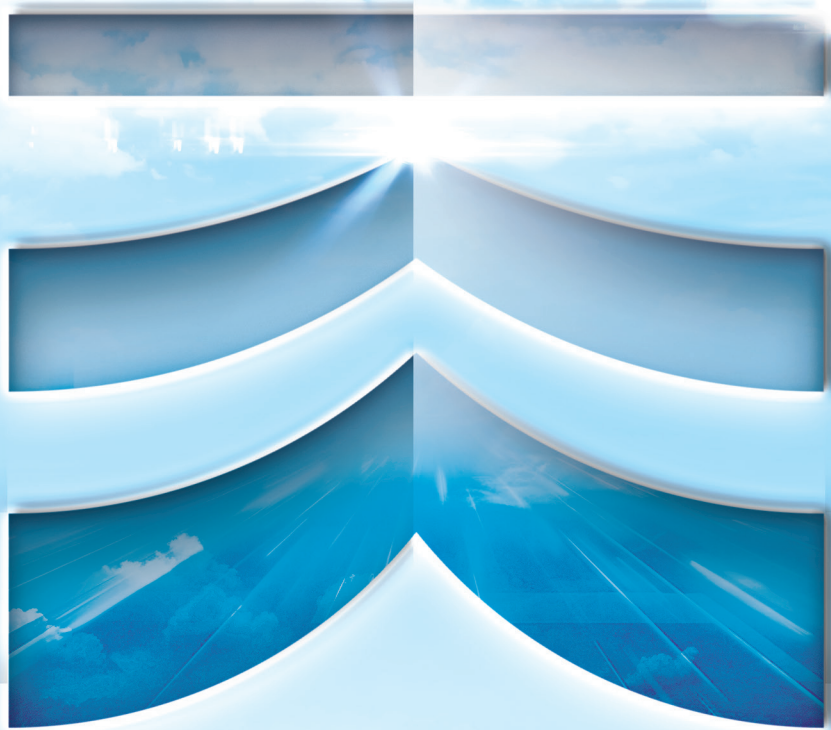




天津港發展控股有限公司
Tianjin Port Development Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號：03382



中 期 報 告
2024

公司簡介

天津港發展控股有限公司於2006年5月24日於香港聯合交易所有限公司上市（股份代號：03382）。

本集團自1968年開始在天津港以散雜貨碼頭營運，其後於1980年擴展至集裝箱裝卸業務。於2010年2月，本集團完成收購天津港股份有限公司的56.81%權益。目前本集團是天津港的主要港口營運商，主要從事集裝箱及散雜貨裝卸業務、銷售業務及港口配套服務業務。本集團擁有先進的集裝箱碼頭、專業化焦炭碼頭、專業化煤碼頭、專業化礦石碼頭和專業化滾裝碼頭，以及30萬噸級原油碼頭。

天津港處於京津城市帶和環渤海經濟圈的交通點上，是沿海港口碼頭功能最齊全的港口之一，是中國北方最大的綜合性港口與重要的對外貿易口岸，服務輻射中國14個省、市、自治區，是連接東北亞和輻射中西亞的紐帶。於2024年上半年，以貨物總吞吐量計算，天津港是中國第七大港口；就集裝箱總吞吐量而言，天津港名列中國第六。



目 錄

| | |
|---------------|----|
| 公司簡介 | 1 |
| 財務概要 | 2 |
| 管理層討論及分析 | 3 |
| 簡明綜合財務報表的審閱報告 | 11 |
| 簡明綜合財務報表 | |
| 簡明綜合收益表 | 12 |
| 簡明綜合全面收益表 | 13 |
| 簡明綜合財務狀況表 | 14 |
| 簡明綜合權益變動表 | 16 |
| 簡明綜合現金流量表 | 17 |
| 簡明綜合財務報表附註 | 18 |
| 其他資料 | 31 |
| 財務摘要 | 34 |
| 釋義 | 35 |
| 公司資料 | 36 |



財務概要

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|------------|-----------------|--------|
| | 2024 年 | 2023 年 |
| 總吞吐量 | | |
| 散雜貨(百萬噸) | 125.22 | 117.78 |
| 集裝箱(百萬標準箱) | 10.43 | 10.27 |
| 合併吞吐量 | | |
| 散雜貨(百萬噸) | 95.30 | 86.81 |
| 集裝箱(百萬標準箱) | 6.16 | 6.21 |

| 百萬港元 | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|---------------|-----------------|--------|
| | 2024 年 | 2023 年 |
| 收入 | 6,746 | 6,244 |
| 除所得稅前溢利 | 1,269 | 1,337 |
| 股東應佔溢利 | 418 | 474 |
| 每股基本盈利(港仙) | 6.8 | 7.7 |
| 經營活動產生的現金流入淨額 | 1,394 | 1,456 |

| 百萬港元 | 於 2024 年 | 於 2023 年 |
|---------------------|----------|-----------|
| | 6 月 30 日 | 12 月 31 日 |
| 總資產 | 41,190 | 40,620 |
| 總借貸 | 5,275 | 5,707 |
| 股東權益 | 13,647 | 13,610 |
| 總權益 | 30,340 | 30,284 |
| 財務比率 | | |
| 負債比率(附註 1) | 17.4% | 18.8% |
| 流動比率 | 1.5 | 1.6 |
| 每股淨資產一賬面值(附註 2)(港元) | 2.2 | 2.2 |

附註：

- 負債比率為總借貸除以總權益。
- 每股淨資產一賬面值為股東權益除以報告期末的已發行股份數目。

管理層討論及分析

經營環境

2024年上半年，環球經濟環境仍充滿不確定性，中國國內結構調整持續深化等都帶來新挑戰，但中國的宏觀政策效應持續釋放、外需有所回暖、新質生產力加速發展等因素也對中國經濟形成新支撐，上半年中國經濟延續恢復向好，總體運行平穩且穩中有進。根據國家統計局公佈，2024年上半年國內生產總值同比錄得5.0%增長。2024年上半年，中國進出口保持較好增長態勢，上半年中國進出口總值以人民幣計算同比上升6.1%，規模首次超過人民幣21.17萬億元，以美元計算上半年中國進出口總值同比上升2.9%至2.98萬億美元。根據中國交通運輸部的統計，2024年上半年，中國港口完成貨物吞吐量85.63億噸，同比上升4.6%，其中完成集裝箱吞吐量16,184萬標準箱，同比上升8.5%。

環境與社會責任

於報告期內，本集團持續開展污染防治、推動節能減碳及數字化轉型提升作業效率。本公司附屬公司天津港股份有限公司於全國港口行業率先取得碳管理體系評價證書，建立的碳管理體系覆蓋了碳源識別、碳資料收集、監測、核算，碳目標管理等多個管理環節，形成了針對碳管理的策劃、實施、監視測量與持續改進的閉環管理機制。本集團在節能降碳技術方面大力推動節能照明、風光伏發電、優化升級智慧拖輪引航服務等在港口中的應用。本集團亦致力推進世界一流智慧港口建設，加強人工智慧、大數據、物聯網等新技術與港口各領域深度融合，繼續拓展港口自動駕駛示範區，全面推進數字化轉型。

中期業績

2024年上半年，本集團完成貨物總吞吐量為2.28億噸(2023年：2.24億噸)，同比上升1.8%，其中集裝箱總吞吐量1,043萬標準箱(2023年：1,027萬標準箱)，同比上升1.6%。

