



Hung Fook Tong Group Holdings Limited  
鴻福堂集團控股有限公司

(Incorporated in the Cayman Islands with limited liability)

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

Stock Code 股份代號：1446

# 2024 中期報告 INTERIM REPORT



# 目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	
— 業務回顧	4
— 財務回顧	7
獎項和環境、社會及管治	10
中期財務資料	
— 簡明綜合中期全面收益表	12
— 簡明綜合中期財務狀況表	14
— 簡明綜合中期權益變動表	16
— 簡明綜合中期現金流量表	17
— 簡明綜合中期財務資料附註	18
其他資料	34





## 公司資料

### 註冊成立地點

開曼群島

### 董事會

#### 執行董事

謝寶達先生(主席)  
司徒永富博士(行政總裁)  
黃佩珠女士

#### 獨立非執行董事

喬維明先生(於二零二四年三月二十五日辭任)  
冼日明教授  
陸東先生  
楊主光先生(於二零二四年三月二十五日獲委任)

#### 審核委員會

陸東先生(主席)  
喬維明先生(於二零二四年三月二十五日辭任)  
冼日明教授  
楊主光先生(於二零二四年三月二十五日獲委任)

#### 薪酬委員會

冼日明教授(主席)  
喬維明先生(於二零二四年三月二十五日辭任)  
黃佩珠女士  
楊主光先生(於二零二四年三月二十五日獲委任)

#### 提名委員會

喬維明先生(主席)  
(於二零二四年三月二十五日辭任)  
楊主光先生(主席)  
(於二零二四年三月二十五日獲委任)  
司徒永富博士  
陸東先生  
冼日明教授

#### 策略及發展委員會

司徒永富博士(主席)  
黃佩珠女士

### 授權代表

司徒永富博士  
劉紹基先生

### 公司秘書

劉紹基先生

### 核數師

羅兵咸永道會計師事務所  
執業會計師及註冊公眾利益實體核數師  
香港中環  
太子大廈22樓

### 註冊辦事處

Cricket Square, Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

### 香港主要營業地點

香港  
新界大埔  
大埔工業邨  
大景街11號

### 開曼群島主要股份過戶登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square, Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

## 香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司

香港

夏慤道16號

遠東金融中心17樓

## 主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

香港

皇后大道中1號

中國銀行(香港)有限公司

香港

中環

花園道1號

中銀大廈

恒生銀行有限公司

香港

中環

德輔道中83號

## 公司網站

[www.hungfooktong.com](http://www.hungfooktong.com)

## 股份代號

1446



## 管理層討論及分析

### 業務回顧

截至二零二四年六月三十日止的六個月（「二零二四年上半年」或「回顧期內」），香港零售業仍受到經濟低迷的影響，加上持續利率高企及複雜的地緣政治環境，消費者信心仍然疲弱，本集團繼續面對嚴峻挑戰。出境旅遊及香港居民選擇前往鄰近中國內地城市消費，令飲食行業經營環境更為艱難。在經濟疲弱的大環境下，本集團的總收益減少至308,000,000港元，較截至二零二三年六月三十日止六個月（「二零二三年上半年」）錄得的331,700,000港元減少7.1%。毛利收窄6.4%至181,500,000港元（二零二三年上半年：193,900,000港元）。然而，由於本集團有效地控制成本及提升生產效率，毛利率上升0.4個百分點至58.9%（二零二三年上半年：58.5%）。於回顧期內，本集團實行各種措施，有效減少銷售、行政及其他企業／經營開支。因此，於二零二四年上半年，本集團得以將本公司擁有人應佔虧損收窄17.9%至7,900,000港元（二零二三年上半年：虧損9,600,000港元）。

儘管面對挑戰，本集團的財務狀況仍然穩健，並有穩定的經營現金流。於二零二四年六月三十日，本集團擁有充足的現金及現金等價物以及未動用銀行融資總額，分別約為79,400,000港元及30,200,000港元（二零二三年十二月三十一日：分別為88,500,000港元及44,700,000港元）。

### 業務分部分析

#### 香港零售

香港零售業務仍是本集團主要收益來源，於回顧期內錄得分部收益236,300,000港元（二零二三年上半年：251,700,000港元），較去年同期下跌6.1%，並佔本集團總收入76.7%。這是由於香港居民紛紛北上購物消閒，而入境旅客人數仍未回復至疫情前的水平，香港零售業的經營環境仍充滿挑戰。故此，本集團的店舖人流以至同店銷售難免受到影響，但仍看到增長機遇，並採取積極措施應對挑戰。分部溢利增加39.6%至5,300,000港元（二零二三年上半年：3,800,000港元），主要由於毛利率提升及行政開支減少所致。

雖然本集團對開設新店採取更審慎態度，並已調整策略優化其分店網絡，但按零售網絡規模計算，本集團仍是香港最大草本產品零售商。截至二零二四年六月三十日，本集團於香港共有108間自營分店，包括8間HFT Life café概念店（「HFT Life」）。

為帶動更多店舖人流及開拓新收益來源，本集團於回顧期內實施多項措施，包括持續優化產品組合及拓展銷售網絡。

在優化產品組合方面，本集團已在HFT Life推出火麻仁拿鐵等新產品。本集團亦致力迎合注重健康的消費者及素食者的需求，在本集團的產後坐月產品系列中加入素食選擇，推出自家老陳皮素薑醋。

在拓展銷售網絡方面，本集團積極爭取聯合推廣機會，以增加品牌曝光及客流量。有關計劃包括與各電訊公司合作，以及繼續為不同銀行機構的客戶提供獨家優惠。

為開拓市場以捕捉來自不同市場板塊的商機，本集團已展開以旅客為目標的各種宣傳策略，包括借助小紅書、抖音等社交平台宣傳和推廣鴻福堂品牌的獨特產品。本集團亦大力打造自家CLUB的客製化功能，提升會員體驗，務求加強會員的忠誠度。此外，本集團繼續根據會員積分計劃提供獨家優惠，以回饋尊貴顧客。另外，更開設WhatsApp企業官方帳號，加強與顧客的互動和溝通。因此，截至二零二四年六月三十日，自家CLUB會員人數已突破1,398,000人，於回顧期內增加約40,000名會員。鴻福堂手機應用程式（「APP」）的下載量亦按年增加19%，有40%的會員交易是透過APP完成。另外，超過90%的預付券是由自家CLUB會員透過電子方式兌換。

另外，本集團的網上購物平台「自家ON！」正進行優化，期望為顧客提供耳目一新的產品類別及消費體驗。

## 批發

批發業務的收益下跌10.4%至71,700,000港元（二零二三年上半年：80,000,000港元），佔本集團總收益23.3%。同時，分部溢利下跌7.0%至8,800,000港元（二零二三年上半年：9,400,000港元），亦反映回顧期內香港及中國內地消費氣氛依然低迷。

### 香港

在香港，由於回顧期內市場需求低迷，批發業務收益下跌7.6%至61,500,000港元（二零二三年上半年：66,600,000港元）。為推動香港業務的發展，本集團進一步豐富其產品組合並推出多項推廣活動，以滿足顧客對健康產品的需求。本集團與百佳超級市場合作推出多款新產品，如杞子豉油，並為聯乘產品「Slash新世代涼茶」系列添加兩款使用天然草本配方和充滿果香的新口味。本集團亦為5款低糖及無糖產品推出全新包裝，更有效吸引注重健康的顧客選購。

