

財務資料

閣下應將本節與會計師報告所載於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日以及截至該等日期止年度經審計匯總財務報表(連同隨附附註)一併閱讀。會計師報告乃根據香港財務報告準則編製。閣下應閱覽整份會計師報告，而不應僅依賴本節所載資料。

以下討論及分析包含涉及風險及不確定因素的前瞻性陳述。該等陳述基於我們對歷史趨勢、現時狀況及預期未來發展之經驗及理解，以及我們認為於有關情況下屬適當之其他因素所作之假設及分析。然而，實際結果及發展會否達致預期及預測之水平，則取決於我們無法控制之多項風險及不確定因素。亦請參閱本文件「風險因素」及「前瞻性陳述」章節。

概覽

我們為從事土木及電纜工程以及太陽能光伏系統工程的具規模香港承建商。我們的土木工程專注於地盤平整工程以及道路及渠務工程，而我們的電纜工程則專注於電纜挖溝、鋪設及接駁工程。就太陽能光伏系統工程而言，我們專注於太陽能光伏系統的設計、安裝及維護工程。其次，於往績記錄期間，在我們參與的少數項目(主要是#01號項目)中，我們會臨時向承建商及分包商租賃機械及買賣建築材料。有關我們業務模式的詳情，請參閱本文件「業務 — 我們的服務描述」一段。

我們的收益由2021/22財年的約520.4百萬港元減少至2022/23財年的約361.2百萬港元，而後恢復至2023/24財年的約526.1百萬港元。我們的純利由2021/22財年的約59.1百萬港元減少至2022/23財年的約40.6百萬港元，而後恢復至2023/24財年的約76.9百萬港元。

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，有43個、59個及73個項目分別合共貢獻服務收益約438.8百萬港元、338.9百萬港元及523.0百萬港元。於2024年7月31日，我們手頭有27個項目。我們於2022年3月31日、2023年3月31日、2024年3月31日及2024年7月31日的積存項目價值分別為約221.4百萬港元、722.0百萬港元、707.6百萬港元及815.5百萬港元。

財務資料

呈列基準

本公司為一家於2024年5月17日在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司。根據於2024年6月26日完成的重組，本公司成為現時組成本集團各公司的控股公司。有關進一步詳情，請參閱本文件「歷史、發展及重組」一節。

於重組之前及之後，現時組成本集團的公司均由姚宏利先生、姚宏隆先生及陳魯閩先生控制。因此，2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年的財務資料乃採用合併會計原則按合併基準編製，猶如重組於往績記錄期間開始時已完成。

歷史財務資料已根據香港財務報告準則按歷史成本法編製。

影響我們持續經營業務的經營業績及財務狀況的重大因素

我們的經營業績、財務狀況及未來前景一直並將繼續受到若干因素的影響，主要包括以下因素：

概不保證客戶向我們提供新業務

我們的客戶並無責任授予我們項目。於往績記錄期間，我們主要通過客戶的投標邀請獲得新項目。概不保證我們於日後將能夠獲得新合約。因此，項目的數量及規模以及我們能夠從中賺取的收益數額在不同期間或會出現重大差異，故未來的業務量可能難以預測。於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的中標率分別約為33.9%、28.4%及29.0%。董事認為，我們項目競標的中標率視乎一系列因素而定，主要包括我們的定價及投標策略、競爭對手的投標及定價策略、我們可用的資源及分包商、競爭程度及客戶的評估標準。概不保證本集團日後的中標率能夠與往績記錄期間持平或相似。倘本集團日後未能取得新合約或可供投標的競標邀請或合約數量大幅減少，本集團的業務、財務狀況及前景可能會受到重大不利影響。

財務資料

服務成本波動

我們的服務成本主要包括(i)分包費用；(ii)僱員開支；(iii)機械及設備租賃開支；及(iv)材料成本。我們的主要採購主要包括分包費用及材料成本。有關供應商的進一步詳情，請參閱本文件「業務 — 我們的供應商」一段。

下列敏感度分析說明於往績記錄期間服務收入、僱員開支、分包費用及材料成本(為我們服務成本的主要組成部分)的假設波動對我們除所得稅前溢利的影響。

以下敏感度分析說明土木工程、電纜工程及太陽能光伏系統工程產生的服務收益的假設波動(假設其他變量於所示日期維持不變)對除所得稅前溢利的影響，僅供說明用途。根據本集團於往績記錄期間的歷史波動，我們服務收益的波動假設為30%、40%及50%。

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
服務收益變動			
+/-30%.....	(+/-)131,646	(+/-)101,659	(+/-)156,902
+/-40%.....	(+/-)175,528	(+/-)135,545	(+/-)209,202
+/-50%.....	(+/-)219,411	(+/-)169,432	(+/-)261,503

以下敏感度分析說明分包費用的假設波動(假設其他變量於所示日期維持不變)對除所得稅前溢利的影響，僅供說明用途。根據本集團於往績記錄期間的歷史波動，我們分包費用的波動假設為30%及40%。

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
分包費用變動			
+/- 30%	(+/-)39,568	(+/-)29,369	(+/-)43,032
+/- 40%	(+/-)52,757	(+/-)39,159	(+/-)57,376

財務資料

以下敏感度分析說明僱員開支的假設波動(假設其他變量於所示日期維持不變)對除所得稅前溢利的影響，僅供說明用途。根據本集團於往績記錄期間的歷史波動，我們僱員開支的波動假設為10%及30%。

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
僱員開支變動			
+/- 10%	(+/-)8,855	(+/-)8,810	(+/-)11,261
+/- 30%	(+/-)26,564	(+/-)26,431	(+/-)33,782

以下敏感度分析說明我們材料成本的假設波動(假設所有其他變量於所示日期維持不變)對除所得稅前溢利的影響，僅供說明用途。根據行業報告中所述，2018年至2022年香港鋼筋、硅酸鹽水泥、瀝青及柴油(我們的材料成本的主要組成部分)的複合年增長率的平均值(請參閱本文件「行業概覽—土木工程及電力建造工程的成本分析」一段)，我們材料成本的波動假設為5%和10%，因此就本敏感度分析而言被認為屬合理。

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
材料成本變動			
+/- 5%	(+/-)2,860	(+/-)2,195	(+/-)3,317
+/- 10%	(+/-)5,720	(+/-)4,391	(+/-)6,633

採用香港財務報告準則

就編製財務資料而言，本集團已採用所有於2023年4月1日開始的財政年度強制執行的所有已生效的新訂及經修訂香港財務報告準則，並於往績記錄期間持續採用該等準則。

重要會計政策

我們已識別若干就根據香港財務報告準則編製財務資料而言屬重要的會計政策。釐定該等會計政策乃我們的財務狀況及經營業績的基礎，並需要我們作出重大判斷及

財務資料

估計，其進一步資料載於本節「重大會計估計及判斷」一段。以下為摘錄自會計師報告的若干重要會計政策，有關我們重要會計政策的全部內容，請參閱會計師報告。

收益確認

收益在資產的控制權轉移予客戶時確認。資產的控制權是在一段時間內還是某個時間點轉移，取決於合約條款及適用於合約的法律規定。倘我們於履約過程中滿足下列條件，資產的控制權於一段時間內發生轉移：

- 客戶同時收到且消耗由履約帶來的全部收益；
- 於本集團履約時創立及增長由客戶控制的資產；
- 並無產生對本集團有替代用途的資產，且本集團對迄今完成的履約付款有可執行權利。

倘資產的控制權於一段時間內轉移，本集團按在整個合約期間已完成履約責任的進度進行收益確認。否則，收益於客戶獲得資產控制權的某個時間點確認。

完成履約責任的進度乃基於下列最能描述我們完成履約責任表現的其中一種方法計量：

- 直接計量本集團已轉移予客戶的價值；或
- 我們為完成履約責任所作的付出或投入。

(1) 建築合約

就建築合約而言，當因本集團履約而由本集團創立及提升客戶控制的資產時，則符合資格於一段時間內確認收益。本集團根據輸入法計量項目進度。根據輸入法，建築合約收益乃基於我們為完成履約責任所作的付出或投入，經參考各合約直至報告期末所產生合約成本佔總預測成本之百分比確認。

財務資料

倘已確認累計收益極有可能不會發生重大撥回，則合約工程變更、申索及獎勵金計入交易價格。

(2) 材料銷售

當集團實體已向客戶交付產品，客戶對銷售產品的渠道及價格有完全酌情權，且並無可影響客戶對產品的接受程度的尚未履行的責任，則確認材料銷售。直到產品已運至指定位置，過時及損失的風險已轉移至客戶，且客戶已根據銷售合約接受產品，亦無可影響客戶對產品的接受程度的尚未履行的責任，則交付發生。

(3) 租賃機械

租賃機械於資產租出的往績記錄期間予以確認。

合約資產及負債

倘合約的任何訂約方已履約，則本集團於財務狀況表中將合約呈列為合約資產或合約負債(取決於實體履約與客戶付款之間的關係)。

合約資產即我們就本集團已轉移予客戶的服務收取代價的權利。倘本集團轉移予客戶的價值超過已收或應收付款，則合約資產獲確認。合約資產按與貿易應收款項減值評估所採用的相同方法進行減值評估。

合約負債為本集團向本集團已收到客戶代價的客戶交付服務的責任。當客戶在本集團向客戶提供服務之前預先支付代價時，本集團確認合約負債。

於匯總財務狀況表內，本集團將各合約的合約狀況淨額呈報為資產或負債。

財務資料

貿易及其他應收款項

貿易應收款項指於日常業務過程中就向客戶提供服務而收取的款項。倘預期於一年或以內(或如屬較長時間，則以業務的正常經營週期為準)可收回貿易及其他應收款項，則貿易及其他應收款項會分類為流動資產；否則會呈列為非流動資產。

貿易及其他應收款項初步按公平值確認並隨後以實際利率法按攤銷成本減減值撥備計量。

貿易及其他應付款項

貿易應付款項指就於一般業務過程中自供應商取得商品或服務付款的責任。倘貿易應付款項於一年或以內(或如屬較長時間，則以業務的正常經營週期為準)到期，則分類為流動負債；否則，貿易應付款項以非流動負債呈列。貿易及其他應付款項最初按公平值確認並其後以實際利率法按攤銷成本計量。

金融資產

分類

本集團按下列計量類別將其金融資產分類為：

- 其後以公平值計量(且其變動計入其他全面收入或損益)的金融資產；及
- 按攤銷成本計量的金融資產。

分類視乎實體管理金融資產的業務模型及現金流量的合約條款而定。

按公平值計量的資產的收益及虧損將計入損益或其他全面收入。對於並未持作買賣的金融資產，如何處理視乎本集團於初步確認時有否不可撤回地選擇將權益投資以公平值計量且其變動計入其他全面收入。

本集團僅於管理債務投資類資產的業務模型變更時將債務投資重新分類。

財務資料

確認及終止確認

常規購買及出售金融資產按交易日期(本集團承諾買賣該資產之日)予以確認。倘從金融資產收取現金流量的權利已到期或已經轉讓，而本集團已將所有權的絕大部分風險及回報轉讓時，則會終止確認金融資產。

計量

於初步確認時，倘金融資產並非按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)，本集團按其公平值加收購金融資產直接應佔的交易成本計量金融資產。按公平值計入損益列賬的金融資產的交易成本在損益中支銷。

債務工具

債務工具的後續計量取決於我們管理資產的商業模式及資產的現金流量特點。

倘持作收取合約現金流量的資產的現金流量僅為支付本金及利息，則該等資產按攤銷成本計量。該等金融資產的利息收入採用實際利率法計入財務收入。終止確認產生的任何收益或虧損直接於損益中確認，並與匯兌收益及虧損一併於「其他收益」內呈列。減值虧損於損益內作為單獨項目列示。

本集團將其所有債務工具分類為攤銷成本，原因為其乃為收取合約現金流量而持有，且該等現金流量僅代表支付本金及利息。

減值

本集團按前瞻性基準，對其按攤銷成本列賬的債務工具相關的預期信貸虧損進行評估。所採用的減值方法取決於信貸風險是否大幅增加。

就貿易應收款項及合約資產而言，本集團採用香港財務報告準則第9號允許的簡化方法，其中要求預期全期虧損須自初步確認應收款項時確認。

財務資料

物業及設備

物業及設備乃按歷史成本減折舊列賬。歷史成本包括收購該等項目直接應佔開支。

後續成本僅在與項目相關的未來經濟利益可能將流入本集團及該項目成本能可靠計量時方會計入資產賬面值或確認為一項單獨的資產(如適用)。重置部分的賬面值終止確認。所有其他維修及保養於其產生的財政年度自匯總全面收入表扣除。

