成本列賬的金融資產		
上市債務投資	469,013	452,061
減值撥備	(368,766)	(254,894)
	100,247	197,167

根據已公佈信貸評級之可比公司的違約概率進行減值分析。本集團對上市債務投資採用一般方法和以全期預期信貸虧損金額計量。於二零二四年六月三十日，已確認上市債務投資的預期信貸虧損撥備為368,766,000港元(二零二三年十二月三十一日：254,894,000港元)。

上述上市債券投資均為怡略有限公司發行的優先票據。怡略有限公司為廣州富力地產股份有限公司的全資附屬公司之一，其股份於聯交所主板上市(股份代號：02777.HK)。廣州富力地產股份有限公司及其附屬公司(「富力集團」)選擇在二零二二年七月十二日開始的首十八個月內，按每年7.50%(「實物付款利率」)代替每年6.50%現金利率支付實物利息。本集團於二零二四年一月十一日收到實物付款利率之利息收入。因此，分別於二零二五年到期的6.50%優先票據本金由16,692,591美元(投資成本相當於約130,978,000港元)增加至17,318,563美元(投資成本相當於約135,860,000港元)及於二零二七年到期的6.50%優先票據本金由41,263,899美元(投資成本相當於約323,775,000港元)增加至42,811,295美元(投資成本相當於約335,845,000港元)。

截至本報告日，由於富力集團目前面臨現金流壓力，本集團尚未收到從二零二四年一月十二日至二零二四年六月三十日按6.50%現金利率計算之到期債務投資利息約14,311,000港元。基於謹慎原則，本集團已對該部分應收未收利息作充分減值撥備。

(9) 以公平值計入其他全面收益的金融資產

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
非流動部分：		
以公平值計量的非上市權益投資		
河北省嘉聯實業集團有限公司	7,630	7,630
以公平值計量的香港上市權益投資		
中國建設銀行股份有限公司(「建設銀行」)	637,874	369,675
中國工商銀行股份有限公司(「工商銀行」)	596,022	154,454
中國銀行股份有限公司(「中國銀行」)	280,372	38,740
中銀香港(控股)有限公司(「中銀香港」)	6,301	5,555
	1,528,199	576,054

本集團認為此等投資屬於策略性，故對上述權益投資，不可撤銷地定義為以公平值計入其他全面收益。

截至二零二四年六月三十日止六個月，以公平值計入其他全面收益的金融資產的總收益為306,288,000港元(二零二三年：5,914,000港元)及股息收入為110,754,000港元(二零二三年：16,359,000港元)。

(9) 以公平值計入其他全面收益的金融資產(續)

本集團持有以公平值計入其他全面收益的金融資產賬面值變動如下：

	千港元
於二零二三年一月一日賬面值(經審核)	103,405
加：購入(經審核)	468,385
公平值變動產生的未實現收益(經審核)	4,514
減：匯兌調整(經審核)	(250)
於二零二三年十二月三十一日賬面值(經審核)	576,054
加：購入(未經審核)	645,857
公平值變動產生的未實現收益(未經審核)	306,288
於二零二四年六月三十日賬面值(未經審核)	1,528,199

於二零二四年六月三十日止六個月內，本集團通過公開市場購入上市權益證券。重大購入的詳情載於本公司日期為二零二四年一月十六日、二零二四年一月十七日、二零二四年一月二十五日及二零二四年一月三十日之公告內和本公司日期為二零二四年二月五日之通函內。

(9) 以公平值計入其他全面收益的金融資產(續)