### 中國內地

在中國內地，受到樓市和股市不振、就業壓力上升及經濟前景黯淡的影響，消費者信心仍然低迷。在經濟環境不明朗及市場競爭激烈的影響下，本集團在中國內地的批發業務收益下跌24.1%至10,200,000港元（二零二三年上半年：13,400,000港元）。儘管如此，本集團已加強與各個主要客戶及分銷商的合作，擴大產品的市場覆蓋率。因此，本集團的保鮮及鮮製飲品現已在廣州、東莞、深圳及上海等13個省份，逾15,000間便利店、多家超市及百貨店上架發售。本集團亦透過與相關持份者緊密合作，進駐更多當地超市。

隨著現今消費者已越來越重視科技應用，本集團持續投放資源推動在京東、天貓、天貓海外、抖音等熱門網上平台旗艦店和小紅書網上商店的銷售。另外，本集團已推出無糖產品，使當地產品組合更多元化，並滿足中國內地消費者日益增長的健康飲食需求。



## 管理層討論及分析

### 其他市場

配合本集團以海外華人社區為主要目標客群的推廣策略，本集團已尋求進一步拓展美國、加拿大、澳洲、英國、馬來西亞及新加坡等市場。因此，海外市場於回顧期內的業務略有增長，其中以東南亞地區的增長幅度最為顯著。

### 前景

在經濟增長放緩、消費模式轉變及旅客消費能力下降的因素影響下，預期香港零售商於二零二四年下半年仍將面臨複雜而充滿挑戰的營商環境。在中國內地，消費及整體經濟增長放緩，加上市場競爭日益激烈，亦將持續對本集團的經營構成挑戰。因此，本集團將會採取審慎態度，以審慎理財為首要目標。本集團將優化成本及資本結構，維持穩健的現金流及較低的資產負債比率，以盡量降低利息成本。同時，本集團將積極開拓新收入來源和加強市場拓展，以保持增長動力。為此，本集團將專注於擴大產品類別、進一步拓展銷售渠道、尋找聯乘品牌合作，並探索中國內地（尤其大灣區）及海外市場的新機遇。透過不懈的努力，本集團有信心度過難關，保持在市場的領先地位。

### 香港零售

本集團將推出多元化的產品，以適應不斷變遷的零售環境。為照應懷孕婦女及新手媽媽的食療需要，本集團將進一步推廣適合產後進補的產品及其他食品。本集團亦將開發更多便攜易食，並適合送禮的常溫產品。同時，HFT Life將繼續推出更多創新食品和飲品，以擴大其產品種類並以多元口味吸引顧客。在自家CLUB會員方面，為提升會員人數及顧客忠誠度，本集團將推出各項不同的推廣活動，包括推出印有卡通角色的特別版包裝及商品。

鑒於零售市道復甦緩慢，本集團將持續審視分店網絡，並致力維護穩健的零售據點。本集團仍將密切監察經營狀況，並會審慎考慮關閉表現較為欠佳的分店。於控制租金成本方面，本集團於回顧期內已取得一定進展，未來將繼續積極與業主商討更優惠的租賃條款。整體而言，本集團將嚴格控制成本，務求維持合理的毛利率及盈利。

### 批發

至於香港批發業務，本集團將在產品開發及市場推廣方面，探索更多聯乘品牌合作。本集團亦會致力引入更多健康食品選擇，包括無糖或低糖飲品。

在中國內地市場，本集團將向便利店及超市供應更多不同種類的無糖及人參產品，以迎合當地消費者的口味。

至於其他市場，本集團將與英國及東南亞的供應商保持緊密溝通，務求掌握更多市場機遇。

## 結論

儘管宏觀經濟前景不明朗，本集團仍致力鞏固其市場地位並開拓更多收益來源。本集團將密切監察瞬息萬變的經營環境，並能夠迅速應對零售格局的變化。憑藉其品牌價值、多元化的產品及以客為先的方針，本集團有信心能克服當前市場挑戰，長遠為股東締造可持續的價值。

## 財務回顧

### 收益

於二零二四年上半年，出境旅遊的香港居民人數較上年度同期大幅增加。加上遊客及本地居民消費模式的轉變，對業務表現造成不利影響。本集團的收益為308,000,000港元，較二零二三年上半年的331,700,000港元減少7.1%。香港零售業務的收益下跌至236,300,000港元，較二零二三年上半年的251,700,000港元減少6.1%。同時，批發業務的收益亦減少至71,700,000港元，較二零二三年上半年的80,000,000港元減少10.4%。

### 銷售成本

於二零二四年上半年，本集團的銷售成本為126,500,000港元，較二零二三年上半年的137,800,000港元下降8.2%。二零二四年上半年及二零二三年上半年之銷售成本佔收益的百分比分別為41.1%及41.5%。

### 毛利及毛利率

於二零二四年上半年，本集團的毛利為181,500,000港元，較二零二三年上半年的193,900,000港元減少6.4%。本集團的毛利率較二零二三年上半年的58.5%上升0.4個百分點至58.9%。毛利率得以改善，主要是由於整合了香港及中國內地的生產能力。

### 員工成本

於二零二四年上半年，本集團的員工成本為93,700,000港元，較二零二三年上半年的104,800,000港元減少10.6%。員工成本佔收益比率為30.4%，而二零二三年上半年為31.6%。

### 租金開支

於二零二四年上半年，由於關閉表現欠佳的門店，本集團香港零售店相關的租金開支（即有關零售店的租賃租金、店舖物業的使用權資產折舊及租賃負債所產生的利息開支之總和）為50,800,000港元，較二零二三年上半年的51,700,000港元減少1.7%。香港零售店的租金開支佔收益比率為21.5%，而二零二三年上半年則為20.5%。

### 廣告及宣傳開支

於二零二四年上半年，本集團的廣告及宣傳開支為5,600,000港元，較二零二三年上半年的5,800,000港元減少4.4%。於二零二四年上半年及二零二三年上半年，該開支佔收益的百分比均為1.8%。



## 管理層討論及分析

### 折舊

於二零二四年上半年，本集團的物業、廠房及設備之折舊為16,900,000港元，較二零二三年上半年的18,700,000港元減少10.0%，減幅主要由於相比二零二三年上半年，較少新店開設及減少裝修現有零售店。折舊對收益比率為5.5%，而二零二三年上半年則為5.7%。

### 本公司擁有人應佔虧損

截至二零二四年六月三十日止六個月期間，本公司擁有人應佔虧損由二零二三年同期所錄得的9,600,000港元收窄至7,900,000港元。

截至二零二四年六月三十日止六個月期間，本公司擁有人應佔每股虧損為1.21港仙，較上年度同期的1.47港仙有所下降，反映本集團財務表現有所改善。

### 資本開支

於二零二四年上半年產生之資本開支為5,800,000港元（二零二三年上半年：6,600,000港元），主要用於翻新現有零售店以及購買中國內地廠房的生產設施及設備。