2024年上半年，股東應佔溢利為4.18億港元(2023年：4.74億港元)，每股基本盈利為6.8港仙(2023年：7.7港仙)，同比減少11.9%。

中期股息

董事會已議決不宣派截至2024年6月30日止六個月的中期股息。

管理層討論及分析

展望

2024年下半年，預計全球經濟將持續溫和復蘇，全球貿易可能繼續受到全球地緣政治環境複雜、中東衝突加劇和貿易保護主義持續影響。港口作為貨運運輸和貿易流通的樞紐，宏觀經濟運行情況以及對外貿易發展狀況直接影響港口的吞吐量。國際貨幣基金組織在2024年7月發布《世界經濟展望報告》，預計2024年全球經濟增速為3.2%，預計2025年全球經濟增速為3.3%；此外，預計2024年中國經濟增長5.0%。展望中國在宏觀政策、貨幣政策和財政政策下，有助加速海外需求及支持外貿，同時內需有望穩步提升，對港口吞吐量提供一定支撐。

本集團將在世界一流綠色港口、智慧港口、樞紐港口建設上持續用力，充分發揮本集團核心競爭力，把握京津冀協同發展及一帶一路等國家政策機遇，促進多元化領域合作，推動業務新合作模式，開拓新市場空間；深耕技術創新應用，推動綠色低碳發展；做好安全體系建設，加快數字化轉型；以精細管理、爭先創優為抓手，提效增效拓能創效；強化合規管理與風險控制，繼續秉承人為本、質為先及客為尊的核心價值觀，推動港口高質量發展，為股東創造更好回報，為社會及持份者創造價值。

業務及財務回顧

2024年上半年，本集團完成貨物總吞吐量為2.28億噸。

核心業務之收入及銷售成本

收入

2024年上半年，本集團收入為67.46億港元，較上年同期上升8.0%，各分部收入如下：

| 業務類別 | 收入 | | | |
|------------|----------------------|----------------------|-------------|-------|
| | 2024年 上半年 百萬港元 | 2023年 上半年 百萬港元 | 變動額 百萬港元 | 變動率 |
| 散雜貨裝卸業務 | 2,781 | 2,554 | 227 | 8.9% |
| 集裝箱裝卸業務 | 1,040 | 1,070 | -30 | -2.7% |
| 裝卸業務合計 | 3,821 | 3,624 | 197 | 5.4% |
| 銷售業務 | 1,631 | 1,407 | 224 | 16.0% |
| 其他港口配套服務業務 | 1,294 | 1,213 | 81 | 6.6% |
| 總計 | 6,746 | 6,244 | 502 | 8.0% |

管理層討論及分析

銷售成本

2024年上半年，本集團銷售成本為47.54億港元，較上年同期上升12.9%，各分部成本如下：

| 業務類別 | 成本 | | | |
|------------|----------------------|----------------------|-------------|-------|
| | 2024年 上半年 百萬港元 | 2023年 上半年 百萬港元 | 變動額 百萬港元 | 變動率 |
| 裝卸業務 | 2,467 | 2,284 | 183 | 8.0% |
| 銷售業務 | 1,624 | 1,396 | 228 | 16.3% |
| 其他港口配套服務業務 | 663 | 531 | 132 | 24.7% |
| 總計 | 4,754 | 4,211 | 543 | 12.9% |

裝卸業務

本集團裝卸業務包括散雜貨裝卸業務及集裝箱裝卸業務。

2024年上半年，裝卸業務收入為38.21億港元，較上年同期增加5.4%，以人民幣計算裝卸業務收入增加7.8%，主要由於散雜貨裝卸業務吞吐量增加。

2024年上半年，裝卸業務成本為24.67億港元，較上年同期增加8.0%，以人民幣計算裝卸業務成本增加10.5%，主要由於裝卸業務吞吐量增加引致相應的成本增加。

裝卸業務－散雜貨裝卸業務

2024年上半年，本集團完成散雜貨總吞吐量12,522萬噸，較上年同期增加6.3%，其中所屬控股碼頭吞吐量增加9.8%，合營及聯營碼頭吞吐量減少3.4%。

| 碼頭性質 | 散雜貨吞吐量 | | | |
|---------|---------------------|---------------------|------------|-------|
| | 2024年 上半年 百萬噸 | 2023年 上半年 百萬噸 | 變動額 百萬噸 | 變動率 |
| 控股碼頭 | 95.30 | 86.81 | 8.49 | 9.8% |
| 合營及聯營碼頭 | 29.92 | 30.97 | -1.05 | -3.4% |
| 總計 | 125.22 | 117.78 | 7.44 | 6.3% |

按合併口徑計算，2024年上半年散雜貨裝卸業務的綜合平均單價為每噸29.2港元(2023年：每噸29.4港元)，較上年同期輕微減少0.8%，以人民幣計算的綜合平均單價比上年同期增加1.5%。以人民幣計算的綜合平均單價增加，但因人民幣貶值，導致折算成港元的綜合平均單價減少。

2024年上半年，散雜貨裝卸業務收入為27.81億港元，較上年同期增加8.9%。以人民幣計算散雜貨裝卸業務收入增加11.3%，主要由於散雜貨裝卸業務吞吐量增加。

管理層討論及分析

裝卸業務－集裝箱裝卸業務

2024年上半年，本集團完成集裝箱總吞吐量1,043萬標準箱，較上年同期增加1.6%，其中所屬控股碼頭吞吐量減少0.8%，合營及聯營碼頭吞吐量增加5.2%。

| 碼頭性質 | 集裝箱吞吐量 | | | |
|---------|-----------------------|-----------------------|--------------|-------|
| | 2024年 上半年 百萬標準箱 | 2023年 上半年 百萬標準箱 | 變動額 百萬標準箱 | 變動率 |
| 控股碼頭 | 6.16 | 6.21 | -0.05 | -0.8% |
| 合營及聯營碼頭 | 4.27 | 4.06 | 0.21 | 5.2% |
| 總計 | 10.43 | 10.27 | 0.16 | 1.6% |

按合併口徑計算，2024年上半年集裝箱裝卸業務的綜合平均單價為每標準箱168.8港元(2023年：每標準箱172.2港元)，較上年同期減少2.0%，以人民幣計算的綜合平均單價比上年同期輕微增加0.2%。以人民幣計算的綜合平均單價增加，但因人民幣貶值，導致折算成港元的綜合平均單價減少。

2024年上半年，集裝箱裝卸業務收入為10.40億港元，較上年同期減少2.7%。以人民幣計算集裝箱裝卸業務收入輕微減少0.5%，主要歸因於集裝箱裝卸業務吞吐量稍微減少。

銷售業務

本集團銷售業務主要是提供燃料及銷售材料。

2024年上半年，銷售業務收入為16.31億港元，較上年同期增加16.0%，以人民幣計算銷售業務收入增加18.6%，主要由於銷售業務的業務量增加。

2024年上半年，銷售業務成本為16.24億港元，較上年同期增加16.3%，以人民幣計算銷售業務成本增加19.0%，主要由於銷售業務的業務量增加導致銷售成本相應增加。

其他港口配套服務業務

本集團其他港口配套服務主要包括拖輪服務、代理服務及其他服務。

2024年上半年，其他港口配套服務業務收入為12.94億港元，較上年同期增加6.6%，以人民幣計算其他港口配套服務業務收入增加9.0%，主要由於其他港口配套服務業務的業務量增加。

2024年上半年，其他港口配套服務業務成本為6.63億港元，較上年同期增加24.7%，以人民幣計算其他港口配套服務業務成本增加27.5%，主要由於其他港口配套服務業務的業務量增加導致相應成本增加。

管理層討論及分析

毛利

2024年上半年的毛利及毛利率分別為19.89億港元(2023年：20.30億港元)及29.5%(2023年：32.5%)，毛利較上年同期減少2.1%，毛利率較上年同期減少3.0個百分點，主要由於裝卸業務的毛利率下降。

行政開支

2024年上半年，本集團行政開支為9.29億港元(2023年：8.98億港元)，較上年同期增加3.4%。本集團將繼續採取嚴格的監控與管理措施，致力維持將行政開支於合理水平。