資產折舊使用直線法計算，以於其以下估計可使用年期內分配其已扣除剩餘價值的成本：

租賃物業裝修	於租期內或5年(以較短者為準)
辦公設備及傢俱	5年
機械	5至10年
汽車	5年

資產的剩餘價值及可使用年期於各報告期末予以審閱，並作出適當調整。

倘資產賬面值高於其估計可收回金額，則即時將資產賬面值撇減至其可收回金額。

出售收益及虧損乃通過比較所得款項與賬面值釐定，並於匯總全面損益表內確認。

財務資料

非金融資產減值

無論何時倘事件或情況變化顯示賬面值可能無法收回，均須對須予折舊的資產進行減值檢討。減值虧損乃按資產賬面值超出其可收回金額的金額確認。可收回金額為資產公平值減出售成本及使用價值兩者中的較高者。就減值評估而言，資產按可單獨識別現金流量的最低級別(現金產生單位)分組。已出現減值的非金融資產於各報告日期檢討撥回減值的可能性。

無形資產

收購的建築許可證於收購日期按公平值確認。無明確可使用年期的許可證不作攤銷，乃由於預期於屆滿後重續許可證，惟每年會進行減值測試，或倘事件或情況變動表明存在潛在減值時則更頻密地進行測試。

借款

借款初步按公平值扣除產生的交易成本確認。借款其後按攤銷成本計量。所得款項(扣除交易成本)與贖回金額的任何差額按實際利率法於借款期間內於匯總全面收入表確認。

除非本集團可無條件將負債的結算遞延至期結算日後12個月以上，否則借款分類為流動負債。

重大會計估計及判斷

我們的財務資料乃遵照香港財務報告準則編製，當中須採用若干重大會計估計，亦規定管理層須於應用我們的會計政策的過程中作出判斷。本集團持續對估計及判斷進行評估，並以過往經驗及其他因素為基礎，包括對相信於不同情況屬合理之日後事件之預想。有關我們重大會計估計及判斷的詳情，請參閱會計師報告附註4。

財務資料

經營業績

往績記錄期間的匯總損益表概述如下(其乃摘錄自會計師報告)：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
收益.....	520,351	361,207	526,099
銷售成本.....	(426,738)	(285,674)	(404,492)
毛利.....	93,613	75,533	121,607
一般及行政開支.....	(20,360)	(22,827)	(23,561)
金融資產(減值虧損)/減值虧損撥回.....	(3,176)	(8,641)	174
其他收入.....	1,353	5,423	1,933
其他收益.....	414	75	10
[編纂]開支.....	[編纂]	[編纂]	[編纂]
經營溢利.....	71,844	49,563	95,283
財務成本淨額.....	(1,334)	(1,916)	(2,367)
除所得稅前溢利.....	70,510	47,647	92,916
所得稅開支.....	(11,455)	(7,082)	(16,009)
年內溢利.....	59,055	40,565	76,907

非香港財務報告準則財務計量

為補充我們根據香港財務報告準則呈列的匯總財務報表，我們亦呈列經調整純利(非香港財務報告準則計量)及經調整純利率(非香港財務報告準則計量)作為額外的財務指標，惟該等數據並非香港財務報告準則所要求，亦不是按該準則所呈列。我們認為，於列示相應香港財務報告準則的財務計量的同時，一併呈報非香港財務報告準則的財務計量可為[編纂]及管理層提供有用資料，有利於對我們各期間的經營表現進行比較。該等非香港財務報告準則的財務計量令[編纂]可考慮管理層於評估業績時所用的矩陣。

財務資料

使用非香港財務報告準則的財務計量作為分析工具具有局限性，且[編纂]不應視其獨立於或可替代或優於我們根據香港財務報告準則所呈報的對經營業績或財務狀況的分析。此外，非香港財務報告準則的財務計量的定義可能與其他公司所用的類似詞彙有所不同。

為向[編纂]提供有關我們核心經營業績及財務表現的全面及公平的理解(尤其是對我們營運及財務表現作出各期間對比及進行評估時)，我們將若干項目調整為非香港財務報告準則的財務計量。[編纂]開支主要是與[編纂]有關的開支，且由於該等開支僅為[編纂]而產生，因此予以加回。

經調整純利(非香港財務報告準則計量)

我們將經調整純利(非香港財務報告準則計量)定義為通過加回[編纂]開支調整後的年內純利。下表載列於往績記錄期間各年度的經調整純利(非香港財務報告準則計量)及經調整純利率(非香港財務報告準則計量)：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
年內溢利	59,055	40,565	76,907
經調整：			
[編纂]開支	[編纂]	[編纂]	[編纂]
年內經調整純利(非香港財務 報告準則計量)	<u>59,055</u>	<u>40,565</u>	<u>81,787</u>
經調整純利率(非香港財務 報告準則計量)(%)	11.3%	11.2%	15.5%

財務資料

匯總損益表的主要組成部分

收益

我們的服務收益主要來自提供建築服務，該等活動大致可分類為(i)土木工程—地盤平整工程；(ii)土木工程—道路及渠務工程；(iii)電纜工程；及(iv)太陽能光伏系統工程。其次，我們的其他收益亦產生自機械租賃及材料銷售。

下表載列於往績記錄期間我們按分部劃分的收益明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
土木工程：.....	278,276	53.5	175,411	48.6	365,454	69.5
—地盤平整工程.....	263,022	50.6	114,596	31.8	309,429	58.8
—道路及渠務工程.....	15,254	2.9	60,815	16.8	56,025	10.7
電纜工程.....	127,638	24.5	125,409	34.7	113,244	21.5
太陽能光伏系統.....	32,907	6.3	38,043	10.5	44,308	8.4
總服務收益.....	438,821	84.3	338,863	93.8	523,006	99.4
租賃機械.....	37,774	7.3	14,917	4.1	1,029	0.2
銷售材料.....	43,756	8.4	7,427	2.1	2,064	0.4
其他收益總額.....	81,530	15.7	22,344	6.2	3,093	0.6
總收益.....	520,351	100	361,207	100	526,099	100

服務收益

我們的總服務收益從2021/22財年的約438.8百萬港元減少至2022/23財年的約338.9百萬港元，並於2023/24財年恢復至約523.0百萬港元。我們服務收益的這一整體趨勢主要是由我們地盤平整工程的服務收益的趨勢所導致，該收益從2021/22財年的約263.0百萬港元減少至2022/23財年的約114.6百萬港元，並於2023/24財年恢復至約309.4百萬港元。

於往績記錄期間，我們的服務收益主要來自第三跑道項目(為地盤平整工程)以及總協議A及總協議B(為電纜工程)。

財務資料

土木工程 — 地盤平整工程

於往績記錄期間，第三跑道項目是我們的主要地盤平整工程項目。第三跑道項目為我們作為分包商的公營界別項目。第三跑道項目包括我們項目組合內於香港國際機場的五個項目，按收益計，其中三個於往績記錄期間為我們的五大項目，即#01號項目、#07號項目及#08號項目。下表載列於往績記錄期間按第三跑道項目及非第三跑道項目劃分的地盤平整工程服務收益明細：

項目	2021/22財年			2022/23財年			2023/24財年		
	數量	收益		數量	收益		數量	收益	
		千港元	%		千港元	%		千港元	%
第三跑道項目	1	254,576	96.8	4	92,699	80.9	4	241,225	78.0
非第三跑道項目 ^(附註)	3	8,446	3.2	6	21,897	19.1	10	68,204	22.0
地盤平整工程總服務收益...	4	263,022	100	10	114,596	100	14	309,429	100

附註： 於2021/22財年，非第三跑道項目主要為各項私營界別項目。於2022/23財年，非第三跑道項目主要包括#09號項目及其他各項公營界別項目。於2023/24財年，非第三跑道項目主要包括#09號項目、#10號項目及#11號項目。

我們的地盤平整工程服務收益由2021/22財年的約263.0百萬港元大幅減少至2022/23財年的約114.6百萬港元，乃主要由於第三跑道項目貢獻的服務收益有所減少。第三跑道項目於2022/23財年貢獻的服務收益大幅減少，乃主要由於#01號項目已於2021/22財年末基本完成，導致為2022/23財年貢獻的服務收益大幅下降。同時，#07號項目(合約金額約577.1百萬港元)及#08號項目(合約金額約189.2百萬港元)僅分別於2022年12月及2022年7月開始，這意味著上述兩個項目的大部分尚未於2022/23財年確認。

於2023/24財年，由於我們完成了更多工程，尤其是#07號項目，我們就此項目確認服務收益約171.6百萬港元。此外，我們亦參與了其他非第三跑道項目，導致我們於

財務資料

2023/24財年地盤平整工程的服務收益恢復。例如，我們於元朗開展新項目#10號項目(合約金額約60.7百萬港元)，並於2023/24財年確認服務收益約17.9百萬港元。

雖然我們來自地盤平整工程的服務收益主要由第三跑道項目貢獻，所佔比例由2021/22財年的約96.8%減少至2022/23財年的約80.9%至2023/24財年的約78.0%。就非第三跑道項目的服務收益而言，服務收益金額由2021/22財年的約8.4百萬港元增加至2022/23財年的約21.9百萬港元，並進一步增加至2023/24財年的約68.2百萬港元。該增長乃主要由於非第三跑道項目數量逐年增加。

土木工程—道路及渠務工程

我們來自道路及渠務工程的服務收益由2021/22財年的約15.3百萬港元增至2022/23財年的約60.8百萬港元，乃主要由於(i)梅窩#06號項目(合約金額約99.1百萬港元的公營界別項目)貢獻的服務收益增加，由於我們於2022/23財年完成了更多工程，並確認服務收益約26.1百萬港元；及(ii)大埔公營界別項目貢獻的服務收益增加，合約金額約為30.0百萬港元，其中我們於2022/23財年確認服務收益約12.3百萬港元。

於2022/23財年及2023/24財年，我們來自道路及渠務工程的服務收益維持相對穩定，分別約為60.8百萬港元及56.0百萬港元。

電纜工程

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們來自電纜工程的服務收益分別約為127.6百萬港元、125.4百萬港元及113.2百萬港元。總協議A及總協議B均為定期合約，於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們從中獲得的總收益分別約為113.5百萬港元、123.6百萬港元及113.1百萬港元，整體凸顯了該趨勢。

於2021/22財年及2022/23財年，我們來自電纜工程的服務收益維持相對穩定。

財務資料

於2023/24財年電纜工程的服務收益略微減少，乃主要由於2023/24財年總協議A及總協議B所執行訂單金額貢獻的服務收益減少。

太陽能光伏系統工程

我們來自太陽能光伏系統工程的服務收益呈現穩定成長，由2021/22財年的約32.9百萬港元增加至2022/23財年的約38.0百萬港元，並進一步增加至2023/24財年的約44.3百萬港元。該增加乃主要由於太陽能光伏系統工程項目數量逐年增加。

下表載列於往績記錄期間我們按項目界別劃分的服務收益明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
公營界別	288,036	65.6	197,743	58.4	382,976	73.2
私營界別	150,785	34.4	141,120	41.6	140,030	26.8
總服務收益	<u>438,821</u>	<u>100</u>	<u>338,863</u>	<u>100</u>	<u>523,006</u>	<u>100</u>

於往績記錄期間，我們的主要公營界別項目主要包括第三跑道項目，該等項目分別為2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年貢獻約254.6百萬港元、92.7百萬港元及241.2百萬港元，佔相應年度我們的公營界別項目服務收益的約88.4%、46.9%及63.0%，而我們的主要私營界別項目則主要包括總協議A及總協議B項下的項目，該等項目分別為2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年合共貢獻約113.5百萬港元、123.6百萬港元及113.1百萬港元，佔相應年度我們的私營界別項目服務收益的約75.3%、87.6%及80.8%。

於往績記錄期間，公營及私營界別項目的服務收益貢獻變化主要是由於第三跑道項目貢獻的服務收益出現波動，此乃主要由於我們的第三跑道項目之一#01號項目於2021/22財年末已基本完成，導致為2022/23財年貢獻的服務收益大幅下降。同時，總協議A及總協議B貢獻的服務收益總額於往績記錄期間保持相對穩定。

