

2024/2025
中期報告



GOLDEN
RESOURCES
金源集團

金源發展國際實業有限公司

(股份代號: 677)

於百慕達註冊成立之有限公司



主席報告書

尊敬的股東：

本人謹代表金源發展國際實業有限公司，呈上本集團截至2024年9月30日止6個月的業務回顧（「2024/2025財年上半年」）。

儘管環球經濟持續的不明朗性增加和地緣政治局勢緊張，但憑着穩健的發展策略，集團業務仍能在亞太地區保持穩健增長。

一如既往，集團繼續提供優質產品和服務，滿足家庭和個人的日常需求。儘管面對通脹、高利率和經濟不明朗性等挑戰，核心食品業務和便利店零售業務表現穩定，加上集團在北海道二世古的新發展以及包裝解決方案業務，得以在2024/2025財年上半年的營業額保持穩定。

期內集團的總收入保持平穩，約達1,038.3百萬港元（2023/2024財年上半年：1,027.0百萬港元）。雖然在此期間，賬面上錄得約4.6百萬港元之輕微股東應佔虧損，但此乃主要是由於本期投資物業之重估虧絀約13.9百萬港元，以及整體銷售及分銷成本上升的影響。

2026年將會迎來集團成立80週年，隨著經濟逐漸復甦，核心食品業務保持穩健增長，以及越南便利店業務的持續發展，我們有信心集團將會邁向一個令人振奮的新里程。

Circle K 便利店業務

截至2024年9月底，我們在越南的便利店數量已增至482家，較去年同期淨增加48家。面對越南經濟放緩和消費意欲相對疲弱的情況下，便利店業務的收入仍實現輕微的增長。期內銷售和分銷成本增加，其中主要原因為店鋪形象刷新計劃及擴展營運帶來較高的成本。我們堅信在不斷擴大的Circle K網絡支持和經濟逐漸復甦下，我們對便利店業務前景保持樂觀。

食品業務

在回顧期內，集團的食品業務一直是其堅實支柱。

儘管食米市場競爭持續激烈，食米業務仍是集團快速消費品 (FMCG) 業務中最大的貢獻者。2024年，集團繼續努力開拓創新的分銷渠道和市場策略，推動收入增長，以及提升在市場的份額佔有率。展望未來，集團會積極研發優質產品和新的戰略方向，把握現有的良好聲譽，繼續開拓消費者市場的新機遇。

包裝材料業務

於回顧期內，集團的包裝材料業務實現了收入增長，分部利潤約達7.9百萬港元。此乃有賴我們積極控制成本和拓展海外市場的成果。我們將會善用此優勢，繼續推動業務增長。增強與國際客戶的合作，擴展產品線以滿足不同市場的需求。此外，我們將專注於提升產品質素和創新，保持競爭力，尋求新的商機，進一步鞏固我們在包裝行業的市場領導地位，以助我們在不明朗的市場環境中穩步前進，確保業務持續發展。

零售娛樂業務

於回顧期內，集團的零售娛樂項目 — HiraFu Grand Centro 在初步試點階段進展順利，五間渡假屋已經成功改造作為餐飲服務用途，準備在這個冬季旅遊高峰期投入營運，為旅客提供獨特的用餐體驗，期待成為聚集社區的熱點。

未來，我們計劃進一步拓展旅遊設施，以滿足不同群體的需求。此外，我們將致力籌劃各種類型的活動，包括地方文化體驗，節日慶祝和美食推廣。這些舉措不謹可以豐富遊客的行程，還可以加強與當地居民的聯繫，提高他們的生活質素，我們相信這些活動會為前往二世古的遊客提供更豐富的選擇，改善整體旅遊體驗，讓他們在沉浸於當地文化的同時，亦可欣賞二世古的獨特魅力。通過這些舉措，我們希望為社區帶來正面影響，促進可持續的地方經濟發展，並為居民創造更多商機和就業機會，進一步推動社區繁榮，同時宣揚香港的美好形象。

投資業務

截至2024年9月30日，集團現金及銀行存款約為425.4百萬港元，憑藉穩健的資產和來自各業務的強勁現金流，集團繼續不斷尋找優質商機，為股東帶來可觀的利潤。

最後，本人謹代表董事會衷心感謝所有員工的辛勤付出，努力不懈地為消費者提供最優質的產品和服務。

集團執行主席

林焯熾

香港，2024年11月28日

中期業績概要

Golden Resources Development International Limited (金源發展國際實業有限公司) (「本公司」) 董事會欣然公佈本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至2024年9月30日止6個月之未經審核綜合業績如下：

