

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 豐德麗控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：571)

### 截至二零二五年一月三十一日止六個月 中期業績公佈

#### 業績

豐德麗控股有限公司(「本公司」)之董事會(分別為「董事會」及「董事」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二五年一月三十一日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同去年同期之比較數字如下：

#### 簡明綜合收益表

截至二零二五年一月三十一日止六個月

	附註	截至一月三十一日止六個月	
		二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
營業額	4	355,359	493,358
銷售成本		(156,367)	(294,484)
毛利		198,992	198,874
其他收益		14,853	20,248
銷售及市場推廣費用		(3,403)	(10,350)
行政費用		(114,851)	(119,183)
其他經營收益		36,042	41,728
其他經營費用		(148,451)	(204,366)
經營業務虧損	5	(16,818)	(73,049)
融資成本	6	(21,129)	(22,846)
分佔合營公司之溢利及虧損		(2,637)	(11,645)
除稅前虧損		(40,584)	(107,540)
稅項	7	(799)	(794)
期內虧損		(41,383)	(108,334)
應佔：			
本公司擁有人		(42,596)	(105,775)
非控制性權益		1,213	(2,559)
		(41,383)	(108,334)
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
基本及攤薄		(0.024港元)	(0.060港元)

## 簡明綜合全面收益表

截至二零二五年一月三十一日止六個月

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
期內虧損	<u>(41,383)</u>	<u>(108,334)</u>
扣除稅項後之其他全面收益／(虧損)		
於其後可能重新分類至收益表之項目：		
折算海外業務之匯兌調整	64	348
分佔合營公司之其他全面虧損	(18)	—
註銷附屬公司後之匯兌儲備撥回	2,348	—
期內扣除稅項後之其他全面收益	<u>2,394</u>	<u>348</u>
期內總全面虧損	<u><u>(38,989)</u></u>	<u><u>(107,986)</u></u>
應佔：		
本公司擁有人	(40,513)	(105,603)
非控制性權益	1,524	(2,383)
	<u><u>(38,989)</u></u>	<u><u>(107,986)</u></u>

## 簡明綜合財務狀況表

二零二五年一月三十一日

	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
附註		
<b>非流動資產</b>		
物業、廠房及設備	97,973	107,323
使用權資產	229,560	280,157
電影版權	20,761	22,092
電影及電視節目產品	61,239	61,431
音樂版權	—	—
於合營公司之投資	55,960	56,189
按公平值計入損益之金融資產	101,234	96,048
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產	128,337	123,425
遞延稅項資產	246	246
	<u>695,310</u>	<u>746,911</u>
<b>總非流動資產</b>		
	<u>695,310</u>	<u>746,911</u>
<b>流動資產</b>		
拍攝中電影及電視節目及電影投資	313,369	277,468
存貨	11,140	7,720
應收賬項	120,917	191,195
按公平值計入損益之金融資產	20,510	40,215
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產	155,331	218,522
現金及現金等值項目	359,991	354,272
	<u>981,258</u>	<u>1,089,392</u>
<b>總流動資產</b>		
	<u>981,258</u>	<u>1,089,392</u>
<b>流動負債</b>		
應付賬項及應計費用	505,662	565,746
已收按金及合約負債	141,199	149,651
租賃負債	229,294	197,717
其他貸款	242,849	—
應付稅項	9,847	9,781
	<u>1,128,851</u>	<u>922,895</u>
<b>總流動負債</b>		
	<u>1,128,851</u>	<u>922,895</u>
<b>流動資產／(負債)淨值</b>	<u>(147,593)</u>	<u>166,497</u>
<b>總資產減流動負債</b>	<u>547,717</u>	<u>913,408</u>