財務資料

下表載列於往績記錄期間我們作為總承建商或分包商的服務收益明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
總承建商	17,353	4.0	63,078	18.6	58,136	11.1
分包商	421,468	96.0	275,785	81.4	464,870	88.9
總服務收益	438,821	100	338,863	100	523,006	100

於往績記錄期間，我們的服務收益主要來自作為分包商的項目（主要為地盤平整工程及電纜工程項目）。另一方面，我們主要擔任道路及渠務工程的總承建商。

我們於往績記錄期間各財年按收益計的五大項目的詳情，載於本文件「業務 — 於往績記錄期間承接的項目」一段。

其他收益

在較小程度上，我們於往績記錄期間主要向分包商臨時租賃機械及買賣建築材料並取得其他收益，該等收益屬於我們的建築服務的臨時及補充性收益。於往績記錄期間，我們來自機械租賃及材料銷售的大部分其他收益主要與第三跑道項目有關。例如，在#01號項目中，我們向總承建商租賃地盤工程所需的挖掘機、履帶吊機等設備。在同一項目中，我們亦為其供應污水渠、排水渠、管涵、管道、排水溝及沙井等建築材料。

我們的其他收益由2021/22財年的約81.5百萬港元大幅減少至2022/23財年的約22.3百萬港元並進一步減少至2023/24財年的約3.1百萬港元。

我們2021/22財年及2022/23財年的大部分其他收益來自#01號項目，該項目對機械及材料均有大量需求。我們的其他收益（包括租賃機械及銷售材料的收益）由2021/22財年至2022/23財年的大幅減少乃主要由於#01號項目的完成（該項目已於2021/22財年末基本完成）。#01號項目完成後，我們的其他收益由2022/23財年至2023/24財年進一步減少。

財務資料

服務成本

下表載列於往績記錄期間我們的整體服務成本明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
分包費用	131,893	30.9	97,897	34.3	143,439	35.5
僱員開支	88,546	20.7	88,102	30.8	112,608	27.8
機械及設備租賃開支	96,327	22.6	9,501	3.3	24,760	6.1
材料成本	57,201	13.4	43,909	15.4	66,333	16.4
燃油開支	20,534	4.8	8,087	2.8	16,006	4.0
物業及設備折舊	8,510	2.0	10,384	3.6	10,899	2.7
使用權資產折舊	2,171	0.5	2,173	0.8	1,014	0.2
項目諮詢成本	3,451	0.8	4,594	1.6	5,979	1.5
其他 ^(附註)	18,105	4.3	21,027	7.4	23,454	5.8
總服務成本(整體)	426,738	100	285,674	100	404,492	100

附註：其他主要包括我們的機械、設備及汽車的維修及保養成本以及保險開支。

下表載列於往績記錄期間我們地盤平整工程的服務成本明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
分包費用	79,404	34.7	39,294	38.6	102,384	41.3
僱員開支	35,226	15.4	19,622	19.3	46,981	19.0
機械及設備租賃開支	75,742	33.1	7,367	7.2	22,190	9.0
材料成本	3,798	1.7	10,811	10.6	39,491	15.9
燃油開支	19,446	8.5	5,378	5.3	13,493	5.4
物業及設備折舊	4,867	2.1	7,802	7.7	8,792	3.5
使用權資產折舊	997	0.4	998	1.0	1,014	0.4
項目諮詢成本	3,063	1.3	2,753	2.7	3,713	1.5
其他 ^(附註)	6,596	2.9	7,787	7.6	9,835	4.0
總服務成本 (地盤平整工程)	229,139	100	101,812	100	247,893	100

附註：其他主要包括我們的機械、設備及汽車的維修及保養成本以及保險開支。

財務資料

下表載列於往績記錄期間我們道路及渠務工程的服務成本明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
分包費用	4,244	34.7	19,925	38.8	20,753	45.9
僱員開支	3,313	27.1	13,763	26.8	12,199	27.0
機械及設備租賃開支	41	0.3	445	0.9	846	1.9
材料成本	1,120	9.2	10,734	20.9	6,166	13.6
燃油開支	14	0.1	157	0.3	190	0.4
物業及設備折舊	20	0.2	343	0.7	442	1.0
項目諮詢成本	375	3.1	1,797	3.5	2,188	4.8
其他 ^(附註)	3,089	25.3	4,250	8.3	2,472	5.5
總服務成本						
(道路及渠務工程)	<u>12,216</u>	<u>100</u>	<u>51,414</u>	<u>100</u>	<u>45,256</u>	<u>100</u>

附註：其他主要包括我們的機械、設備及汽車的維修及保養成本以及保險開支。

下表載列於往績記錄期間我們電纜工程的服務成本明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
分包費用	36,564	35.9	29,739	31.0	12,913	16.3
僱員開支	40,719	40.0	48,641	50.7	48,115	60.8
機械及設備租賃開支	861	0.8	450	0.5	1,155	1.5
材料成本	12,905	12.7	5,699	5.9	6,532	8.3
燃油開支	1,036	1.0	2,271	2.4	2,118	2.7
物業及設備折舊	3,623	3.6	2,201	2.3	1,665	2.1
使用權資產折舊	1,174	1.2	1,174	1.2	—	—
項目諮詢成本	13	0.0	44	0.0	78	0.1
其他 ^(附註)	4,976	4.9	5,734	6.0	6,520	8.2
總服務成本(電纜工程)	<u>101,871</u>	<u>100</u>	<u>95,953</u>	<u>100</u>	<u>79,096</u>	<u>100</u>

附註：其他主要包括我們的機械、設備及汽車的維修及保養成本以及保險開支。

財務資料

下表載列於往績記錄期間我們太陽能光伏系統工程的服務成本明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
分包費用	11,682	37.0	8,939	29.5	7,389	24.4
僱員開支	4,734	15.0	4,222	13.9	4,872	16.1
機械及設備租賃開支	291	0.9	122	0.4	266	0.9
材料成本	12,358	39.1	14,138	46.6	13,304	43.9
燃油開支	38	0.1	282	0.9	205	0.7
物業及設備折舊	—	—	38	0.1	—	—
其他 ^(附註)	2,480	7.9	2,606	8.6	4,251	14.0
總服務成本						
(太陽能光伏系統工程) ..	<u>31,583</u>	<u>100</u>	<u>30,347</u>	<u>100</u>	<u>30,287</u>	<u>100</u>

附註：其他主要包括我們的機械、設備及汽車的維修及保養成本以及保險開支。

我們於往績記錄期間的服務成本包括以下各項：

分包費用

我們的分包費用指委聘分包商的成本。於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的分包費用分別約為131.9百萬港元、97.9百萬港元及143.4百萬港元。2022/23財年的分包費用減少主要是由於#01號項目完工所致。此外，於往績記錄期間，由於我們聘用更多直接勞工，我們於項目中逐年部署更多直接勞工，並於電纜工程項目分部及太陽能光伏系統工程項目分部中減少使用分包商。具體而言，於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，我們分別為電纜工程項目部署88名、108名及113名工人。因此，我們的分包費用佔服務收益的比例於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年分別由30.1%及28.9%下降至27.4%。

僱員開支

我們的僱員開支指直接參與地盤工程施工的員工以及負責項目管理及監督的員工的員工成本。

財務資料

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的僱員開支分別約為88.5百萬港元、88.1百萬港元及112.6百萬港元。我們的僱員開支成本於2021/22財年及2022/23財年保持穩定。我們的僱員開支由2022/23財年的約88.1百萬港元增加至2023/24財年的112.6百萬港元，主要是由於我們的員工數量增加。

機械及設備租賃開支

我們的機械及設備租賃開支指租賃機械的租金，以補充我們自身的機隊。

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的機械及設備租賃開支分別約為96.3百萬港元、9.5百萬港元及24.8百萬港元。我們的機械及設備租賃開支由2021/22財年的約96.3百萬港元大幅減少至2022/23財年的約9.5百萬港元，乃主要由於#01號項目於2022/23財年需要的機械及設備大量減少(該項目已於2021/22財年末基本完成)。下表載列於往績記錄期間#01號項目應佔我們機械及設備租賃開支的金額及比例：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
#01號項目應佔機械及 設備租賃開支.....	75,742	6,264	不適用 ^(附註)
機械及設備租賃開支總額.....	96,327	9,501	24,760
#01號項目應佔機械及 設備租賃開支佔機械及 設備租賃開支總額之百分比	78.6%	65.9%	不適用 ^(附註)

附註： #01號項目已於2022年6月完工。

此外，由於我們於2021/22財年開始添置自用機械，導致我們於2022/23財年及2023/24財年產生較少機械及設備租賃開支。因此，我們的機械及設備租賃開支分別佔我們2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年服務收益的約22.0%、2.8%及4.7%。

財務資料

我們的機械及設備租賃開支由2022/23財年的約9.5百萬港元增加至2023/24財年的約24.8百萬港元，主要是由於於2023/24財年，項目(包括#07號項目及#08號項目)對機械及設備的需求增加所致。

材料成本

我們的材料成本指開展項目工程所需的建築材料(如結構鋼、混凝土、PVC面板及太陽能光伏板)的成本。

耗用的建築材料及其成本可能因項目而有所不同，原因為(i)耗用的原材料因開展的工程類型不同而有所差別。例如，電纜工程項目、道路及渠務項目所使用的PVC面板通常多於地盤平整工程項目；及(ii)根據我們與不同客戶及分包商的合約條款，建築材料的成本可能由我們或我們的客戶或分包商承擔，導致該等成本在項目間的比例出現波動。

我們的材料成本由2021/22財年的約57.2百萬港元減少至2022/23財年的約43.9百萬港元，並進一步增加至2023/24財年的約66.3百萬港元，主要是由於為2022/23財年及2023/24財年開始的項目採購原材料的數量。

物業及設備折舊

我們的物業及設備折舊主要指用於我們項目的機械及設備的折舊。於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的物業及設備折舊分別約為8.5百萬港元、10.4百萬港元及10.9百萬港元。於2022/23財年的增加乃主要由於我們於2021/22財年購置更多的機械，其折舊於2022/23財年開始生效。我們於2022/23財年及2023/24財年的物業及設備折舊分別保持相對穩定。

燃油成本

我們的燃油開支主要指我們機械及設備所消耗的燃料成本。燃油開支由2021/22財年的約20.5百萬港元減少至約8.1百萬港元，乃主要由於#01號項目已於2021/22財年基本完成。

財務資料

燃油開支由2022/23財年的約8.1百萬港元增加至約16.0百萬港元，乃主要由於於2023/24財年，項目(包括#07號項目及#08號項目)對機械及設備燃料的需求增加。

毛利及毛利率

下表載列我們服務收益於所示年度按工程類別的服務毛利及服務毛利率明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	毛利	毛利率	毛利	毛利率	毛利	毛利率
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
土木工程						
— 地盤平整工程	33,885	12.9	12,783	11.2	61,535	19.9
— 道路及渠務工程	3,038	19.9	9,401	15.5	10,769	19.2
電纜工程	25,767	20.2	29,456	23.5	34,148	30.2
太陽能光伏系統.....	1,324	4.0	7,696	20.2	14,021	31.6
服務毛利／毛利率總額	<u>64,014</u>	<u>14.6</u>	<u>59,336</u>	<u>17.5</u>	<u>120,473</u>	<u>23.0</u>

我們的服務毛利率一般受以下因素影響(其中包括)：項目的工程進度及階段、分包商及直接勞工的工作比例、租賃或我們自有機械的部署及項目所需材料成本等。

土木工程—地盤平整工程

於2021/22財年及2022/23財年，地盤平整工程的服務毛利率保持相對穩定，分別約為12.9%及11.2%，而於2023/24財年則大幅上升至約19.9%。

財務資料

下表載列於所示年度按性質劃分的服務成本佔地盤平整工程服務收益的百分比：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
分包費用	30.2%	34.3%	33.1%
僱員開支	13.4%	17.1%	15.2%
機械及設備租賃開支	28.8%	6.4%	7.2%
材料成本	1.4%	9.4%	12.8%
燃油開支	7.4%	4.7%	4.4%
物業及設備折舊	1.9%	6.8%	2.8%
使用權資產折舊	0.4%	0.9%	0.3%
項目諮詢成本	1.2%	2.4%	1.2%
其他	2.5%	6.8%	3.2%