04

簡明綜合損益表

		截至9月30日止6個月	
		2024年	2023年
		(未經審核)	(未經審核)
	附註	千港元	千港元
收益	3	1,038,279	1,026,985
銷售成本		(644,426)	(627,647)
毛利		393,853	399,338
於損益賬按公平值處理之金融資產之已變現及未變現收益／(虧損)淨額		1,434	(301)
重估投資物業之(虧蝕)／盈餘		(13,900)	79,834
其他淨收入	4	4,168	2,900
銷售及分銷成本		(239,013)	(222,549)
管理費用		(122,986)	(128,627)
租賃負債利息	5	(18,857)	(16,087)
經營溢利	3	4,699	114,508
財務費用	5	—	(236)
攤佔聯營公司業績		(912)	(357)
攤佔合營公司業績		47	(310)
除稅前溢利	5	3,834	113,605
稅項	6	(6,260)	(30,487)
期內(虧損)／溢利		(2,426)	83,118
應佔(虧損)／溢利：			
本公司股東		(4,639)	82,337
非控股權益		2,213	781
		(2,426)	83,118
每股(虧損)／盈利	8		
— 基本		(0.3) 港仙	4.9 港仙
— 攤薄		(0.3) 港仙	4.9 港仙

簡明綜合全面收益表

	截至9月30日止6個月	
	2024年 (未經審核) 千港元	2023年 (未經審核) 千港元
期內(虧損)/溢利	(2,426)	83,118
其他全面收益(扣除稅項調整)		
將於其後期間重新分類至損益之項目：		
換算香港境外附屬公司財務報表的匯兌差額	12,151	(20,670)
攤佔聯營公司之其他全面收益	608	(427)
	12,759	(21,097)
不會於其後期間重新分類至損益之項目：		
重估物業之盈餘，		
經扣除稅項213,000港元(2023年：零港元)	647	—
	647	—
期內除稅後之其他全面收益	13,406	(21,097)
期內全面收益總額	10,980	62,021
應佔全面收益總額：		
本公司股東	7,737	62,072
非控股權益	3,243	(51)
	10,980	62,021

簡明綜合財務狀況表

		2024年 9月30日 (未經審核) 千港元	2024年 3月31日 (經審核) 千港元
	附註		
非流動資產			
物業、廠房機器及設備		427,796	432,349
使用權資產		408,336	392,760
投資物業		375,407	374,473
聯營公司權益		32,961	33,103
合營公司權益		15,579	26,326
於損益賬按公平值處理之金融資產		18,111	14,604
無形資產		26,989	26,749
租賃及相關按金		30,944	29,040
遞延稅項資產		4,762	4,182
		1,340,885	1,333,586
流動資產			
存貨		181,439	208,132
應收貿易賬項	9	69,941	72,626
其他應收賬項、按金及預付款項		70,760	97,263
於損益賬按公平值處理之金融資產		26,261	17,897
可退回稅項		—	489
現金及存款	10	425,377	351,227
		773,778	747,634
流動負債			
應付貿易賬項	11	141,370	125,974
其他應付賬項及應計費用		140,923	132,188
租賃負債		139,381	131,664
應付稅項		5,262	11,200
		426,936	401,026
流動資產淨值		346,842	346,608
總資產減流動負債		1,687,727	1,680,194
非流動負債			
租賃負債		309,671	294,209
遞延稅項負債		27,773	26,313
		337,444	320,522
		1,350,283	1,359,672
資本及儲備			
股本	12	169,741	169,741
儲備		1,137,408	1,150,040
股東權益		1,307,149	1,319,781
非控股權益		43,134	39,891
		1,350,283	1,359,672

簡明綜合權益變動表

截至2024年9月30日止6個月

	股東權益										非控股權益 千港元	總額 千港元
	股本 千港元	股本溢價 千港元	其他儲備 千港元	資本 贖回儲備 千港元	物業 重估儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	股息儲備 千港元	保留溢利 千港元	股東 權益總額 千港元	非控股 權益 千港元		
於2024年3月31日	169,741	453,192	6,325	515	49,255	(2,686)	20,369	623,070	1,319,781	39,891	1,359,672	
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	(4,639)	(4,639)	2,213	(2,426)	
期內其他全面收益：	-	-	-	-	-	-	-	-	567	80	647	
重估物業之盈餘	-	-	-	-	567	-	-	-	-	-	-	
換算香港境外附屬公司財務報表的 匯兌差額	-	-	-	-	-	11,201	-	-	11,201	950	12,151	
攤出經營公司之其他全面收益	-	-	-	-	-	608	-	-	608	-	608	
	-	-	-	-	567	11,809	-	-	12,376	1,030	13,406	
期內全面收益總額	-	-	-	-	567	11,809	-	(4,639)	7,737	3,243	10,980	
已付去年末期股息	-	-	-	-	-	-	(20,369)	-	(20,369)	-	(20,369)	
擬派中期股息	-	-	-	-	-	-	18,671	(18,671)	-	-	-	
於2024年9月30日	169,741	453,192	6,325	515	49,822	9,123	18,671	599,760	1,307,149	43,134	1,350,283	