其他收入、收益及虧損

2024年上半年，其他收入為1.27億港元(2023年：0.89億港元)，較上年同期增加0.38億港元，主要由於存款利息收入及政府補貼均有所增加。

2024年上半年，其他收益及虧損為虧損0.05億港元(2023年：收益0.52億港元)，較上年同期減少0.57億港元，主要由於上年同期錄得0.49億港元的匯兌收益而本報告期間錄得0.05億港元的匯兌虧損。

財務費用

2024年上半年，財務費用(不包括已資本化利息)為1.29億港元(2023年：1.50億港元)，較上年同期減少14.3%，主要由於總借貸較上年同期有所減少。

應佔採用權益法入賬的聯營公司及合營公司淨溢利

2024年上半年，本集團應佔採用權益法入賬的聯營公司及合營公司淨溢利為2.16億港元(2023年：2.19億港元)，與上年同期相若。

所得稅

2024年上半年，本集團所得稅支出為2.54億港元(2023年：2.53億港元)，與上年同期相若。

管理層討論及分析

財務狀況

現金流量

2024年上半年，本集團現金及等同現金項目增加淨額為6.80億港元。

本集團繼續從營運中產生穩定的現金流。經營活動產生的現金流入淨額為13.94億港元。

投資活動的現金流入淨額為0.12億港元，其中包括資本開支的現金流出2.21億港元及收取股息的現金流入1.75億港元。

融資活動的現金流出淨額為7.25億港元，其中借貸淨額減少3.91億港元，租賃付款0.71億港元。

資本結構

於2024年6月30日，本公司股權持有人應佔權益為136.47億港元(2023年12月31日：136.10億港元)，每股股份資產淨值2.2港元(2023年12月31日：每股2.2港元)。

於2024年6月30日，本公司已發行股本61.58億股，市值約38.80億港元(按2024年6月28日本公司股份收市價每股0.63港元計算)。

資產及負債

於2024年6月30日，本集團總資產為411.90億港元(2023年12月31日：406.20億港元)及總負債為108.50億港元(2023年12月31日：103.36億港元)。於2024年6月30日，流動資產淨額為33.35億港元(2023年12月31日：32.05億港元)。

流動資金、財務資源及借貸

於2024年6月30日，本集團現金及存款結餘(包括限制性銀行存款)為70.07億港元(2023年12月31日：64.28億港元)，主要以人民幣結算。

於2024年6月30日，本集團總借貸為52.75億港元(2023年12月31日：57.07億港元)，其中17.64億港元須於一年內償還，11.31億港元須於一年後至二年內償還，18.16億港元須於二年後至五年內償還，5.64億港元則須於五年後償還。本集團的全部借貸以人民幣結算。

財務比率

於2024年6月30日，本集團的負債比率(總借貸除以總權益)為17.4%(2023年12月31日：18.8%)，流動比率(流動資產除以流動負債)為1.5(2023年12月31日：1.6)。

管理層討論及分析

資產押記

於2024年6月30日，本集團並沒有任何資產押記。

或然負債

於2024年6月30日，本集團並沒有任何重大或然負債。

財務管理及政策

本集團香港總部負責本集團的財務風險管理，並由財務部進行日常財務管理工作。本集團財資政策的主要目標之一是管理外幣匯率及利率風險。本集團的政策是不參與任何投機活動。

本集團的業務位於中國，其功能貨幣為人民幣。本集團面對的外匯風險主要來自以功能貨幣以外的貨幣計值的資產與負債。於2024年6月30日，本集團大部分的資產與負債主要以人民幣結算。由於本集團的業務在中國內地經營，其功能貨幣為人民幣，所以人民幣匯率的波動對本集團以港元計算的業績有所影響。於回顧期內，本集團並沒有就外匯風險訂立任何對沖安排。

本集團面對的利率風險主要來自借貸利率的波動。按浮動息率計息的借貸使本集團面對現金流量利率風險，而按固定息率計息的借貸則使本集團面對公允值利率風險。於2024年6月30日，本集團的總借貸為52.75億港元，主要按浮動息率計息。

本集團會持續密切監控匯率及利率風險。針對人民幣匯率的波動，本集團會持續審視其資金策略，以冀對迅速變動的金融市場情況做好積極準備和快速有效的反應。

資本開支及資本承擔

2024年上半年，本集團購置物業、機器及設備為4.07億港元(2023年：1.72億港元)。

於2024年6月30日，本集團就物業、機器及設備的資本承擔(包括已授權但未訂約)為9.64億港元(2023年12月31日：9.86億港元)。

報告期後事項

於截至2024年6月30日止六個月後及直至本報告日期，並無發生影響本集團而須予披露的重大事項。

管理層討論及分析

僱員

於2024年6月30日，本集團約有5,528名僱員。本集團按僱員的職位、工作表現和勞動市場情況釐定及提供僱員薪酬待遇。除基本薪金、強積金計劃(根據強制性公積金計劃條例為香港僱員設立)或國家管理的退休金計劃(為中國僱員設立)外，本集團亦會參照年度業績情況及僱員的工作表現，以酌情花紅獎勵僱員。於截至2024年6月30日止六個月內，本集團並無根據退休福利計劃沒收供款，以減低現有的供款水平(截至2023年6月30日止六個月：無)。本集團定期檢討有關薪酬政策及待遇。

本集團高度重視僱員的終身學習及個人發展，並透過提供培訓提升僱員的生產力，從而促進本集團業務的發展。管理層積極與僱員接觸和交流，以促進僱主與僱員的關係。

鳴謝

本人謹代表董事會對努力不懈的員工貫徹始終的服務和股東對本集團持續的支持致以衷心謝意。

承董事會命

主席
褚斌

香港，2024年8月28日

簡明綜合財務報表的審閱報告

Deloitte.**德勤**

致天津港發展控股有限公司董事會
(於開曼群島註冊成立之有限公司)

引言

吾等已審閱第 12 至 30 頁所載天津港發展控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司統稱「貴集團」的簡明綜合財務報表，當中包括於 2024 年 6 月 30 日的簡明綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關簡明綜合收益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及若干附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則第 34 號「中期財務報告」(「香港會計準則第 34 號」)。貴公司董事須負責根據香港會計準則第 34 號編製及列報該等簡明綜合財務報表。吾等的責任是根據吾等的審閱對該等簡明綜合財務報表作出結論，並按照雙方協定的委聘條款僅向整體董事會報告，除此之外，本報告別無其他目的。吾等不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

吾等已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第 2410 號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱該等簡明綜合財務報表包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，並應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審計的範圍為小，故不能令吾等保證吾等將知悉在審計中可能發現的所有重大事項。因此，吾等不會發表審計意見。

結論

根據吾等的審閱，吾等並無注意到任何事項令吾等相信本簡明綜合財務報表在各重大方面未有按照香港會計準則第 34 號編製。

德勤 • 關黃陳方會計師行
執業會計師
香港

2024 年 8 月 28 日

簡明綜合收益表

截至2024年6月30日止六個月

| | 附註 | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|------------------------|----|---------------------|--------------|
| | | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 收入 | 4 | 6,746,266 | 6,243,968 |
| 銷售成本 | | (4,753,903) | (4,211,343) |
| 稅金及附加 | | (3,820) | (2,413) |
| 毛利 | | 1,988,543 | 2,030,212 |
| 其他收入 | 5 | 127,436 | 88,920 |
| 其他收益及虧損 | 5 | (4,502) | 52,273 |
| 行政開支 | | (928,598) | (897,726) |
| 金融資產減值淨撥回／(撥備) | | 160 | (2,745) |
| 其他開支 | | (1,511) | (3,470) |
| 財務費用 | 6 | (128,523) | (149,999) |
| 應佔採用權益法入賬的聯營公司及合營公司淨溢利 | | 215,579 | 219,129 |
| 除所得稅前溢利 | | 1,268,584 | 1,336,594 |
| 所得稅 | 7 | (254,264) | (252,689) |
| 本期溢利 | 8 | 1,014,320 | 1,083,905 |
| 應佔溢利： | | | |
| 本公司股權持有人 | | 418,143 | 474,481 |
| 非控制性權益 | | 596,177 | 609,424 |
| | | 1,014,320 | 1,083,905 |
| 每股盈利 | 10 | | |
| 基本(港仙) | | 6.8 | 7.7 |
| 攤薄(港仙) | | 6.8 | 7.7 |