### 流動資金及財務資源回顧

於二零二四年六月三十日，本集團之銀行存款及現金結餘為79,400,000港元（二零二三年十二月三十一日：88,500,000港元）。

於二零二四年六月三十日，本集團按債務總額（包括銀行借貸及租賃負債）除以本公司擁有人應佔權益計算的資本負債比率為0.70（二零二三年十二月三十一日：0.69）。

於二零二四年六月三十日，本集團的銀行信貸總額為70,000,000港元（二零二三年十二月三十一日：83,100,000港元），其中39,800,000港元（二零二三年十二月三十一日：38,400,000港元）已被動用。

於二零二四年六月三十日，本集團的流動負債超出其流動資產139,800,000港元（二零二三年十二月三十一日：141,000,000港元）。流動負債包括預收有關向香港客戶銷售預付券及積分的收益142,000,000港元（二零二三年十二月三十一日：149,000,000港元），將會隨著顧客每次換領產品而逐漸減少，且預期在正常業務狀況下不會以現金結算。撇除上述預收款項，本集團應擁有流動資產淨額2,200,000港元（二零二三年十二月三十一日：8,000,000港元）及流動比率為1.01（二零二三年十二月三十一日：1.04）。

本集團目標為透過保持充足的銀行結餘、可動用的承諾信貸額度及計息借貸維持資金的靈活性，讓本集團可按與其短期及長期財務策略一致的方式繼續經營業務。

### 重大收購、出售及重大投資

於截至二零二四年六月三十日止六個月，概無重大收購、出售及重大投資。

## 外幣風險

本集團主要在香港及中國內地以港元及人民幣經營業務。本集團承受來自不同貨幣的外匯風險，主要涉及人民幣。本集團將繼續採取積極措施，並密切監察有關貨幣變動的風險。

## 或然負債

本公司的全資附屬公司德隆工業有限公司與其前僱員牽涉若干尚待裁決的訴訟及申索，董事認為不大可能導致資源流失。

## 人力資源

於二零二四年六月三十日，本集團聘用約**796**名僱員。薪酬乃按市價、個人資歷及經驗而釐定，並視乎年資及績效評估分派酌情花紅。

截至二零二四年六月三十日止期間，為提高前線服務質素、提升客戶消費體驗及確保銷售點（「POS」）系統順利有效運作，本集團提供各種培訓活動，涵蓋零售店及後勤業務運作、客戶服務及銷售技巧、產品知識及零售營運。本集團亦推出見習生產主任計劃以吸引生產人才、提升員工之領導技能，包括其專業和管理技巧，以及他們在監控機械及生產過程的知識。



## 獎項和環境、社會及管治

### 獎項及嘉許

本集團致力推動社會、行業進步及促進員工福祉，持續履行各項相關承諾，並獲得以下殊榮：

獎項	頒發機構	
1	15年Plus「商界展關懷」標誌2006-2024	香港社會服務聯會
2	百佳超卓品牌大賞2023－星級超市品牌(健康飲品)	百佳超級市場
3	運動友善計劃－嘉許企業	香港中華基督教青年會
4	GS1「貼心企業嘉許計劃」十年+賞	香港貨品編碼協會
5	開心工作間－開心企業10年+	香港中華廠商聯合會
6	ERB人才企業嘉許計劃：Super人才企業(2023-2028)	僱員再培訓局
7	社會資本動力標誌獎2022-2024	勞工及福利局－社會投資共享基金
8	香港綠色機構	環境運動委員會
9	綠色辦公室5+標誌及健康工作間標誌2024	世界綠色組織

### 環境、社會及管治

於二零二四年上半年，本集團繼續努力實踐環境、社會及管治等方面的承諾，透過各種活動支持不同界別的持份者。

#### 環境

本集團持續優化營運以達致環境方面的可持續發展。自二零二三年起，本集團已逐漸在全線鴻福堂及HFT Life分店取締塑膠餐具，轉用更環保的紙質或木製餐具，以減少塑膠消耗。本集團亦繼續支持塑膠回收，在指定零售店安裝兩部膠樽回收機(簡稱「入樽機」)及三個膠樽回收箱，以提倡膠樽清潔和回收。於二零二四年上半年透過以上方法共回收了約155公斤膠樽。另外，本集團自二零二二年起積極採用rPET(回收的聚對苯二甲酸乙二醇酯)生產凍檸茶的膠樽。於回顧期內，本集團已擴大此可持續包裝物料的使用範圍，用以生產另外兩款飲品的膠樽。本集團總共使用12公噸的rPET，相等於減少了約38公噸的碳排放。

在廚餘管理方面，本集團再次達致零廚餘棄置於堆填區的目標。於回顧期內，本集團將廚餘送往小蠔灣有機資源回收中心第一期(O•PARK 1)進行回收並轉化為生物氣及堆肥，以及與綠色社企FoodCycle+合作，利用廚餘生產本地有機堆肥「加樂泥」。透過這些計劃，本集團於二零二四年上半年共回收了約186.3公噸廚餘(二零二三年上半年：391.9公噸)，相等於減少了約39.7公噸的二氧化碳當量(「CO<sub>2</sub>-e」)溫室氣體排放(二零二三年上半年：83.5公噸)。

在減少碳足跡方面，本集團一直提倡使用可再生能源，自二零二零年起已採用太陽能板。截至二零二四年六月三十日止六個月，安裝在香港大埔廠房天台的太陽能板已產生74兆瓦時的可再生能源，並全數供給中電的上網電價計劃。自二零二二年初，開平廠房亦已安裝太陽能板，於二零二四年上半年產生1,330兆瓦時的可再生能源，部份能源用作廠房營運。

### 社會

本著回饋社會的承諾，本集團一直支持由香港公益金所舉辦的公益行善「折」食日。本集團已連續15年贊助該項活動，今年亦提供超過13,000張愛心食品券，於回顧期內協助籌得接近100萬港元善款。本集團亦透過義工活動，進一步體現其建設更好社區的願景。鴻福堂義工隊參加由香港世界宣明會於七月中舉辦的「舊書回收義賣大行動2024」。義工隊於活動期間將書籍進行整理、分類和銷售，以協助活動順利進行。活動籌得的善款將用於支援有特殊教育需要(SEN)的草根階層兒童及其家庭的計劃。

本集團亦鼓勵員工不斷學習，於回顧期內，本集團為796名僱員（香港：594名，中國內地：202名）舉辦超過2,000小時的培訓，吸引合共700多名員工參與。本集團亦關心員工福祉，透過與愛護動物協會合作，積極推廣人寵共融的工作環境。愛護動物協會在香港辦公室舉行領養動物的講座以及寵物玩具製作工作坊，讓僱員及子女可直接與愛護動物協會的犬隻互動，體驗飼養寵物的樂趣和責任。

本集團參與多個社區活動和促進員工福祉的舉措，彰顯了本集團致力為本地社區帶來正面改變，並為員工創造優良的工作環境的堅定承諾。



# 簡明綜合中期全面收益表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	附註	(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月 二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
收益	5, 6	308,032	331,678
銷售成本	7	(126,503)	(137,771)
<b>毛利</b>		<b>181,529</b>	193,907
其他收入及其他收益淨額	6	1,281	2,890
銷售及分銷成本	7	(24,032)	(26,268)
行政及營運開支	7	(164,674)	(182,070)
金融資產減值虧損撥回		-	961
<b>經營虧損</b>		<b>(5,896)</b>	(10,580)
財務收入		36	58
財務費用		(4,967)	(3,223)
<b>財務費用淨額</b>		<b>(4,931)</b>	(3,165)
<b>除所得稅前虧損</b>		<b>(10,827)</b>	(13,745)
所得稅抵免／(開支)	8	62	(159)
<b>期內虧損</b>		<b>(10,765)</b>	(13,904)
以下人士應佔虧損：			
本公司擁有人		(7,925)	(9,649)
非控股權益		(2,840)	(4,255)
		<b>(10,765)</b>	(13,904)