於二零二四年六月三十日，持有以公平值計入其他全面收益的金融資產情況如下：

投資對象名稱	於二零二四年六月三十日 (未經審核)				於 二零二三年 十二月 三十一日 (經審核)		於二零二四年六月三十日 止六個月 (未經審核)	
	所持股份 數目	本集團擁有 之股本 百分比	佔本集團 總資產 百分比	投資成本 千港元	公平值 千港元	公平值 千港元	已收/ 應收股息 千港元	其他全面收益 確認的公平值 收益 千港元
建設銀行	110,550,000	0.04422%	18.96%	497,985	637,874	369,675	48,464	131,342
工商銀行	128,453,000	0.03604%	17.72%	489,484	596,022	154,454	43,124	110,659
中國銀行	72,824,000	0.02474%	8.33%	213,633	280,372	38,740	18,866	63,541
中銀香港	262,000	0.00248%	0.19%	6,459	6,301	5,555	300	746
上市股份總計			45.20%	1,207,561	1,520,569	568,424	110,754	306,288
非上市			0.23%	12,500	7,630	7,630	-	-
			45.43%	1,220,061	1,528,199	576,054	110,754	306,288

(9) 以公平值計入其他全面收益的金融資產(續)

重大投資的主要業務如下：

投資對象 名稱	股份代號	主要業務
建設銀行	00939.HK, 601939.SH	提供企業及個人銀行服務、資金及資產管理服務，以及其他金融服務
工商銀行	01398.HK, 601398.SH	提供企業及個人金融業務、資金業務、投資銀行業務、資產管理、信託、金融租賃、保險及其他金融服務
中國銀行	03988.HK, 601988.SH	提供企業及個人銀行服務、資金業務、投資銀行業務、保險及其他金融服務
中銀香港	02388.HK	提供企業及個人銀行服務、資金業務、保險及其他金融服務

鑑於投資前景存在較多不明朗因素，包括通脹壓力維持高企、環球市場仍處於高息環境及中國消費仍然疲弱，本集團管理層保持謹慎投資態度。本集團持有的重大投資為優質高息藍籌股，以作長線投資及賺取穩定股息之用。

(10) 貿易及票據應收款項

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
貿易應收款項	136,457	214,498
減值撥備	(24,702)	(23,013)
	111,755	191,485
票據應收款項	-	870
	111,755	192,355

於報告期末，基於發票日期及扣除虧損撥備的貿易及票據應收款項之賬齡分析如下：

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
少於四個月	53,595	143,530
四至六個月	36,792	33,360
七至十二個月	18,504	3,686
超過一年	2,864	11,779
	111,755	192,355

信貸期一般為15天至90天，貿易及票據應收款項不計利息。

(11) 貿易應付款項

於報告期末，基於發票日期的貿易應付款項之賬齡分析如下：

	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
少於四個月	70,711	138,760
四至六個月	457	549
超過六個月	34	50
	71,202	139,359

貿易應付款項不計利息及通常於90天(二零二三年：90天)內償還。

(12) 股本及庫存股

	普通股數量		二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千位	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千位	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
	二零二四年 六月三十日 (未經審核) 千位	二零二三年 十二月三十一日 (經審核) 千位				
已發行及繳足股本： 每股面值0.10港元 之普通股	1,516,808	1,522,644	151,681	152,264		

(12) 股本及庫存股(續)

本公司已發行股本的變動情況總結如下：

	已發行股份 千位	已發行股本 千港元	股本溢價賬 千港元	總計 千港元
於二零二三年一月一日 (經審核)	1,527,984	152,798	738,818	891,616
註銷已購回股份(經審核)	(5,340)	(534)	(3,675)	(4,209)
於二零二三年十二月 三十一日(經審核)	1,522,644	152,264	735,143	887,407
註銷已回購股份(未經審核)	(5,836)	(583)	(4,284)	(4,867)
於二零二四年六月三十日 (未經審核)	1,516,808	151,681	730,859	882,540

本公司庫存股的變動情況總結如下：

	普通股數量 千位	千港元
於二零二三年一月一日(經審核)	–	–
購回庫存股(經審核)	10,312	(8,348)
註銷已購回股份(經審核)	(5,340)	4,209
於二零二三年十二月三十一日(經審核)	4,972	(4,139)
購回庫存股(未經審核)	6,736	(5,970)
註銷已購回股份(未經審核)	(5,836)	4,867
於二零二四年六月三十日(未經審核)	5,872	(5,242)

(12) 股本及庫存股(續)

