

CEC-COILS® 759 阿信屋®

CEC國際控股有限公司
CEC INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

(Incorporated in Bermuda with limited liability)
(於百慕達註冊成立之有限公司)

(Stock Code 股份代號: 759)

INTERIM REPORT 中期報告
2024/2025

目 錄

- 1 公司資料
- 2 簡明綜合收益表
- 3 簡明綜合全面收益表
- 4 簡明綜合財務狀況表
- 5 簡明綜合權益變動表
- 6 簡明綜合現金流量表
- 7 簡明綜合中期財務報表附註
- 17 管理層論述及分析
- 24 其他資料

公司資料

董事

執行董事

鄧鳳群女士 (主席兼董事總經理)
林國仲先生 (副董事總經理)
何萬理先生

獨立非執行董事

葛根祥先生
陳超英先生
徐美玲女士

審核委員會

陳超英先生 (主席)
葛根祥先生
徐美玲女士

薪酬委員會

葛根祥先生 (主席)
鄧鳳群女士
陳超英先生
徐美玲女士

提名委員會

鄧鳳群女士 (主席)
葛根祥先生
陳超英先生
徐美玲女士

公司秘書

何詠儀女士

主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司
中國銀行(香港)有限公司

註冊辦事處

Victoria Place, 5th Floor
31 Victoria Street
Hamilton HM 10
Bermuda

總辦事處及主要營業地點

香港
九龍觀塘
巧明街110號
興運工業大廈2樓

中國內地總部

中國
廣東省
中山市
東鳳鎮
永安路立新街

核數師

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師
註冊公眾利益實體核數師

法律顧問

國浩律師集團(香港)事務所
Appleby

股份登記及過戶處

百慕達股份登記總處
2025年1月1日之前：

MUFG Fund Services
(Bermuda) Limited
4th Floor North Cedar House
41 Cedar Avenue
Hamilton HM 12
Bermuda

自2025年1月1日起：

Appleby Global Corporate Services
(Bermuda) Limited
Canon's Court, 22 Victoria Street
PO Box HM 1179
Hamilton HM EX
Bermuda

香港股份登記分處

香港中央證券登記有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心17樓
1712-1716室

網址：<http://www.0759.com>
<http://www.ceccoils.com>
<http://www.irasia.com/listco/hk/cecint>

電郵：info@ceccoils.com

於香港聯合交易所有限公司上市
股份代號： 759

2 0 2 4 / 2 0 2 5 年 度 中 期 業 績

CEC International Holdings Limited (CEC國際控股有限公司) (「本公司」) 之董事會 (「董事會」) 謹此提呈本公司及其附屬公司 (統稱「本集團」) 截至2024年10月31日止6個月之未經審核簡明綜合收益表、簡明綜合全面收益表、簡明綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表，以及本集團於2024年10月31日之未經審核簡明綜合財務狀況表。

簡 明 綜 合 收 益 表

	附註	截至10月31日止6個月	
		2024年 千港元 (未經審核)	2023年 千港元 (未經審核)
收益	3	702,392	750,947
銷售成本		(426,783)	(448,593)
毛利		275,609	302,354
其他收益淨額		-	223
銷售及分銷費用		(237,248)	(234,413)
一般及行政費用		(63,745)	(60,381)
經營 (虧損) / 溢利	4	(25,384)	7,783
財務收入		1,011	1,100
融資成本		(7,609)	(7,336)
融資成本淨額	5	(6,598)	(6,236)
除所得稅前 (虧損) / 溢利		(31,982)	1,547
所得稅抵免 / (開支)	6	3,334	(1,217)
本公司權益持有人應佔期內 (虧損) / 溢利		(28,648)	330
本公司權益持有人應佔每股 (虧損) / 盈利， 基本及攤薄	7	(4.30港仙)	0.05港仙

簡 明 綜 合 全 面 收 益 表

	截至10月31日止6個月	
	2024年 千港元 (未經審核)	2023年 千港元 (未經審核)
期內(虧損)/溢利	(28,648)	330
其他全面(虧損)/收益		
– 其後可能重新分類至損益之項目		
匯兌差額	(699)	(7,949)
– 其後不會重新分類至損益之項目		
按公平價值列入其他全面收益之權益投資之公平價值轉變	3	(37)
本公司權益持有人應佔期內全面虧損總額	(29,344)	(7,656)

中 期 報 告 2 0 2 4 / 2 0 2 5

簡 明 綜 合 財 務 狀 況 表

	附註	於2024年 10月31日 千港元 (未經審核)	於2024年 4月30日 千港元 (經審核)
資產			
非流動資產			
物業、機器及設備	9	292,422	301,686
使用權資產		228,877	231,912
投資物業		17,046	17,115
按公平價值列入其他全面收益之財務資產		65	62
租金按金		29,616	32,309
遞延稅項資產		10,422	6,792
		578,448	589,876
流動資產			
存貨		169,185	151,303
應收貨款	10	14,273	11,176
按金、預付款項及其他應收款		42,705	41,088
已抵押銀行結餘		21,440	21,440
現金及等同現金項目		54,543	71,422
		302,146	296,429
資產總值		880,594	886,305
權益			
股本	11	66,619	66,619
儲備		395,028	424,372
權益總值		461,647	490,991
負債			
非流動負債			
租賃負債		90,418	89,562
遞延稅項負債		8,102	7,902
應計費用及其他應付款		8,991	9,151
借款		1,025	1,558
		108,536	108,173
流動負債			
租賃負債		130,997	136,708
借款		32,838	24,655
應付貨款	12	98,419	77,936
應計費用及其他應付款		48,157	47,842
		310,411	287,141
負債總值		418,947	395,314
權益及負債總值		880,594	886,305

簡 明 綜 合 權 益 變 動 表 (未 經 審 核)