# 簡明綜合中期全面收益表



截至二零二四年六月三十日止六個月

	附註	(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月 二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
其他全面(虧損)/收益：			
可重新分類至損益的項目			
— 貨幣匯兌差額		(4,389)	(4,134)
不會重新分類至損益的項目			
— 重新計量僱員福利責任		—	75
其他全面虧損，扣除稅項		<u>(4,389)</u>	<u>(4,059)</u>
期內全面虧損總額		<u>(15,154)</u>	<u>(17,963)</u>
以下人士應佔全面虧損總額：			
本公司擁有人		(12,216)	(13,633)
非控股權益		<u>(2,938)</u>	<u>(4,330)</u>
		<u>(15,154)</u>	<u>(17,963)</u>
本公司擁有人應佔虧損之每股虧損			
— 基本及攤薄(港仙)	9	<u>(1.21)</u>	<u>(1.47)</u>

以上簡明綜合中期全面收益表應與所附附註一併閱讀。



# 簡明綜合中期財務狀況表

於二零二四年六月三十日

		於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	11(a)	240,539	254,880
使用權資產	11(b)	187,533	196,290
無形資產	12	1,945	2,297
預付款項及按金		24,266	23,268
遞延所得稅資產		8,816	8,589
		<b>463,099</b>	<b>485,324</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		30,249	38,575
應收貿易賬款	13	55,314	56,260
預付款項、按金及其他應收款項		46,101	43,646
預繳稅項		1,668	1,428
現金及現金等價物		79,381	88,530
		<b>212,713</b>	<b>228,439</b>
<b>資產總值</b>		<b>675,812</b>	<b>713,763</b>
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔權益</b>			
股本	14	6,559	6,559
儲備		259,376	271,592
		<b>265,935</b>	<b>278,151</b>
<b>非控股權益</b>		<b>(25,213)</b>	<b>(22,275)</b>
<b>權益總額</b>		<b>240,722</b>	<b>255,876</b>

# 簡明綜合中期財務狀況表



於二零二四年六月三十日

	附註	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		66,688	72,934
修復成本撥備	18	5,751	5,324
遞延所得稅負債		6,113	6,113
僱員福利責任		3,976	4,121
		<u>82,528</u>	<u>88,492</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款	16	32,803	37,865
應計款項及其他應付款項	17	54,510	59,274
修復成本撥備	18	2,628	3,355
預收款項	19	141,986	149,002
租賃負債		81,920	82,446
銀行借貸	20	37,964	36,566
應付稅項		751	887
		<u>352,562</u>	<u>369,395</u>
<b>負債總額</b>		<u>435,090</u>	<u>457,887</u>
<b>權益及負債總額</b>		<u>675,812</u>	<u>713,763</u>
<b>流動負債淨額</b>		<u>(139,849)</u>	<u>(140,956)</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>323,250</u>	<u>344,368</u>

以上簡明綜合中期財務狀況表應與所附附註一併閱讀。



## 簡明綜合中期權益變動表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔										
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	股份基礎 酬金儲備 千港元	其他儲備 千港元	按公平值計入 其他全面收益 的金融資產 儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	保留盈利 千港元	總計 千港元	非控股權益 千港元	權益總額 千港元
於二零二四年一月一日的結餘(經審核)	6,559	188,104	8,123	5,421	2,394	-	(7,793)	75,343	278,151	(22,275)	255,876
全面虧損											
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	(7,925)	(7,925)	(2,840)	(10,765)
其他全面虧損											
貨幣匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(4,291)	-	(4,291)	(98)	(4,389)
期內全面虧損總額	-	-	-	-	-	-	(4,291)	(7,925)	(12,216)	(2,938)	(15,154)
於二零二四年六月三十日的結餘 (未經審核)	6,559	188,104	8,123	5,421	2,394	-	(12,084)	67,418	265,935	(25,213)	240,722
於二零二三年一月一日的結餘(重列)	6,559	192,171	8,123	5,421	2,394	(5,000)	(4,138)	115,323	320,853	(14,208)	306,645
全面虧損											
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	(9,649)	(9,649)	(4,255)	(13,904)
其他全面(虧損)/收益											
貨幣匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(4,059)	-	(4,059)	(75)	(4,134)
重新計量僱員福利責任	-	-	-	-	-	-	-	75	75	-	75
期內全面虧損總額	-	-	-	-	-	-	(4,059)	(9,574)	(13,633)	(4,330)	(17,963)
與擁有人交易											
股息	-	(4,067)	-	-	-	-	-	-	(4,067)	-	(4,067)
於二零二三年六月三十日的結餘 (未經審核)	6,559	188,104	8,123	5,421	2,394	(5,000)	(8,197)	105,749	303,153	(18,538)	284,615

以上簡明綜合中期權益變動表應與所附附註一併閱讀。

# 簡明綜合中期現金流量表



截至二零二四年六月三十日止六個月

	附註	(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月 二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
<b>經營活動所得現金流量</b>			
經營所得現金		<b>49,044</b>	41,500
(已付)/退回所得稅		<b>(527)</b>	6,520
經營活動所產生現金淨額		<b>48,517</b>	48,020
<b>投資活動所得現金流量</b>			
購買物業、廠房及設備		<b>(4,393)</b>	(5,696)
收購使用權資產付款		-	(1,392)
出售物業、廠房及設備所得款項		<b>20</b>	24
就商舖及辦公室物業支付的修復成本	18	<b>(755)</b>	(114)
已收利息		<b>36</b>	58
投資活動所用現金淨額		<b>(5,092)</b>	(7,120)
<b>融資活動所得現金流量</b>			
租賃負債的付款(包括利息)		<b>(52,062)</b>	(54,128)
向本公司股東派付股息		-	(4,067)
銀行借貸所得款項		<b>65,000</b>	48,500
償還銀行借貸		<b>(63,602)</b>	(42,227)
就借貸已付利息		<b>(1,323)</b>	(1,224)
融資活動所用現金淨額		<b>(51,987)</b>	(53,146)
<b>現金及現金等價物減少淨額</b>			
貨幣匯兌差額的影響		<b>(587)</b>	(794)
期初現金及現金等價物		<b>88,530</b>	103,906
<b>期末現金及現金等價物</b>		<b>79,381</b>	90,866

以上簡明綜合中期現金流量表應與所附附註一併閱讀。



# 簡明綜合中期財務資料附註

## 1 一般資料

鴻福堂集團控股有限公司（「本公司」）於二零一四年一月十日根據開曼群島法例第22章公司法（一九六一年法例三，經綜合及修訂）在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，其註冊辦事處的地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司為投資控股公司。本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）主要於香港及中華人民共和國其他地區（「中國」，就本簡明綜合中期財務資料而言）從事零售、批發及分銷樽裝飲品、其他草本產品、湯及小食。