截至二零二四年六月三十日，5,872,000股已購回股份尚未被註銷。於報告日後，本公司於二零二四年七月通過聯交所購回696,000股公司股份，已付代價(未計費用)約為693,000港元。於本財務報表批准日，6,568,000股已購回股份已全部被註銷。

(13) 公平值及公平值層級

於報告期末，本集團金融資產及金融負債的賬面值和公平值相若。

金融資產及負債之公平值以該工具於自願交易方(而非強迫或清盤銷售)當前交易下之可交易金額入賬。在評估其公平值時已採用下列方法及假設：

管理層評估現金及現金等額、購入時原到期日多於三個月的定期存款、貿易及票據應收款項、貿易應付款項、包括在預付款項、按金及其他應收款項流動部分的金融資產、包括在其他應付款項及應付費用的金融負債、關連公司欠款或欠關連公司款項及計息銀行借款的流動部分的公平值與其賬面值相若，主要是由於該等工具期限較短。

非流動部分之租賃按金之公平值，已採用有相若條款、信貸風險及剩餘期限工具的當前可用利率以計算未來現金流量貼現值。本集團於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日就銀行計息借款的自身不履約風險被評定為不重大。於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，計息銀行借款之公平值與賬面值相若。

上市權益投資的公平值基於市場報價，非上市權益投資的公平值乃運用不可觀察的輸入數據進行估值模型估算，而結構性存款的公平值以銀行提供的參考相關資產預期回報的贖回價值為基礎。

(13) 公平值及公平值層級(續)

公平值層級

計量或披露公平值的所有資產及負債，均根據公平值計量整體而言屬重要的最低層輸入數據，在下述公平值層級進行分類：

- 第一層 – 基於相同資產或負債於活躍市場中所有報價(未經調整)
- 第二層 – 基於對公平值計量而言屬重要的可直接或間接觀察的最低層級輸入數據的估值技術
- 第三層 – 基於對公平值而言屬重要的不可觀察的最低層級輸入數據的估值技術

按經常性基準，對以公平值確認的資產及負債而言，本集團透過於各報告期末重新評估分類(基於對公平值計量整體而言屬重要的最低層輸入數據)確定是否發生不同層級轉移。

以公平值計量的資產：

	二零二四年六月三十日(未經審核)			
	第一層	第二層	第三層	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元
以公平值計入其他全面收益的金融資產：				
上市權益投資	1,520,569	–	–	1,520,569
非上市權益投資	–	–	7,630	7,630
以公平值計入損益的金融資產：				
上市權益投資	585	–	–	585
結構性存款	–	48,913	–	48,913
	1,521,154	48,913	7,630	1,577,697

(13) 公平值及公平值層級(續)

公平值層級(續)

以公平值計量的資產：(續)

	二零二三年十二月三十一日(經審核)			
	第一層 千港元	第二層 千港元	第三層 千港元	總計 千港元
以公平值計入其他全面收益的金 融資產：				
上市權益投資	568,424	-	-	568,424
非上市權益投資	-	-	7,630	7,630
以公平值計入損益的 金融資產：				
上市權益投資	784	-	-	784
結構性存款	-	32,609	-	32,609
	569,208	32,609	7,630	609,447

於本期內，金融資產及金融負債第一層及第二層之間沒有公平值計量轉移。以及並沒有轉往或轉自第三層金融資產的公平值計量(二零二三年十二月三十一日：無)。

以公平值計量的負債：

於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，本集團並沒有以公平值計量的金融負債。

以公平值披露的資產：

	二零二四年六月三十日(未經審核)			
	第一層 千港元	第二層 千港元	第三層 千港元	總計 千港元
按攤銷成本列賬的 債務投資	15,347	-	-	15,347

	二零二三年十二月三十一日(經審核)			
	第一層 千港元	第二層 千港元	第三層 千港元	總計 千港元
按攤銷成本列賬的 債務投資	22,445	-	-	22,445