## 簡明綜合財務狀況表(續)

二零二五年一月三十一日

		二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
<b>非流動負債</b>			
應付賬項及應計費用	11	8,877	8,877
租賃負債		529,734	616,742
其他貸款		—	239,695
遞延稅項負債		17	16
		<u>538,628</u>	<u>865,330</u>
總非流動負債		<u>538,628</u>	<u>865,330</u>
資產淨值		<u>9,089</u>	<u>48,078</u>
<b>權益</b>			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本		877,938	877,938
儲備		(799,978)	(759,465)
		<u>77,960</u>	<u>118,473</u>
非控制性權益		<u>(68,871)</u>	<u>(70,395)</u>
總權益		<u>9,089</u>	<u>48,078</u>

# 簡明綜合中期財務報表附註

二零二五年一月三十一日

## 1. 編製基準

本集團截至二零二五年一月三十一日止六個月之簡明綜合中期財務報表(「財務報表」)並未經本公司獨立核數師審核，但已由本公司審核委員會審閱。

未經審核財務報表乃按香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄D2之適用披露規定及香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。

截至二零二五年一月三十一日止六個月，本集團錄得淨虧損41,383,000港元，而於二零二五年一月三十一日，本集團之流動負債較其流動資產高出147,593,000港元。於二零二五年一月三十一日，本集團流動負債為1,128,851,000港元，包括其他貸款242,849,000港元及其他流動負債886,002,000港元；而現金及現金等值項目為359,991,000港元。該等狀況顯示存在可能對本集團持續經營能力構成重大疑慮之重大不確定性。

鑒於上述情況，董事在評估本集團持續經營之能力時，已仔細考慮本集團之未來流動資金需求、營運表現及可用融資來源。為管理營運資金並改善本集團之財務狀況，本集團已制定以下計劃及措施：

- (a) 本集團將會繼續實施節約成本措施以及精簡／提升本集團現有業務，以減低營運成本及行政成本，並繼續控制資本開支；
- (b) 本集團將會考慮出售本集團之若干非核心資產；及
- (c) 根據本集團之實際資金需要，本集團將會向其中間控股公司麗新發展有限公司或其最終控股公司麗新製衣國際有限公司取得財務支援，使本集團於報告日期起未來十二個月內可持續經營。

董事已審閱由管理層編製之涵蓋報告日期起至少十二個月期間之本集團現金流量預測。彼等認為，經計及上述計劃及措施後，本集團將有足夠營運資金應付其營運及履行自二零二五年一月三十一日起未來十二個月內到期之財務責任。因此，董事信納，按持續經營基準編製未經審核財務報表誠屬恰當。

## 2. 重大會計政策

編製回顧期間之未經審核財務報表所採納之重大會計政策及編製基準，與本集團截至二零二四年七月三十一日止年度經審核綜合財務報表所採用者相同。

此外，本集團就本期間之未經審核財務報表首次採納適用於本集團之多項經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」，亦包括香港會計準則及詮釋)。採納該等經修訂香港財務報告準則並無對本集團之財務表現或財務狀況造成重大影響。

### 3. 經營分類資料

分類收益／業績：

	截至一月三十一日止六個月									
	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
分類收益：										
向外界客戶銷售	103,390	179,298	31,765	125,164	220,204	188,896	—	—	355,359	493,358
分類間銷售	—	—	5,301	8,456	3,684	2,683	884	1,018	9,869	12,157
其他收益	841	3,880	756	933	8,490	9,948	2,047	2,231	12,134	16,992
總計	<u>104,231</u>	<u>183,178</u>	<u>37,822</u>	<u>134,553</u>	<u>232,378</u>	<u>201,527</u>	<u>2,931</u>	<u>3,249</u>	<u>377,362</u>	<u>522,507</u>
分類間銷售撤銷									<u>(9,869)</u>	<u>(12,157)</u>
總收益									<u>367,493</u>	<u>510,350</u>
分類業績	<u>18,853</u>	<u>25,490</u>	<u>15,320</u>	<u>(1,254)</u>	<u>(14,572)</u>	<u>(54,292)</u>	<u>(46,676)</u>	<u>(45,284)</u>	<u>(27,075)</u>	<u>(75,340)</u>
未分配利息收入									2,719	3,256
按公平值計入損益之金融資產之公平值 收益／(虧損)									<u>7,538</u>	<u>(965)</u>
經營業務虧損									<u>(16,818)</u>	<u>(73,049)</u>
融資成本									<u>(21,129)</u>	<u>(22,846)</u>
分佔合營公司之溢利及虧損	1,967	(11)	—	(68)	(4,604)	(11,566)	—	—	<u>(2,637)</u>	<u>(11,645)</u>
除稅前虧損									<u>(40,584)</u>	<u>(107,540)</u>
稅項									<u>(799)</u>	<u>(794)</u>
期內虧損									<u>(41,383)</u>	<u>(108,334)</u>

