

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

FEG Holdings Corporation Limited

鑄帝控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號: 1413)

有關成立合營企業之 須予披露交易之 補充公告

茲提述鑄帝控股集團有限公司(「本公司」)日期為二零二四年十一月二十二日之公告，內容有關成立合營企業(「該公告」)。除另有界定外，本公告所用詞彙將與該公告具有相同涵義。

誠如該公告所披露，合營企業將專注建立及經營虛擬房地產及去中心化金融方面的數碼資產業務(「合營業務」)。董事會謹此向本公司股東及潛在投資者提供有關合營業務及出資金額的初步分配方式之額外資料如下：

業務模式

合營業務專注於數碼資產分部，尤其是虛擬房地產。其旨在於Decentraland(一個在瀏覽器運行的3D虛擬世界平台)設計及建立多個虛擬環境，包括：

1. 虛擬股票交易大廳：

一個提供實時市場數據及圖表工具的模擬交易場所，讓使用者在無風險環境中練習交易策略。有關設定可作為初學者實務學習的機會，以及資深交易員的測試場地；

2. 金融教育中心：

互動式展品、遊戲化學習模組和沉浸式模擬體驗，旨在向使用者傳授各種金融概念、投資策略和風險管理技巧。該中心將滿足從初學者到資深投資者等不同程度的使用者的需求；

3. 去中心化探索區：

一個互動式資訊區域，旨在強調去中心化金融(「去中心化金融」)應用程式的潛力，包括去中心化交易、借貸平台以及流動性挖礦規程。使用者可在受控環境中探索去中心化金融的裨益和風險；

4. 虛擬會議中心：

一個用於舉辦虛擬會議、研討會以及工作坊的設施，並匯聚來自金融和科技領域的知名專家擔任主講嘉賓，提供一個在元宇宙內分享知識及建立人際網絡的平台；及

5. 創新實體室：

一個用作展示先進金融技術(包括區塊鏈應用程式、以人工智能驅動的 분석工具以及虛擬實境交易工具)的空間。該實體將推動創新實驗，並促進新金融解決方案的發展。

為支持上述虛擬環境的建設及開發，合營企業擬投資於以下方面：

- a) 特別針對虛擬股票交易大廳而言，透過增加及／或招聘開發人員和設計師來加強技術團隊，以加快平台的開發，以及引入先進的技術和工具來加強功能性和使用者體驗；
- b) 特別為金融教育中心招聘額外的內容創作者和編輯，以提升內容質素和製作。這將涉及透過創作多元化的內容，整合多媒體元素(包括影片、音頻和互動功能)，以吸引更多觀眾；
- c) 透過建立嚴格的測試規程，優化測試程序，確保平台的穩定性和效能；
- d) 利用數據分析及使用者回饋，持續改善平台功能及使用者體驗；
- e) 透過增加及／或招聘人員，擴大營銷團隊，以擴大市場覆蓋範圍；及
- f) 透過加強客戶服務團隊，提升客戶支援與參與。

收入模式

合營業務的收入模式旨在利用多個收入來源，概述如下：

1. 虛擬土地銷售：

收入將來自虛擬地塊的初始銷售，並透過提供擁有權或使用權，滿足使用者的不同需求和預算。定價策略可能包括固定價格、根據地塊大小、位置或可取性得出的階梯式定價，以及拍賣機制，以將競投和收入最大化。優越地段和限量版地塊將帶來更高的價格，並提升收入潛力。虛擬土地的銷售涉及由合營企業在虛擬平台或遊戲中進行的交易，使用者可購買有關虛擬土地，用於建築或進行其他虛擬世界活動；

2. 虛擬房地產交易：

此外，合營業務將透過虛擬房地產交易的佣金和費用產生收入，其依賴蓬勃發展的全球經濟和使用者的積極參與，並由透明且具競爭力的價格支持。有關費用將來自平台參與者的交易費或與交易平台訂立的合約所產生的費用。例如，該平台將促成二手市場，讓使用者在彼此之間買賣虛擬地塊，並從每筆銷售中按銷售價格的一定百分比收取交易費來賺取收入；

3. 遊戲內購及訂閱：

此外，使用者可在遊戲內購買物品、虛擬貨幣和數碼資產，確保以均衡的方式提升使用者體驗，同時保持遊戲的完整性。另外，主要針對付費用戶的訂閱計劃或服務合約亦將有助賺取穩定收入；

4. 產品推廣：

與金融機構合作在虛擬世界推廣產品，將透過在虛擬世界中成功進行推薦或開發潛在客戶，創造額外收入來源；

5. 廣告：

最後，合營業務將在虛擬空間中策略性地放置廣告。廣告均經過精心設計，以盡量減低對使用者的干擾，同時保持沉浸式體驗，從而創造額外收入。這將透過競投或與特定廣告客戶訂立合約來實現；