截至2023年9月30日止6個月

	股東權益							非控股權益	總額		
	股本	股本溢價	其他儲備	資本贖回儲備	物業重估儲備	匯兌儲備	股息儲備			保留溢利	股東權益總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元		
於2023年3月31日	169,741	453,192	346	515	5,128	20,439	24,612	555,262	1,229,235	36,490	1,265,725
期內溢利	—	—	—	—	—	—	—	82,337	82,337	781	83,118
期內其他全面收益：											
換算香港境外附屬公司財務報表的匯兌差額	—	—	—	—	—	(19,838)	—	—	(19,838)	(832)	(20,670)
攤出聯營公司之其他全面收益	—	—	—	—	—	(427)	—	—	(427)	—	(427)
	—	—	—	—	—	(20,265)	—	—	(20,265)	(832)	(21,097)
期內全面收益總額	—	—	—	—	—	(20,265)	—	82,337	62,072	(51)	62,021
與非控股權益進行之交易	—	—	(229)	—	—	—	—	—	(229)	(1,253)	(1,482)
已付去年末期股息	—	—	—	—	—	—	(24,612)	—	(24,612)	—	(24,612)
撥派中期股息	—	—	—	—	—	—	18,671	(18,671)	—	—	—
於2023年9月30日	169,741	453,192	117	515	5,128	174	18,671	618,928	1,266,466	35,186	1,301,652

簡明綜合現金流量表

	附註	截至9月30日止6個月	
		2024年 (未經審核) 千港元	2023年 (未經審核) 千港元
經營業務產生之現金淨額		189,013	138,277
投資業務產生之現金淨額		23,148	41,698
融資業務所用之現金淨額		(101,397)	(99,049)
現金及現金等額之增加淨額		110,764	80,926
現金及現金等額於4月1日之結餘	10	310,672	300,360
匯兌調整之影響		2,539	(7,319)
現金及現金等額於9月30日之結餘	10	423,975	373,967

簡明財務報表附註

截至2024年9月30日止6個月

10

1. 編製基準

此未經審核之簡明財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒布之香港會計準則第34號「中期財務報告」而編製，並根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）適用規定披露。

本未經審核之簡明財務報表乃根據歷史成本法編製，並按適用情況對投資物業及於損益賬按公平值處理之金融資產之公平值作出重估而修訂。

除了預期會反映在2024/25年度財務報表之會計政策變動外，此未經審核之簡明財務報表乃根據2023/24年度財務報表採用之相同會計政策編製。有關該等會計政策變動之詳情載於附註2。

2. 會計政策的變動

本集團當前會計期間的財務報表已採納下列由香港會計師公會頒佈的新訂及經修訂的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）：

- 香港會計準則第1號（修訂），財務報表的呈報：將負債分類為流動或非流動
- 香港會計準則第1號（修訂），財務報表的呈報：附帶契諾的非流動負債
- 香港財務報告準則第16號（修訂），租賃：售後租回的租賃負債
- 香港會計準則第7號（修訂），現金流量表及香港財務報告準則第7號，金融工具：披露 — 供應商融資安排

採納該等新訂及經修訂的香港財務報告準則對本集團於本會計期間或過往期間之簡明綜合財務報表並無重大影響。本集團並無採納任何於本會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

3. 分部資料

本集團按營運之分部資料分析如下：

營運分部 截至2024年9月30日止6個月之損益表

	便利店業務 千港元	食品業務 千港元	包裝材料 業務 千港元	證券投資 千港元	物業投資 千港元	零售娛樂 千港元	企業及 其他業務 千港元	抵銷 千港元	綜合賬目 千港元
收益	600,332	350,945	80,320	—	2,380	4,302	—	—	1,038,279
對外銷售 各分部間銷售	—	—	5,415	—	—	—	—	(5,415)	—
總銷售	600,332	350,945	85,735	—	2,380	4,302	—	(5,415)	1,038,279
業績	(20,853)	28,834	7,917	1,245	(16,326)	758	3,124	—	4,699
財務費用	—	—	—	—	—	—	—	—	—
攤佔聯營公司業績	—	(181)	—	—	(567)	—	(164)	—	(912)
攤佔合營公司業績	—	—	47	—	—	—	—	—	47
除稅前溢利	—	—	—	—	—	—	—	—	3,834
稅項	—	—	—	—	—	—	—	—	(6,260)
期內虧損	—	—	—	—	—	—	—	—	(2,426)
應佔虧損：	—	—	—	—	—	—	—	—	(4,639)
本公司股東	—	—	—	—	—	—	—	—	2,213
非控股權益	—	—	—	—	—	—	—	—	(2,426)