管理層討論與分析

中期股息

董事局議決派發截至二零二四年六月三十日止六個月中期股息每股4.00港仙(二零二三年：2.00港仙)予二零二四年九月九日(星期一)營業時間結束時名列本公司股東名冊之股東。中期股息將於二零二四年九月二十日(星期五)派付予各股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零二四年九月五日(星期四)至二零二四年九月九日(星期一)止(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續。為獲派發上述中期股息，所有股份過戶文件連同有關股票必須於二零二四年九月四日(星期三)下午四時三十分前送達本公司的香港股份過戶登記分處—香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716號舖，以辦理登記手續。

業務回顧

回顧二零二四年上半年，隨着全球通脹壓力慢慢消退，環球經濟保持溫和增長，根據高盛預測今年環球經濟能保持2.7%的正增長。投資市場亦受惠於全球企業在復甦之路中，摩根士丹利環球股票指數於上半年上升10.3%。

今年美國經濟活動以穩固步伐擴張，職位增長繼續強勁，失業率保持偏低水平，市場保持對貨幣政策放寬步伐的樂觀情緒，利好股市的投資意願。美國股市於期內錄得理想升幅，乃受惠於市場對部份企業盈利反應利好，特別是「美國科技七巨頭」為標普500指數帶來盈利增長。聯儲局維持利率於5.25%水平，主席鮑威爾表示，央行將「審慎」作出何時減息的決定。至於今年底舉行的美國總統選舉，隨著大選日臨近，全球保護主義風險勢將進一步攀升。

中國方面，面對國際局勢錯綜複雜，尤其美國繼續加大對中國產品的出口管制，針對人工智能發展行業，使全球科研及科技發展的競爭壁壘繼續提升。剛舉行的中共三中全會，仍然以實現「高質量發展」為首要任務，並加快推動「新質生產力」，大力培育新興產業，布局建設未來產業，改造提升傳統產業，積極朝向製造業高端化及智能化發展。中央及地方政府繼續放寬樓市的限制，務求促進市場復甦。相關措施包括降低按揭首期比例、取消商業按揭利率下限及轉化私人房屋為公共住房，特別是進行稅制改革，由「生產地」徵稅改為由「消費地」徵稅，扭轉地方政府過度「重生產，輕消費」的傾向，意味着整個受益方將發生翻天覆地的變化。與此同時，消費稅將由目前的中央稅「下劃」，很可能變成中央與地方分成稅，讓地方政府分上一杯羹，其影響極其深遠。這一系列政策將有助於提振內需消費。中港股市估值雖然仍在底部，疊加政策積極出台及資金面有望持續改善，摩根士丹利中國股票指數於上半年已上漲3.4%。

雖然本企業面對不同的挑戰，但秉承「沉著應戰」的精神，堅持高質量發展，實現了一定的增長，這要歸功於本企業全體員工的忠誠努力。全球經濟仍在經歷復甦的路途之中，本企業在積極保持業務營運穩定性的同時，更著力於未來，努力不懈地尋找具增長潛力的投資機會，以回饋股東的長期支持。

期內，本企業的收入總額錄得529,930,000港元(二零二三年：454,197,000港元)。中國內地的房地產市場仍處於困境，企業所投資的內地房地產債券需要根據會計準則進行適當減值撥備，但相關撥備為非現金項目減值，對現金流沒有即時影響。企業利用手持的現金進行優質高息藍籌股及定期存款之投資，並取得可觀的回報，因此本公司股權持有人應佔溢利為24,489,000港元(二零二三年：17,618,000港元)，較去年同期增加了39.00%。

以下為本企業在回顧的上半年度內的主要營運數據：

	二零二四年 上半年	二零二三年 上半年	變化
(單位：千港元)			
綜合收入	529,930	454,197	+16.67%
其中：			
A. 金融投資	126,133	32,662	+286.18%
B. 室內設計及裝修工程	156,376	234,790	-33.40%
C. 出口業務	218,116	158,568	+37.55%
D. 香港零售及海外加盟	29,277	28,177	+3.90%
本公司股權持有人應佔中期溢利	24,489	17,618	+39.00%
(單位：港仙)			
中期每股盈利(基本)	1.62	1.15	+40.87%
中期每股股息	4.00	2.00	+100.00%