簡明綜合全面收益表

截至2024年6月30日止六個月

| | 未經審核 | |
|-------------------------------------|------------------|--------------|
| | 截至6月30日止六個月 | |
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 本期溢利 | 1,014,320 | 1,083,905 |
| 其他全面收益／(支出) | | |
| 不會重新分類至損益的項目： | | |
| 按公允值計入其他全面收益的金融資產的公允值變動 | 15,739 | 13,951 |
| 由按公允值計入其他全面收益的金融資產的 公允值變動產生之遞延稅項 | (2,049) | 751 |
| 匯兌差額 | (216,145) | (955,938) |
| 本期除稅後其他全面支出 | (202,455) | (941,236) |
| 本期全面收益總額 | 811,865 | 142,669 |
| 應佔全面收益總額： | | |
| 本公司股權持有人 | 327,900 | 50,192 |
| 非控制性權益 | 483,965 | 92,477 |
| | 811,865 | 142,669 |

簡明綜合財務狀況表

於 2024 年 6 月 30 日

| | 附註 | 未經審核 2024 年 6 月 30 日 千港元 | 已審核 2023 年 12 月 31 日 千港元 |
|---------------------|----|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 資產 | | | |
| 非流動資產 | | | |
| 物業、機器及設備 | 11 | 19,145,709 | 19,414,378 |
| 使用權資產 | 12 | 5,965,002 | 6,146,011 |
| 投資物業 | | 691,569 | 705,815 |
| 商譽 | | 43,124 | 43,431 |
| 無形資產 | | 137,776 | 151,099 |
| 採用權益法入賬的投資 | | 4,748,662 | 4,814,142 |
| 按公允值計入其他全面收益的金融資產 | | 502,360 | 490,115 |
| 已付購買土地使用權的保證金 | | 27,173 | – |
| 遞延所得稅資產 | | 80,891 | 61,989 |
| | | 31,342,266 | 31,826,980 |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 72,699 | 60,301 |
| 貿易及其他應收賬款及應收票據 | 13 | 2,767,432 | 2,304,734 |
| 限制性銀行存款 | | 14,861 | 14,939 |
| 三個月以上到期的定期存款 | | – | 44,493 |
| 現金及等同現金項目 | | 6,992,450 | 6,368,272 |
| | | 9,847,442 | 8,792,739 |
| 總資產 | | 41,189,708 | 40,619,719 |
| 權益 | | | |
| 本公司股權持有人應佔權益 | | | |
| 股本 | 14 | 615,800 | 615,800 |
| 其他儲備 | 15 | 3,570,791 | 3,661,034 |
| 保留溢利 | | 9,460,184 | 9,333,314 |
| | | 13,646,775 | 13,610,148 |
| 非控制性權益 | | 16,692,741 | 16,673,464 |
| 總權益 | | 30,339,516 | 30,283,612 |

簡明綜合財務狀況表

於2024年6月30日

| | 附註 | 未經審核 2024年 6月30日 千港元 | 已審核 2023年 12月31日 千港元 |
|-----------------|----|-------------------------------|-------------------------------|
| 負債 | | | |
| 非流動負債 | | | |
| 借貸 | 16 | 3,510,697 | 3,807,368 |
| 租賃負債 | | 358,061 | 425,019 |
| 遞延所得稅負債 | | 206,229 | 205,963 |
| 其他長期負債 | | 262,390 | 310,256 |
| | | 4,337,377 | 4,748,606 |
| 流動負債 | | | |
| 貿易及其他應付賬款 | 17 | 4,199,883 | 3,178,699 |
| 借貸 | 16 | 1,764,106 | 1,899,192 |
| 租賃負債 | | 219,357 | 164,431 |
| 合同負債 | | 187,109 | 280,115 |
| 當期所得稅負債 | | 142,360 | 65,064 |
| | | 6,512,815 | 5,587,501 |
| 總負債 | | 10,850,192 | 10,336,107 |
| 總權益及負債 | | 41,189,708 | 40,619,719 |
| 流動資產淨值 | | 3,334,627 | 3,205,238 |
| 總資產減流動負債 | | 34,676,893 | 35,032,218 |

簡明綜合權益變動表

截至2024年6月30日止六個月

| | 未經審核 | | | | | |
|-------------------|----------------|-----------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 本公司股權持有人應佔權益 | | | | 非控制性 權益 | 總權益 |
| | 股本 千港元 | 其他儲備 千港元 (附註15) | 保留溢利 千港元 | 總額 千港元 | | |
| 於2023年1月1日 | 615,800 | 3,780,489 | 8,848,169 | 13,244,458 | 16,409,123 | 29,653,581 |
| 本期溢利 | - | - | 474,481 | 474,481 | 609,424 | 1,083,905 |
| 本期其他全面支出 | - | (424,289) | - | (424,289) | (516,947) | (941,236) |
| 本期全面(支出)/ 收益總額 | - | (424,289) | 474,481 | 50,192 | 92,477 | 142,669 |
| 股息 | - | - | (137,939) | (137,939) | (374,639) | (512,578) |
| 註銷一家附屬公司 | - | - | - | - | (563) | (563) |
| 於2023年6月30日 | 615,800 | 3,356,200 | 9,184,711 | 13,156,711 | 16,126,398 | 29,283,109 |
| 於2024年1月1日 | 615,800 | 3,661,034 | 9,333,314 | 13,610,148 | 16,673,464 | 30,283,612 |
| 本期溢利 | - | - | 418,143 | 418,143 | 596,177 | 1,014,320 |
| 本期其他全面支出 | - | (90,243) | - | (90,243) | (112,212) | (202,455) |
| 本期全面(支出)/ 收益總額 | - | (90,243) | 418,143 | 327,900 | 483,965 | 811,865 |
| 股息 | - | - | (291,273) | (291,273) | (464,688) | (755,961) |
| 於2024年6月30日 | 615,800 | 3,570,791 | 9,460,184 | 13,646,775 | 16,692,741 | 30,339,516 |

簡明綜合現金流量表

截至2024年6月30日止六個月

| | 未經審核 | |
|---------------------------|------------------|--------------|
| | 截至6月30日止六個月 | |
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 經營活動產生的現金淨額 | 1,393,901 | 1,456,468 |
| 投資活動現金流量 | | |
| 購買物業、機器及設備及無形資產 | (193,420) | (190,172) |
| 購買使用權資產 | (27,495) | (140,926) |
| 已收按權益法入賬的投資股息 | 174,695 | 58,493 |
| 三個月以上到期的定期存款減少 | 44,178 | – |
| 其他投資活動 | 13,691 | 23,557 |
| 投資活動產生／(所用)的現金淨額 | 11,649 | (249,048) |
| 融資活動現金流量 | | |
| 借貸所得款項 | 378,775 | 862,709 |
| 償還借貸 | (770,141) | (3,006,378) |
| 已付租賃中本金部分 | (57,198) | (63,352) |
| 已付租賃中利息部分 | (13,507) | (7,792) |
| 其他融資活動 | (263,175) | (307,252) |
| 融資活動所用的現金淨額 | (725,246) | (2,522,065) |
| 現金及等同現金項目增加／(減少)淨額 | 680,304 | (1,314,645) |
| 於1月1日的現金及等同現金項目 | 6,368,272 | 7,954,823 |
| 匯率變動的影響 | (56,126) | (219,186) |
| 於6月30日的現金及等同現金項目 | 6,992,450 | 6,420,992 |