於2024年9月30日之分部資產及負債

	便利店業務 千港元	食品業務 千港元	包裝材料 業務 千港元	證券投資 千港元	物業投資 千港元	零售娛樂 千港元	企業及 其他業務 千港元	綜合賬目 千港元
資產								
分部資產	670,968	176,842	125,404	26,701	376,750	245,939	438,757	2,061,361
聯營公司權益	—	10,310	—	—	19,002	—	3,649	32,961
合營公司權益	—	—	4,726	—	10,853	—	—	15,579
未分類之企業資產	—	—	—	—	—	—	—	4,762
綜合總資產								<u>2,114,663</u>
負債								
分部負債	567,615	57,684	92,734	—	1,792	11,509	11	731,345
未分類之企業負債	—	—	—	—	—	—	—	33,035
綜合總負債								<u>764,380</u>

截至2023年9月30日止6個月之損益表

	便利店業務 千港元	食品業務 千港元	包裝材料 業務 千港元	證券投資 千港元	物業投資 千港元	零售娛樂 千港元	企業及 其他業務 千港元	抵銷 千港元	綜合賬目 千港元
收益									
對外銷售	589,281	355,378	77,380	—	1,548	3,271	127	—	1,026,985
各分部間銷售	97	—	4,961	—	—	—	—	(5,058)	—
總銷售	589,378	355,378	82,341	—	1,548	3,271	127	(5,058)	1,026,985
業績									
分部業績	5,113	35,583	3,172	1,300	(1,279)	69,446	1,173	—	114,508
財務費用	—	—	—	—	—	—	(236)	—	(236)
攤估聯營公司業績	—	(214)	—	—	(3)	—	(140)	—	(357)
攤估合營公司業績	—	—	(52)	—	(258)	—	—	—	(310)
除稅前溢利									113,605
稅項									(30,487)
期內溢利									83,118
應佔溢利：									
本公司股東									82,337
非控股權益									781
									83,118

於2024年3月31日之分部資產及負債

	便利店業務 千港元	食品業務 千港元	包裝材料 業務 千港元	證券投資 千港元	物業投資 千港元	零售娛樂 千港元	企業及 其他業務 千港元	綜合賬目 千港元
資產								
分部資產	656,224	230,419	125,943	18,417	393,890	227,505	364,722	2,017,120
聯營公司權益	—	10,314	—	—	18,976	—	3,813	33,103
合營公司權益	—	—	15,257	—	11,069	—	—	26,326
未分類之企業資產	—	—	—	—	—	—	—	4,671
綜合總資產								<u>2,081,220</u>
負債								
分部負債	511,457	69,342	90,937	—	2,150	10,070	79	684,035
未分類之企業負債	—	—	—	—	—	—	—	37,513
綜合總負債								<u>721,548</u>

地域分部

本集團於越南、香港、中國內地以及其他地區經營業務。

本集團按地域市場（不計及貨品／服務之原產地）劃分之營業分析如下：

	按地域市場劃分之收益	
	截至9月30日止6個月	
	2024年 (未經審核) 千港元	2023年 (未經審核) 千港元
越南	600,332	589,408
香港	353,285	358,684
中國內地以及其他地區	84,662	78,893
	1,038,279	1,026,985

4. 其他淨收入

	截至9月30日止6個月	
	2024年 (未經審核) 千港元	2023年 (未經審核) 千港元
按攤銷成本計量之金融資產之利息收入	5,135	5,053
於損益賬按公平值處理之金融資產之 利息收入	175	1,774
於損益賬按公平值處理之上市金融資產之 股息收入	13	11
便利店業務之其他收入	4,463	6,985
使用權資產及設備之減值虧損	(11,280)	(4,503)
匯兌虧損淨額	(174)	(10,449)
租賃按金實際利息收入	—	1,244
出售物業、廠房機器及設備之淨(虧損)／收益	(56)	121
出售聯營公司部份權益之收益	—	4
雜項收入	5,892	2,660
	4,168	2,900