	於 二零二四年 六月三十日	於 二零二三年 十二月三十一日	變化
(單位：千港元)			
淨現金及準現金*	2,708,688	2,488,966	+8.83%

* 「淨現金及準現金」包括持有按攤銷成本列賬的債務投資、以公平值計入其他全面收益的上市權益投資、以公平值計入損益的金融資產、購入時原到期日多於三個月的定期存款、現金及現金等額，扣除計息銀行借款後淨額。

金融投資業務

金融投資方面，環球經濟復甦緩慢，俄烏戰事未平，以巴衝突惡化會否蔓延至中東其他地區仍有待觀察，地緣政治風險仍然高企。管理層於期內審慎地投資優質高息藍籌股，預計這些投資能持續貢獻穩定優厚的股息收入。與此同時，我們將繼續尋找更多合適的投資機會。

期初企業投資組合賬面淨值為766,375,000港元，上半年金融投資業務總收入大幅上升至126,133,000港元(二零二三年：32,662,000港元)，比去年同期上升286.18%，主要由於期內持有更多高息藍籌股而令到股息收入增加所致。於二零二四年六月三十日，投資組合賬面淨值為1,621,401,000港元。

室內設計及裝修工程業務

常宏公司堅持「讓建店更簡單」的企業使命，緊跟時代的發展，推出「常宏店裝」子品牌，持續優化公司服務生態建設，推動品牌營運、授權管理，綠色商業店舖建造，建造管理平台，以及人工智能技術應用等工作。做好「大客戶」的商業店裝服務並拓展新的品牌客戶服務，不斷適應客戶的需求變化，為客戶提供可持續創新的數位設計、綠色裝配式、整合建造的綠色建店服務。

實體零售企業加速創新轉型，拓展消費場景，線上消費增勢趨好，品牌線下實體店建設仍受到較大影響。期內收入為156,376,000港元(二零二三年：234,790,000港元)，與上年同期比較減少33.40%。

出口業務

企業出口業務主要是由「洋行」及「設計中心」組成，並以美國為主要市場。今年上半年美國零售商對未來前景的信心已出現改善跡象，預計將有利來年出口業務。「設計中心」於去年爭取的新項目，已開始出現良好的貢獻。回顧上半年度，出口額從去年同期的158,568,000港元上升至218,116,000港元，上升37.55%。

香港零售及海外加盟業務

香港零售市場持續走弱，受到「北上」的潮流影響，尤其影響住宅區商場的人流和消費力。香港顧客對於內地大型服裝電商平台接受度逐步提高，加劇對實體店舖經營的衝擊。現行策略盡量按靈活的租務以維持店舖規模及不斷優化貨品結構提高毛利率。海外市場方面，各加盟商普遍受到高通脹和經濟不景氣的影響，傾向採取偏保守的營運策略。期內銷售總額錄得29,277,000港元(二零二三年：28,177,000港元)，同比上升3.90%。

財務狀況

流動性及財務資源

在回顧期內，本企業財務狀況穩固。於二零二四年六月三十日，本企業持有淨現金及準現金達2,708,688,000港元(二零二三年十二月三十一日：2,488,966,000港元)。

於二零二四年六月三十日，本企業之現金及現金等額為1,043,809,000港元(二零二三年十二月三十一日：1,703,918,000港元)，其中美元佔85.24%，港元佔4.13%，人民幣佔10.63%(二零二三年十二月三十一日：美元佔89.37%，港元佔5.42%，人民幣佔5.21%)，而本企業以人民幣計值的銀行借款為5,435,000港元(二零二三年十二月三十一日：14,175,000港元)，且全為固定利率的人民幣銀行借款。