	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	股本贖回 儲備 千港元	投資重估 儲備 千港元	物業重估 儲備 千港元	法定儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	保留溢利 千港元	合計 千港元
於2024年5月1日之結餘	66,619	25,075	13,934	5,042	(76)	7,450	19,632	72,299	281,016	490,991
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(28,648)	(28,648)
其他全面(虧損)/收益：										
匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	(699)	-	(699)
按公平價值列入其他全面收益之 財務資產之公平價值轉變	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3
全面虧損總額	-	-	-	-	3	-	-	(699)	(28,648)	(29,344)
於2024年10月31日之結餘	66,619	25,075	13,934	5,042	(73)	7,450	19,632	71,600	252,368	461,647
於2023年5月1日之結餘	66,619	25,075	13,934	5,042	(32)	7,450	19,632	78,333	317,490	533,543
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	330	330
其他全面虧損：										
匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	(7,949)	-	(7,949)
按公平價值列入其他全面收益之 財務資產之公平價值轉變	-	-	-	-	(37)	-	-	-	-	(37)
全面虧損總額	-	-	-	-	(37)	-	-	(7,949)	330	(7,656)
2022/2023年度末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(6,662)	(6,662)
於2023年10月31日之結餘	66,619	25,075	13,934	5,042	(69)	7,450	19,632	70,384	311,158	519,225

簡明綜合現金流量表

	截至10月31日止6個月	
	2024年 千港元 (未經審核)	2023年 千港元 (未經審核)
經營業務之現金流量		
經營產生之現金	76,536	85,918
已付海外稅項	(102)	(143)
已付香港稅項	-	(7,470)
香港稅項退稅	-	18
經營業務產生之現金淨額	76,434	78,323
投資業務之現金流量		
購入物業、機器及設備	(3,905)	(6,466)
投資業務所用之現金淨額	(3,905)	(6,466)
融資業務之現金流量		
借款所得款項	22,765	10,572
償還借款	(15,115)	(464)
已收利息	10	485
已付利息	(678)	(411)
租賃負債付款	(96,289)	(91,630)
融資業務所用之現金淨額	(89,307)	(81,448)
現金及等同現金項目減少	(16,778)	(9,591)
匯兌差額	(101)	(867)
期初之現金及等同現金項目	71,422	86,022
期末之現金及等同現金項目	54,543	75,564

簡 明 綜 合 中 期 財 務 報 表 附 註

1. 一 般 資 料

本集團主要從事(i)食品及飲品、家居用品及個人護理用品零售(「零售業務」)；(ii)設計、開發、生產及銷售各種線圈、鐵氧體粉料及其他電子元件(「電子元件製造」)；及(iii)持有投資物業。

本公司乃一間在百慕達註冊成立之獲豁免有限公司。其註冊辦事處地址為Victoria Place, 5th Floor, 31 Victoria Street, Hamilton HM 10, Bermuda。本公司之股份自1999年起在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。其直接控股公司及最終控股公司分別為於英屬處女群島註冊成立之Ka Yan China Development (Holding) Company Limited及Ka Yan China Investments Limited。本公司最終由本公司執行董事林國仲先生控制。

除另有指明外，本簡明綜合中期財務資料以千港元呈列。本簡明綜合中期財務資料經董事會於2024年12月16日授權批准刊發。

本未經審核簡明綜合中期財務資料未經審核。

2. 編 製 基 準 及 會 計 政 策

本未經審核簡明綜合中期財務報表(「本中期財務報表」)乃按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。本中期財務報表應與根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製之截至2024年4月30日止年度之年度財務報表一併閱讀。

編製本中期財務報表要求管理層作出影響會計政策之應用及所呈報資產、負債、收入及開支金額之判斷、估計及假設。實際結果可能與估計有所差異。

編製本中期財務報表時，管理層因應用本集團會計政策所作出之重大判斷及估計不確定因素之主要來源與截至2024年4月30日止年度之年度財務報表所使用者相同。

簡 明 綜 合 中 期 財 務 報 表 附 註

2. 編 製 基 準 及 會 計 政 策 (續)

本集團之管理層定期監察目前及預期之流動資金需求，確保有可動用的足夠營運現金流量以及充足現金儲備及銀行信貸額，應付本集團之短期及長期流動資金需求。於2024年10月31日，本集團之流動負債較其流動資產高出8,265,000港元。該流動負債淨額狀況主要是由於租賃負債的確認，其中流動負債為130,997,000港元及非流動負債為90,418,000港元，而228,877,000港元的相關使用權資產已根據香港財務報告準則第16號「租賃」確認為非流動資產。經審閱本集團自本報告日期起計不少於十二個月期間之現金流量預測(連同當中所載之基準及假設)後，董事相信，將有充分營運所得現金流量以及可供動用之銀行融資額及所持現金及等同現金項目以應付本集團未來十二個月之財務責任。因此，簡明綜合財務報表乃以持續經營基準編製。

所採用之會計政策與編製截至2024年4月30日止年度之年度財務報表所採用之會計政策(如該等年度財務報表所述)一致，惟下文所述者除外。中期期間所得稅乃使用適用於預期年度溢利總額的稅率計算。

1) 本集團採納之經修訂準則及詮釋(統稱為「修訂本」)

本集團強制於2024年5月1日開始之財政年度採納以下修訂本：

香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動
香港會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債
香港會計準則第16號(修訂本)	售後租回的租賃負債
香港詮釋第5號(經修正)	財務報表的列報－借款人對載有按要求隨時 付還條文的有期貸款的分類
香港會計準則第7號及 香港財務報告準則第7號 (修訂本)	供應商財務安排

採納該等修訂本對本簡明綜合中期財務資料之編製並無任何重大影響。

簡 明 綜 合 中 期 財 務 報 表 附 註

2. 編 製 基 準 及 會 計 政 策 (續)