### 3. 經營分類資料(續)

分類資產／負債：

	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
分類資產	125,321	217,033	729,306	755,494	434,519	579,990	209,472	91,088	1,498,618	1,643,605
於合營公司之投資	31,296	22,458	—	37	17,104	26,862	7,560	6,832	55,960	56,189
未分配資產									121,990	136,509
總資產									<u>1,676,568</u>	<u>1,836,303</u>
分類負債	82,586	121,024	425,044	442,967	825,555	907,453	81,581	67,289	1,414,766	1,538,733
未分配負債									252,713	249,492
總負債									<u>1,667,479</u>	<u>1,788,225</u>

#### 4. 營業額

本集團之營業額分析如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
<b>來自客戶合約之營業額</b>		
娛樂活動收入	42,011	101,830
電影及電視節目產品及電影版權之發行佣金收入、 版權收入及銷售	28,682	121,615
唱片銷售、版權收入及音樂出版及版權之發行佣金收入	29,510	27,433
票房收入、小賣部收入及戲院相關收入	220,204	188,896
藝人管理費收入	4,776	13,130
廣告收入	3,083	3,549
遊戲產品銷售	27,093	36,905
總計	<b>355,359</b>	493,358
<b>確認來自客戶合約之營業額之時間</b>		
於一個時間點	343,203	480,628
隨時間	12,156	12,730
總計	<b>355,359</b>	493,358



## 5. 經營業務虧損

本集團之經營業務虧損已扣除／(計入)：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
物業、廠房及設備折舊 <sup>^</sup>	10,574	24,169
使用權資產折舊 <sup>^</sup>	35,087	61,417
電影版權之攤銷 <sup>#</sup>	1,330	1,049
電影及電視節目產品之攤銷 <sup>#</sup>	5,099	9,153
墊款及其他應收賬項減值撥回 <sup>@</sup>	(637)	(3,385)
應收合營公司款項減值 <sup>*</sup>	4,311	1,170
應收合營公司款項減值撥回 <sup>@</sup>	(3,103)	(1,878)
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損／(收益) <sup>*/@</sup>	(7,538)	965
來自電影投資之公平值變動 <sup>@/*</sup>	(16,014)	3,055
來自共同投資者所籌辦娛樂活動之公平值變動 <sup>@</sup>	(4,903)	(6,781)
註銷附屬公司之虧損 <sup>*</sup>	2,348	—
修訂租賃之收益 <sup>@</sup>	—	(28,959)
終止租賃之收益 <sup>@</sup>	(2,302)	(40)
分佔來自本集團所籌辦娛樂活動之淨收益予共同投資者 <sup>*</sup>	54	1,649
匯兌差額淨額 <sup>*</sup>	807	827
政府補助金 <sup>**</sup>	(2,701)	(2,677)

<sup>^</sup> 與戲院營運有關之折舊費用42,743,000港元(截至二零二四年一月三十一日止六個月：82,751,000港元)已計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

<sup>#</sup> 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「銷售成本」內。

<sup>@</sup> 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營收益」內。

<sup>\*</sup> 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

<sup>\*\*</sup> 該項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他收益」內。

## 6. 融資成本

本集團之融資成本分析如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
以下各項之利息：		
租賃負債	17,240	18,811
其他貸款	3,154	3,343
其他融資成本	735	692
總計	<u>21,129</u>	<u>22,846</u>