於二零二四年六月三十日，本企業並無重大的資本承擔及重大的或然負債。

庫務政策、資本結構、外匯及利率風險與本企業截至二零二三年十二月三十一日止年度的綜合財務報表披露的信息並無重大變化。

持有金融證券投資

本企業持有的重大投資為上市企業債券和股票，於二零二四年六月三十日，投資的總賬面淨值合共為1,621,401,000港元(二零二三年十二月三十一日：766,375,000港元)，增加了855,026,000港元；投資總額變動主因是購入高息藍籌股票投資成本約645,857,000港元，股票投資公平值增加約306,089,000港元，以及受債券追加減值撥備所影響。

人力資源

於二零二四年六月三十日，本企業之僱員總數為437人(二零二三年十二月三十一日：464人)。此外，本企業按業績及僱員表現給予適當獎勵。

社會責任

本企業堅信除了要為股東謀求最大的投資回報外，亦應履行企業的社會責任。集團秉承「窮則獨善其身，達則兼善天下」的宗旨，着重落實「扶危救急」和「綠色環保」，除自身在工作與活動中認真落實之外，亦要求生產商在生產過程中嚴格遵守環保法規，與此同時積極參與公益活動，並量力而為回饋社會。

業務展望

展望下半年，全球經濟逐漸復甦，預計聯儲局於下半年開始減息，美國總統選舉於今年底舉行，人工智能的革命性改變成為市場焦點。內地網上貿易正極大地衝擊着市場，消費模式正進行着極大的變化，預計中國將在二零二四年繼續應對複雜的國內經濟及國際政治形勢下，在不確定性和風險中力求維持經濟穩定增長。中共第二十屆三中全會於七月十五日至十八日在北京召開，其決定將對未來內地經濟有重大影響，特別是對內房政策，稅制由「生產地」徵稅改由「消費地」徵稅，消費稅將由目前的中央稅「下劃」，很可能變成中央與地方分成稅，這一系列政策將有助於提振內需消費。本集團對經營前景保持審慎樂觀，並時刻關注市場的變化，尋找投資機會，並準備在適當的時候採取行動。

其他資料

董事局

執行董事

楊 釗博士 金紫荊星章 太平紳士

(董事長)

楊 勳 銅紫荊星章

(副董事長)

許宗盛 金紫荊星章 榮譽勳章 太平紳士

張慧儀女士

楊燕芝 太平紳士

獨立非執行董事

劉漢銓 金紫荊星章 太平紳士

陳振彬博士 大紫荊勳賢 金紫荊星章 太平紳士

吳永嘉 銅紫荊星章 太平紳士

蔡德昇 太平紳士

公司秘書

許少玲女士

董事於證券之權益及淡倉

於二零二四年六月三十日，根據本公司按證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第三百五十二條所置存之登記冊所載，本公司董事持有本公司或其任何聯繫公司(證券及期貨條例第XV部第7及第8分部界定)之股份、相關股份及債權之權益或淡倉；或根據聯交所上市規則內之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，必須知會本公司及聯交所之權益或淡倉如下：

於本公司股份之好倉

董事姓名	身份	所持股份數目
楊 釗博士 金紫荊星章 太平紳士 ⁽¹⁾	— 透過Glorious Sun Holdings (BVI) Limited(楊釗博士持有51.934%股權)持有之權益	622,263,000
	— 透過Advancetex Holdings (BVI) Limited (楊釗博士持有51.934%股權)持有之權益	207,810,000
楊 勳 銅紫荊星章 ⁽²⁾	— 透過Glorious Sun Holdings (BVI) Limited(楊勳先生持有48.066%股權)持有之權益	622,263,000
	— 透過Advancetex Holdings (BVI) Limited (楊勳先生持有48.066%股權)持有之權益	207,810,000
楊 釗博士 金紫荊星章 太平紳士 ⁽¹⁾ 及 楊 勳 銅紫荊星章 ⁽²⁾	— 實益擁有人(楊釗博士及楊勳先生各持有50%權益)	138,285,499
楊 勳 銅紫荊星章 ⁽²⁾	— 實益擁有人	75,000,000
張慧儀女士 ⁽³⁾	— 實益擁有人	10,095,000
許宗盛 金紫荊星章 榮譽勳章 太平紳士 ⁽⁴⁾	— 實益擁有人	6,250,000
劉漢銓 金紫荊星章 太平紳士 ⁽⁵⁾	— 實益擁有人	1,492,402

