

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Water OASIS Group

奧 思 集 團

奧思集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1161)

財務顧問



YU MING INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED
馮銘投資管理有限公司

盈利警告

本公告乃由奧思集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此通知本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據對本集團截至二零二四年九月三十日止年度(「報告年度」)之未經審核綜合管理賬目之初步審閱，本集團預計將錄得股東應佔純利約65,000,000港元至69,000,000港元，而截至二零二三年九月三十日止年度則錄得約110,200,000港元。純利減少主要由於以下因素：

- 1) 報告年度毛利輕微上升；
- 2) 對高績效員工採取之措施導致員工成本上升；
- 3) 為提升本集團之品牌形象，投資於高知名度及高影響力之廣告活動導致營銷開支增加；

- 4) 確認非現金商譽減值約11,400,000港元。本集團於香港具有重要地位且增長前景理想，為提升本集團的盈利能力，本集團將專注於在香港提供可靠及頂級美容服務及產品；及由於表現未如理想，故將不會延長HABA產品於中國內地之分銷權；及
- 5) 投資物業公平值變動導致錄得虧損約33,000,000港元。

本集團謹此強調，上述商譽減值及投資物業公平值變動之虧損將不會對本集團之營運造成任何現金流影響。

本公司尚未落實本集團於報告年度之業績。本公告所載資料僅為本公司管理層根據本集團之未經審核管理賬目及現時可得資料之初步評估，有關資料並未經本公司核數師及／或本公司審核委員會審核或審閱，於進一步審閱後可能作出調整。報告年度之全年業績已訂於二零二四年十二月刊發。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

代表董事會
奧思集團有限公司
執行董事兼行政總裁
譚肇基

香港，二零二四年十二月四日

於本公告日期，本公司之執行董事為余金水先生、譚肇基先生、余麗珠女士及黎燕屏女士；及本公司之獨立非執行董事為黃龍德教授，*B.B.S.*，太平紳士、黃鎮南先生，*B.B.S.*，太平紳士、黃志強博士及陳志球博士，*S.B.S.*，*B.B.S.*，太平紳士。