II) 已 頒 佈 但 尚 未 生 效 之 新 訂 準 則、現 有 準 則 修 訂 本 及 詮 釋

以 下 為 已 頒 佈 但 尚 未 於 2024年 5月 1日 或 之 後 開 始 之 財 政 年 度 生 效，且 本 集 團 並 無 提 早 採 納 之 新 訂 準 則、現 有 準 則 修 訂 本 及 詮 釋：

香港會計準則第21號及 香港財務報告準則第1號 (修訂本)	缺乏可交換性 ⁽¹⁾
香港財務報告準則第9號及 香港財務報告準則第7號 (修訂本)	金融工具分類及計量(修訂本) ⁽²⁾
香港財務報告準則第18號 香港財務報告準則第19號 香港詮釋第5號(修訂本)	財務報表的呈列及披露 ⁽³⁾ 不具公眾問責披露的附屬公司 ⁽³⁾ 財務報表的列報—借款人對載有按要求隨時 付還條文的有期貸款的分類 ⁽³⁾
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產 出售或出繳 ⁽⁴⁾

⁽¹⁾ 對本集團2025年5月1日開始之年度期間生效。

⁽²⁾ 對本集團2026年5月1日開始之年度期間生效。

⁽³⁾ 對本集團2027年5月1日開始之年度期間生效。

⁽⁴⁾ 生效日期待定。

本集團已開始評估該等新訂準則、現有準則修訂本及詮釋之影響，但尚未能判定該等修訂本會否對經營業績及財務狀況產生重大影響。

簡 明 綜 合 中 期 財 務 報 表 附 註

3. 分 部 資 料

本集團的執行董事（「管理層」）定期審視本集團之內部報告以評估表現和分配資源。管理層已決定根據此等報告釐定經營分部。

本集團有三個報告分部，即(i)零售業務；(ii)電子元件製造及(iii)持有投資物業。向管理層提供作決策之用的分部資料，其計量方式與本中期財務報表的一致。

	零售業務		電子元件製造		持有投資物業		對銷		合計	
	截至10月31日止6個月		截至10月31日止6個月		截至10月31日止6個月		截至10月31日止6個月		截至10月31日止6個月	
	2024年 千港元	2023年 千港元	2024年 千港元	2023年 千港元	2024年 千港元	2023年 千港元	2024年 千港元	2023年 千港元	2024年 千港元	2023年 千港元
分部收益										
對外銷售	675,013	726,750	26,956	23,703	423	494	-	-	702,392	750,947
分部間銷售	-	-	-	-	792	792	(792)	(792)	-	-
	<u>675,013</u>	<u>726,750</u>	<u>26,956</u>	<u>23,703</u>	<u>1,215</u>	<u>1,286</u>	<u>(792)</u>	<u>(792)</u>	<u>702,392</u>	<u>750,947</u>
分部業績										
經營(虧損)/溢利	(10,719)	20,456	(6,234)	(4,411)	(294)	(282)			(17,247)	15,763
企業開支									(8,137)	(7,980)
融資成本淨額									(6,598)	(6,236)
除所得稅前 (虧損)/溢利									(31,982)	1,547
所得稅抵免/(開支)									3,334	(1,217)
期內(虧損)/溢利									<u>(28,648)</u>	<u>330</u>
折舊及攤銷	97,762	93,627	1,035	935	-	-			98,797	94,562
分銷成本及 行政費用總額	<u>283,144</u>	<u>278,842</u>	<u>9,036</u>	<u>7,196</u>	<u>676</u>	<u>776</u>			<u>292,856</u>	<u>286,814</u>

簡 明 綜 合 中 期 財 務 報 表 附 註

3. 分 部 資 料 (續)

	零售業務		電子元件製造		持有投資物業		對銷		合計	
	於2024年 10月31日	於2024年 4月30日	於2024年 10月31日	於2024年 4月30日	於2024年 10月31日	於2024年 4月30日	於2024年 10月31日	於2024年 4月30日	於2024年 10月31日	於2024年 4月30日
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部資產	738,988	747,774	114,504	115,220	18,758	18,748	(2,353)	(2,470)	869,897	879,272
未分配資產										
– 遞延稅項資產									10,422	6,792
– 企業資產									275	241
資產總值									880,594	886,305
分部負債	369,448	353,043	5,576	7,629	1,200	1,323	(2,353)	(2,470)	373,871	359,525
未分配負債										
– 借款									33,863	26,213
– 遞延稅項負債									8,102	7,902
– 企業負債									3,111	1,674
負債總值									418,947	395,314

地 區 資 料

	收 益		非 流 動 資 產	
	截至10月31日止6個月		於2024年	於2024年
	2024年	2023年	10月31日	4月30日
	千港元	千港元	千港元	千港元
中國(包含香港 特別行政區)	694,315	743,845	578,448	589,876
其他國家/地區	8,077	7,102	–	–
	702,392	750,947	578,448	589,876

按地區劃分之收益是以送貨目的地或向客戶銷售之地點釐訂。

按地區劃分之非流動資產乃根據有關資產所在地釐訂。

簡 明 綜 合 中 期 財 務 報 表 附 註

4. 經 營 (虧 損) / 溢 利

經 營 (虧 損) / 溢 利 已 扣 除 / (計 入) 下 列 項 目 :

	截至10月31日止6個月	
	2024年 千港元	2023年 千港元
確認為開支之存貨成本(計入銷售成本)	399,606	420,332
物業、機器及設備折舊	12,684	12,299
使用權資產折舊	86,113	82,263
僱員福利開支(包括董事酬金)	125,394	129,097
財務資產減值虧損撥備/(撥回)	216	(259)
物業、機器及設備之減值撥備	-	349
使用權資產之減值撥備	-	592