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

1. 一般資料

天津港發展控股有限公司(「本公司」)在開曼群島註冊成立為一間獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。本公司的註冊辦事處及主要營業地點的地址於本中期報告的公司資料部分披露。

本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)主要在中華人民共和國(「中國」)天津港提供集裝箱及散雜貨裝卸服務、銷售及其他港口配套服務。

本簡明綜合財務報表已於2024年8月28日獲本公司董事會(「董事會」)批准刊發。

2. 編製基準

本簡明綜合財務報表根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則附錄十六的適用披露規定而編製。

本簡明綜合財務報表應與截至2023年12月31日止年度根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的年度綜合財務報表一併閱讀。

3. 重要會計政策

除下文所述外，編製截至2024年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與截至2023年12月31日止年度的年度綜合財務報表所採用者一致。

於本中期內，本集團已就編製本集團的簡明綜合財務報表首次應用以下由香港會計師公會頒佈之經修訂香港財務報告準則，該等準則於2024年1月1日開始的本集團之年度期間強制生效：

| | |
|--------------------------|---------------------------------|
| 香港財務報告準則第16號的修訂 | 售後回租的租賃負債 |
| 香港會計準則第1號的修訂 | 負債分類為流動或非流動及相關香港詮釋第5號的修訂(2020年) |
| 香港會計準則第1號的修訂 | 附帶契諾的非流動負債 |
| 香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號的修訂 | 供應商融資安排 |

於本中期內應用經修訂的香港財務報告準則對本集團本期間及過往期間的財務狀況和業績及／或該等簡明綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

簡明綜合財務報表附註

截至 2024 年 6 月 30 日止六個月

4. 分部資料

分部資料的編製方式與主要經營決策者定期審閱及為評核表現及分部間分配資源所採用的資料一致。

三項呈報分部的主要業務如下：

- 貨物裝卸 — 提供集裝箱裝卸及散雜貨裝卸
- 銷售 — 提供燃料及銷售材料
- 其他港口配套服務 — 拖輪服務、代理服務及其他服務

本集團的主要經營活動於中國境內進行。本集團來自外部客戶的收入主要來自中國。

分部間交易按公平磋商進行。

呈報分部的分部資料如下：

| | 未經審核 | | | |
|----------------------------|------------------------|-----------|---------------------|-----------|
| | 截至 2024 年 6 月 30 日止六個月 | | | |
| | 貨物裝卸 千港元 | 銷售 千港元 | 其他港口 配套服務 千港元 | 總額 千港元 |
| 分部收入總額 | 3,821,026 | 1,660,938 | 1,518,762 | 7,000,726 |
| 分部間收入 | — | (29,735) | (224,725) | (254,460) |
| 來自外部客戶的收入 | 3,821,026 | 1,631,203 | 1,294,037 | 6,746,266 |
| 收入確認時間 | | | | |
| 某一時間點 | 3,821,026 | 1,631,203 | 1,232,858 | 6,685,087 |
| 一段時間 | — | — | 61,179 | 61,179 |
| | 3,821,026 | 1,631,203 | 1,294,037 | 6,746,266 |
| 分部業績 | 1,353,561 | 7,400 | 631,402 | 1,992,363 |
| 稅金及附加 | | | | (3,820) |
| 其他收入 | | | | 127,436 |
| 其他收益及虧損 | | | | (4,502) |
| 行政開支 | | | | (928,598) |
| 金融資產減值淨撥回 | | | | 160 |
| 其他開支 | | | | (1,511) |
| 財務費用 | | | | (128,523) |
| 應佔採用權益法入賬的 聯營公司及合營公司淨溢利 | | | | 215,579 |
| 除所得稅前溢利 | | | | 1,268,584 |

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

4. 分部資料(續)

呈報分部的分部資料如下：(續)

| | 未經審核 截至2023年6月30日止六個月 | | | 總額 千港元 |
|----------------------------|--------------------------|-----------|---------------------|-----------|
| | 貨物裝卸 千港元 | 銷售 千港元 | 其他港口 配套服務 千港元 | |
| 分部收入總額 | 3,623,545 | 1,421,389 | 1,459,112 | 6,504,046 |
| 分部間收入 | – | (14,858) | (245,220) | (260,078) |
| 來自外部客戶的收入 | 3,623,545 | 1,406,531 | 1,213,892 | 6,243,968 |
| 收入確認時間 | | | | |
| 某一時間點 | 3,623,545 | 1,406,531 | 1,159,780 | 6,189,856 |
| 一段時間 | – | – | 54,112 | 54,112 |
| | 3,623,545 | 1,406,531 | 1,213,892 | 6,243,968 |
| 分部業績 | 1,339,558 | 10,663 | 682,404 | 2,032,625 |
| 税金及附加 | | | | (2,413) |
| 其他收入 | | | | 88,920 |
| 其他收益及虧損 | | | | 52,273 |
| 行政開支 | | | | (897,726) |
| 金融資產減值淨撥備 | | | | (2,745) |
| 其他開支 | | | | (3,470) |
| 財務費用 | | | | (149,999) |
| 應佔採用權益法入賬的 聯營公司及合營公司淨溢利 | | | | 219,129 |
| 除所得稅前溢利 | | | | 1,336,594 |

分部收入分析：

| | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|------------|---------------------|--------------|
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 散雜貨裝卸業務 | 2,780,673 | 2,554,013 |
| 集裝箱裝卸業務 | 1,040,353 | 1,069,532 |
| 貨物裝卸業務 | 3,821,026 | 3,623,545 |
| 銷售業務 | 1,631,203 | 1,406,531 |
| 其他港口配套服務業務 | 1,294,037 | 1,213,892 |
| | 6,746,266 | 6,243,968 |

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

5. 其他收入、收益及虧損

其他收入包括以下項目：

| | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|-----------------------|---------------------|--------------|
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 利息收入 | 60,678 | 49,454 |
| 按公允值計入其他全面收益的金融資產股息收入 | 12,079 | 14,475 |
| 政府補貼(附註) | 26,475 | 3,595 |
| 增值稅的加計扣除 | - | 13,114 |
| 其他 | 28,204 | 8,282 |
| | 127,436 | 88,920 |

附註：本集團收到的政府補貼大部分來自於地方政府部門對某些業務發展的獎勵，金額為21,301,000港元(2023年：無)。

其他(虧損)/收益包括以下項目：

| | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|------------|---------------------|--------------|
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 匯兌淨(虧損)/收益 | (5,040) | 48,559 |
| 其他 | 538 | 3,714 |
| | (4,502) | 52,273 |

6. 財務費用

| | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|--------------|---------------------|--------------|
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 借貸利息支出 | 115,016 | 145,595 |
| 減：資本化於在建工程金額 | - | (3,388) |
| | 115,016 | 142,207 |
| 租賃負債利息支出 | 13,507 | 7,792 |
| | 128,523 | 149,999 |

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

7. 所得稅

| | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|--------------|---------------------|--------------|
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 中國所得稅支出／(抵免) | | |
| 當期 | 259,225 | 256,049 |
| 遞延 | (4,961) | (3,360) |
| | 254,264 | 252,689 |