本公司股份於香港聯合交易所有限公司主板上市。

除另有註明者外，本未經審核簡明綜合中期財務資料（「中期財務資料」）以港元（「港元」）列報。中期財務資料已於二零二四年八月二十三日獲本公司董事會（「董事會」）批准刊發。

## 2 編製基準及主要會計政策概要

### 2.1 編製基準

截至二零二四年六月三十日止六個月的中期財務資料乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」編製。中期財務資料未包含年度財務報告中通常包括的所有附註類型，因此本報告應與根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）所編製截至二零二三年十二月三十一日止年度之全年財務報表一併閱讀。

於二零二四年六月三十日，本集團的流動負債超出其流動資產139,849,000港元（二零二三年十二月三十一日：140,956,000港元），而本集團於截至二零二四年六月三十日止期間錄得虧損10,765,000港元。本公司董事已檢討本集團涵蓋自二零二四年六月三十日起計十二個月期間的現金流量預測。董事認為，考慮到本集團經營所得的預計現金流量以及其營運表現可能變動，加上本集團銀行信貸的持續可用性，本集團將具備足夠營運資金以於二零二四年六月三十日起計未來十二個月內履行其到期應付的財務責任。因此，中期財務資料乃按持續經營基準編製。

### 2.2 主要會計政策概要

除下文所述者外，所採用會計政策與截至二零二三年十二月三十一日止年度之全年財務報表所述全年財務報表所採用者貫徹一致。

中期期間收入的稅項乃按適用於預期全年盈利總額的稅率累計。

## 2 編製基準及主要會計政策概要 (續)

### 2.2 主要會計政策概要 (續)

#### 2.2.1 於本中期期間採納新會計政策

(a) 本集團採納之若干對現有準則及詮釋的修訂

以下對現有準則及詮釋的修訂於二零二四年一月一日或之後開始的會計期間對本集團生效：

香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動及帶有契約之非流動負債
香港詮釋第5號(經修訂)	財務報表之呈列 – 借款人對含有按要求償還條款的定期貸款之分類
香港財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回的租賃負債
香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	供應商融資安排

以上對現有準則及詮釋的修訂對本集團的業績及財務狀況並無任何重大影響。

(b) 已頒佈但尚未採納之新準則、對現有準則的修訂及詮釋

以下新準則、對現有準則的修訂及詮釋已頒佈惟於二零二四年一月一日或之後開始之財政年度尚未生效及未獲提早採納：

		於下列日期 或之後開始的 會計期間生效
香港會計準則第21號及香港財務報告準則第1號(修訂本)	缺乏兌換性	二零二五年一月一日
香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	對金融工具的分類及計量之修訂	二零二六年一月一日
香港財務報告準則第18號	財務報告之呈列及披露	二零二七年一月一日
香港財務報告準則第19號	非公共受託責任附屬公司：披露	二零二七年一月一日
香港詮釋第5號(修訂本)	財務報表之呈列 – 借款人對含有 按要求償還條款的定期貸款之 分類	二零二七年一月一日
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營或合營企業 之間的資產出售或注資	待香港會計師 公會釐定



# 簡明綜合中期財務資料附註

## 2 編製基準及主要會計政策概要(續)

### 2.2 主要會計政策概要(續)

#### 2.2.1 於本中期期間採納新會計政策(續)

(b) 已頒佈但尚未採納之新準則、對現有準則的修訂及詮釋(續)

本集團將於上述新準則、對現有準則的修訂及詮釋生效時予以採納。本集團已開始評估採納上述新準則、對現有準則的修訂及詮釋之有關影響，而預期概不會於現行或未來報告期間對本集團及對可預見的未來交易產生重大影響。

## 3 估計

編製中期財務資料需要管理層作出影響會計政策應用以及資產及負債、收入及開支所呈報金額的判斷、估計及假設。實際結果可能有別於此等估計。

編製中期財務資料時，管理層就應用本集團會計政策所作重大判斷及估計不確定因素的主要來源，與截至二零二三年十二月三十一日止年度之全年財務報表所應用的相同。

## 4 財務風險管理

### 4.1 財務風險因素

本集團業務承受多種財務風險：市場風險(包括外匯風險及現金流量利率風險)、信貸風險及流動資金風險。

中期財務資料並不包括所有財務風險管理資料及年度財務報表所需披露，故應與本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度之全年財務報表一併閱讀。

自本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度之全年財務報表刊發以來，風險管理或任何風險管理政策並無重大變動。

## 4 財務風險管理 (續)

### 4.2 流動資金風險

財務負債的合約非貼現現金流出與截至二零二三年十二月三十一日的狀況相比並無重大變動，惟銀行借貸由二零二三年十二月三十一日的36,566,000港元增加至二零二四年六月三十日的37,964,000港元。該等借貸中，本集團預期將於一年內結付33,668,000港元，一至兩年內結付1,906,000港元及於二至五年內結付2,390,000港元。此外，租賃負債由二零二三年十二月三十一日的155,380,000港元減少至二零二四年六月三十日的148,608,000港元。該等負債中，本集團預期將於一年內結付81,920,000港元，一至兩年內結付52,107,000港元，及於兩至五年內結付餘下14,581,000港元。

### 4.3 公平值估計

本集團的金融資產(包括應收貿易賬款、按金及其他應收款項以及現金及現金等價物)及金融負債(包括應付貿易賬款、應計款項及其他應付款項、租賃負債及銀行借貸)的賬面值與公平值相若。

## 5 收益及分部資料

管理層已根據由主要營運決策者審閱用作策略決定的報告釐定經營分部。主要營運決策者已確定為本公司執行董事。執行董事從客戶角度考慮業務，並根據分部資產、分部收益及分部業績評估經營分部的表現，旨在分配資源及評估表現。該等報告乃根據與本中期財務資料相同的基準編製。

管理層已根據本集團的業務模式識別兩個可呈報分部，即(1)香港零售及(2)批發。

分部資產主要包括物業、廠房及設備、使用權資產、無形資產、存貨、應收貿易賬款、預付款項、按金及其他應收款項以及現金及現金等價物。分部資產不包括預繳稅項、遞延所得稅資產及企業職能所用的資產。

資本開支包括於截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月添置物業、廠房及設備及無形資產。

就地域而言，管理層認為主要於香港及中國通過零售及批發分銷樽裝飲品、其他草本產品、湯及小食，其收益及分部業績乃按業務性質釐定。資產乃根據資產所在地釐定。由於有關分部負債資料並未向主要營運決策者定期呈報，故資料尚未披露。

未分配企業開支、財務收入及費用以及所得稅開支並不計入分部業績。

截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月，概無單一外部客戶佔本集團收益10%以上。



## 簡明綜合中期財務資料附註

### 5 收益及分部資料(續)

截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月，執行董事獲提供的分部資料如下：

	(未經審核)		
	截至二零二四年六月三十日止六個月		
	香港零售 千港元	批發 千港元	總計 千港元
分部收益	241,072	73,056	314,128
減：分部間收益	(4,726)	(1,370)	(6,096)
來自外部客戶的收益	236,346	71,686	308,032
分部業績	5,339	8,780	14,119
企業開支(附註(a))			(20,015)
財務費用淨額			(4,931)
除所得稅前虧損			(10,827)
所得稅抵免			62
期內虧損			(10,765)
其他分部項目：			
資本開支	2,785	3,050	5,835
折舊及攤銷(不包括使用權資產折舊)	12,036	4,655	16,691
使用權資產折舊	47,927	390	48,317
出售物業、廠房及設備之虧損	97	-	97