5. 融 資 成 本 淨 額

	截至10月31日止6個月	
	2024年 千港元	2023年 千港元
融 資 收 入 : -		
銀行存款之利息收入	(10)	(485)
其他	(1,001)	(615)
	(1,011)	(1,100)
融 資 成 本 : -		
銀行借款之利息開支	678	411
租賃負債之利息開支	6,931	6,925
	7,609	7,336
	6,598	6,236

簡 明 綜 合 中 期 財 務 報 表 附 註

6. 所 得 稅 (抵 免) / 開 支

所得稅開支乃根據管理層預期整個財政年度之估計年度所得稅率確認。本公司於百慕達註冊成立並獲豁免百慕達稅項至2035年。截至2024年10月31日止6個月，由於本集團在香港錄得經調整虧損，故並無就香港利得稅計提撥備。截至2023年10月31日止6個月，本期間估計應課稅溢利的首2,000,000港元按8.25%的稅率計算撥備香港利得稅，而超過2,000,000港元的估計應課稅溢利按16.5%的稅率計算撥備香港利得稅。本集團於中國內地之附屬公司須根據中國內地稅法計算之應課稅所得按25% (2023年：25%) 之稅率繳納中國內地企業所得稅。其他海外所得稅已根據本期間之估計應課稅溢利按有關司法權區之稅率計算。

已於簡明綜合收益表中扣除之所得稅 (抵免) / 開支包括：

	截至10月31日止6個月	
	2024年 千港元	2023年 千港元
香港利得稅－本期	–	888
－過往年度撥備不足	–	21
海外所得稅包括中國內地－本期	96	108
遞延所得稅	(3,430)	200
所得稅 (抵免) / 開支	(3,334)	1,217

7. 每 股 (虧 損) / 盈 利

截至2024年10月31日止6個月之每股基本 (虧損) / 盈利乃按期內權益持有人應佔綜合虧損約28,648,000港元 (2023年：權益持有人應佔溢利約330,000港元) 及於期內已發行股份之加權平均數666,190,798股 (2023年：666,190,798股) 計算。

截至2024年10月31日及2023年10月31日止6個月，每股攤薄 (虧損) / 盈利相等於每股基本 (虧損) / 盈利，因並無潛在攤薄股份。

8. 股 息

董事會決議不宣派截至2024年10月31日止6個月之任何中期股息 (2023年：無)。

簡 明 綜 合 中 期 財 務 報 表 附 註

9. 物 業、機 器 及 設 備 變 動

	千 港 元
於2024年5月1日	301,686
匯兌差額	(485)
添置	3,905
折舊	(12,684)
於2024年10月31日	<u>292,422</u>

10. 應 收 貨 款

應收貨款按發票日期劃分之賬齡分析如下：

	於2024年 10月31日 千 港 元	於2024年 4月30日 千 港 元
0-30日	8,166	7,075
31-60日	2,945	2,198
61-90日	1,588	1,047
91-120日	1,063	468
超過120日	3,184	2,845
減：虧損撥備	<u>16,946</u> (2,673)	<u>13,633</u> (2,457)
	<u>14,273</u>	<u>11,176</u>

本集團主要給予其非零售業務客戶平均30至120日之信貸期。

簡 明 綜 合 中 期 財 務 報 表 附 註

11. 股 本

	於2024年 10月31日 千港元	於2024年 4月30日 千港元
法定股份：		
1,000,000,000股（於2024年4月30日：1,000,000,000股） 每股面值0.10港元之股份	100,000	100,000
已發行及繳足股份：		
666,190,798股（於2024年4月30日：666,190,798股） 每股面值0.10港元之股份	66,619	66,619

12. 應 付 貨 款

基於發票日期之應付貨款之賬齡分析如下：

	於2024年 10月31日 千港元	於2024年 4月30日 千港元
0-30日	78,659	68,983
31-60日	18,005	7,727
61-90日	819	1,197
91-120日	893	—
超過120日	43	29
	98,419	77,936

簡 明 綜 合 中 期 財 務 報 表 附 註

13. 關 聯 方 交 易

	截至10月31日止6個月	
	2024年 千港元	2023年 千港元
(a) 向本公司董事擁有的一間有關聯公司 支付租賃開支	331	331
向本公司一名董事支付租賃開支	147	147
(b) 主要管理人員酬金		
薪金、津貼及其他實物福利	5,978	5,978
退休金成本—界定供款計劃	245	245
	6,223	6,223

管 理 層 論 述 及 分 析

根據香港政府統計處每月發佈之「零售業銷貨額」，截至2024年10月份止依然保持按年下跌勢頭，顯示本地零售市場需求仍然疲弱。於回顧期內，即2024年5月至10月期間，本集團之零售業務仍然受到以下之不利因素衝擊：

- 由於本地居民出境外遊人數居高不下，街上人流未見明顯回升，週末及公眾假期更為港人出境外遊的高峰期，導致留港消費的居民人數有所減少；
- 香港居民似乎傾向於保持疫情期間的生活習慣，導致夜間人流及消費無法恢復至疫情前水平；及
- 於回顧期內，港元利率仍居高不下，影響香港的資本市場及房地產市場，亦抑制本地消費者的消費意欲。

受到以上因素影響，於回顧期內，即截至2024年10月31日止6個月內，本集團之綜合收益錄得702,392,000港元（2023年：750,947,000港元），較去年同期下降6.5%。綜合毛利跟隨收益下降跌至275,609,000港元（2023年：302,354,000港元）。期內本集團之主要經營開支租金受限於合約期約束，未能作出即時調整，加上物流、電力以及各項成本持續高企，本集團於回顧期內錄得權益持有人應佔虧損28,648,000港元（2023年：溢利330,000港元）。