為符合本期間之呈列方式，截至2023年9月30日止6個月的「其他淨收入」項下的「出售於損益賬按公平值處理之金融資產之已變現淨收益」已與相關未變現虧損淨額合併，並在簡明綜合損益表中以「於損益賬按公平值處理之金融資產之已變現及未變現收益／(虧損)淨額」的方式呈列。

5. 除稅前溢利

除稅前溢利已扣除：

	截至9月30日止6個月	
	2024年 (未經審核) 千港元	2023年 (未經審核) 千港元
物業、廠房機器及設備之折舊及攤銷	29,246	25,119
使用權資產之折舊	62,172	56,994
設備之減值虧損	2,833	647
使用權資產之減值虧損	8,447	3,856
租賃負債利息	18,857	16,087
銀行貸款利息	—	236

6. 稅項

	截至9月30日止6個月	
	2024年 (未經審核) 千港元	2023年 (未經審核) 千港元
當期稅項：		
香港	6,437	6,222
其他	577	76
	7,014	6,298
往年度(超額撥備)／撥備不足：		
香港	(47)	363
遞延稅項	(707)	23,826
本公司及其附屬公司應佔稅項	6,260	30,487

香港利得稅乃根據兩個期內估計應課稅溢利按16.5%計算，惟根據利得稅兩級制，合資格實體的首2,000,000港元應課稅溢利按8.25%稅率計算除外。

根據中華人民共和國(「中國」)企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司之稅率於兩個期間內為25%。

其他海外附屬公司的稅項乃按相關司法權區稅制的適用現行稅率計算。

7. 股息

(a) 屬於中期之股息：

	截至9月30日止6個月	
	2024年 (未經審核) 千港元	2023年 (未經審核) 千港元
中期結算後宣佈派發之中期股息每股1.1 港仙，按股數1,697,406,458股計算 (2023年：每股1.1港仙， 按股數1,697,406,458股計算)	18,671	18,671

中期結算後宣佈之中期股息沒有於中期結算日被確認為負債。

(b) 於中期內批准及已付之屬於上財政年度之股息：

	截至9月30日止6個月	
	2024年 (未經審核) 千港元	2023年 (未經審核) 千港元
於中期內批准及已付屬於上財政年度 之末期股息每股1.2港仙，按股數 1,697,406,458股計算 (2023年：每股1.45港仙， 按股數1,697,406,458股計算)	20,369	24,612

8. 每股（虧損）／盈利

每股基本（虧損）／盈利乃根據本公司股東應佔虧損4,639,000港元（2023年：溢利82,337,000港元）及普通股1,697,406,458（2023年：1,697,406,458）股計算。

兩個期內並無攤薄影響之普通股。

9. 應收貿易賬項

本集團向其貿易客戶提供平均30至60日之信用期限。以下為根據發票日期應收貿易賬項於報告期末之賬齡分析：

	2024年 9月30日 (未經審核) 千港元	2024年 3月31日 (經審核) 千港元
30日內	41,914	37,638
31日至60日	14,691	16,629
61日至90日	7,369	8,678
超過90日	5,967	9,681
	69,941	72,626

本集團評核潛在新客戶之信貸狀況，並根據本集團既定之信貸政策設定信貸額。該等信貸額乃受嚴謹監控及定期作出檢討。

截至2024年9月30日止6個月，本集團已就應收貿易賬項餘額作出了預期信貸虧損的撥備約85,000港元。

10. 現金及存款

現金及存款包括：

	2024年 9月30日 (未經審核) 千港元	2024年 3月31日 (經審核) 千港元
銀行存款及現金	211,677	178,112
銀行定期存款	213,700	173,115
簡明綜合財務狀況表之現金及存款	425,377	351,227
減：已抵押銀行存款	(1,402)	(1,435)
	423,975	349,792
減：原到期日超過三個月的定期存款	—	(39,120)
簡明綜合現金流量表之現金及現金等額	423,975	310,672

資金匯出中國境外須受中國政府實行的外匯限制所規限。

11. 應付貿易賬項

以下為應付貿易賬項於報告期末以發票日期計算之賬齡分析：

	2024年 9月30日 (未經審核) 千港元	2024年 3月31日 (經審核) 千港元
30日內	134,667	116,819
31日至60日	5,451	8,667
61日至90日	688	162
超過90日	564	326
	141,370	125,974