5 收益及分部資料(續)

	(未經審核)		
	截至二零二三年六月三十日止六個月		
	香港零售 千港元	批發 千港元	總計 千港元
分部收益	257,379	81,272	338,651
減：分部間收益	(5,696)	(1,277)	(6,973)
來自外部客戶的收益	251,683	79,995	331,678
分部業績	3,824	9,444	13,268
企業開支(附註(a))			(23,848)
財務費用淨額			(3,165)
除所得稅前虧損			(13,745)
所得稅開支			(159)
期內虧損			(13,904)
其他分部項目：			
資本開支	5,950	659	6,609
折舊及攤銷(不包括使用權資產折舊)	13,509	4,993	18,502
使用權資產折舊	49,952	298	50,250
出售物業、廠房及設備之虧損	17	-	17



## 簡明綜合中期財務資料附註

### 5 收益及分部資料(續)

於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日的分部資產如下：

	香港零售 千港元	批發 千港元	對銷 千港元	總計 千港元
於二零二四年六月三十日(未經審核) 分部資產	<b>441,915</b>	<b>204,675</b>	<b>(682)</b>	<b>645,908</b>
預繳稅項				1,668
遞延所得稅資產				8,816
企業資產(附註(b))				<u>19,420</u>
資產總值				<u>675,812</u>
於二零二三年十二月三十一日(經審核) 分部資產	466,256	217,410	(620)	683,046
預繳稅項				1,428
遞延所得稅資產				8,589
企業資產(附註(b))				<u>20,700</u>
資產總值				<u>713,763</u>

附註：

- (a) 截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月，企業開支主要包括僱員福利開支、總部辦事處的使用權資產及物業、廠房及設備之折舊以及核數師酬金。
- (b) 於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，企業資產主要包括現金及現金等價物、預付款項、按金及其他應收款項，以及總部辦事處的使用權資產及物業、廠房及設備。

可呈報分部間對銷為經營分部之間的公司間應收款項及應付款項。

本公司於開曼群島註冊成立，而本集團主要於香港及中國經營其業務。截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月，本集團並無於開曼群島產生任何收益。於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，本集團並無資產位於開曼群島。

## 6 收益、其他收入及其他收益淨額

本集團於截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月確認之收益、其他收入及其他收益淨額如下：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
於某個時間點確認之收益		
貨品銷售	<b>308,032</b>	331,678
其他收入		
服務收入	<b>178</b>	2,080
其他	<b>1,045</b>	703
	<b>1,223</b>	2,783
其他收益淨額		
匯兌差額	<b>150</b>	124
出售物業、廠房及設備之虧損	<b>(92)</b>	(17)
	<b>58</b>	107
其他收入及其他收益淨額	<b>1,281</b>	2,890



## 簡明綜合中期財務資料附註

### 7 按性質分類的開支

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
已售存貨成本	99,671	106,925
零售店的租賃租金(附註(a))		
– 或然租金	67	337
倉儲空間及辦公室物業的租賃租金(附註(a))	5,159	6,255
廣告及宣傳開支	5,562	5,819
物業、廠房及設備折舊(附註11(a))	16,863	18,745
使用權資產折舊(附註11(b))	49,417	51,294
無形資產攤銷(附註12)	352	327
通訊及公用設施	13,489	15,527
僱員福利開支(包括董事酬金)	93,701	104,836
使用權資產減值虧損撥備	472	2,191
法律及專業費用	1,624	2,153
核數師酬金		
– 審計服務	1,400	1,400
工具、維修及保養開支	5,346	5,712
運輸及分銷開支	13,062	15,239
其他	9,024	9,349
	<u>315,209</u>	<u>346,109</u>
銷售成本、銷售及分銷成本以及行政及營運開支總額	315,209	346,109

附註：

- (a) 截至二零二四年六月三十日止六個月，該等開支包括短期租賃開支153,000港元(二零二三年：435,000港元)、可變租賃付款開支245,000港元(二零二三年：124,000港元)及其他租金相關開支4,828,000港元(二零二三年：6,033,000港元)。

## 8 所得稅(抵免)／開支

香港利得稅及中國企業所得稅(「企業所得稅」)已分別按稅率16.5%及25%(二零二三年：相同)計提撥備。

於簡明綜合中期全面收益表(抵免)／支銷的所得稅開支金額指：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
本期所得稅		
— 本年度撥備	150	257
— 過往年度撥備不足	17	39
遞延所得稅	(229)	(137)
所得稅(抵免)／開支	(62)	159

## 9 每股虧損

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
本公司擁有人應佔虧損(千港元)	(7,925)	(9,649)
計算每股基本虧損所用之普通股加權平均數(千股)	655,944	655,944
本公司擁有人應佔虧損之每股虧損		
— 每股基本虧損(港仙)	(1.21)	(1.47)
— 每股攤薄虧損(港仙)	(1.21)	(1.47)

### (a) 基本

每股基本虧損乃根據本公司擁有人應佔虧損除以期內已發行普通股加權平均數計算。

### (b) 攤薄

每股攤薄虧損的計算乃根據調整已發行普通股加權平均股數，以假設轉換所有潛在攤薄普通股。由於兩個期末均無具攤薄潛力的普通股，故截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月的每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。



## 簡明綜合中期財務資料附註

### 10 股息

董事會議決不會就截至二零二四年六月三十日止六個月宣派任何中期股息(二零二三年：無)。

### 11 物業、廠房及設備及使用權資產

#### (a) 物業、廠房及設備

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
於一月一日	254,880	285,637
添置	5,835	6,603
出售	(112)	(41)
折舊	(16,863)	(18,745)
匯兌差額	(3,201)	(2,747)
於六月三十日	240,539	270,707

截至二零二四年六月三十日止六個月，折舊5,345,000港元(二零二三年：5,389,000港元)已計入「銷售成本」，而11,518,000港元(二零二三年：13,356,000港元)已計入「行政及營運開支」。

#### (b) 使用權資產

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
於一月一日	196,290	177,173
訂立租約	41,756	69,565
折舊(附註7)	(49,417)	(51,294)
修改租約	-	1,113
使用權資產減值虧損撥備	(472)	(2,191)
匯兌差額	(624)	(522)
於六月三十日	187,533	193,844

## 12 無形資產

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
於一月一日	2,297	2,707
添置	-	6
攤銷(附註7)	(352)	(327)
於六月三十日	1,945	2,386

截至二零二四年六月三十日止六個月，折舊352,000港元(二零二三年：327,000港元)已於「行政及營運開支」扣除。

## 13 應收貿易賬款

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應收第三方之貿易賬款	55,754	56,776
減：應收貿易賬款減值撥備	(440)	(516)
應收貿易賬款淨額	55,314	56,260

本集團一般授予批發客戶介乎30至105日的信貸期(二零二三年十二月三十一日：相同)。於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，應收貿易賬款根據發票日期的賬齡分析如下：

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
少於30日	23,903	22,679
31至90日	23,060	25,934
90日以上	8,791	8,163
	55,754	56,776