管理層論述及分析

業務回顧

零售業務

截至2024年10月31日止6個月內，本集團之零售業務分部收益錄得675,013,000港元（2023年：726,750,000港元），較去年同期下降7.1%，佔總收益約96%（2023年：97%）。零售業務分部收益下跌趨勢大致跟隨本港整體零售市場同步，並無出現明顯「跑輸大市」的情況。根據本集團之營運數據，回顧期內節假日之銷售錄得之跌幅相對平日更為顯著。若按時段分析，晚上8時後的消費更大幅減少。管理層認為市民節假日離港旅遊活動依然非常活躍，而且市民消費模式轉變，本港夜生活仍然遠遠未能恢復昔日水平，市民明顯減少晚間消費活動。

期內零售業務分部毛利隨收益下降至272,424,000港元（2023年：299,075,000港元），較去年同期下降約8.9%，分部毛利率則為40.4%（2023年：41.2%），較去年同期下降0.8個百分點。毛利率下降主要受環球食品供應鏈持續緊張，糧食及其他食品之進口價於回顧期內時有波動所影響。管理層認為，在目前的市場環境及消費需求水平下，維持穩定的定價策略較為合適。因此，在回顧期內，我們保持價格大致穩定，並未進行任何加價行動。期內，759阿信屋繼續採用「自行進口」及「產地直送」之進貨模式，自行進口商品貨值佔比達9成以上，貨源網絡覆蓋全球約60個國家及地區。進口類別廣泛，包括零食及休閒食品、飲品、米糧、麵類、奶製品、急凍食品、食用油類、酒類、衛生紙品及清潔劑等。期內759阿信屋之商品組合重心傾向零食、休閒食品及飲品類別，並適當地按需求變化降低急凍食品及米糧之進貨量。於2024年10月31日的零售業務分部存貨總值為152,334,000港元（2024年4月30日：133,190,000港元），較去年年結日增加14.4%。存貨總值增加之主要原因為759阿信屋之採購團隊於期內積極搜羅來自全球各地的新商品，提升陳列商品的品種數目，為廣大顧客提供更多選擇，冀能進一步提高購物樂趣，以迎接本年度下半年傳統消費旺季之來臨。

管 理 層 論 述 及 分 析

業 務 回 顧 (續)

零 售 業 務 (續)

本集團於回顧期內未有擴充分店網絡規模，管理層根據各分店的經營實績以及市場租金水平制定續約決定，於期內關閉5間分店，並另覓舖位新開9間分店。於2024年10月31日，本集團經營169間分店（2024年4月30日：165間），分店總數增加4間。同日，經營分店之總建築面積為324,000平方呎（2024年4月30日：334,000平方呎），平均每店面積為1,917平方呎（2024年4月30日：2,024平方呎）。759阿信屋之分店網絡主要分佈於民生地段，包括公共及私人住宅的商場及商舖。前線人員方面，759阿信屋一向為員工提供具市場競爭力之酬勞，員工亦發揮理想的工作效率，使平均每店之人數能長期維持於約4人之低水平。

於回顧期內，本集團受到本港零售業受人流減少及市民消費意欲低迷所影響，收益未如理想。本集團採取嚴格措施以控制營運成本，惟經營成本受到高企的物價指數以及燃料費影響，導致物料成本以及商舖管理費等有所增加。租金方面，雖然商用物業租金屢傳有向下調整之消息，惟於回顧期內大部分分店仍受租約期所約束，管理層已為各分店訂立續約計劃，將按即時市場水平與業主商討合理的續約安排。於回顧期內，零售業務之銷售及分銷費用和分部行政開支俱錄得漲幅，分別為236,928,000港元（2023年：234,111,000港元）及46,216,000港元（2023年：44,731,000港元），較去年同期分別增加1.2%及3.3%。於回顧期內，本集團錄得零售業務分部虧損約10,719,000港元（2023年：溢利20,456,000港元）。

電 子 元 件 製 造 業 務

本集團之電子元件製造業務，受制於環球經濟不景，以及紛亂的國際局勢，本港出口仍然疲弱，但由於已經疲弱多時，似乎出現了見底跡象。期內，本集團之電子元件製造業務分部收益為26,956,000港元（2023年：23,703,000港元），較去年同期回升13.7%。分部毛利亦輕微回升至2,802,000港元（2023年：2,785,000港元），分部毛利率為10.4%（2023年：11.7%）。於2024年10月31日人民幣匯價較去年度年結日有所回落，使本期錄得一項1,046,000港元之未實現匯兌收益（2023年：3,986,000港元），惟與去年同期相比，是項不會對現金流構成任何影響之未實現匯兌收益大幅減少74%或2,940,000港元，因此回顧期內，本集團電子元件製造業務之分部經營虧損擴大至6,234,000港元（2023年：4,411,000港元）。

投 資 物 業

本年度本集團的租金收入為423,000港元（2023年：494,000港元）。於回顧期內，本集團沒有錄得投資物業公平值虧損（2023年：無）。

管理層論述及分析

財務回顧

資金盈餘及債務

於2024年10月31日，本集團之銀行結餘及現金（以港元、美元及人民幣為主）為75,983,000港元（2024年4月30日：92,862,000港元）。於同日，本集團就借款及貿易融資等之銀行信貸總額約為382,375,000港元（2024年4月30日：382,875,000港元）。未動用信貸額約為348,512,000港元（2024年4月30日：356,662,000港元）。於2024年10月31日，已動用之銀行信貸額為33,863,000港元（2024年4月30日：26,213,000港元），較去年度年結日增加約7,650,000港元。上述銀行信貸額乃以本集團若干樓宇、投資物業、銀行存款和貿易融資存貨作為抵押。此外，本集團尚須符合與主要融資銀行所釐定之若干財務限制條款。於2024年10月31日，本集團仍能符合該等財務限制條款。於2024年10月31日，負債權益比率*為0.07（2024年4月30日：0.05）。此外，於同日本集團並沒有重大或然負債（2024年4月30日：無）。