6. 定制服務：

透過與客戶訂立定制服務合約或進行項目合作賺取收入，當中可能涉及提供特定的區塊鏈解決方案、技術支援、項目的聯合開發或其他根據客戶需求而定制的服務。有關服務將在合營企業成立後，由相關專業人員根據實際營運模式開發；及

7. 數據銷售：

收入將透過向相關實體(如分析公司或企業)透過數據銷售協議或授權合約銷售數據而賺取。

發展合營業務的業務計劃

有關發展合營業務的初步時間表載列如下：

第一期(二零二五年一月至三月)：項目啟動、市場研究以及團隊建設。

第二期(二零二五年四月至九月)：平台開發與內容創作，包括虛擬收地、功能開發、使用者界面／使用者體驗(UI/UX)設計、區塊鏈整合以及3D建模。

第三期(二零二五年十月至十二月)：測試、優化及營銷。

第四期(二零二六年一月)：正式推出並持續更新內容與功能。

相關經驗及專業知識

本公司與合營夥伴已為合營企業物色了一名擬任行政總裁(「擬任行政總裁」)。

擬任行政總裁於科技、金融及區塊鏈領域擁有逾8年經驗，專注於雲端計算、加密貨幣交易所的開發以及區塊鏈社群建設。彼為TUBES區塊鏈生態系統社群的創辦人，於二零一零年五月至二零二四年九月期間領導TUBES的開發和啟動，專注於去中心化金融、非同質化代幣(NFT)以及Web3技術的應用。在其領導下，該社群成員人數增長至20,000人，並舉辦了90場活動，包括工作坊、黑客松和研討會，為區塊鏈教育和普及提供支持。擬任行政總裁亦為ACE王牌虛擬貨幣交易所的共同創辦人，於二零二一年至二零二二年期間擔任該交易所的技術總監。任職有關崗位時，彼對ACE的建立與發展貢獻良多，助其成為台灣知名的虛擬交易所。擬任行政總裁亦曾於二零一四年至二零一八年期間在Google雲端平台工擔任雲端解決方案架構師，負責向客戶提供有關雲端解決方案的技術指導。彼持有電機工程與電腦科學理學士學位。

本公司與合營夥伴擬讓擬任行政總裁負責指導合營業務的戰略方向及整體業務營運。其職責將涉及帶領創新業務策略的實施、促進持份者之間的合作、監督財務表現，以及引領合營業務實現可持續增長與成功。憑藉其於區塊鏈技術、加密貨幣交易所以及雲端解決方案架構的豐富經驗，董事會相信擬任行政總裁將能夠運用其專業知識，推動合營業務在數碼資產行業的發展。

出資金額的分配方式

本集團與合營夥伴將合計出資25百萬港元(「出資金額」)，有關金額乃根據審慎的預算分配及營運開支分析而釐定。營運成本預期將包括(其中包括)人員薪金以及與電腦伺服器、營銷、客戶服務系統、辦公室租金等方面相關的成本。有關金額擬用於為合營業務至少三年的營運提供資金，確保業務順利開展、支持其未來增長，以及維持延續性。

根據本公司與合營夥伴目前之計劃及可用資料，合營業務的出資金額的初步分配方式如下：

1. 預留1,000,000港元用於項目啟動與規劃，包括市場研究、團隊建設、界定項目範圍以及技術評估；
2. 預留10,000,000港元用於平台設計與開發，包括虛擬收地、核心功能開發以及區塊鏈設計等；
3. 預留5,000,000港元用於內容製作與整合，包括3D建模、動畫、內容創作、系統整合以及開發人工智能等；
4. 預留3,000,000港元用於測試與優化，包括內部測試、使用者驗收測試、程序錯誤修正、性能優化以及安全稽核；
5. 預留2,000,000港元用於發佈與營銷，包括平台發佈、營銷活動、社群管理以及公關；及
6. 預留4,000,000港元用於持續營運與開發，包括內容更新、功能增強以及平台維護。

誠如該公告所披露，本集團將出資15百萬港元。有關金額乃根據本公司與合營夥伴協定之合營企業股權架構而釐定，其中，廣聯網絡將收購合營企業60%的股權。

本公告為該公告之補充公告，應與該公告一併閱讀。除上文披露者外，董事會確認上述補充資料並不會影響該公告所載的其他資料，且該公告的內容仍然準確，維持不變。

代表董事會
鑄帝控股集團有限公司
主席
張東進

香港，二零二四年十二月十三日

於本公告日期，執行董事為張東進先生、葉廣祥先生、羅婷婷女士、黃佳儀女士及楊振偉先生；及獨立非執行董事為黎碧芝女士、王國安先生及鄧文祖先生。