

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



BEIJING MEDIA CORPORATION LIMITED

北青傳媒股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：1000)

主要及關連交易 完成以公開掛牌方式出售目標物業

茲提述北青傳媒股份有限公司(「本公司」)日期為二零二四年十一月二十七日和二零二四年十二月二十三日的公告及本公司日期為二零二四年十二月三日的通函(「該通函」)，內容有關以公開掛牌方式出售目標物業之可能主要及關連交易。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

I. 公開掛牌結果

董事會僅此宣佈，公開掛牌的公告期已結束，北交所已於二零二四年十二月二十六日知會北青戶外，首創證券股份有限公司(「首創證券」)為目標物業的成功競標人，中標價為人民幣2,070.65304萬元(「最終代價」)，與目標物業的最初競標價相同。

首創證券為於中國註冊成立的股份有限公司及本公司控股股東首創集團的附屬公司。首創證券主要從事證券經紀、投資銀行及投資管理等業務。首創證券的最終實際控制人為北京市國資委。

III. 本次交易的財務影響

經扣除相關費用及稅項後，本次交易所得款項估計約為人民幣1,755萬元。本次交易的所得款項淨額擬用於補充本集團一般營運資金和發展主營業務。

本公司將從本次交易中實現約人民幣1,519.77萬元的未經審核除稅後收益。上述收益等於最終代價人民幣2,070.65304萬元減去相關稅費及其他費用人民幣217.55萬元、處置日目標物業(作為投資性房地產)賬面餘額人民幣1,933.23萬元及其他綜合收益和遞延所得稅負債賬面餘額共計人民幣-1,599.90萬元後的差額。

董事預估本集團就本次交易而言將錄得盈餘人民幣1,519.77萬元，預估本集團的資產總額將增加人民幣137.42萬元，負債總額將減少人民幣28.21萬元，淨資產將增加人民幣165.63萬元。

IV. 上市規則的涵義

根據出售目標物業的最終代價，本次交易的最高適用百分比率(定義見上市規則第14章)超過25%但低於75%。因此，本次交易構成本公司之主要交易，並須遵守上市規則第14章項下的申報、公告及股東批准規定。

如該通函所述，首創集團為本公司的實際控制人和關連人士。首創證券為首創集團的附屬公司，故根據上市規則第14A章，首創證券為首創集團的聯繫人，屬於本公司的關連人士，本次交易亦構成本公司之關連交易；根據出售目標物業的最終代價，本次交易的最高適用百分比率(定義見上市規則第14A章)超過5%，須遵守上市規則第14A章項下年度審查、申報、公告及獨立股東批准的規定。

本公司已於二零二四年十二月二十三日召開的臨時股東大會上就出售目標物業之可能主要及關連交易取得有關股東批准。

有關本次交易的其他信息，請參閱該通函。

承董事會命
北青傳媒股份有限公司
董事會主席
孫寶傑

中國，北京

二零二四年十二月二十六日

於本公告日期，董事會成員包括：本公司執行董事靜恩基及吳敏；本公司非執行董事孫寶傑、崔萍、王昊、王澤臣及張磊；以及本公司獨立非執行董事石紅英、陳貽平、杜國清及孔偉平。

亦可於本公司網站www.bjmedia.com.cn參閱已刊發的公告。