資產

於2024年10月31日，本集團之存貨為169,185,000港元（2024年4月30日：151,303,000港元），存貨量較去年度年結日上升11.8%，主要原因為管理層為零售業務制定較為積極的進貨政策，於期內引進更多的新商品，為顧客提供更多的商品選擇。本集團於2024年10月31日之總預付款、按金及其他應收款（包括零售店鋪按金）為72,321,000港元（2024年4月30日：73,397,000港元）。

租賃負債

於2024年10月31日，本集團之長期租賃負債為90,418,000港元（2024年4月30日：89,562,000港元），而流動租賃負債為130,997,000港元（2024年4月30日：136,708,000港元）。

利息開支

本集團於期內之財務費用為7,609,000港元（2023年：7,336,000港元），較去年同期上升3.7%。扣除租賃負債產生的利息開支，期內實質銀行利息開支為678,000港元（2023年：411,000港元）。

(* 借款總額與權益總值之比率)

管理層論述及分析

財務回顧(續)

財務資源及資本結構

本集團於截至2024年10月31日止6個月之現金流出淨額為16,778,000港元(2023年：9,591,000港元)。經營業務之現金流入淨額為76,434,000港元(2023年：78,323,000港元)，較去年同期下降2.4%。管理層認為期內之經營業務之現金流入仍屬十分理想水平，經營業務之現金流入淨額下降之主要原因為本集團期內之收益下降所致。期內投資業務之現金流出淨額為3,905,000港元(2023年：6,466,000港元)，主要為期內新店之裝修、舊店改裝工程及適度添置辦公室設備。本集團於回顧期內未有買入或出售投資物業。期內本集團繼續錄得融資業務之現金流出淨額，為89,307,000港元(2023年：81,448,000港元)。

現金流量摘要

	截至10月31日止 6個月	
	2024年 千港元	2023年 千港元
經營業務之現金流入淨額	76,434	78,323
投資業務之現金流出淨額	(3,905)	(6,466)
融資業務之現金流出淨額 [#]	(89,307)	(81,448)
現金及等同現金項目減少	(16,778)	(9,591)

[#] 此淨額包括期內之租務支出96,289,000港元(2023年：91,630,000港元)。

於2024年10月31日，本集團之流動負債淨值為8,265,000港元(2024年4月30日：淨流動資產9,288,000港元)，流動比率為0.97倍(2024年4月30日：1.03倍)。流動比率下降反映本集團受到經濟環境影響下出現虧損，然而，董事會認為本集團目前之財務資源仍然充裕，並且有充足信心於逆境下改善將來之營運表現。

資產之抵押

於2024年10月31日，本集團總賬面值約274,854,000港元(2024年4月30日：271,565,000港元)之若干資產已用作本集團銀行信貸之抵押。

管 理 層 論 述 及 分 析

財 務 回 顧 (續)

外 匯 風 險

本集團之業務主要集中於香港、中國內地及東南亞。主要的收益貨幣為港元、人民幣及美元；而主要的成本貨幣為日圓、美元、歐羅、港元及人民幣。本集團將盡其所能，密切注意外匯市場波動，並積極調節進口貨品來源地組合，以抵銷若干貨幣波動所帶來之衝擊。目前來說，倘若美元大幅貶值與日圓及歐羅幣值大幅上升，將對本集團之海外直送為主的營運方式有莫大影響。為此，本集團將密切注意日圓及歐羅之波動趨勢。

僱 員

於2024年10月31日，本集團共僱用員工約1,380名(2024年4月30日：1,350名)。僱員酬金最重要是按市場標準制定，而個別表現、學歷資格及工作經驗，按照升遷需要作為參考。其它按約定員工福利包括退休金計劃、在職培訓、教育資助及其他依所在地法定社保薪假等。

企 業 社 會 責 任

本集團積極以多元化的渠道履行企業公民責任，除鼓勵員工關懷社會，促進員工身心健康及平衡發展，本集團身體力行，積極透過照顧不同弱勢社群的非牟利機構、宗教團體及教育機構接觸及支援社會各界。

管 理 層 論 述 及 分 析

未 來 計 劃 及 展 望

目前本港零售市道正籠罩著眾多不明朗因素，零售業界正經歷著前所未有的困難。管理層坦然未能預料市道何時出現復甦，並預期現今的市場狀況將有機會維持一段頗長的時間。展望未來，管理層將繼續採取穩健務實的策略，實施開源節流措施。

759阿信屋之採購團隊將持續擴大貨源搜羅範圍，定期引進更多新商品入口，不斷為各分店的貨架補充更多新商品，務求為廣大顧客提高新鮮感及更良好的購物體驗，從而改善零售業務的分部收益。管理層明瞭擴大貨源將會帶來存貨總額一定程度上的上升壓力，故此亦會同時更嚴格審視存貨流轉的效率，並按各商品的受歡迎程度計算訂購量或進行淘汰，避免出現存貨滯銷之風險。

由於目前零售市道轉差，商舖租金確實有所調整，並出現較多的空置舖位。管理層將審視租約即將到期的分店，與業主磋商續約安排，目標能跟隨市場實況調整續約後之新租金水平。另一方面，管理層將會關閉若干績效欠佳的分店，以改善零售業務的整體盈利能力。目前，759阿信屋沒有制定實質分店數目目標，我們正尋找一些租金合理而且位置適合的商舖，繼續擴充759阿信屋之分店網絡。

其 他 資 料

董 事 及 最 高 行 政 人 員 之 證 券 權 益

於2024年10月31日，本公司董事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債券中擁有如本公司根據證券及期貨條例第352條須存置之登記冊所記錄，或根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄C3所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所之權益如下：

