

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

SUNac 融創中國
SUNAC CHINA HOLDINGS LIMITED
融創中國控股有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：01918)

強制可轉換債券開放轉換窗口的通知

茲提述融創中國控股有限公司(「本公司」)日期為2023年11月20日及2025年1月10日之公告，內容有關(其中包括)發行強制可轉換債券作為本公司境外債務重組的一部分，及有關中國信達(香港)資產管理有限公司針對本公司發出的清盤呈請(統稱「**先前披露**」)。除另有說明外，以下所用詞彙與先前披露所定義者具有相同涵義。

於本公告日期，尚未轉換的強制可轉換債券的本金總額為717,637,751美元。

自本公司收到中國信達(香港)資產管理有限公司針對本公司發出的清盤呈請後，本公司已收到若干強制可轉換債券持有人的轉換通知，申請將其持有的強制可轉換債券轉換為股份。本公司謹此提醒所有強制可轉換債券持有人，根據強制可轉換債券條款，其可遞交轉換通知以將其持有的全部或部分強制可轉換債券轉換為股份。

受限於強制可轉換債券的條款及條件，本次轉換的初始轉換價格為每股4.00港元。

強制可轉換債券的持有人如欲轉換其強制可轉換債券應(其中包括)在轉換期限內指示其託管銀行透過清算系統發送適當的指令，並向本公司強制可轉換債券的轉換代理GLAS Trust Company LLC提交一份妥為填寫的轉換通知和其他相文件。相關的轉換通知表格可從轉換代理獲取(conversions@glas.agency)，或可從https://glas.agency/investor_reporting/sunac-china-holdings-limited/下載。

有關強制可轉換債券的條款和條件的更多詳細信息，請參閱先前披露文件以及強制可轉換債券的信託契約，該契約的副本可在正常營業時間內在GLAS Trust Company LLC辦公室查閱。

有關強制可轉換債券轉換程序的任何問題可直接聯繫轉換代理，其聯絡方式如下：

GLAS Trust Company LLC：

地址： 美國澤西市 NJ 07311 第二街 3 號 206 室

電郵： conversions@glas.agency

電話： +44 (0)20 3597 2940

收件人： 轉換／融創

由於本公司股份可能因針對本公司的呈請而被暫停存入中央結算系統，因此本公司的股份轉讓或會受到限制。本公司證券持有人及本公司潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。如有疑問，本公司股東、本集團債務證券持有人及潛在投資者宜諮詢專業或財務顧問的專業意見。

承董事會命
融創中國控股有限公司
主席
孫宏斌

香港，2025 年 1 月 22 日

於本公告日期，本公司執行董事為孫宏斌先生、汪孟德先生、馬志霞女士、田強先生、黃書平先生及孫喆一先生；本公司非執行董事為林懷漢先生；及本公司獨立非執行董事為潘昭國先生、竺稼先生、馬立山先生及袁志剛先生。