由於本集團在兩個中期期間內並無任何來自或源自香港的估計應課稅溢利，故並無計提香港利得稅。

中國所得稅按兩個中期期間估計應課稅溢利，以現行所得稅稅率計提。

8. 本期溢利

本期溢利已扣除下列項目：

| | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|------------|---------------------|--------------|
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 銷貨成本 | 1,616,736 | 1,393,528 |
| 物業、機器及設備折舊 | 531,268 | 526,412 |
| 使用權資產折舊 | 187,990 | 185,118 |
| 投資物業折舊 | 9,290 | 9,500 |
| 無形資產攤銷 | 20,193 | 16,202 |

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

9. 股息

| | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|--|---------------------|--------------|
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 2023年末期股息每股普通股4.73港仙 (2023年：2022年末期股息每股普通股2.24港仙) | 291,273 | 137,939 |

於2024年3月26日舉行的會議上，董事會建議派發截至2023年12月31日止年度的末期股息每股普通股4.73港仙。2023年末期股息已於2024年6月12日舉行的本公司股東周年大會上獲得批准，並包括在2024年6月30日的其他應付款中。

董事會已議決不派付截至2024年6月30日止六個月的中期股息(2023年：無)。

10. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利按以下資料計算：

| | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|--------------------------|---------------------|--------------|
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 盈利 | | |
| 計算每股基本及攤薄盈利的本公司股權持有人應佔溢利 | 418,143 | 474,481 |

| | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|----------------------|---------------------|-------------|
| | 2024年 千股 | 2023年 千股 |
| 股份數目 | | |
| 計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數 | 6,158,000 | 6,158,000 |

由於不存在已發行的潛在普通股，因此截至2024年及2023年6月30日止六個月的每股攤薄盈利與每股基本盈利的計算方法相同。

11. 物業、機器及設備

截至2024年6月30日止六個月，本集團購置物業、機器及設備約407,066,000港元(截至2023年6月30日止六個月：172,095,000港元)。

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

12. 使用權資產

截至2024年6月30日止六個月，本集團添置使用權資產為約49,689,000港元(截至2023年6月30日止六個月：138,188,000港元)。

13. 貿易及其他應收賬款及應收票據

本集團給予客戶的信貸期一般為約30至180日。貿易應收賬款(扣除減值撥備)按發票日期的賬齡分析如下：

| | 未經審核 2024年 6月30日 千港元 | 已審核 2023年 12月31日 千港元 |
|---------|-------------------------------|-------------------------------|
| 0至90日 | 2,008,040 | 1,509,367 |
| 91至180日 | 41,456 | 55,420 |
| 180日以上 | 84,733 | 70,876 |
| | 2,134,229 | 1,635,663 |

應收票據主要包括銀行承兌匯票。本集團相信已計量的銀行承兌匯票不會承受重大的信用風險，也不會因銀行違約而造成重大損失。由於應收票據的短期性質，其公允值變動很小。

於2024年6月30日，本集團背書及貼現予供應商的應收票據(「有關票據」)以結清貿易及其他應付賬款或到銀行提早收取現金，有關票據總額約為710,543,000港元(2023年12月31日：677,595,000港元)。大部分有關票據於報告期末後六個月內到期。根據中國相關法律，如果有關票據應收賬款違約，有關票據的持有人有權向本集團追索。董事會認為，由於有關票據違約機會有限，本集團於背書或貼現有關票據時已終止確認有關票據及相關貿易及其他應付賬款的全部賬面值。

14. 股本

| | 股份數目 千股 | 股本 千港元 |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|
| 每股面值0.10港元的普通股 | | |
| 法定： | | |
| 於2023年1月1日、2023年12月31日及2024年6月30日 | 12,000,000 | 1,200,000 |
| 已發行及繳足： | | |
| 於2023年1月1日、2023年12月31日及2024年6月30日 | 6,158,000 | 615,800 |

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

15. 其他儲備

| | 未經審核 | | | | | | 總額 千港元 |
|---------------|----------------------|--------------------|---------------|------------------|-----------------------|----------------|------------------|
| | 股份溢價 千港元 (附註i) | 合併儲備 千港元 | 重估儲備 千港元 | 匯兌儲備 千港元 | 法定儲備 千港元 (附註ii) | 其他 千港元 | |
| 於2023年1月1日 | 10,291,605 | (9,111,447) | 38,816 | 94,035 | 1,954,012 | 513,468 | 3,780,489 |
| 本期其他全面收益/(支出) | - | - | 9,515 | (433,804) | - | - | (424,289) |
| 於2023年6月30日 | 10,291,605 | (9,111,447) | 48,331 | (339,769) | 1,954,012 | 513,468 | 3,356,200 |
| 於2024年1月1日 | 10,291,605 | (9,111,447) | 15,833 | (99,128) | 2,050,703 | 513,468 | 3,661,034 |
| 本期其他全面收益/(支出) | - | - | 6,121 | (96,364) | - | - | (90,243) |
| 於2024年6月30日 | 10,291,605 | (9,111,447) | 21,954 | (195,492) | 2,050,703 | 513,468 | 3,570,791 |

附註：

- i. 根據開曼群島公司法，股份溢價賬可供分派予本公司股東，惟緊隨建議分派股息當日後，本公司將可於一般業務過程中償付其到期的債務。
- ii. 根據中國法律及法規，於中國成立的公司須將其該年度淨溢利(根據中國會計準則釐定)至少10%轉撥至相關儲備，直至該儲備結餘達到其註冊資本50%。該儲備可用作抵銷累計虧損、資本轉增及擴充生產。

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

16. 借貸

| | 未經審核 2024年 6月30日 千港元 | 已審核 2023年 12月31日 千港元 |
|---------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 無抵押借貸： | | |
| 非流動 | | |
| 長期借貸 | 3,510,697 | 3,807,368 |
| 流動 | | |
| 短期借貸 | 1,028,838 | 993,136 |
| 長期借貸的即期部分 | 735,268 | 906,056 |
| | 1,764,106 | 1,899,192 |
| | 5,274,803 | 5,706,560 |
| 償還期限： | | |
| 一年內 | 1,764,106 | 1,899,192 |
| 一至兩年內 | 1,131,001 | 1,066,598 |
| 兩至五年內 | 1,816,111 | 1,889,475 |
| 五年以上 | 563,585 | 851,295 |
| | 5,274,803 | 5,706,560 |

借貸的賬面值以人民幣計值。於2024年6月30日，借貸的加權平均年利率為4.0%（2023年12月31日：4.0%）。

17. 貿易及其他應付賬款

貿易應付賬款及應付票據按發票日期的賬齡分析如下：

| | 未經審核 2024年 6月30日 千港元 | 已審核 2023年 12月31日 千港元 |
|----------|-------------------------------|-------------------------------|
| 0至90日 | 1,400,310 | 1,282,480 |
| 91至180日 | 147,208 | 163,453 |
| 181至365日 | 211,224 | 73,776 |
| 365日以上 | 128,498 | 174,340 |
| | 1,887,240 | 1,694,049 |

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

18. 承擔

| | 未經審核 2024年 6月30日 千港元 | 已審核 2023年 12月31日 千港元 |
|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 已訂約但未撥備 物業、機器及設備 | 297,277 | 352,795 |
| 已授權但未訂約 物業、機器及設備 | 666,556 | 632,764 |

19. 重大有關連人士交易

以下為本集團與其有關連人士於日常業務過程中按一般商業條款訂立的重大有關連人士交易：

(a) 與本集團有關連人士的交易

| | 未經審核 截至6月30日止六個月 | |
|---------------------------------------|---------------------|--------------|
| | 2024年 千港元 | 2023年 千港元 |
| 與天津港(集團)有限公司(「天津港集團」)及其附屬公司、聯營公司及合營公司 | | |
| 銷售貨品及服務 | 32,498 | 19,899 |
| 採購貨品及服務 | 519,359 | 389,522 |
| 土地、物業、機器及設備租賃付款(附註) | 144,057 | 101,912 |
| 購置物業、機器及設備 | 55,640 | 68,748 |
| 與聯營公司 | | |
| 銷售貨品及服務 | 35,299 | 29,387 |
| 採購貨品及服務 | 402,627 | 397,325 |
| 利息收入 | 27,774 | 20,082 |
| 借貸利息支出 | 64,715 | 73,319 |
| 與合營公司 | | |
| 銷售貨品及服務 | 11,164 | 12,877 |
| 採購貨品及服務 | 49,912 | 39,466 |