12. 股本

	每股面值 0.10 港元之 普通股股數	千港元
法定股本		
於 2023 年 4 月 1 日、2024 年 3 月 31 日、 2024 年 4 月 1 日及 2024 年 9 月 30 日	3,000,000,000	300,000
已發行及繳足股本		
於 2023 年 4 月 1 日、2024 年 3 月 31 日、 2024 年 4 月 1 日及 2024 年 9 月 30 日	1,697,406,458	169,741

於本期內及去年內均無任何股本變動。

13. 關連人士交易

本期內，本集團與聯營公司及關連人士進行之交易如下：

	截至 9 月 30 日止 6 個月	
	2024 年 (未經審核) 千港元	2023 年 (未經審核) 千港元
向聯營公司購貨 (附註 a)	60,836	52,464
來自聯營公司的租金收入 (附註 a)	(155)	(155)

附註：

(a) 交易乃在日常業務範圍內進行及其交易價乃參照一貫的市場價格。

主要管理人員的薪酬

董事及其他主要管理人員於期內的薪酬如下：

	截至9月30日止6個月	
	2024年 (未經審核) 千港元	2023年 (未經審核) 千港元
短期僱員福利	11,076	19,601
退休僱員福利	329	288
	11,405	19,889

董事及主要管理人員的薪酬由薪酬委員會參考個別人士的表現及市場趨勢後釐定或建議。

14. 承擔

於報告期末，未有在綜合財務報表作出準備之承擔如下：

	2024年 9月30日 (未經審核) 千港元	2024年 3月31日 (經審核) 千港元
	已有合約之資本性承擔	
購入物業、廠房機器及設備	3,848	3,472
為一間被投資公司之資金投入	20,400	20,400
	24,248	23,872

管理層討論與分析

本集團的營業額在截至2024年9月30日止6個月（「2024/25上半年」）內保持平穩，總收入錄得1,038,279,000港元（2023/24上半年：1,026,985,000港元），相比去年同期微升1%。

於回顧期內，全球經濟復甦步伐未如預期，以及消費市場競爭激烈，對集團的盈利帶來壓力。集團於2024年上半年出現輕微之股東應佔虧損4,639,000港元（2023/24上半年：溢利82,337,000港元）。

期內業積由盈轉虧乃主要由於下列因素的綜合影響：(i)本期投資物業重估虧絀13,900,000港元，相比2023年同期投資物業則為盈餘79,834,000港元；及(ii)整體銷售及分銷成本增加16,464,000港元。上述因素部分被(iii)本期稅項支出較2023年同期減少24,227,000港元所抵銷。

便利店業務

於回顧期內，儘管面對越南相對疲弱的市場情緒和經濟不明朗等持續挑戰，我們的便利店業務在不斷擴大的Circle K網絡背景支持下，仍實現收入增長，達600,332,000港元（2023/24上半年：589,281,000港元），相比去年同期增加1.9%，是本集團營業額的最大貢獻者。由於業務擴展及店鋪形象更新計劃帶來較高營運成本，加上使用權資產和設備減值虧損的影響，便利店業務在截至2024年9月30日止6個月錄得分部虧損20,853,000港元（2023/24上半年：溢利5,113,000港元）。

食品業務

截至2024年9月30日止6個月，儘管食米市場競爭持續，我們的食品業務仍然穩定，錄得收入350,945,000港元，去年同期為355,378,000港元。這是我們努力開發分銷渠道和行銷舉措的成果。不過，持續高企的材料和生產成本，令期內的食品業務經營利潤受壓。分部溢利收窄至28,834,000港元，較去年同期減少19%。我們相信，長遠而言，自動化解決方案完成及實施後，生產成本將會受到控制。

包裝材料業務

截至2024年9月30日止6個月，包裝材料業務實現收入80,320,000港元（2023/24上半年：77,380,000港元），較去年同期增加3.8%。在開拓更多客源和嚴格控制成本雙管齊下的推動下，期內分部溢利較去年同期大幅增長149.6%，達7,917,000港元（2023/24上半年：3,172,000港元）。

零售娛樂業務

這是零售娛樂業務於2023年6月加入集團後首份完整中期業績。於回顧期內，零售娛樂營運收入達4,302,000港元（2023/24上半年：3,271,000港元），較去年同期增長31.5%。分部溢利錄得758,000港元（2023/24上半年：69,446,000港元）。

物業投資

於本回顧期內，物業投資的總租金收入增加53.7%至2,380,000港元（2023/24上半年：1,548,000港元），主要由於一所自用物業轉為投資物業作出租用途。期內物業投資分部錄得虧損16,326,000港元（2023/24年上半年：1,279,000港元），乃由於物業市場情緒疲弱，集團的投資物業重估虧蝕13,900,000港元。