## 簡明綜合中期財務資料附註

### 14 股本

	股份數目	普通股面值 千港元
<b>法定：</b>		
於二零二三年十二月三十一日、二零二四年一月一日及 二零二四年六月三十日(未經審核)	<b>1,000,000,000</b>	<b>10,000</b>
<b>已發行及已繳足：</b>		
於二零二三年十二月三十一日、二零二四年一月一日及 二零二四年六月三十日(未經審核)	<b>655,944,000</b>	<b>6,559</b>

### 15 股份基礎付款

本公司股東於二零一四年六月十一日批准購股權計劃。每股認購價由董事會釐定，並於授出購股權之時通知承授人。該計劃於二零一四年六月十一日(即有條件批准及採納該計劃的日期)起計10年期間內有效及具效力。於截至二零二四年六月三十日止期間概無授出購股權(二零二三年：無)，而於二零二四年六月三十日亦無未行使的購股權(二零二三年十二月三十一日：無)。該計劃已於二零二四年六月十日屆滿。

### 16 應付貿易賬款

於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，應付貿易賬款根據發票日期的賬齡分析如下：

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	<b>15,433</b>	14,185
31至60日	<b>11,669</b>	14,552
61至90日	<b>5,216</b>	5,513
90日以上	<b>485</b>	3,615
	<b>32,803</b>	37,865

## 17 應計款項及其他應付款項

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
僱員福利開支應計款項	8,168	15,466
市場推廣及宣傳開支應計款項	3,344	4,864
銷售回扣的退款負債	1,369	1,649
應付租金及相關開支	1,994	2,461
應付辦公室及公用設施開支	3,759	3,836
遞延收益	2,292	2,131
收購物業、廠房及設備的應付代價	8,405	6,714
運輸及派送開支應計款項	2,598	2,840
審核服務費用應計款項	1,700	1,800
其他應計款項及其他應付款項	20,881	17,513
	<b>54,510</b>	<b>59,274</b>

## 18 修復成本撥備

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動部份	5,751	5,324
流動部份	2,628	3,355
	<b>8,379</b>	<b>8,679</b>

本集團的修復成本撥備變動如下：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
於一月一日	8,679	9,380
期內額外撥備	455	26
動用	(755)	(114)
於六月三十日	<b>8,379</b>	<b>9,292</b>



## 簡明綜合中期財務資料附註

### 19 預收款項

本集團預收款項的變動如下：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
於一月一日	149,002	164,584
期內預付券及積分銷售的收入	148,371	147,447
客戶換領產品及到期時確認的收益	(155,387)	(161,785)
於六月三十日	141,986	150,246

### 20 銀行借貸

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
無抵押銀行借貸：		
於一年內到期或按要求償還的部份	37,964	36,566

根據貸款協議所載預設還款日期，到期償還的銀行貸款如下：

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
無抵押銀行借貸：		
一年內	33,668	31,319
一至兩年	1,906	1,895
兩至五年	2,390	3,352
	37,964	36,566

本集團銀行借貸的賬面值以港元計值。

## 21 或然負債

本公司的全資附屬公司德隆工業有限公司與其前僱員牽涉若干尚待裁決的訴訟及申索，董事認為不大可能導致資源流失。

## 22 關連方交易

倘一方可直接或間接對本集團的財務及經營決策行使重大影響力，該方被視為與本集團有關連。關連方可為個人（即主要管理人員、主要股東及／或彼等近親家屬成員）或其他實體，包括受本集團個人關連方重大影響的實體。倘關連方受共同控制，亦被視為關連方。

### (a) 主要管理人員酬金

主要管理人員包括本集團的董事（執行及非執行）及高級管理層。就僱員服務已付或應付主要管理人員的酬金如下：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
薪金、津貼及實物福利	7,864	9,126
退休金成本	90	99
	<u>7,954</u>	<u>9,225</u>

## 23 承擔

### 資本承擔

於報告期末已訂約但未確認為負債的重大資本開支如下：

	於二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
已訂約但未撥備： 物業、廠房及設備	<u>12,005</u>	<u>12,689</u>



## 其他資料

### 股息

董事會議決不會就截至二零二四年六月三十日止六個月宣派任何中期股息（截至二零二三年六月三十日止六個月：無）。

### 董事於股份及相關股份的權益及淡倉

於二零二四年六月三十日，本公司董事及其聯繫人士於本公司或其任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》（「證券及期貨條例」）第XV部）的任何股份、相關股份或債權證中，擁有已根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8分部知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）的權益及淡倉（包括根據《證券及期貨條例》有關條文被當作或視為擁有的權益及／或淡倉）；或根據《證券及期貨條例》第352條須記入本公司所備存於登記冊的權益及淡倉；或根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）及本公司所採納的「董事進行證券交易的行為守則」（「行為守則」）須予披露的權益及淡倉如下：

董事姓名	身份／權益性質	本公司的 普通股 （「股份」）數目	佔已發行 股份總數概約 百分比(%)
黃佩珠女士（附註1、2、3及4）	與他人共同持有的權益； 實益擁有人； 於受控法團的權益	404,052,600 （好倉）	61.59
謝寶達先生（附註1、5及6）	與他人共同持有的權益； 於受控法團的權益	404,052,600 （好倉）	61.59
司徒永富博士（附註7及8）	實益擁有人；於受控法團的權益	26,554,600 （好倉）	4.04

附註：

- (1) 根據黃佩珠女士、謝寶達先生及已故關宏勇先生（統稱為「控股股東」）所簽訂日期為二零一四年三月二十七日的確認契據，控股股東同意共同控制各自於本公司的權益，且本集團業務及營運決策必須經一致同意。各控股股東行使各自於本公司的表決權時須維持一致取向。因此，根據證券及期貨條例，各控股股東被視為於控股股東合共持有的全部股份中擁有權益。
- (2) 本公司由黃佩珠女士直接擁有1.02%權益（即6,706,000股股份）。
- (3) 本公司由Think Expert直接擁有29.21%權益（即191,638,200股股份）。黃佩珠女士因擁有Think Expert全部股權而被視為於Think Expert所持相同數目股份中擁有權益。
- (4) 本公司由順滔投資有限公司（「順滔」）直接擁有0.83%權益（即5,500,000股股份）。黃佩珠女士因擁有順滔60%股權而被視為於順滔所持相同數目股份中擁有權益。
- (5) 本公司由溢滔直接擁有16.63%權益（即109,122,400股股份）。謝寶達先生因擁有溢滔全部股權而被視為於溢滔所持相同數目股份中擁有權益。
- (6) 本公司由順滔直接擁有0.83%權益（即5,500,000股股份）。謝寶達先生因擁有順滔40%股權而被視為於順滔所持相同數目股份中擁有權益。
- (7) 本公司由司徒永富博士直接擁有0.28%權益（即1,850,000股股份）。
- (8) 本公司由奧朗有限公司（「奧朗」）直接擁有3.76%權益（即24,704,600股股份）。司徒永富博士因擁有奧朗全部股權而被視為於奧朗所持相同數目股份中擁有權益。

除上文披露者外，於二零二四年六月三十日，本公司董事或主要行政人員概無於本公司或其任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第XV部）的任何股份、相關股份或債權證中，擁有任何根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8部份須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括根據《證券及期貨條例》的該等條文彼等被視作擁有的權益或淡倉），或根據《證券及期貨條例》第352條須記入該條所指的登記冊內的權益或淡倉，或根據標準守則及行為守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