於2021/22財年，我們的地盤平整工程服務收益及相關服務成本主要來自#01號項目，其中來自#01號項目的服務收益佔2021/22財年地盤平整工程服務收益的約96.8%。繼我們於2021/22財年末基本完成#01號項目的工程（即於2021/22財年進行的工程多於2022/23財年）並於同年購置額外機械（我們於同年產生開支約17.7百萬港元）後，我們於2022/23財年產生的機械及設備租賃開支大幅減少，機械及設備租賃開支佔我們地盤平整工程服務收益的比例由2021/22財年的約28.8%下降至2022/23財年的約6.4%。上述因素對服務毛利率的上升影響被以下因素部分抵銷：(i)於2022/23財年開始的新項目（包括#07號項目）的原材料採購的增加，其材料成本佔我們地盤平整工程服務收益的比例由2021/22財年的約1.4%上升至2022/23財年的約9.4%；及(ii)分包費用及僱員開支佔我們地盤平整工程服務收益的比例分別由2021/22財年的約30.2%及13.4%上升至2022/23財年的約34.3%及17.1%。上述影響的結果為我們於2021/22財年及2022/23財年的地盤平整工程服務毛利率保持相對穩定。

於2023/24財年，我們通過部署自有機械，持續按比例大幅減少機械及設備租賃開支，從而整體上節省我們的服務成本，使2023/24財年地盤平整工程的服務毛利率有所提高。

財務資料

土木工程—道路及渠務工程

下表載列於所示年度按性質劃分的服務成本佔道路及渠務工程服務收益的百分比：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
分包費用	27.8%	32.8%	37.0%
僱員開支	21.7%	22.6%	21.8%
機械及設備租賃開支	0.3%	0.7%	1.5%
材料成本	7.3%	17.7%	11.0%
燃油開支	0.1%	0.3%	0.3%
物業及設備折舊	0.1%	0.6%	0.8%
項目諮詢成本	2.5%	3.0%	3.9%
其他	20.3%	7.0%	4.4%

我們道路及渠務工程的服務毛利率由2021/22財年的約19.9%下降至2022/23財年的約15.5%，並於2023/24財年恢復至約19.2%。2021/22財年至2022/23財年道路及渠務工程的服務毛利率下降主要是由於我們產生較高的分包費用及項目原材料採購成本(包括#06號項目)，其中(i)分包費用佔我們道路及渠務工程服務收益的比例自2021/22財年的約27.8%上升至2022/23財年的約32.8%；及(ii)材料成本佔我們道路及渠務工程服務收益的比例自2021/22財年的約7.3%上升至2022/23財年的約17.7%。

電纜工程

下表載列於所示年度按性質劃分的服務成本佔電纜工程服務收益的百分比：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
分包費用	28.6%	23.7%	11.4%
僱員開支	31.9%	38.8%	42.5%
機械及設備租賃開支	0.7%	0.4%	1.0%
材料成本	10.1%	4.5%	5.8%
燃油開支	0.8%	1.8%	1.9%
物業及設備折舊	2.8%	1.8%	1.5%
使用權資產折舊	0.9%	0.9%	0.0%
項目諮詢成本	0.0%	0.0%	0.1%
其他	3.9%	4.6%	5.8%

財務資料

我們的電纜工程服務毛利率於往績記錄期間穩定增長，由2021/22財年的約20.2%增至2022/23財年的約23.5%，並進一步增至2023/24財年的約30.2%。我們的電纜工程服務毛利率穩定增長，主要是由於於往績記錄期間，我們逐步部署更多直接勞工，並減少使用分包商，因此我們能節省分包商加價，其中分包費用佔我們電纜工程服務收益的比例自2021/22財年的約28.6%下降至2022/23財年的約23.7%，並進一步下降至2023/24財年的約11.4%，而僱員開支佔我們電纜工程服務收益的比例自2021/22財年的約31.9%上升至2022/23財年的約38.8%，並進一步上升至2023/24財年的約42.5%。

太陽能光伏系統工程

下表載列於所示年度按性質劃分的服務成本佔太陽能光伏系統工程服務收益的百分比：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
分包費用	35.5%	23.5%	16.7%
僱員開支	14.4%	11.1%	11.0%
機械及設備租賃開支	0.9%	0.3%	0.6%
材料成本	37.6%	37.2%	30.0%
燃油開支	0.1%	0.7%	0.5%
物業及設備折舊	0.0%	0.1%	0.0%
其他	7.5%	6.9%	9.6%

我們的太陽能光伏系統工程服務毛利率由2021/22財年的約4.0%大幅增加至2022/23財年的約20.2%，並進一步增加至2023/24財年的約31.6%。我們的太陽能光伏系統工程服務毛利率有所增長，主要是由於於往績記錄期間(i)我們逐步部署更多直接勞工，其中分包費用佔我們太陽能光伏系統工程服務收益的比例自2021/22財年的約35.5%大幅下降至2022/23財年的約23.5%，並進一步下降至約16.7%；及(ii)於2023/24財年我們的主要原材料(如太陽能光伏板)的成本大幅下降，其中材料成本佔我們太陽能光伏系統工程服務收益的比例自2022/23財年的約37.2%下降至2023/24財年的約30.0%。

財務資料

下表載列我們服務收益於往績記錄期間按項目界別劃分的服務毛利及服務毛利率明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	毛利	毛利率	毛利	毛利率	毛利	毛利率
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
公營界別	36,734	12.8	33,742	17.1	75,331	19.7
私營界別	27,280	18.1	25,594	18.1	45,143	32.2
服務毛利／毛利率總額	<u>64,014</u>	<u>14.6</u>	<u>59,336</u>	<u>17.5</u>	<u>120,474</u>	<u>23.0</u>

於往績記錄期間，我們的公營界別項目主要為地盤平整工程項目以及道路及渠務工程項目；而我們的私營界別項目主要為電纜工程項目。於往績記錄期間，我們私營界別項目的服務毛利率高於公營界別項目，其主要受電纜工程項目推動。

下表載列我們服務收益於往績記錄期間按我們作為總承建商或分包商角色劃分的服務毛利及服務毛利率明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	毛利	毛利率	毛利	毛利率	毛利	毛利率
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
總承建商	3,427	19.7	10,261	16.3	13,204	22.7
分包商.....	60,587	14.4	49,075	17.8	107,270	23.1
服務毛利／毛利率總額	<u>64,014</u>	<u>14.6</u>	<u>59,336</u>	<u>17.5</u>	<u>120,474</u>	<u>23.0</u>

於往績記錄期間，我們主要在地盤平整工程項目及電纜工程項目中擔任分包商，而在道路及渠務工程項目中則主要擔任總承建商。於2021/22財年，我們於2021/22財年作為分包商的服務毛利率相對較低，主要是由於#01號項目的機械及設備租賃開支佔服務收益比例較高。

財務資料

租賃機械及銷售材料(即其他收益)

下表載列我們於往績記錄期間租賃機械及銷售材料的毛利及毛利率明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	毛利	毛利率	毛利	毛利率	毛利	毛利率
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
租賃機械	18,274	48.4	13,745	92.1	720	70.0
銷售材料	11,325	25.9	2,452	33.0	414	20.1
租賃機械及銷售材料的						
毛利／毛利率總額	<u>29,599</u>	36.3	<u>16,197</u>	72.5	<u>1,134</u>	36.7

我們的收益(包括租賃機械及銷售材料)於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年的毛利分別約為29.6百萬港元、16.2百萬港元及1.1百萬港元，相應年度之毛利率分別約為36.3%、72.5%及36.7%。毛利率由2021/22財年增長至2022/23財年，乃主要由租賃機械所驅動，其貢獻的毛利及毛利率高於相應財政年度銷售材料所貢獻的毛利及毛利率。就2021/22財年及2022/23財年的租賃機械而言，其他收益及相關毛利乃主要由於#01號項目對機械需求量大，我們向總承建商租賃地盤工程所需的挖掘機、履帶吊機等，其中(i)於2021/22財年，該等機械主要為我們自其他賣方租賃的機械；及(ii)於2022/23財年，該等機械主要為我們自有機械，已完全折舊。因此，2022/23財年的租賃毛利率高於2021/22財年。於2023/24財年(即#01號項目已完工)我們向客戶臨時租賃了我們自有的已完全折舊的機械以及自其他賣方租賃的機械，但規模遠低於前兩個財政年度，因此毛利率有所下降。

財務資料

一般及行政開支

下表載列於所示年度我們的一般及行政開支明細：

	2021/22財年		2022/23財年		2023/24財年	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%
僱員開支	7,152	35.2	8,863	38.8	10,010	42.5
辦公開支	3,568	17.5	4,367	19.1	5,018	21.3
招待及差旅開支.....	2,203	10.8	4,816	21.1	3,040	12.9
核數師薪酬	508	2.5	246	1.1	188	0.8
物業及設備折舊.....	511	2.5	545	2.4	471	2.0
使用權資產折舊.....	868	4.3	1,366	6.0	1,446	6.1
保險.....	430	2.1	59	0.3	46	0.2
汽車開支	1,030	5.1	389	1.7	683	2.9
法律及專業費用.....	1,814	8.9	1,121	4.9	1,678	7.1
捐贈及贊助	271	1.3	411	1.8	253	1.1
其他開支 ^(附註)	2,005	9.8	644	2.8	728	3.1
一般及行政開支總額	20,360	100	22,827	100	23,561	100

附註：其他開支主要包括僱員補償及員工醫療開支。

我們於往績記錄期間的一般及行政開支包括以下各項：

僱員開支

我們的僱員開支指後勤部門員工的員工成本。僱員開支由2021/22財年的約7.2百萬港元增加至2022/23財年的約8.9百萬港元，並進一步增加至2023/24財年的約10.0百萬港元。該增長趨勢乃主要由於我們財務及行政人員的數量增加。

財務資料

辦公開支

我們的辦公開支主要指後勤部門員工的辦公水電費開支。於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的辦公開支分別約為3.6百萬港元、4.4百萬港元及5.0百萬港元。於往績記錄期間，我們的辦公開支有所增加，與後勤部門員工數量增加相一致。

招待及差旅開支

我們的招待及差旅開支主要用於社交及業務發展活動，藉此維持客戶關係。於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的招待及差旅開支分別約為2.2百萬港元、4.8百萬港元及3.0百萬港元。我們的招待及差旅開支於2022/23財年有所增加，我們的執行董事認為，於放寬社交距離措施後，該增加是與不同業務合作夥伴保持聯繫所必須的。

金融資產(減值虧損)/減值虧損撥回

金融資產減值虧損指於往績記錄期間貿易應收款項、應收保留金及合約資產的減值虧損撥備變動。下表載列於往績記錄期間，貿易應收款項、應收保留金及合約資產的減值虧損撥備餘額變動：

	貿易應收款項	應收保留金	合約資產	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元
減值撥備：				
於2021年3月1日	210	101	588	899
2021/22財年變動	<u>1,323</u>	<u>91</u>	<u>1,762</u>	<u>3,176</u>
於2022年3月31日	1,533	192	2,350	4,075
2022/23財年變動	<u>4,298</u>	<u>(88)</u>	<u>4,431</u>	<u>8,641</u>
於2023年3月31日	5,831	104	6,781	12,716
2023/24財年變動	<u>(743)</u>	<u>192</u>	<u>377</u>	<u>(174)</u>
於2024年3月31日	<u>5,088</u>	<u>296</u>	<u>7,158</u>	<u>12,542</u>

財務資料

其他收入

下表載列於所示年度我們的其他收入明細：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
其他收入			
補貼			
— 政府	—	4,179	305
— 建造業議會	143	640	1,337
其他	1,210	604	291
其他收入總額	1,353	5,423	1,933

我們的其他收入主要指來自政府及建造業議會的補貼。我們的其他收入由2021/22財年的約1.4百萬港元增加至2022/23財年的約5.4百萬港元，乃主要由於根據政府防疫抗疫基金的保就業計劃發放的補貼。

其他收益

我們於2021/22財年及2022/23財年的其他收益指出售附屬公司的收益淨額。於2021/22財年，我們錄得出售附屬公司(即天創工程)的收益約為0.4百萬港元。於2022/23財年，我們錄得出售附屬公司(即榮利置業)的收益約為75,000港元。有關上述出售附屬公司的背景詳情，請參閱本文件「歷史、發展及重組 — 於往績記錄期間的出售」一段。於2023/24財年，我們錄得出售汽車的收益約為10,000港元。