流動性和財務資源

本集團財務狀況維持穩健，截至2024年9月30日現金結餘為425,377,000港元。

於2024年9月30日，本集團的流動資產總額及流動負債總額分別為773,778,000港元（2024年3月31日：747,634,000港元）及426,936,000港元（2024年3月31日：401,026,000港元）。

本集團保持良好的流動比率。截至2024年9月30日的流動比率（定義為流動資產總額除以流動負債總額）為1.8倍（2024年3月31日：1.9倍）。倘剔除根據香港財務報告準則第16號「租賃」確認的即期租賃負債139,381,000港元（2024年3月31日：131,664,000港元），流動比率為2.7倍（2024年3月31日：2.8倍）。於2024年9月30日，本集團並無未償還銀行貸款（2024年3月31日：零港元），股東權益為1,307,149,000港元（2024年3月31日：1,319,781,000港元）。

於2024年9月30日，本集團擁有現金及其他流動資產773,778,000港元，連同可用的銀行信貸，本集團擁有充裕之財務資源以滿足其承擔及營運資金所需。

展望未來，本集團相信全球經濟將加速復蘇。我們為我們的核心業務奠定了堅實的基礎，並將繼續保持良好和健康的財務狀況，以面對未來的機遇和挑戰。

中期股息

董事會宣佈派發截至2025年3月31日止年度之中期股息每股1.1港仙（2023／24年：每股1.1港仙）予於2024年12月17日（星期二）營業時間結束時名列本公司股東名冊之股東。

預期中期股息將於2025年1月17日（星期五）或該日期前後派發予股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於2024年12月17日（星期二）至2024年12月19日（星期四）（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續，在此期間將不會進行任何本公司股份過戶登記。

為符合資格享有中期股息，所有股份過戶文件連同有關股票及適用的過戶表格，須於2024年12月16日（星期一）下午4時30分前（香港時間）送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳標準有限公司辦理登記手續，地址為香港金鐘夏慤道16號遠東金融中心17樓。

董事於股份及相關股份持有之權益及淡倉

於2024年9月30日，各董事及彼等之聯繫人士於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部份）之股份及相關股份中擁有須載入根據證券及期貨條例第352條所存置之登記冊內，或根據上市規則之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

好倉

(a) 本公司之普通股

董事名稱	實益持有本公司普通股股數			本公司之已發行股本之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額	
林焯熾先生	23,832,000	14,700,000	38,532,000 (附註1)	2.27%
林世豪先生	—	14,700,000	14,700,000 (附註2)	0.87%
林世雯女士	6,250,000	82,771,000	89,021,000 (附註3)	5.24%
林世康先生	25,250,000	50,000,000	75,250,000 (附註4)	4.43%

附註：

1. 此等 38,532,000 股股份由本公司董事林焯熾先生持有，彼以實益擁有人持有 23,832,000 股股份及以公司權益持有 14,700,000 股股份，由林焯熾先生擁有 50% 股權之公司 Elite Solution Investments Limited 持有。
2. 此等 14,700,000 股股份由本公司董事林世豪先生以公司權益持有 14,700,000 股股份，由林世豪先生擁有 50% 股權之公司 Elite Solution Investments Limited 持有。
3. 此等 89,021,000 股股份由本公司董事林世雯女士持有，彼以實益擁有人持有 6,250,000 股股份及以公司權益持有 82,771,000 股股份，由林世雯女士全資擁有之公司 Joint Success Limited 持有。
4. 此等 75,250,000 股股份由本公司董事林世康先生持有，彼以實益擁有人持有 25,250,000 股股份及以公司權益持有 50,000,000 股股份，由林世康先生全資擁有之公司 Cheerful Group Holdings Limited 持有。

(b) 本公司之聯營公司之普通股

董事名稱	聯營公司名稱	身份	透過公司持有之 普通股股份數目
林焯熾先生	達宏世紀有限公司	受控制公司之權益	300 (附註)

附註：此等股份由本公司董事林焯熾先生全資擁有之公司 L.K.C. Company Limited 持有。

(c) 本公司之全資附屬公司之無投票權遞延股份

董事名稱	附屬公司名稱	身份	實益持有之 無投票權 遞延股份數目
林世豪先生	金源米業食品有限公司	受控制公司之權益	260,000 (附註)
林世豪先生	源隆行有限公司	受控制公司之權益	13,000 (附註)

附註：此等股份由本公司董事林世豪先生擁有40%股權之公司Marvel City Holdings Limited持有。

除上文所披露者外，於2024年9月30日，本公司根據證券及期貨條例第352條而設立之登記冊所記錄或按本公司及聯交所根據上市規則所載之標準守則獲知會，本公司董事或彼等之聯繫人士概無擁有或被視為於本公司或其任何相聯法團之股份或相關股份中擁有任何權益或淡倉。