附註：

根據證券及期貨條例之下有關權益披露的計算方法：

- (1) 所持股份權益之總數為968,358,499股，佔本公司於二零二四年六月三十日已發行股本63.842%。
- (2) 需附加配偶(張慧儀女士)持有之10,095,000股權益，故此，根據證券及期貨條例之下有關權益披露的計算方法，楊勳先生所持股份權益之總數為1,053,453,499股，佔本公司於二零二四年六月三十日已發行股本69.452%。
- (3) 需附加配偶(楊勳先生)持有之1,043,358,499股權益，故此，根據證券及期貨條例之下有關權益披露的計算方法，張慧儀女士所持股份權益之總數為1,053,453,499股，佔本公司於二零二四年六月三十日已發行股本69.452%。
- (4) 所持股份權益之總數為6,250,000股，佔本公司於二零二四年六月三十日已發行股本0.412%。
- (5) 所持股份權益之總數為1,492,402股，佔本公司於二零二四年六月三十日已發行股本0.098%。

除上文所披露者外，於二零二四年六月三十日，根據本公司按證券及期貨條例第三百五十二條所置存之登記冊所載，本公司董事概無於本公司或其任何聯繫公司(按證券及期貨條例第XV部第7及第8分部界定)之股份、相關股份或債權中持有任何權益或淡倉；或根據標準守則必須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

購股權計劃

本公司於二零一五年六月二日採納了購股權計劃(「該計劃」)，除經修訂或終止外，該計劃將由採納起計十年內有效。

自該計劃獲採納以來及直至二零二四年六月三十日，並無任何購股權根據該計劃獲授出或行使。於二零二四年一月一日及二零二四年六月三十日，根據該計劃可供授出的購股權總數為103,871,400股。

於二零二四年六月三十日，本公司並無任何該計劃項下尚未行使之購股權。

該計劃之條款及詳情，已於本公司二零二三年度業績報告內披露。

主要股東

於二零二四年六月三十日，根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部條文已向本公司披露，或本公司按證券及期貨條例第三百三十六條所置存之登記冊內所載，下列主要股東擁有本公司股份或相關股份之權益或淡倉：

於本公司股份之好倉

股東名稱	身份	所持股份數目
Glorious Sun Holdings (BVI) Limited ⁽¹⁾ (楊釗博士持有51.934%股權； 楊勳先生持有48.066%股權)	- 實益擁有人	622,263,000
Advancetex Holdings (BVI) Limited ⁽²⁾ (楊釗博士持有51.934%股權； 楊勳先生持有48.066%股權)	- 實益擁有人	207,810,000
楊 釗博士 金紫荊星章 太平紳士 ⁽³⁾	- 楊釗博士及楊勳先生各持有50% 權益	138,285,499
楊 勳 銅紫荊星章 ⁽⁴⁾	- 楊釗博士及楊勳先生各持有50% 權益	138,285,499
	- 實益擁有人	75,000,000
張慧儀女士 ⁽⁵⁾	- 實益擁有人	10,095,000

附註：

根據證券及期貨條例之下有關權益披露的計算方法：

- (1) 所持股份權益之總數為622,263,000股，佔本公司於二零二四年六月三十日已發行股本41.025%。
- (2) 所持股份權益之總數為207,810,000股，佔本公司於二零二四年六月三十日已發行股本13.700%。

- (3) 需附加受控制公司(Glorious Sun Holdings (BVI) Limited及Advancetex Holdings (BVI) Limited)所持合共830,073,000股權益，故此，根據證券及期貨條例之下有關權益披露的計算方法，楊釗博士所持股份權益之總數為968,358,499股，佔本公司於二零二四年六月三十日已發行股本63.842%。
- (4) 需附加受控制公司(Glorious Sun Holdings (BVI) Limited及Advancetex Holdings (BVI) Limited)所持合共830,073,000股權益，以及配偶(張慧儀女士)持有之10,095,000股權益，故此，根據證券及期貨條例之下有關權益披露的計算方法，楊勳先生所持股份權益之總數為1,053,453,499股，佔本公司於二零二四年六月三十日已發行股本69.452%。
- (5) 需附加配偶(楊勳先生)持有之1,043,358,499股權益，故此，根據證券及期貨條例之下有關權益披露的計算方法，張慧儀女士所持股份權益之總數為1,053,453,499股，佔本公司於二零二四年六月三十日已發行股本69.452%。