財務資料

財務成本淨額

下表載列於所示年度我們的財務成本淨額明細：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
財務收入：			
— 銀行存款利息收入	—*	—*	—*
財務成本：			
— 借款利息開支.....	(699)	(1,169)	(1,607)
— 租賃負債利息開支	(150)	(104)	(98)
— 租購利息開支.....	(485)	(643)	(662)
	<u>(1,334)</u>	<u>(1,916)</u>	<u>(2,367)</u>
財務成本淨額	<u>(1,334)</u>	<u>(1,916)</u>	<u>(2,367)</u>

*：金額小於1,000港元。

借款利息開支是我們財務成本淨額的主要組成部分。於往績記錄期間，我們的借款利息開支有所增加，與我們的借款增加一致。

所得稅開支

下表載列於所示年度我們的所得稅開支明細：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
即期所得稅	11,156	7,465	13,983
遞延所得稅	299	(383)	2,026
所得稅開支總額.....	<u>11,455</u>	<u>7,082</u>	<u>16,009</u>

財務資料

我們的所得稅開支包括香港利得稅撥備及遞延所得稅資產變動。於往績記錄期間，香港利得稅按估計應課稅溢利的16.5%計算，惟本公司一間符合兩級利得稅制度的附屬公司除外，其應課稅溢利的首筆2.0百萬港元按8.25%的稅率課稅，其餘應課稅溢利按16.5%的稅率課稅。

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的實際稅率(按所得稅開支除以除所得稅前溢利計算)分別約為16.2%、14.9%及17.2%。於2022/23財年，我們的實際稅率有所下降，主要是由於我們根據保就業計劃獲得的補貼毋須課稅。

純利及純利率

由於上述原因，於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的純利分別約為59.1百萬港元、40.6百萬港元及76.9百萬港元。於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的純利率分別約為11.3%、11.2%及14.6%。

除[編纂]活動產生的[編纂]開支外，於2023/24財年，我們的經調整純利(非香港財務報告準則計量)及經調整純利率(非香港財務報告準則計量)將分別約為81.8百萬港元及15.5%。詳情請參閱本節「經營業績—非香港財務報告準則財務計量」一段。

財務資料

流動資金及資本資源

流動資產淨值

	於3月31日			於2024年
	2022年	2023年	2024年	7月31日
	千港元	千港元	千港元	千港元
				(未經審計)
流動資產				
存貨.....	—	—	469	—
貿易應收款項.....	60,912	36,948	48,191	42,349
合約資產.....	124,543	134,548	187,895	237,375
按金、預付款項及其他應收款項	3,810	8,474	9,099	13,436
應收董事款項.....	—	13,046	—	—
應收關聯方款項.....	4,171	4,160	—	—
現金及現金等價物.....	13,343	5,470	27,361	19,653
流動資產總值.....	206,779	202,646	273,015	312,813
流動負債				
貿易應付款項及應付保留金....	75,210	45,089	79,419	95,718
合約負債.....	9,412	566	4,073	—
應計費用、撥備及其他應付款項	25,676	13,812	46,548	47,917
應付董事款項.....	6,220	—	—	—
應付關聯方款項.....	196	197	100	—
租賃負債.....	3,048	2,399	1,954	2,504
借款.....	36,384	42,270	42,203	29,637
即期所得稅負債.....	16,599	20,548	12,648	20,719
流動負債總額.....	172,745	124,881	186,945	196,495
流動資產淨值.....	34,034	77,765	86,070	116,318

財務資料

我們的流動資產淨值於往績記錄期間有所增加，主要是由於經營活動所得現金淨額以及營運資金增加所致。

我們的流動資產淨值由2022年3月31日的約34.0百萬港元大幅增加至2023年3月31日的約77.8百萬港元。該增加主要是由於流動負債的減少幅度超過流動資產的減少幅度。我們的流動資產減少主要是由於投資及融資活動產生現金流出淨額，而流動負債減少則主要是由於貿易應付款項及應付保留金以及應計費用、撥備及其他應付款項減少。

我們的流動資產淨值由2023年3月31日的約77.8百萬港元增加至2024年3月31日的約86.1百萬港元。該增加主要是由於流動資產的增加幅度超過流動負債的增加幅度。我們的流動資產增加主要是由於經營活動產生現金流入淨額以及合約資產增加，而流動負債增加則主要是由於貿易應付款項及應付保留金以及應計費用、撥備及其他應付款項增加。

我們的流動資產淨值由2024年3月31日的約86.1百萬港元增加至2024年7月31日的約116.3百萬港元。該增加主要是由於流動資產的增加幅度超過流動負債的增加幅度。我們的流動資產增加主要是由於貿易應收款項及合約資產增加，而流動負債增加則主要是由於貿易應付款項及應付保留金增加，被借款減少所抵銷。於2023/24財年及截至2024年7月31日止四個月，我們合約資產的增加主要是由於我們主要項目(即#07號項目及#08號項目)的合約工程未開票收益的增加。

營運資金

經計及我們可供動用的財務資源，包括現有現金及現金等價物、可供動用銀行融資、我們於可能作出[編纂]將最終[編纂]設定為較[編纂]範圍的下限低至多[編纂]%後將自[編纂]收取的估計[編纂]及經營所得現金流量，董事認為，經審慎周詳查詢後，我們擁有充足營運資金，足以應付自本文件日期起至少未來12個月所需。

財務資料

現金流量

下表載列於所示年度我們的現金流量概要：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	千港元	千港元	千港元
營運資金變動前的經營溢利.....	87,281	72,623	108,948
營運資金變動.....	(77,927)	(32,330)	(17,674)
經營活動產生的現金流量.....	9,354	40,293	91,274
已付稅項.....	(1,435)	(3,515)	(21,883)
經營活動產生的現金流入淨額.....	7,919	36,778	69,391
投資活動產生的現金流出淨額.....	(5,493)	(35,872)	(39,608)
融資活動產生的現金流入／(流出) 淨額.....	2,000	(8,779)	(7,892)
現金及現金等價物增加／(減少)淨額 .	4,426	(7,873)	21,891
財政年度初的現金及現金等價物	8,917	13,343	5,470
財政年度末的現金及現金等價物	<u>13,343</u>	<u>5,470</u>	<u>27,361</u>

於往績記錄期間，我們錄得所有呈報年度的經營活動產生的現金流入淨額及投資活動產生的現金流出淨額。另一方面，我們於2021/22財年錄得融資活動產生的現金流入淨額，並於2022/23財年及2023/24財年錄得融資活動產生的現金流出淨額。

於2024年3月31日，我們的現金及現金等價物約為27.4百萬港元，較於2023年3月31日的約5.5百萬港元增加約21.9百萬港元。該增加乃主要由於經營活動產生的現金流入淨額大於投資及融資活動產生的現金流出淨額。

財務資料

經營活動產生的現金流入淨額

於2021/22財年，我們經營活動產生的現金流入淨額約為7.9百萬港元，主要反映：(i) 除所得稅開支前溢利約70.5百萬港元；(ii) 營運資金變動前正調整約16.8百萬港元，主要反映物業及設備折舊約9.0百萬港元及使用權資產折舊約3.0百萬港元；(iii) 營運資金負變動約77.9百萬港元，主要反映合約資產增加約46.2百萬港元、貿易應收款項增加約42.6百萬港元，被貿易應付款項及應付保留金增加約17.8百萬港元所抵銷。

於2022/23財年，我們經營活動產生的現金流入淨額約為36.8百萬港元，主要反映：(i) 除所得稅開支前溢利約47.6百萬港元；(ii) 營運資金變動前正調整約25.0百萬港元，主要反映物業及設備折舊約10.9百萬港元；(iii) 營運資金負變動約32.3百萬港元，主要反映貿易應付款項及應付保留金減少約30.1百萬港元、合約資產增加約14.3百萬港元被應計費用、撥備及其他應付款項增加約3.7百萬港元，及貿易應收款項減少約19.7百萬港元所抵銷。

於2023/24財年，我們經營活動產生的現金流入淨額約為69.4百萬港元，主要反映：(i) 除所得稅開支前溢利約92.9百萬港元；(ii) 營運資金變動前正調整約16.0百萬港元，主要反映物業及設備折舊約11.4百萬港元；(iii) 營運資金負變動約17.7百萬港元，主要反映合約資產增加約53.9百萬港元及貿易應收款項增加約10.5百萬港元，被應計費用、撥備及其他應付款項增加約12.7百萬港元及貿易應付款項及應付保留金增加約34.3百萬港元所抵銷。

財務資料

投資活動產生的現金流出淨額

於2021/22財年，我們投資活動產生的現金流出淨額約為5.5百萬港元，主要來自物業及設備付款約6.1百萬港元。

於2022/23財年，我們投資活動產生的現金流出淨額約為35.9百萬港元，主要來自(i)向董事提供墊款約13.0百萬港元；及(ii)物業及設備付款約20.4百萬港元。

於2023/24財年，我們投資活動產生的現金流出淨額約為39.6百萬港元，主要來自(i)物業及設備付款約18.6百萬港元；及(ii)向董事提供墊款約27.4百萬港元。

融資活動產生的現金流入／(流出)淨額

於2021/22財年，我們融資活動產生的現金流入淨額約為2.0百萬港元，主要來自(i)銀行貸款所得款項約21.8百萬港元；及(ii)租購所得款項約14.8百萬港元，被來自董事的還款約16.1百萬港元所抵銷。

於2022/23財年，我們融資活動產生的現金流出淨額約為8.8百萬港元，主要來自(i)租購還款約11.6百萬港元；(ii)償還銀行貸款約6.9百萬港元；(iii)來自董事的還款約6.2百萬港元，被租購所得款項約12.8百萬港元所抵銷。

於2023/24財年，我們融資活動產生的現金流出淨額約為7.9百萬港元，主要來自(i)償還銀行貸款約17.7百萬港元；及(ii)租購還款約12.4百萬港元，被銀行貸款所得款項約22.4百萬港元所抵銷。

財務資料

匯總財務狀況表

下表載列於所示日期我們的匯總財務狀況表(其乃摘錄自會計師報告)：

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
資產			
非流動資產			
物業及設備	54,537	48,407	85,610
使用權資產	3,680	3,322	2,764
無形資產	1,620	1,620	1,620
按金	—	46	525
遞延所得稅資產	2,215	2,344	2,243
非流動資產總值	62,052	55,739	92,762
流動資產			
存貨	—	—	469
貿易應收款項	60,912	36,948	48,191
合約資產	124,543	134,548	187,895
按金、預付款項及其他應收款項	3,810	8,474	9,099
應收董事款項	—	13,046	—
應收關聯方款項	4,171	4,160	—
現金及現金等價物	13,343	5,470	27,361
流動資產總值	206,779	202,646	273,015
總資產	268,831	258,385	365,777
負債			
非流動負債			
借款	10,447	7,519	7,959
租賃負債	790	1,018	813
遞延所得稅負債	5,956	5,703	7,628
其他應付款項	—	—	6,727
長期服務金撥備	442	269	313
非流動負債總額	17,635	14,509	23,440

財務資料

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
流動負債			
貿易應付款項及應付保留金.....	75,210	45,089	79,419
合約負債.....	9,412	566	4,073
應計費用、撥備及其他應付款項.....	25,676	13,812	46,548
應付董事款項.....	6,220	—	—
應付關聯方款項.....	196	197	100
租賃負債.....	3,048	2,399	1,954
借款.....	36,384	42,270	42,203
即期所得稅負債.....	16,599	20,548	12,648
流動負債總額.....	172,745	124,881	186,945
負債總額.....	190,380	139,390	210,385
資產淨值.....	78,451	118,995	155,392
權益			
本公司擁有人應佔權益			
匯總資本.....	10	10	10
其他儲備.....	4,356	4,918	4,889
留存收益.....	73,541	144,067	150,493
本公司擁有人應佔資本及儲備.....	77,907	118,995	155,392
非控股權益.....	544	—	—
權益總額.....	78,451	118,995	155,392

財務資料

匯總財務狀況表內若干項目的描述

物業及設備

下表載列於所示日期我們按類別劃分的物業及設備明細：

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
租賃物業裝修.....	579	406	155
辦公設備及傢俱.....	475	712	492
機械.....	48,248	42,291	79,892
汽車.....	5,235	4,998	5,071
物業及設備總值.....	54,537	48,407	85,610