(a) 本公司股份

董事姓名	所持每股面值0.10港元之股份數目			佔已發行股本
	個人權益 (附註2)	信託權益	權益總額	
鄧鳳群女士	4,194,611	—	4,194,611	0.63%
何萬理先生	30,000	—	30,000	0.0045%
林國仲先生	—	442,295,660 (附註3)	442,295,660 (附註3)	66.39%

附註：

- 所有上述之本公司股份權益均為好倉。
- 個人權益為有關董事作為實益擁有人持有之權益。
- 該442,295,660股股份乃由Ka Yan China Investments Limited之全資附屬公司Ka Yan China Development (Holding) Company Limited所持有。Ka Yan China Development (Holding) Company Limited之全部已發行股本均由已故林偉駿先生（本公司之創始主席及本公司之前任董事）成立之一酌情信託（「該信託」）之受託人HSBC International Trustee Limited最終持有。就證券及期貨條例而言，林國仲先生作為該信託之酌情受益人，被視為擁有Ka Yan China Development (Holding) Company Limited所持之全部股份之權益。

其 他 資 料

董 事 及 最 高 行 政 人 員 之 證 券 權 益 (續)

(b) 本 公 司 相 聯 法 團 之 股 份

高 雅 線 圈 製 品 有 限 公 司

董 事 姓 名	所 持 每 股 面 值 1.00 港 元 之 無 投 票 權 遞 延 股 份 的 數 目	佔 已 發 行 無 投 票 權 遞 延 股 份 之 百 分 比
	信 託 權 益	
林 國 仲 先 生 (附 註 4 及 5)	6,000,000	42.86%

附 註 :

- Ka Yan China Development (Holding) Company Limited 持 有 該 6,000,000 股 無 投 票 權 遞 延 股 份，佔 高 雅 線 圈 製 品 有 限 公 司 股 本 中 14,000,000 股 無 投 票 權 遞 延 股 份 之 約 42.86%，本 公 司 之 直 接 全 資 附 屬 公 司 Coils International Holdings Limited 持 有 全 部 已 發 行 普 通 股 本。根 據 證 券 及 期 貨 條 例，就 上 文 第 (a) 分 段 之 附 註 3 所 載 之 理 由 而 言，林 國 仲 先 生 被 視 為 擁 有 所 有 該 等 股 份 權 益。
- 所 有 上 述 由 林 國 仲 先 生 持 有 或 被 視 為 擁 有 高 雅 線 圈 製 品 有 限 公 司 之 無 投 票 權 遞 延 股 份 權 益 均 為 好 倉。

除 上 文 所 披 露 者 外，於 2024 年 10 月 31 日，本 公 司 之 董 事 及 最 高 行 政 人 員 概 無 擁 有 本 公 司 或 其 任 何 相 聯 法 團 (定 義 見 證 券 及 期 貨 條 例 第 XV 部) 之 股 份、相 關 股 份 或 債 券 之 任 何 權 益 或 淡 倉 而 須 登 記 於 本 公 司 根 據 證 券 及 期 貨 條 例 第 352 條 存 置 之 登 記 冊 內，或 根 據 證 券 及 期 貨 條 例 第 XV 部 第 7 及 第 8 分 部 或 標 準 守 則 須 知 會 本 公 司 及 聯 交 所。

除 上 文 所 披 露 者 外，於 2024 年 10 月 31 日，本 公 司 之 董 事 及 最 高 行 政 人 員 或 其 配 偶 或 18 歲 以 下 子 女 概 無 獲 授 予 任 何 權 利 以 認 購 本 公 司 或 其 任 何 相 聯 法 團 (定 義 見 證 券 及 期 貨 條 例 第 XV 部) 之 任 何 股 本 或 債 務 證 券，或 已 行 使 任 何 該 等 權 利。

其 他 資 料

根 據 證 券 及 期 貨 條 例 須 予 披 露 之 股 東 權 益

按本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊所記錄，於2024年10月31日，除本公司董事或最高行政人員外，以下人士擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之條文須向本公司披露之本公司股份或相關股份之權益或淡倉：

本 公 司 股 份

主 要 股 東 (定 義 見 上 市 規 則)

姓名/名稱	所持每股面值0.10港元之股份的數目					佔已發行股本之百分比
	實益擁有人	家族權益	公司權益	信託權益	權益總額	
羅靜意女士	-	29,955,188 (附註2)	-	442,295,660 (附註2)	472,250,848 (附註2)	70.89%
Ka Yan China Development (Holding) Company Limited	442,295,660 (附註2及3)	-	-	-	442,295,660 (附註2及3)	66.39%
Ka Yan China Investments Limited	-	-	442,295,660 (附註2及3)	-	442,295,660 (附註2及3)	66.39%
HSBC International Trustee Limited	-	-	-	442,295,660 (附註2及3)	442,295,660 (附註2及3)	66.39%

附 註 :

- 所有上述本公司股份權益均為好倉。
- 442,295,660股股份乃由Ka Yan China Investments Limited之全資附屬公司Ka Yan China Development (Holding) Company Limited所持有。Ka Yan China Development (Holding) Company Limited之全部已發行股本均由該信託最終持有。就證券及期貨條例而言，羅靜意女士作為該信託之酌情受益人，被視為擁有Ka Yan China Development (Holding) Company Limited所持之全部股份之權益。29,955,188股股份由已故林偉駿先生(本公司之創始主席及本公司之前任董事)以實益擁有人名義持有。就證券及期貨條例而言，羅靜意女士(作為已故林偉駿先生之配偶)被視為擁有其配偶所持有之全部股份之權益。
- 本公司之最終控股公司Ka Yan China Investments Limited及HSBC International Trustee Limited所持有之442,295,660股股份之權益為相同股份並互相重疊，而該等股份乃組成Ka Yan China Development (Holding) Company Limited所擁有權益之股份。於2024年10月31日，Ka Yan China Investments Limited、Ka Yan China Development (Holding) Company Limited及HSBC International Trustee Limited實際所持有互相重疊之本公司股份數目為442,295,660股。