## 主要股東於股份及相關股份的權益

於二零二四年六月三十日，據董事所知，以下人士（本公司董事或主要行政人員除外）於本公司股份及相關股份中直接或間接擁有5%或以上須根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部條文予以披露或根據《證券及期貨條例》第336條須記入該條所述登記冊的股份或淡倉如下：

股東姓名／名稱	身份／權益性質	股份數目	佔已發行 股份總數概約 百分比(%)
寶時（附註1）	與他人共同持有的權益； 實益擁有人	404,052,600 (好倉)	61.59
Think Expert（附註2）	與他人共同持有的權益； 實益擁有人	404,052,600 (好倉)	61.59



## 其他資料

股東姓名／名稱	身份／權益性質	股份數目	佔已發行 股份總數概約 百分比(%)
溢滔(附註3)	與他人共同持有的權益； 實益擁有人	404,052,600 (好倉)	61.59
陳淑卿女士(附註4)	配偶權益	404,052,600 (好倉)	61.59
關宏勇先生(已辭世)	與他人共同持有的權益； 於受控法團權益	404,052,600 (好倉)	61.59
關陳麗麗女士(附註5)	配偶權益	404,052,600 (好倉)	61.59

附註：

- (1) 本公司由寶時直接擁有13.88%權益(即91,086,000股股份)。已故關宏勇先生(本公司之前任董事總經理兼執行董事)因擁有寶時全部股權而被視為於寶時所持相同數目股份中擁有權益。
- (2) Think Expert的權益於上文「董事於股份及相關股份的權益及淡倉」一節披露為黃佩珠女士的權益。
- (3) 溢滔的權益於上文「董事於股份及相關股份的權益及淡倉」一節披露為謝寶達先生的權益。
- (4) 陳淑卿女士為謝寶達先生的配偶，故根據《證券及期貨條例》被視為於謝寶達先生擁有權益的股份中擁有權益。
- (5) 關陳麗麗女士為已故關宏勇先生的配偶，故根據《證券及期貨條例》被視為於已故關宏勇先生擁有權益的股份中擁有權益。

除上文披露者外，於二零二四年六月三十日，董事並無獲悉任何其他法團或個人(本公司董事或主要行政人員除外)擁有本公司股份或相關股份的權益或淡倉，而須根據《證券及期貨條例》第336條記入所須備存的權益登記冊。

### 董事於競爭業務的權益

於二零二四年六月三十日，董事及本公司附屬公司之董事或彼等各自之聯繫人除身為本公司及／或其附屬公司之董事及彼等各自之聯繫人外，概無於與本公司及其附屬公司業務構成或可能構成直接或間接競爭的業務中擁有根據上市規則須予披露的權益。

### 購股權計劃

本公司於二零一四年六月十一日採納購股權計劃（「購股權計劃」）。根據購股權計劃予以授出的全部購股權獲行使時可予發行的股份總數合共不得超過**63,200,000**股，相當於股份在聯交所首次開始買賣時已發行股份總數的**10%**。根據購股權計劃或本公司任何其他計劃已向各合資格參與者（附註1）授出的購股權（包括已行使、已註銷及尚未行使的購股權）於截至授出日期止任何十二個月期間內行使時已發行及將發行的股份總數，不得超過授出當日已發行股份的**1%**。

購股權計劃旨在讓本公司可向合資格參與者授出購股權，以**(1)**鼓勵合資格參與者為本集團利益而提升表現及效率；及**(2)**吸引及留聘現正、將會或預期為本集團作出有利貢獻的合資格參與者或維持與彼等的持續業務關係。董事會可酌情向合資格參與者授出購股權，以按行使價（附註2）及根據購股權計劃其他條款認購本公司股份。

購股權計劃自其生效日期起計持續有效十年，並已於二零二四年六月十日屆滿。受限於購股權計劃載列的若干限制，購股權可於適用購股權期間（即授出購股權日期起計十年內）隨時根據購股權計劃條款及相關授出條款予以行使。購股權計劃條款並無規定行使購股權前須持有購股權的最短期限或須達成的表現目標。然而，董事會可於授出任何購股權時按個別情況施加條件、限制或規限，包括但不限於董事會可能全權酌情釐定持有購股權的最短期限及／或須達成的表現目標。

董事會確認，購股權計劃符合上市規則第十七章的規定。於截至二零二四年六月三十日止六個月期間，概無根據購股權計劃授出、行使、註銷或失效的購股權。由於購股權計劃已於二零二四年六月十日屆滿，於二零二四年六月三十日在購股權計劃項下再無可供發行的股份。

附註：

1. 「合資格參與者」包括：(i)本集團或本集團持有權益的公司或該等公司的附屬公司（「附屬公司」）任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、夥伴、諮詢人或承包商；或(ii)任何信託或任何全權信託的受託人，而有關信託的受益人或有關全權信託的全權信託人包括本集團或附屬人士的任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、夥伴、諮詢人或承包商；或(iii)本集團或附屬公司的任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、夥伴、諮詢人或承包商實益擁有的公司。
2. 購股權計劃項下任何股份的行使價須由董事會釐定及知會各承授人，且不得低於：(i)股份於相關購股權授出當日（須為營業日）在聯交所每日報價表所報收市價；(ii)相當於股份於緊接相關購股權授出當日前五個營業日在聯交所每日報價表所報平均收市價的金額；及(iii)股份於授出當日的面值（以最高者為準）。行使價亦會於因股本出現變動而受影響情況下作出任何調整。

有關購股權的進一步詳情載於簡明綜合中期財務資料附註15。



## 其他資料

### 董事資料變動

刊發二零二三年年報後，根據上市規則第13.51(2)條及第13.51B(1)條，董事資料變動如下：

- 本公司獨立非執行董事陸東先生已退任嘉瑞國際控股有限公司（股份代號：822）的獨立非執行董事，自二零二四年五月三十一日起生效。

### 足夠的公眾持股量

本公司於截至二零二四年六月三十日止六個月期內維持上市規則所規定的足夠的公眾持股量。

### 企業管治守則

於截至二零二四年六月三十日止六個月，本公司已遵守上市規則附錄C1所載《企業管治守則》中所列的守則條文。

### 董事進行證券交易的標準守則

本公司已根據標準守則所載規定準則採納行為守則。於截至二零二四年六月三十日止六個月，全體董事確認，彼等一直遵守標準守則及行為守則所載的規定準則。

### 審核委員會

本公司已成立審核委員會（「審核委員會」），目前由本公司全體三名獨立非執行董事組成，並訂有清楚列明其權力及職責的職權範圍。審核委員會的主要職責為檢討及監督本集團的財務申報程序、風險管理及內部監控系統，包括審閱本集團截至二零二四年六月三十日止六個月的未經審核中期財務資料。

截至二零二四年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期財務資料已由外聘核數師羅兵咸永道會計師事務所按照香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」進行審閱。

### 購買、出售或贖回上市證券

截至二零二四年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的上市證券。

代表董事會  
主席及執行董事  
謝寶達

香港，二零二四年八月二十三日



**HUNG FOOK TONG**

**Hung Fook Tong Group Holdings Limited**  
**鴻福堂集團控股有限公司**

[www.hungfooktong.com](http://www.hungfooktong.com)