除上文所披露者外，於二零二四年六月三十日，概無其他人士按證券及期貨條例第XV部第2及第3分部條文向本公司披露，或本公司按證券及期貨條例第三百三十六條所置存之登記冊所載，擁有本公司股份或相關股份之權益或淡倉。

企業管治

截至二零二四年六月三十日止六個月內，本公司一直遵守載於上市規則附錄C1之企業管治守則的守則條文。

董事資料披露

概無本公司的董事資料變更須根據上市規則第13.51B(1)條作出披露。

董事進行的證券交易

本公司已採納標準守則載列之董事進行證券交易的操守守則。

董事局在向各董事作出仔細查詢後確認，各董事於截至二零二四年六月三十日止六個月內已遵守標準守則載列之規定標準。

審核委員會

本公司之審核委員會由三名獨立非執行董事(即劉漢銓先生、吳永嘉先生及蔡德昇先生)組成。審核委員會已審閱本集團所採納之會計原則及慣例，並已商討有關內部監控及財務報告事宜，包括審閱本公司截至二零二四年六月三十日止六個月之中期業績報告。

可能非常重大購入事項

本公司於二零二四年二月二十一日舉行之股東特別大會，通過普通決議案，以預先授權董事局可在普通決議案通過之日起計十二個月期間內，以公開市場交易方式購入中國建設銀行股份有限公司之股份(「建設銀行股份」)及中國工商銀行股份有限公司之股份(「工商銀行股份」)，總金額各自分別不超過二億港元(不包括印花稅及相關費用)(「原購入授權」)。及後本公司於二零二四年五月二十四日舉行之股東特別大會，通過普通決議案以修訂原購入授權，以預先授權董事局可在普通決議案通過之日起計十二個月期間內，以公開市場交易方式購入建設銀行股份及工商銀行股份，總金額各自分別不超過四億港元(不包括印花稅及相關費用)(「修訂購入授權」)。原購入授權及修訂購入授權之詳情，分別載列於本公司日期為二零二四年二月五日及二零二四年五月三日之通函內。

截至二零二四年六月三十日止六個月內及直至本報告之日期止，概無根據原購入授權或修訂購入授權購入任何建設銀行股份或工商銀行股份。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零二四年六月三十日止六個月內，本公司於聯交所購回合共6,736,000股本公司股份。

股份回購的詳情載列如下：

購回之月份	購回股份數目	每股價格		價格總額 (未計費用) 千港元
		最高 港元	最低 港元	
一月	808,000	0.84	0.82	668
二月	56,000	0.84	0.83	47
三月	28,000	0.84	0.84	24
四月	1,396,000	0.85	0.83	1,174
五月	1,496,000	0.96	0.84	1,347
六月	2,952,000	0.94	0.88	2,683
	6,736,000			5,943

其後，本公司於二零二四年七月購回合共696,000股股份，價格總額(未計費用)約為693,000港元。

全部購回股份已隨之註銷。

以上本公司之股份回購乃由董事根據本公司於二零二三年及二零二四年股東週年大會獲取的股東授權進行，旨在提高本公司之每股資產淨值及每股盈利，符合股東之整體利益。

除上文所披露者外，截至二零二四年六月三十日止六個月內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。

承董事局命
旭日企業有限公司
楊 釗博士 金紫荊星章 太平紳士
董事長

香港，二零二四年八月二十一日



集團的出口業務為客戶提供多元化的產品，深得客戶信賴



玩真的
GIVE YOUR ALL

真维斯休闲装 品牌全球代言人

王一博