董事購買股份之權利

本公司於2018年8月29日採納新購股權計劃，旨在讓本公司可靈活地向參與人士提供獎勵、回報、酬金、補償及／或提供利益，以及達到董事會不時批准的其他目的。根據新購股權計劃，於期內，並無任何購股權授出、行使、失效或註銷，而於2024年9月30日止亦無未行使之購股權。

除上文標題「董事於股份及相關股份持有之權益及淡倉」所披露外，本公司或其任何附屬公司於期內任何時間並無訂立任何安排，使本公司董事可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債權證而獲益，而各董事、行政總裁、任何彼等之配偶或18歲以下子女亦無擁有可認購本公司證券之任何權利。

主要股東

於2024年9月30日，按本公司根據證券及期貨條例第336條而設立之登記冊所載，下列人士，本公司董事或行政總裁除外，擁有本公司之股份或相關股份之權益或淡倉：

股東名稱	持有股份數目 (附註1)	本公司之 已發行股本之 概約百分比 (附註2)
Yuen Loong International Limited (「Yuen Loong」)	548,052,026	32.28% (附註2)
Chelsey Developments Ltd. (「Chelsey」)	252,240,000	14.86% (附註2)

附註：

- 此等股份指好倉。
- 本公司董事林焯熾先生分別擁有 Yuen Loong 及 Chelsey 已發行股本約 18% 權益。本公司董事林世豪先生擁有 Marvel City Holdings Limited 已發行股本 40% 權益，而 Marvel City Holdings Limited 分別擁有 Yuen Loong 及 Chelsey 已發行股本約 24% 權益。本公司董事林世雯女士擁有 Elegant Investments Holdings Limited 已發行股本 30% 權益，而 Elegant Investments Holdings Limited 分別擁有 Yuen Loong 及 Chelsey 已發行股本約 24% 權益。彼亦分別擁有 Yuen Loong 及 Chelsey 已發行股本約 1% 權益。本公司董事林世康先生擁有 Elegant Investments Holdings Limited 已發行股本 30% 權益，而 Elegant Investments Holdings Limited 分別擁有 Yuen Loong 及 Chelsey 已發行股本約 24% 權益。彼亦分別擁有 Yuen Loong 及 Chelsey 已發行股本約 1% 權益。本公司董事源美棠小姐分別擁有 Yuen Loong 及 Chelsey 已發行股本約 9% 權益。

除上文所披露者外，按本公司根據證券及期貨條例第336條而設立之登記冊所載，於2024年9月30日，本公司並不知悉有任何其他人士，本公司董事或行政總裁除外，於本公司之股份或相關股份中擁有權益或淡倉，及／或直接或間接擁有股本面值5%或以上之權益而附有在一切情況下於本集團任何其他成員公司之股東大會上投票之權利。

僱員及酬金政策

本集團僱員總數約為4,460名。

本集團不時檢討薪酬組合。除支付薪金外，其他員工福利包括退休福利計劃及醫療保險計劃，並為若干員工提供宿舍及住屋津貼。本集團並為某些高級職員和須經常到海外公幹之職員購買個人意外保險。

企業管治常規

本公司已採納上市規則附錄C1所載之《企業管治守則》(「守則」)內之所有守則條文作為其本身之企業管治守則。本公司於截至2024年9月30日止6個月內已遵守守則。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載的標準守則，作為本公司董事進行證券交易之行為準則。經本公司特定查詢後，全體董事均確認他們於回顧期內已完全遵從標準守則所載之規定準則。

審核委員會

由兩位獨立非執行董事，林源道先生和余達志先生及一位非執行董事，林世康先生組成之審核委員會已聯同管理人員檢討本集團所採納之會計政策及慣例，並商討審計、內部監控及財務申報事宜，當中包括審閱本集團截至2024年9月30日止之6個月之未經審核財務報表。

購買、出售或贖回本公司之上市股份

截至2024年9月30日止之6個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之任何上市股份。

董事會

於本報告日期，本公司之執行董事為林焯熾先生（主席及集團執行主席）、林世豪先生（副主席及集團行政總裁）、林世雯女士、源美棠小姐和曾春曜先生。本公司之非執行董事為林世康先生。本公司之獨立非執行董事為林源道先生、余達志先生和林健鋒先生。

30

代表董事會
金源發展國際實業有限公司
主席
林焯熾

香港，2024年11月28日