其 他 資 料

根 據 證 券 及 期 貨 條 例 須 予 披 露 之 股 東 權 益 (續)

除上文所披露者外，本公司並未獲知會有任何其他人士（本公司董事或最高行政人員除外）於2024年10月31日擁有須記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊的相關股本中5%或以上之股份之權益（不論直接或間接）或淡倉。

購 買、出 售 或 贖 回 本 公 司 之 上 市 股 份

截至2024年10月31日止6個月，本公司並無贖回其任何上市股份。本公司或其任何附屬公司於截至2024年10月31日止6個月內均無購買或出售本公司任何上市股份。

企 業 管 治 守 則

截至2024年10月31日止6個月，本公司已採納上市規則附錄C1所載之企業管治守則（「該守則」）之原則，並一直遵守該守則所載之適用守則條文，惟以下偏離事項除外：

1. 根據該守則之守則條文第C.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。

自2009年9月29日起，董事會主席及本公司行政總裁（「行政總裁」）之角色由本公司創始主席已故林偉駿先生擔任。在林偉駿先生離世後，鄧鳳群女士自2018年8月19日起獲委任為本公司之董事會主席兼董事總經理，並自此履行主席及行政總裁之職責。此為偏離該守則之守則條文第C.2.1條之規定，該守則條文訂明主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。鄧鳳群女士擔任本集團之主要管理人員達25年以上，對本集團之發展貢獻卓著。彼自本公司於1999年11月在聯交所上市以來一直擔任本公司執行董事，參與指導本集團之公司策略及營運。彼於行業內具備豐富而寶貴的經驗，對本集團運作相當重要。董事會相信目前由一人同時擔任董事會主席及行政總裁之架構可為本公司提供強而有力的一致領導及讓規劃及執行業務決定及策略更有效率和更具效益，並認為現階段該架構符合本公司及其股東之最佳利益。

其 他 資 料

審 核 委 員 會

本 公 司 之 審 核 委 員 會 (「 審 核 委 員 會 」) 現 由 3 名 獨 立 非 執 行 董 事 陳 超 英 先 生 (審 核 委 員 會 之 主 席)、葛 根 祥 先 生 及 徐 美 玲 女 士 所 組 成。

審 核 委 員 會 自 成 立 以 來 均 有 定 期 舉 行 會 議，每 個 財 政 年 度 至 少 舉 行 兩 次。審 核 委 員 會 已 審 閱 本 集 團 採 納 之 會 計 原 則 及 慣 例、本 集 團 之 內 部 監 控 及 風 險 管 理，以 及 截 至 2024 年 10 月 31 日 止 6 個 月 之 本 公 司 中 期 報 告。

薪 酬 委 員 會

本 公 司 成 立 薪 酬 委 員 會 (「 薪 酬 委 員 會 」)，就 本 公 司 全 體 董 事 及 高 級 管 理 人 員 薪 酬 之 政 策 及 架 構，及 就 制 訂 薪 酬 政 策 建 立 正 規 而 透 明 的 程 序，向 董 事 會 提 供 建 議。薪 酬 委 員 會 之 指 定 職 責 亦 包 括 (i) 就 各 個 別 執 行 董 事 及 高 級 管 理 人 員 之 薪 酬 待 遇，包 括 非 金 錢 利 益、退 休 金 權 利 及 賠 償 金 額 (包 括 因 喪 失 或 終 止 職 務 或 委 任 而 應 付 之 任 何 賠 償)；及 (ii) 就 非 執 行 董 事 的 薪 酬，向 董 事 會 提 出 建 議。

薪 酬 委 員 會 現 有 4 名 成 員，包 括 1 名 執 行 董 事 鄧 鳳 群 女 士，及 3 名 獨 立 非 執 行 董 事，分 別 為 葛 根 祥 先 生 (薪 酬 委 員 會 主 席)、陳 超 英 先 生 及 徐 美 玲 女 士。

其 他 資 料

提 名 委 員 會

本 公 司 成 立 提 名 委 員 會 (「 提 名 委 員 會 」)， 以 檢 討 董 事 會 的 架 構、 人 數、 組 成 及 成 員 多 元 化 (包 括 技 能、 知 識、 經 驗 及 性 別)； 就 任 何 擬 作 出 的 變 動 向 董 事 會 提 出 建 議， 以 配 合 本 公 司 的 企 業 策 略； 及 評 核 本 公 司 獨 立 非 執 行 董 事 的 獨 立 性。 提 名 委 員 會 現 有 4 名 成 員， 包 括 1 名 執 行 董 事 鄧 鳳 群 女 士 (提 名 委 員 會 主 席)， 及 3 名 獨 立 非 執 行 董 事， 分 別 為 葛 根 祥 先 生、 陳 超 英 先 生 及 徐 美 玲 女 士。

董 事 進 行 證 券 交 易 之 標 準 守 則

本 公 司 已 於 截 至 2024 年 10 月 31 日 止 6 個 月 採 納 上 市 規 則 附 錄 C3 所 載 之 標 準 守 則， 作 為 本 身 有 關 董 事 證 券 交 易 之 操 守 守 則。 經 本 公 司 作 出 具 體 查 詢 後， 本 公 司 全 體 董 事 確 認 已 於 截 至 2024 年 10 月 31 日 止 6 個 月 內 一 直 遵 守 標 準 守 則 所 載 之 所 需 準 則。 標 準 守 則 亦 適 用 於 本 集 團 有 關 僱 員。

承 董 事 會 命
主 席
鄧 鳳 群

香 港， 2024 年 12 月 16 日