## 7. 稅項

香港利得稅乃按截至二零二五年一月三十一日及二零二四年一月三十一日止期間之估計應課稅溢利按稅率16.5%撥備。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營業務所在司法權區之現行稅率及根據其現行法例、詮釋及慣例而計算。

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 (未經審核) 千港元	二零二四年 (未經審核) 千港元
本期間		
— 香港		
期內支出	98	115
— 中國內地		
期內支出	700	700
小計	798	815
遞延稅項	1	(21)
總計	<u>799</u>	<u>794</u>

## 8. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃根據本公司擁有人應佔期內虧損及期內已發行普通股加權平均數1,755,876,866股(截至二零二四年一月三十一日止六個月：1,755,876,866股)計算。

由於本公司購股權之影響對所呈列之每股基本虧損金額具有反攤薄效應，故並無就截至二零二五年一月三十一日及二零二四年一月三十一日止六個月所呈列之每股基本虧損金額作出攤薄調整。

## 9. 中期股息

董事不建議派付截至二零二五年一月三十一日止六個月之中期股息(截至二零二四年一月三十一日止六個月：無)。

## 10. 應收賬項

本集團對其客戶之貿易條款大部份以信貸形式訂立。發票一般須於發出後30至90天內應付，惟若干具良好記錄之客戶除外，其期限乃延至120天。各客戶均有各自之最高信貸限額。本集團謀求對其未償還應收賬項維持嚴謹控制，並以信貸監管政策減低信貸風險。高層管理人員定期檢討逾期結餘。由於本集團僅與獲認可及信譽良好之第三方進行交易，故無需收取抵押品。信貸集中風險乃按照客戶／對手方、地區及行業領域進行管理。由於本集團應收賬項之客戶基礎廣泛分佈於不同領域及行業，故本集團內並無重大信貸集中風險。本集團之應收賬項乃免息。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品或其他信貸提升措施。

於二零二五年一月三十一日及二零二四年七月三十一日，根據付款到期日編製之應收貿易賬項減去虧損撥備之賬齡分析如下：

	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
應收貿易賬項：		
未出具賬單或未逾期及未減值	77,418	68,510
逾期1天至90天	32,321	100,938
逾期90天以上	11,178	21,747
	<hr/>	<hr/>
總計	<b>120,917</b>	<b>191,195</b>

## 11. 應付賬項及應計費用

於二零二五年一月三十一日及二零二四年七月三十一日，根據收取所購買貨品及服務當日編製之應付貿易賬項之賬齡分析如下：

	二零二五年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二四年 七月三十一日 (經審核) 千港元
應付貿易賬項：		
少於30天	13,759	47,083
31天至60天	4,511	5,554
61天至90天	6,518	6,440
90天以上	3,027	2,889
	<hr/>	<hr/>
小計	27,815	61,966
其他應付賬項及應計費用	486,724	512,657
	<hr/>	<hr/>
總計	514,539	574,623
減：分類為流動之部份	(505,662)	(565,746)
	<hr/>	<hr/>
非流動部份	8,877	8,877
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及展望

於回顧期間內，香港營商環境仍然疲弱且競爭激烈。儘管旅客人數上升，但被居民及旅客不斷變化之消費模式以及本地居民外遊之增幅抵銷了，因此香港零售市場仍然疲弱。預期本地消費將會持續疲軟，尤其是居民外遊及北上購物消閒呈上升趨勢。為確保本集團取得長遠成功，我們必須適應消費者行為及生活方式之轉變。

受多個因素(包括缺乏賣座鉅片、市民外遊、北上消費、經濟狀況疲弱及消費者行為傾向串流平台之轉變)影響，香港票房整體下滑。儘管電影《破·地獄》好評不絕，為提高香港票房帶來迫切需要之刺激因素，但上述充滿挑戰之狀況仍繼續拖累戲院營運表現。此外，鑒於市場狀況及經濟不確定性，MCL Cinemas Plus+荷里活戲院已於回顧期間內結束營運。賣座鉅片《破·地獄》票房成績亮眼，為回顧期間內之戲院營運收入增長帶來貢獻。本集團正密切監察市況，並將持續提高整體經營效率。本集團將積極實行成本優化措施，並以審慎態度評估戲院營運之機遇。