我們的物業及設備主要包括租賃物業裝修、辦公設備、機械及汽車。我們的物業及設備由2022年3月31日的約54.5百萬港元減少至2023年3月31日的約48.4百萬港元，主要是由於年內折舊費用所致。我們的物業及設備由約48.4百萬港元增加至2024年3月31日的約85.6百萬港元，主要是由於我們於2023/24財年添置機械所致，部分被年內折舊費用所抵銷。就我們於2023/24財年添置機械約47.0百萬港元而言，約32.4百萬港元乃自中富(即我們的[編纂]之一及其聯營公司的集團公司)購買。

使用權資產

我們的使用權資產主要指我們的租賃物業。於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，我們的使用權資產分別約為3.7百萬港元、3.3百萬港元及2.8百萬港元。

我們的使用權資產由2022年3月31日的約3.7百萬港元略微減少至2023年3月31日的約3.3百萬港元，主要是由於年內產生折舊費用，部分被新增租約所抵銷。

財務資料

我們的使用權資產由2023年3月31日的約3.3百萬港元略微減少至2024年3月31日的約2.8百萬港元，是由於年內產生折舊費用，被新增租約所抵銷。

無形資產

我們的無形資產指全資附屬公司基碩建築工程持有的建築許可證(具無限可使用年期)，價值約1.6百萬港元。建築許可證乃由發展局授予基碩建築工程。通過建築許可證，基碩建築工程有資格承接道路及渠務的政府建築合約，可投標限額最高為150百萬港元的相關工程類別下的公共工程合約。

本集團每年進行減值評估，並得出結論，於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，並無確認減值虧損。有關主要參數、敏感度分析及淨空值的詳情，請參閱會計師報告附註16。

存貨

於往績記錄期間，由於我們的建築材料按單個項目基準購買及消耗，故本集團一般並無持有大量存貨。

於2024年3月31日，我們錄得最低存貨約0.5百萬港元，即一批太陽能光伏板。

貿易應收款項

下表載列於所示日期我們的貿易應收款項明細：

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
貿易應收款項總額.....	62,445	42,779	53,279
減：減值撥備.....	(1,533)	(5,831)	(5,088)
貿易應收款項淨額.....	<u>60,912</u>	<u>36,948</u>	<u>48,191</u>

財務資料

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，我們的貿易應收款項淨額分別約為60.9百萬港元、36.9百萬港元及48.2百萬港元。

我們的貿易應收款項淨額由2022年3月31日的約60.9百萬港元減少至2023年3月31日的約36.9百萬港元。該減少乃由於(i)本集團於2022/23財年承接的一個大型項目(即#01號項目的貿易應收款項總額約為23.2百萬港元(於2022年3月31日：約49.1百萬港元))的未償還結餘減少；及(ii)客戶A就#01號項目的未償還結餘作出減值撥備約5.0百萬港元所致。

我們的貿易應收款項淨額由2023年3月31日的約36.9百萬港元增加至2024年3月31日的約48.2百萬港元。該增加乃由於我們於2023/24財年若干主要項目(即#07號項目的貿易應收款項總額約為20.5百萬港元及#08號項目的貿易應收款項總額約為10.3百萬港元)的未償還結餘增加。

我們的貿易應收款項一般於發單日期起計7至60日期間內到期。有關我們的信貸政策及貿易應收款項產生的信貸風險，請參閱會計師報告附註3(b)。

於所示日期我們貿易應收款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
30日內.....	33,776	14,393	39,598
31至60日.....	25,234	3,264	2,593
61至90日.....	3,431	247	—
91至180日.....	4	93	1,274
180日以上.....	—	24,782	9,814
貿易應收款項總額.....	62,445	42,779	53,279

於2023年3月31日，賬齡為180日以上的貿易應收款項結餘總額約24.8百萬港元，主要包括：(i)就#01號項目應收客戶A的約14.6百萬港元；及(ii)就#01號項目應收客戶C的約8.5

財務資料

百萬港元。關於後續結算，於2024年7月31日（即後續結算的最後實際可行日期），(i)於2023年3月31日應收客戶A的未結算金額約10.4百萬港元或結餘總額的71.2%已結清；及(ii)於2023年3月31日應收客戶C的未結算全部結餘已結清。

於2024年3月31日，賬齡超過180日的貿易應收款項結餘總額約9.8百萬港元，主要包括就#01號項目應收客戶A的約9.3百萬港元（該等應收客戶A的結餘已扣除減值撥備約5.0百萬港元）。我們的董事確認，為努力盡可能多地追回尚未結算的貿易應收款項，本集團一直及持續與客戶A協商結算金額。截至最後實際可行日期，本集團已收到客戶A的電郵，表示客戶A同意於收到項目擁有人分批付款後分兩期結算尚未償還結餘約5.0百萬港元。據客戶A所告知，其預計將於2024年11月收到項目擁有人的下一批付款。

據執行董事所知及所信，與#01號項目有關的結算問題主要是由於項目擁有人與其總承建商之間的合約付款談判曠日持久所致。

應收客戶A的貿易應收款項的減值撥備乃單獨評估（我們的減值政策載列如下）。於2023年3月31日，貿易應收款項減值撥備約為5.8百萬港元，其中約5.0百萬港元歸屬於客戶A。於2024年3月31日，貿易應收款項減值撥備約為5.1百萬港元，其中約4.3百萬港元歸屬於客戶A。

本集團應用香港財務報告準則第9號所述之簡化方式就所有貿易應收款項使用全期預期虧損撥備計量預期信貸虧損。貿易應收款項虧損撥備乃基於有關違約風險及預期虧損率的假設作出。於各報告期末，本集團根據本集團過往歷史、現時市況及前瞻性估計，使用判斷作出該等假設及選擇減值計算的輸入數據。與已知出現財務困難或能否收回應收款項存在重大疑問的客戶有關的貿易應收款項，會個別評估減值撥備。就剩下結餘而言，預期虧損率乃基於類似性質客戶的外部違約數據計算。過往虧損率亦

財務資料

會作調整，以反映當前及未來影響客戶結清貿易應收款項能力的宏觀經濟因素(如就業率)資料。當一項貿易應收款項或合約資產不可收回時，則於撥備賬予以撇銷。其後收回先前撇銷的金額計入同一項目。

鑒於(i)於2024年3月31日，本集團已計提減值撥備約4.3百萬港元，涵蓋於2024年3月31日應收客戶A的尚未結算貿易應收款項總額的約45.8%；(ii)客戶A的最近一次付款發生在2024年1月，即往績記錄期間結束前不久；及(iii)與客戶A進行的上述結算磋商的最新進展，董事認為，應收客戶A的貿易應收款項淨額可收回，並已計提充足的減值撥備。

下表載列於所示年度貿易應收款項的平均週轉天數：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	(天)	(天)	(天)
貿易應收款項平均週轉天數 ⁽¹⁾	<u>28.8</u>	<u>53.2</u>	<u>29.5</u>
貿易應收款項及未開票收益平均週轉天數 ⁽²⁾	<u>94.2</u>	<u>173.5</u>	<u>138.4</u>

附註：

- (1) 貿易應收款項平均週轉天數等於平均貿易應收款項(扣除虧損撥備)除以年內總收益再乘以365天。平均貿易應收款項按年初貿易應收款項加年末貿易應收款項再除以二計算。
- (2) 貿易應收款項及未開票收益平均週轉天數等於平均貿易應收款項及未開票收益(扣除虧損撥備)除以年內總收益再乘以365天。平均貿易應收款項及未開票收益按年初貿易應收款項及未開票收益加年末貿易應收款項及未開票收益再除以二計算。

我們的貿易應收款項平均週轉天數由2021/22財年的約28.8天增至2022/23財年的約53.2天，乃主要由於上文所披露的應收客戶A及客戶C的長期未結算貿易應收款項。我們的貿易應收款項平均週轉天數約為29.5天，與2021/22財年持平。

財務資料

由於包含客戶認證的進度，我們的貿易應收款項及未開票收益週轉天數較貿易應收款項週轉天數更長。本集團一般會參考已完成工程量每月向客戶提交進度付款申請，而客戶將通過向我們簽發付款證明，檢查及核驗我們所完成的工程。而後我們將向客戶開立發票。因此，貿易應收款項及未開票收益週轉天數的波動取決於(i)客戶認證的進度；(ii)客戶批准我們發票的內部流程；(iii)我們授予客戶的信貸期；及(iv)客戶結算的金額及時間。我們的貿易應收款項及未開票收益平均週轉天數由2021/22財年的約94.2天增至2022/23財年的約173.5天，乃主要受下述因素驅動：(i)上文所披露的應收客戶A及客戶C的長期未結算貿易應收款項的影響；及(ii)於2023年3月31日的未開票收益結餘增加，有關分析於本節下文「合約資產及負債」一段披露。

於2024年7月31日(此資料的最後實際可行日期)，約42.1百萬港元，或我們於2024年3月31日貿易應收款項淨額的87.4%已隨後結清。

合約資產及負債

合約資產指本集團向客戶收取代價的權利，以換取本集團已轉交客戶但尚未屬無條件提供的建築服務。當本集團根據相關合約提供建築服務，但工程尚未由建築師、工料測量員或客戶指定的其他代表進行認證及／或本集團收取付款的權利仍取決於時間流逝以外的因素時，會產生合約資產。當本集團收取付款的權利成為無條件(時間流逝除外)時，先前確認為合約資產的任何金額將重新分類為貿易應收款項。

合約負債指本集團就已收客戶所付代價(或應收代價款項)而須向客戶轉讓上述服務的義務。

本集團將該等合約資產及負債分類為流動，因為本集團預計在其正常經營週期內將其變現。

財務資料

下表載列於所示日期合約資產及合約負債：

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
合約資產			
未開票收益	119,695	135,051	178,843
已開票應收保留金	7,390	6,382	16,506
合約資產總值	127,085	141,433	195,349
減：減值撥備：			
—未開票收益	(2,350)	(6,781)	(7,158)
—已開票應收保留金	(192)	(104)	(296)
合約資產淨值	124,543	134,548	187,895
合約負債	(9,412)	(566)	(4,073)

未開票收益

我們的未開票收益總額由2022年3月31日的約119.7百萬港元增加至2023年3月31日的約135.1百萬港元。該增加乃主要由於各報告期末已提供相關服務但尚未認證的合約工程的規模及數量增加，例如(i)#01號項目，其中#01號項目的未開票收益約43.1百萬港元已計入2023年3月31日的未開票收益結餘總額。#01號項目於2023年3月31日的未開票收益結餘隨後於2023年9月得以證實，原因為最終賬目達成一致；(ii)總協議A項下的項目，其中未開票收益由2022年3月31日的約18.6百萬港元增加至2023年3月31日的約21.5百萬港元；(iii)總協議B項下的項目，其中未開票收益由2022年3月31日的約5.2百萬港元增加至2023年3月31日的約8.0百萬港元；及(iv)#06號項目，其中未開票收益由2022年3月31日的約1.6百萬港元增加至2023年3月31日的約5.1百萬港元。

財務資料

我們的未開票收益總額由2023年3月31日的約135.1百萬港元增加至2024年3月31日的約178.8百萬港元。該增加乃主要由於各報告期末已提供相關服務但尚未認證的合約工程的規模及數量增加，例如(i)#06號項目，其中未開票收益由2023年3月31日的約5.1百萬港元增加至2024年3月31日的約19.0百萬港元；(ii)#07號項目，其中未開票收益由2023年3月31日的約6.4百萬港元增加至2024年3月31日的約36.9百萬港元；(iii)#08號項目，其中未開票收益由2023年3月31日的約1.0百萬港元增加至2024年3月31日的約19.3百萬港元；及(iv)總協議A項下的項目，其中未開票收益由2023年3月31日的約21.5百萬港元增加至2024年3月31日的約24.6百萬港元。

由於客戶E仍在與項目擁有人磋商，因而尚未認證我們的工程，故於2023年3月31日及2024年3月31日，未開票收益的減值撥備分別約為6.8百萬港元及7.2百萬港元，其中包括截至上述各年末客戶E就#01號項目應佔餘額約5.0百萬港元。為盡量收回未清償的未開票收益，本集團直至最後實際可行日期一直及持續與客戶E磋商。客戶E應佔的未開票收益已單獨評估，而並非集體評估，其中客戶E應佔的未開票收益已全額計提減值撥備。於最後實際可行日期，本集團尚未自客戶E收取上述5.0百萬港元。考慮到上述5.0百萬港元對第三跑道項目的總收益並不重大，董事認為，就客戶E應佔的未開票收益全額計提減值撥備對本集團的財務表現並無重大影響。