附註：租賃付款指就土地、物業、機器及設備租賃已付或應付的租金。

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

19. 重大有關連人士交易(續)

(b) 與本集團有關連人士的結餘

| | 未經審核 2024年 6月30日 千港元 | 已審核 2023年 12月31日 千港元 |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 與天津港集團及其附屬公司、聯營公司及合營公司 | | |
| 貿易及其他應收賬款及應收票據(附註i) | 53,653 | 101,274 |
| 貿易及其他應付賬款(附註i) | 760,608 | 343,188 |
| 應付租賃款 | 42,163 | — |
| 合同負債 | 6,988 | 5,345 |
| 與聯營公司 | | |
| 貿易及其他應收賬款及應收票據(附註i) | 79,428 | 4,613 |
| 貿易及其他應付賬款(附註i) | 128,659 | 95,160 |
| 存款(附註ii) | 3,056,644 | 3,294,411 |
| 借貸(附註iii) | 3,082,074 | 3,314,793 |
| 與合營公司 | | |
| 貿易及其他應收賬款及應收票據(附註i) | 4,392 | 8,800 |
| 貿易及其他應付賬款(附註i) | 9,662 | 8,864 |

附註：

- 貿易及其他應收賬款及應收票據、及貿易及其他應付賬款為無抵押、免息及須於一年內償還。
- 存放於天津港財務有限公司(「天津港財務」，本集團擁有45.83%(2023年：45.83%)的聯營公司)的存款按現行市場利率計息。天津港財務為根據中國法律成立的有限責任非銀行金融機構，天津港財務的業務受中國人民銀行及中國銀行保險監督管理委員會規範及監管。
- 於2024年6月30日，天津港財務提供借貸3,082,074,000港元(2023年12月31日：3,314,793,000港元)，其中2,880,502,000港元(2023年12月31日：3,023,744,000港元)須於五年內償還，其餘的201,572,000港元(2023年12月31日：291,049,000港元)須於五年以後償還。天津港財務提供的借貸為無抵押及按年利率3.4%至4.9%(2023年12月31日：3.4%至4.9%)的市場利率計息。

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

19. 重大有關連人士交易(續)

(c) 與中國其他國有實體的交易及結餘

本集團所經營業務的經濟環境目前由中國政府直接或間接擁有或控制的企業(統稱為「國有實體」)所主導。本公司董事認為該等國有實體就本集團與彼等的業務交易而言乃屬獨立第三方。

天津港集團(本公司最終控股公司)為國有實體，而本集團大多數聯營公司及合營公司亦由中國政府擁有或控制，其交易及結餘於上文(a)及(b)內披露。

除以上披露者外，於2024年6月30日，本集團於中國的附屬公司的大部分現金及存款和借貸均存放於或借自國有銀行及金融機構。

根據香港會計準則第24號(經修訂)「有關連人士披露」，與中國其他國有實體進行的若干交易(個別或共同不屬重大)均獲豁免披露。本集團認為就其所深知，其已於本簡明綜合財務報表內足夠及適當地披露重大有關連人士交易。

20. 財務風險管理

公允值估計

按公允值計量的金融工具按以下公允值計量架構分析：

- 以相同資產或負債於活躍市場的報價(未經調整)計量(第一級)。
- 使用除第一級所包括的報價以外的資產或負債的可觀察輸入參數(無論直接(即價格)或間接(即按價格推算))計量(第二級)。
- 使用並非基於可觀察市場資料的資產或負債輸入參數(即不可觀察的輸入參數)計量(第三級)。

於2024年6月30日，包括在第一級及第三級的金融工具分別為上市股本證券及非上市股本證券，其分類至按公允值計入其他全面收益的金融資產。470,671,000港元(2023年12月31日：458,751,000港元)的上市股本證券按活躍市場的報價計量。

非上市股本證券於2024年6月30日的公允值為31,689,000港元(2023年12月31日：31,364,000港元)，乃根據獨立估值師採用市場法並採用可比公司的企業倍數和流通性折讓進行估值而得出。

簡明綜合財務報表附註

截至2024年6月30日止六個月

20. 財務風險管理(續)

公允值估計(續)

按第三級公允值計量的資產對賬：

| | 非上市 股本證券 千港元 |
|--------------------|--------------------|
| 於2023年1月1日 | 32,263 |
| 於其他全面收益確認的公允值變動 | 113 |
| 匯兌差額 | (1,007) |
| 於2023年6月30日 | 31,369 |
| 於2024年1月1日 | 31,364 |
| 於其他全面收益確認的公允值變動 | 550 |
| 匯兌差額 | (225) |
| 於2024年6月30日 | 31,689 |

期內，公允值不同級別之間並無轉撥資產。

其他資料

審閱中期業績

截至2024年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表已由本公司獨立核數師根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審核委員會已審閱截至2024年6月30日止六個月的中期報告。

遵守企業管治守則

截至2024年6月30日止六個月，本公司一直遵守企業管治守則的所有守則條文。

董事進行證券交易

本公司已採納標準守則作為董事進行證券交易的操守守則。經向董事作出特定查詢後，所有董事確認彼等在截至2024年6月30日止六個月內的所有適用期間均已遵守標準守則。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至2024年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

根據上市規則第13.21條作出的持續披露

於2018年6月5日，本公司全資附屬公司天津港發展財務有限公司(作為借款人)(「借款人」)及本公司(作為擔保人)就最多達1億港元的非承諾循環貸款與一家金融機構(作為貸款人)(「貸款人」)訂立一份貸款協議書。貸款為無抵押及計息，並由貸款人按年檢討。根據該貸款協議書，借款人及本公司承諾天津港集團公司連同其附屬公司合計(1)持有本公司的單一最大股權；及(2)(直接或間接)持有不少於35%的本公司股權。任何違反承諾的行為都可能導致相關金融機構行使其要求償還的權利。於2024年6月30日，須履行上述責任的貸款結餘總額為零。

根據上市規則第13.51B(1)條作出的董事資料更新

根據上市規則第13.51B(1)條，自本公司2023年年報日期起的董事資料變更載列如下：

執行董事滕飛現為天津發展之執行董事及董事會主席，天津泰達實業集團有限公司、津聯集團有限公司及天津渤海國有資產經營管理有限公司之董事及總經理(上述公司均為天津發展之控股股東及本公司之主要股東)。

其他資料

獨立非執行董事羅文鈺於2024年4月10日獲委任為國美金融科技有限公司(股份於聯交所主板上市的公司，股份代號：00628)的獨立非執行董事，此外，羅教授分別於2024年5月24日退任環球數碼創意控股有限公司(股份於聯交所GEM上市的公司，股份代號：08271)的獨立非執行董事，及於2024年5月30日退任首鋼福山資源集團有限公司(股份於聯交所主板上市的公司，股份代號：00639)的獨立非執行董事。

獨立非執行董事羅瑩獲委任為審核委員會主席及提名委員會委員，自2024年6月12日生效。

股份計劃

本公司現時並無任何股份計劃。

董事購買股份或債券的權利

截至2024年6月30日止六個月或於期末，本公司或其任何附屬公司、其同系附屬公司或其控股公司概無訂立任何安排，致使董事或其任何配偶或18歲以下子女可透過購買本公司或任何其他法團的股份或債券而獲益。