此外，考慮到(i)我們未開票收益的後續認證(如下文所披露)；及(ii)本集團已就客戶E應佔的未開票收益全額計提減值撥備，而我們的所有其他客戶均無尚未對我們的工程進行認證的記錄，董事認為，我們的未開票收益淨額不存在可收回性問題，且已計提足夠的減值撥備。

於2024年3月31日，我們的未開票收益淨額約為171.7百萬港元。其中約80.5%(約138.1百萬港元)已隨後於2024年7月31日(此資料的最後實際可行日期)之前開票。

財務資料

已開票應收保留金

已開票應收保留金根據各自合約條款予以結算。解除保留金有關的條款及條件視乎各合約而有所不同，需根據實際完成、缺陷責任期屆滿或預定期間而定。於匯總財務狀況表中，已開票應收保留金基於其正常經營週期獲分類為流動資產。

該等應收保留金基於相關合約條款的結算分析如下：

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
將於十二個月內收回	7,338	3,810	4,172
將於報告期末後十二個月以後收回 ...	52	2,572	12,334
已開票應收保留金淨額	<u>7,390</u>	<u>6,382</u>	<u>16,506</u>

按金、預付款項及其他應收款項

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
預付款項	697	238	2,442
與發行新股有關的[編纂]費用遞延	[編纂]	[編纂]	[編纂]
其他應收款項	744	5,272	2,959
按金	2,369	3,010	2,712
按金、預付款項及其他應收款項總額	<u>3,810</u>	<u>8,520</u>	<u>9,624</u>

按金

我們的按金主要包括(i)租賃按金及(ii)支付予供應商的材料按金。

財務資料

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，我們的按金分別約為2.4百萬港元、3.0百萬港元及2.7百萬港元。我們的按金由約2.4百萬港元增加至約3.0百萬港元，主要是由於購買汽車及水電的按金增加。於2023年3月31日及2024年3月31日，我們的按金保持穩定。

預付款項

我們的預付款項主要包括(i)機械及汽車分期付款；及(ii)分包費用。

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，我們的預付款項分別約為0.7百萬港元、0.2百萬港元及2.4百萬港元。我們的預付款項由2022年3月31日的約0.7百萬港元減少至2023年3月31日的約0.2百萬港元，主要是由於在臨近2021/22財年年底時支付剪式平台的預付款項。我們的預付款項由2023年3月31日的約0.2百萬港元增加至2024年3月31日的約2.4百萬港元，主要是由於在臨近2023/24財年年底時向分包商預付混凝土工程及鋼結構安裝的分包費用。

其他應收款項

我們的其他應收款項主要包括向分包商提供貸款，以調用其勞動力開展工程。

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，我們的其他應收款項分別約為0.7百萬港元、5.3百萬港元及3.0百萬港元。於2023年3月31日及2024年3月31日，我們的其他應收款項包括我們向一名供應商提供的墊款，以滿足其營運資金需求。於最後實際可行日期，該款項已於隨後結清。

貿易應付款項及應付保留金

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
貿易應付款項.....	73,749	42,146	72,576
應付保留金.....	1,461	2,943	6,843
貿易應付款項及應付保留金合計.....	<u>75,210</u>	<u>45,089</u>	<u>79,419</u>

財務資料

我們的貿易應付款項及應付保留金主要包括應付分包商、建築材料供應商及機械租賃的款項。

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，貿易應付款項分別約為73.7百萬港元、42.1百萬港元及72.6百萬港元。下表載列我們的貿易應付款項與服務成本的比較(不包括僱員開支、物業及設備折舊及使用權資產折舊)：

	於3月31日／截至3月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
貿易應付款項.....	73,749	42,146	72,576
服務成本(不包括僱員開支、物業及設備折舊及使用權資產折舊).....	327,511	185,015	279,971
貿易應付款項佔服務成本的百分比 (不包括僱員開支、物業及設備折舊及使用權資產折舊).....	22.5%	22.8%	25.9%

於2021/22財年及2022/23財年，我們的貿易應付款項佔服務成本的百分比(不包括僱員開支、物業及設備折舊以及使用權資產折舊)分別保持穩定在約22.5%及22.8%，於2023/24財年增加至約25.9%。有關增加乃主要由我們應付供應商F的貿易應付款項約5.6百萬港元(如下文所披露)所致。排除上述應付供應商F的貿易應付款項的影響，於2023/24財年，我們的貿易應付款項佔服務成本的百分比(不包括僱員開支、物業及設備折舊以及使用權資產折舊)約為23.9%。

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，應付分包商保留金分別約為1.5百萬港元、2.9百萬港元及6.8百萬港元。有關波動視乎實際完工、缺陷責任期或各項目涉及應付分包商保留金的預定期間屆滿而定。

財務資料

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，貿易應付款項及應付保留金根據發票日期的賬齡分析如下：

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
30日內.....	28,779	27,366	32,370
31至60日.....	17,717	10,338	11,782
61至90日.....	26,355	1,037	3,725
超過90日.....	898	3,405	24,699
貿易應付款項總額.....	<u>73,749</u>	<u>42,146</u>	<u>72,576</u>

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
30日內.....	46	70	524
31至60日.....	146	13	496
61至90日.....	370	15	433
超過90日.....	899	2,845	5,390
應付保留金總額.....	<u>1,461</u>	<u>2,943</u>	<u>6,843</u>

下表載列於所示年度貿易應付款項的平均週轉天數：

	2021/22財年	2022/23財年	2023/24財年
	(天)	(天)	(天)
貿易應付款項平均週轉天數 ⁽¹⁾	<u>55.5</u>	<u>74.0</u>	<u>51.8</u>

附註：

- (1) 貿易應付款項平均週轉天數等於平均貿易應付款項除以年內服務成本再乘以365天。平均貿易應付款項按年初貿易應付款項加年末貿易應付款項再除以二計算。

財務資料

於往績記錄期間，我們的主要供應商通常授予介乎7日至50日的信貸期。我們授予客戶的信貸期通常長於供應商授予我們的信貸期。據董事所深知，注意到我們客戶有時會延遲結清貿易應收款項，我們的供應商通常不會反對就結清貿易應付款項給予我們合理延期。因此，我們的貿易應付款項平均週轉天數可能超過我們的供應商所授予的規定信貸期。我們的董事確認，於往績記錄期間及直至最後實際可行日期，(i)本集團並無拖延結算貿易應付款項；及(ii)本集團與供應商之間並無就逾期結算貿易應付款項而發生爭議、申索或法律程序。

於2024年3月31日，我們的貿易應付款項包括就#01號項目應付供應商F的貿易應付款項結餘約5.6百萬港元。我們的董事確認，直至最後實際可行日期，本集團一直及持續與供應商F協商結算金額，且供應商F知悉本集團尚未收到#01號項目下同一合約應收客戶E的5.0百萬港元。我們的董事進一步確認，於往績記錄期間及直至最後實際可行日期，本集團並未收到供應商F就應付供應商F的貿易應付款項提出的任何索償。

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，貿易應付款項平均週轉天數分別約為55.5天、74.0天及51.8天。我們於2022/23財年貿易應付款項平均週轉天數的增長乃主要由於於2022/23財年第四季度完成了更多工程，導致賬齡為30日內的貿易應付款項結餘比例增長。

於2024年7月31日(此資料的最後實際可行日期)，約21.7百萬港元，或我們於2024年3月31日貿易應付款項的29.9%已隨後結清。

財務資料

應計費用、撥備及其他應付款項

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
非流動負債			
購買物業及設備的應付款項.....	—	—	6,727
長期服務金撥備.....	442	269	313
	<u>442</u>	<u>269</u>	<u>7,040</u>
流動負債			
購買物業及設備的應付款項.....	15,576	—	23,267
應計核數師薪酬.....	440	214	204
應計僱員開支.....	7,745	10,224	12,145
應計[編纂]開支.....	[編纂]	[編纂]	[編纂]
其他應計費用及應付款項.....	1,915	3,374	7,790
	<u>25,676</u>	<u>13,812</u>	<u>46,548</u>

購買物業及設備的應付款項

我們購買物業及設備的應付款項是指我們購買機械及設備的應付款項，該等款項截至年底尚未結清。

長期服務金撥備

長期服務金撥備指其香港僱員的長期服務金責任。

政府於2022年6月刊憲《2022年香港僱傭及退休計劃法例(抵銷安排)(修訂)條例》(「**修訂條例**」)，最終取消僱主可動用其強制性公積金(「**強積金**」)計劃的強制性供款，減少其應付予香港僱員的長期服務金(「**長服金**」)及遣散費(亦稱為「**對沖機制**」)。政府其後

財務資料

公佈修訂條例將於2025年5月1日（「**過渡日期**」）起生效。其中，取消對沖機制一經生效，僱主不可再使用其強制性強積金供款（不論於過渡日期之前、當日或之後作出的供款）所產生的累算權益來扣減自過渡日期起僱員服務的長服金。

退休金成本乃使用預計單位信貸成本法進行評估。退休金成本自全面損益表扣除，以於僱員服務年期內攤分於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日的經常成本。估值師（為獨立合資格精算師）已基於預計單位信貸成本法就界定福利責任進行全面估值，而退休金成本自匯總損益表扣除。

有關我們長期服務金撥備的現值的變動，請參閱會計師報告附註27。

應計僱員開支

應計僱員開支由2022年3月31日的約7.7百萬港元增加至2023年3月31日的約10.2百萬港元，並進一步增加至2024年3月31日的約12.1百萬港元，這與僱員數量的增加基本一致。

其他應計費用及應付款項

於2024年3月31日，其他應計費用及應付款項主要包括機械租賃的應付款項。

借款

借款包括銀行貸款及租購。下表載列於所示日期我們的借款明細：

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
有擔保：			
— 銀行貸款.....	28,524	30,254	34,905
有抵押：			
— 租購.....	18,307	19,535	15,257
借款總額.....	46,831	49,789	50,162

財務資料

下表載列於所示日期的到期日組別（無計及按要求償還條款的影響）：

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
償還借款：			
一年內.....	5,803	7,636	20,164
一年至兩年.....	6,001	7,966	7,729
兩年至五年.....	14,539	13,261	6,446
五年以上.....	2,181	1,391	566
銀行貸款總額.....	28,524	30,254	34,905

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，(i)我們的借款融資以賬面淨值分別為約43.3百萬港元、36.1百萬港元及71.4百萬港元的物業及設備以及我們的董事提供之個人擔保作抵押。我們的董事提供之個人擔保將於[編纂]後解除。

即期所得稅負債

下表載列我們的即期所得稅負債的變動：

	於3月31日		
	2022年	2023年	2024年
	千港元	千港元	千港元
年初即期所得稅負債.....	6,878	16,599	20,548
即期所得稅.....	11,156	7,464	13,983
已付稅項.....	(1,435)	(3,515)	(21,883)
年末即期所得稅負債.....	16,599	20,548	12,648

我們的即期所得稅負債由2022年3月31日的約16.6百萬港元增加至2023年3月31日的約20.5百萬港元，該增加主要由於已確認即期所得稅。我們的即期所得稅負債由2023年3月31日的約20.5百萬港元大幅減少至2024年3月31日的約12.6百萬港元，該減少主要由於2023/24財年的已付稅項。

財務資料

一般而言，我們於特定財政年度的即期所得稅將僅於相關財政年度之後徵收，由於報稅表／稅務評估將僅於相關財政年度之後提交／發佈予稅務局／由稅務局提交／發佈。於2023/24財年，我們繳納了約21.9百萬港元的稅項，其為我們2021/22財年（即2021/22年課稅年度）及2022/23財年（即2022/23年課稅年度）的即期所得稅。尤其是由於COVID-19疫情，稅務局允許我們延長2021/22財年繳納稅項的時間，部分於2022/23財年繳納而大部分於2023/24財年繳納。因此，我們於2021/22財年及2022/23財年繳納的稅項低於相應財政年度的即期所得稅。

經選定財務比率

下表載列於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日／截至該等日期止年度的若干主要財務比率：

	於3月31日／截至3月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
毛利率 ⁽¹⁾	18.0%	20.9%	23.1%
純利率 ⁽²⁾	11.3%	11.2%	14.6%
權益回報率 ⁽³⁾	75.3%	34.1%	49.5%
資產回報率 ⁽⁴⁾	22.0%	15.7%	21.0%
流動比率 ⁽⁵⁾	1.2	1.6	1.5
資本負債率 ⁽⁶⁾	64.6%	44.7%	34.1%
利息覆蓋率 ⁽⁷⁾	53.9	25.9	40.3