董事於股份、相關股份及債券的權益

於2024年6月30日，根據證券及期貨條例第352條規定而備存的登記冊的記錄，又或根據標準守則須向本公司及聯交所發出的通知，董事及本公司最高行政人員持有的股份、本公司相關股份及債券的權益及淡倉如下：

| 董事姓名 | 身份 | 股份數目 | 佔本公司 已發行股本 百分比 |
|------|-------|---------------|----------------------|
| 羅文鈺 | 實益擁有人 | 2,700,000 (L) | 0.04% |

(L) 表示好倉

除上述披露者外，於2024年6月30日，根據證券及期貨條例第352條規定而備存的登記冊的記錄，又或根據標準守則須向本公司及聯交所發出的通知，概無董事或本公司最高行政人員或彼等各自的聯繫人在本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債券中擁有任何權益或淡倉。

根據證券及期貨條例須予披露的股東權益

於2024年6月30日，根據證券及期貨條例第336條規定而備存的登記冊的記錄，以下人士(董事或本公司最高行政人員除外)持有股份及本公司相關股份的權益及淡倉：

| 股東名稱 | 身份 | 擁有權益的股份數目 (附註1) | 佔本公司已發行股本百分比 |
|--|---------|--------------------|--------------|
| 天津港海外控股有限公司(附註2) | 實益擁有人 | 3,294,530,000 (L) | 53.5% |
| 天津港集團公司(附註2) | 受控制法團權益 | 3,294,530,000 (L) | 53.5% |
| Leadport Holdings Limited(附註3) | 實益擁有人 | 1,293,030,000 (L) | 21.0% |
| 天津發展(附註3) | 受控制法團權益 | 1,293,180,000 (L) | 21.0% |
| 天津投資控股有限公司(附註4) | 受控制法團權益 | 1,293,180,000 (L) | 21.0% |
| | 實益擁有人 | 6,820,000 (L) | 0.1% |
| 津聯投資有限公司(附註4) | 實益擁有人 | 3,010,000 (L) | 0.0% |
| 津聯集團有限公司(「津聯」)(附註4) | 受控制法團權益 | 1,303,010,000 (L) | 21.2% |
| | 實益擁有人 | 35,976 (L) | 0.0% |
| 天津渤海國有資產經營管理有限公司 (「渤海國資」)(附註4) | 受控制法團權益 | 1,303,045,976 (L) | 21.2% |
| 天津泰達實業集團有限公司(「泰達實業」) (附註4) | 受控制法團權益 | 1,303,045,976 (L) | 21.2% |
| Tianjin TEDA Investment Holding Co., Ltd. (「TEDA Holding」)(附註4) | 受控制法團權益 | 1,303,045,976 (L) | 21.2% |

(L) 表示好倉

附註：

- 根據證券及期貨條例第336條，倘股東於本公司的持股量變更，除非若干條件已達成，否則股東毋須知會本公司及聯交所，故股東的最新持股量可能與呈交予聯交所的持股量不同。
- 根據證券及期貨條例，天津港集團公司被視為於天津港海外控股有限公司(天津港集團公司的全資附屬公司)所持有的所有股份中擁有權益。
- 根據證券及期貨條例，天津發展被視為於Leadport Holdings Limited(天津發展的全資附屬公司)所持有的所有股份中擁有權益。
- 天津發展為天津投資控股有限公司(津聯的全資附屬公司)的附屬公司。於2024年6月30日，天津投資控股有限公司及津聯投資有限公司(津聯的全資附屬公司)分別於6,820,000股股份和3,010,000股股份中實益擁有權益，合共佔本公司已發行股本約0.2%。津聯為渤海國資的全資附屬公司，而渤海國資則為泰達實業的全資附屬公司。泰達實業為TEDA Holding的附屬公司。根據證券及期貨條例，津聯、渤海國資、泰達實業及TEDA Holding被視為於天津發展、天津投資控股有限公司及津聯投資有限公司各自所持有的所有股份中擁有權益。

除上述披露者外，於2024年6月30日，根據證券及期貨條例第336條規定而備存的登記冊的記錄，概無其他人士(董事或本公司最高行政人員除外)在股份或本公司相關股份中擁有任何權益或淡倉。

釋義

於本報告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

| | | |
|-----------|---|---|
| 「審核委員會」 | 指 | 本公司審核委員會 |
| 「董事會」 | 指 | 董事會 |
| 「企業管治守則」 | 指 | 上市規則附錄C1《企業管治守則》 |
| 「本公司」 | 指 | 天津港發展控股有限公司，一家於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：03382) |
| 「董事」 | 指 | 本公司董事 |
| 「本集團」 | 指 | 本公司及其附屬公司 |
| 「港元」 | 指 | 港元，香港法定貨幣 |
| 「香港」 | 指 | 中國香港特別行政區 |
| 「上市規則」 | 指 | 聯交所證券上市規則 |
| 「標準守則」 | 指 | 上市規則附錄C3《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》 |
| 「提名委員會」 | 指 | 本公司提名委員會 |
| 「中國」 | 指 | 中華人民共和國 |
| 「人民幣」 | 指 | 人民幣，中國法定貨幣 |
| 「薪酬委員會」 | 指 | 本公司薪酬委員會 |
| 「證券及期貨條例」 | 指 | 香港法例第571章《證券及期貨條例》 |
| 「股份」 | 指 | 本公司股本中每股面值0.10港元的普通股 |
| 「股東」 | 指 | 股份持有人 |
| 「聯交所」 | 指 | 香港聯合交易所有限公司 |
| 「標準箱」 | 指 | 20呎標準貨櫃 |
| 「天津發展」 | 指 | 天津發展控股有限公司，一家於香港註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：00882)及為本公司之主要股東 |
| 「天津港集團公司」 | 指 | 天津港(集團)有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司，為本公司的最終控股公司 |
| 「美國」 | 指 | 美利堅合眾國 |
| 「美元」 | 指 | 美元，美國法定貨幣 |
| 「%」 | 指 | 百分比 |

公司資料

執行董事

褚斌(主席)
羅勛杰(董事總經理)[△]
滕飛
孫彬
婁占山⁺

獨立非執行董事

羅文鈺^{*,+}
張衛東^{*,+,△}
羅瑩^{*,△}

財務總監及公司秘書

張華龍

核數師

德勤 • 關黃陳方會計師行
註冊公眾利益實體核數師

主要法律顧問

胡關李羅律師行，香港法律
Appleby，開曼群島法律

主要往來銀行

中國農業銀行有限公司
中國銀行(香港)有限公司
交通銀行(香港)有限公司

股份過戶登記總處

Ocorian Trust (Cayman) Limited
Windward 3, Regatta Office Park
PO Box 1350
Grand Cayman KY1-1108
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港夏慤道 16 號
遠東金融中心 17 樓

註冊辦事處

Windward 3, Regatta Office Park
PO Box 1350
Grand Cayman KY1-1108
Cayman Islands

香港總辦事處及主要營業地點

香港銅鑼灣
勿地臣街 1 號時代廣場
二座 39 樓 3904-3907 室

投資者關係

電郵：ir@tianjinportdev.com
電話：(852) 2847 8888
傳真：(852) 2899 2086

網站

www.tianjinportdev.com

股份代號

香港聯交所：03382

[△] 提名委員會成員，張衛東為委員會主席
⁺ 薪酬委員會成員，羅文鈺為委員會主席
^{*} 審核委員會成員，羅瑩為委員會主席

天津港發展控股有限公司

香港銅鑼灣勿地臣街1號

時代廣場二座39樓3904-3907室

電話：(852) 2847 8888

傳真：(852) 2899 2086

www.tianjinportdev.com



混合產品
紙張 | 支持
負責任的採業

FSC® C176382