附註：

- (1) 毛利率指年內毛利除以相關年度的總收益。
- (2) 純利率指年內純利除以相關年度的總收益。
- (3) 權益回報率指年內溢利除以年末權益總額。
- (4) 資產回報率指年內溢利除以年末資產總值。
- (5) 流動比率指相關年末的流動資產總值除以流動負債總額。
- (6) 資本負債率指年末的計息借款及租賃負債總額減現金及現金等價物，除以權益總額。
- (7) 利息覆蓋率指相關年度除財務成本淨額及稅項前溢利除以財務成本淨額。

財務資料

毛利率

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的毛利率分別約為18.0%、20.9%及23.1%。有關我們毛利率的分析，請參閱本節「匯總損益表的主要組成部分 — 毛利及毛利率」一段。

純利率

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的純利率分別約為11.3%、11.2%及14.6%。請參閱本節「影響我們持續經營業務的經營業績及財務狀況的重大因素」一段。

權益回報率

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的權益回報率分別為約75.3%、34.1%及49.5%。我們的權益回報率於2022/23財年減少主要是由於純利減少，後者主要是由於收益減少。

於2023/24財年，我們的權益回報率增加至約49.5%，主要是由於收益增加導致純利增加及該年度[編纂]開支減少。

資產回報率

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的資產回報率分別為約22.0%、15.7%及21.0%。我們的總資產回報率於2022/23財年減少至15.7%主要是由於純利減少，後者主要是由於收益減少。

於2023/24財年，我們的資產回報率增加至約21.0%，主要是由於收益增加導致純利增加及該年度[編纂]開支減少。

流動比率

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，我們的流動比率分別約為1.2、1.6及1.5。有關我們流動資產淨值的分析，請參閱本節「流動資金及資本資源 — 流動資產淨值」一段。

財務資料

資產負債率

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，我們的資產負債比率分別約為64.6%、44.7%及34.1%。於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，我們錄得計息銀行借款分別約為46.8百萬港元、49.8百萬港元及50.2百萬港元。因此，我們的資產負債比率由2022年3月31日的約44.7%減至2023年3月31日的約34.1%。我們於往績記錄期間錄得淨現金狀況。

利息覆蓋率

我們的利息覆蓋率由2021/22財年的約53.9倍下降至2022/23財年的約25.9倍。如上文所述，該等下降主要是由於2022/23財年純利減少。

我們的利息覆蓋率由2022/23財年的約25.9倍上升至2023/24財年的約40.3倍。該等利息覆蓋增加主要是由於收益增加導致除利息及稅項前溢利增加，被2023/24財年產生的[編纂]開支所抵銷。

資本開支

我們的資本開支主要包括購買機械及汽車的開支。於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，我們的資本開支分別約為21.6百萬港元、4.8百萬港元及48.6百萬港元。

我們目前有關未來資本開支的計劃根據我們業務計劃的發展、市場狀況及我們對未來業務狀況的展望而發生變化。隨著我們的不斷擴張，我們可能會產生更多的資本開支。

債項

於往績記錄期間及於2024年7月31日(即我們可獲得相關資料的最後實際可行日期)營業時間結束時，除下文披露者外，本集團概無任何債項。

於往績記錄期間及直至最後實際可行日期，除集團內負債及下文所披露者以外，本集團並無未償還債項或任何已發行但未償還或同意發行的借貸資本、銀行透支、貸

財務資料

款或其他類似債項、承兌負債(一般貿易票據除外)或承兌信貸、債權證、按揭、抵押、融資租賃或租購承擔、擔保、重大契諾或其他重大或然負債。

我們的債項包括銀行貸款、租購及租賃負債。下表載列於所示日期我們的債項：

	於3月31日			於2024年
	2022年	2023年	2024年	7月31日
	千港元	千港元	千港元	千港元
				(未經審計)
無抵押：				
— 應付董事款項.....	6,220	—	—	—
— 應付關聯方款項.....	196	197	100	—
— 租賃負債.....	3,838	3,417	2,767	3,638
小計.....	10,254	3,614	2,867	3,638
有抵押：				
— 銀行貸款.....	28,524	30,254	34,905	25,776
— 融資租賃.....	18,307	19,535	15,257	10,491
小計.....	46,831	49,789	50,162	36,267
總計.....	57,085	53,403	53,029	39,905

於2022年3月31日、2023年3月31日、2024年3月31日及2024年7月31日，本集團的銀行貸款、融資租賃責任、應付董事款項及應付關聯方款項合共分別約為57.1百萬港元、53.4百萬港元、53.0百萬港元及39.9百萬港元，所有各項均以港元計值。

我們的董事確認，自最後實際可行日期起及直至本文件日期，上述債務聲明並無重大變化。我們的董事進一步確認，於往績記錄期間及直至最後實際可行日期，(i)並無任何未償還債項或任何違約的重大契諾；及(ii)本集團在獲得銀行貸款及其他借款或未能償還銀行貸款及其他借款方面並無面臨任何困難。

於2024年7月31日，由於我們所有銀行貸款為非循環貸款，我們並無未動用的銀行融資。

財務資料

合約義務及承擔

資本承擔

我們的資本承擔主要與購買物業及設備有關。於2024年3月31日，我們擁有與購買機械及設備有關的已訂約資本承擔約3.1百萬港元。

於最後實際可行日期，除本節「債項」一段載列的合約義務外，我們並未訂立任何財務擔保或作出其他承擔，以擔保任何第三方的付款責任。我們並未訂立任何與我們的股份掛鈎並被歸類為股東權益的衍生工具合約，亦無反映在我們的匯總財務報表中的衍生工具合約。我們並無於向我們提供融資、流動資金或信貸支持的任何未合併實體中擁有任何可變權益。

關聯方交易

於往績記錄期間，除本集團主要管理人員的酬金及董事為我們的銀行融資提供之個人擔保外，我們的主要關聯方交易可分為以下類別：(i)購買貨品及服務；(ii)機械租賃的租金付款；及(iii)租金收入。

有關關聯方交易的詳情，請參閱會計師報告附註30。我們的董事認為我們的關聯方交易乃按正常商業條款進行且屬公平合理，並符合本集團的最佳利益。

所有尚未償還關聯方結餘將於[編纂]前悉數結清。

資產負債表外安排

資產負債表外安排指涉及另一實體的任何交易、協議或其他合約安排，據此，我們向另一實體(其向我們提供融資、流動資金、市場風險或信貸風險支持，或與我們一同從事租賃、對沖或研發安排的實體)作出擔保或因重大變動利益所產生的任何責任。於2024年3月31日，我們概無作出任何資產負債表外的安排。

財務資料

或然負債

於2022年3月31日、2023年3月31日及2024年3月31日，我們並無任何重大或然負債或擔保。

除上文所披露者及集團內負債以外，於2024年3月31日，本集團並無未償還債項或任何已發行但未償還或同意發行的借貸資本、銀行透支、貸款或其他類似債項、承兌負債(一般貿易票據除外)或承兌信貸、債權證、按揭、抵押、融資租賃或租購承擔、擔保、重大契諾、外匯負債或其他重大或然負債。

關於市場風險的定量及定性披露

於往績記錄期間，我們主要面臨利率風險、信貸風險及流動資金風險。進一步詳情請參閱會計師報告附註3。

股利

於2021/22財年、2022/23財年及2023/24財年，本集團成員公司分別向其當時的股東宣派股利合共零、零及約40.5百萬港元。於最後實際可行日期，股利已以現金結付或以應收董事款項抵銷。於2024年9月20日，我們宣派2023/24財年末期股利約30.0百萬港元，將於[編纂]前以本集團內部資金來源派付。由於本集團在派付該等股利後將繼續維持流動資產淨值及資產淨值狀況，董事認為派付股利不會對本集團的財務及流動資金狀況造成重大不利影響。

我們目前並無制定股利政策，且於[編纂]後，我們並無預定派息比率。任何日後股利的派付及金額將由董事酌情決定，並將視乎本集團日後的經營及盈利、資本需求及盈餘、一般財務狀況、合約限制以及董事視為相關的其他因素而定。財政年度內的任何末期股利須經股東批准。股份持有人將有權根據已就股份繳足金額按比例收取有關股利。股利僅可從相關法律允許的本公司可供分派溢利中派付。概不保證本公司將能按照董事會的任何計劃所列的金額宣派或分派，或根本無法宣派或分派。本集團於往績記錄期間的過往派息不可作為釐定本公司日後可能宣派或派付股利水平的參考或基準。

財務資料

可供分派儲備

於2024年3月31日，本公司概無可向權益持有人分派的可供分派儲備。

[編纂]經調整匯總有形資產淨值

請參閱本文件附錄二所載「A.[編纂]經調整匯總有形資產淨值報表」一段。

[編纂]開支

[編纂]開支總額，即因[編纂]而產生的專業費用、[編纂]佣金及其他費用，估計約為[編纂]港元(基於指示性[編纂]範圍的中位數)，佔我們[編纂]估計[編纂]的約[編纂]%(基於指示性[編纂]範圍的中位數並假設[編纂]未獲行使)。我們估計[編纂]開支包括(i)[編纂]相關開支(包括[編纂]佣金)約[編纂]港元；及(ii)[編纂]相關開支約[編纂]港元，包括(a)已付及應付法律顧問及申報會計師的費用約[編纂]港元，及(b)其他費用及開支約[編纂]港元。[編纂]開支包括：(i)約[編纂]港元乃直接歸因於發行[編纂]，並根據相關會計準則入賬列為自權益扣減；及(ii)約[編纂]港元已經或將自匯總損益表扣除，其中(a)約[編纂]港元已於2023/24財年扣除；及(b)約[編纂]港元預計將於[編纂]前後扣除。與[編纂]有關的開支為非經常性開支。

根據上市規則須作出的披露

我們的董事確認，於最後實際可行日期，彼等並不知悉任何可能須根據上市規則第13.13至13.19條之規定作出披露的情況。

近期發展及重大不利變動

於往績記錄期間之後及直至最後實際可行日期，我們並無遇到任何收益大幅下滑或任何直接成本及其他成本意外增長的情況。據董事所知，我們在香港經營所處行業概無任何可能對我們的業務及財務狀況以及經營業績造成重大不利影響的重大不利變動。

財務資料

然而，(i)[編纂]開支對匯總損益表的影響；及(ii)本集團的法律及專業費用以及員工成本於[編纂]後預計增加，已令或將令本集團自2024年3月31日以來的財務或經營狀況或前景出現重大不利變動。[編纂]謹請知悉上述對本集團截至2025年3月31日止年度之財務表現的影響。

往績記錄期間末後，於2024年5月，本集團首次獲納入香港國際機場土木工程預審合格的投標人名單，使本集團能夠作為總承建商投標項目。據弗若斯特沙利文告知，香港機場管理局承諾於可見的將來加強香港國際機場的基礎設施。經參考香港機場管理局的年報，儘管第三跑道項目於早年有顯著進展，但非第三跑道項目的開支顯著增加，非第三跑道項目的合約金額由2018年的6,679百萬港元增至2024年的9,243百萬港元，複合年增長率約為5.6%，而已獲批准但尚未正式簽約的非第三跑道項目金額由2018年的16,231百萬港元大幅增長至2024年的24,708百萬港元，複合年增長率約為7.3%，顯示出香港機場管理局致力於第三跑道以外的基礎建設持續發展，為建造業及工程業提供未來持續發展的機會。於2024年8月，我們已收到香港機場管理局三份投標邀請。

除上文所披露者外，我們的董事確認，自2024年3月31日（即本集團最近期經審計匯總財務報表的編製日期）以來，直至本文件日期，我們的財務或經營狀況或本集團的前景概無重大變動，且自2024年3月31日以來，概無可能會對本文件附錄一會計師報告所列資料產生重大影響的事件。

於最後實際可行日期，我們正牽涉一宗未結訴訟，其中第三方涉及交通事故並受到人身傷害，對我們提起法律訴訟。我們的香港法律顧問建議，在該等法律訴訟中對我們提出的索賠金額應由第三方保險承擔。因此，我們的董事認為該起未結訴訟將不會對我們的業務運營及財務表現造成任何重大不利影響。此案的下一次聽證會定於2025年2月12日舉行。有關進一步詳情，請參閱本文件「業務 — 訴訟及申索」一段。