作為本集團從事媒體及娛樂之旗艦，寰亞傳媒集團有限公司(本公司之間接全資附屬公司)將繼續製作優質及具商業價值之產品。

近期上映由中國內地最成功長青之編劇、導演兼製作人之一陳思誠所製作之犯罪懸疑片《誤殺3》及懸疑喜劇《唐探1900》之票房表現不俗且好評如潮。本集團將繼續投資於中國題材之原創優質電影製作。

因應中國內地電視台及在線視頻網站對優質節目之需求持續暢旺，本集團繼續製作優質電視劇集系列。本集團正就開發電視劇集製作之新項目與多個中國合作夥伴進行洽談。

我們授予騰訊音樂娛樂(深圳)有限公司及華納唱片有關音樂產品之發行權一直為本集團提供穩定收入。

近期舉行之「*the SOUNDTRACK of my LIFE*馮允謙演唱會2024」贏得良好口碑且大眾好評如潮。本集團將繼續與本地及亞洲知名藝人合作推廣演唱會，而即將舉行之活動包括鄧麗欣及鄭秀文之演唱會。

展望未來，我們相信，憑藉本集團涵蓋電影、電視節目、音樂、藝人管理及現場表演之綜合媒體平台，我們得以穩佔優勢，透過均衡且具協同效應之方式把握娛樂市場之機遇，我們亦將繼續尋求合作與投資機遇，以讓業務豐富多姿、拓闊收入來源及為股東實現最大價值。

## 其他業務最新資料

於二零二五年一月三十一日，本集團之綜合現金及銀行存款為360,000,000港元(二零二四年七月三十一日：354,300,000港元)。經抵銷於二零二五年一月三十一日之借貸總額242,800,000港元(二零二四年七月三十一日：239,700,000港元)後，本集團於二零二五年一月三十一日擁有淨現金117,200,000港元(二零二四年七月三十一日：淨現金114,600,000港元)。本集團處於淨現金水平，因此本集團之負債比率(即借貸淨額(借貸總額減現金及銀行存款)與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)並不適用。本集團將繼續採取審慎靈活之方法管理其財務狀況。

## 中期業績概覽

本集團之經營業務包括製作及發行電影及電視節目、音樂製作及發行、管理及製作演唱會、藝人管理以及戲院營運。

截至二零二五年一月三十一日止六個月，本集團錄得營業額355,400,000港元(二零二四年：493,400,000港元)，收益下跌約28.0%。有關跌幅乃主要由於電影及電視節目以及媒體及娛樂業務之收益減少所致，惟部份被於期內與去年同期相比之戲院營運收入增長所抵銷。

來自電影及電視節目之收益較去年同期大幅下跌約74.6%。此跌幅乃主要由於回顧期間內來自發行佣金、版權費、電影及電視節目產品銷售以及電影版權之收入減少所致。尤其是，於回顧期間內並無本集團所製作／投資之電視節目上映。此外，來自媒體及娛樂之收益較去年同期減少約42.3%。該跌幅乃主要由於本集團於回顧期間內舉辦及投資於由本地及亞洲知名藝人演出之演唱會減少所致。

來自戲院營運之收益較去年同期增加約16.6%，乃主要由於賣座鉅片《破·地獄》大放異彩，助戲院安然渡過當前之難關。然而，整體缺乏賣座鉅片、市民外遊、北上消費、經濟狀況疲弱及消費者行為傾向串流平台之轉變等不利狀況仍對戲院營運構成壓力。本集團正積極就戲院營運實行成本優化措施。

本集團毛利維持相對穩定，於截至二零二五年一月三十一日止六個月為199,000,000港元(二零二四年：198,900,000港元)。截至二零二五年一月三十一日止六個月，本公司擁有人應佔淨虧損約為42,600,000港元(二零二四年：淨虧損105,800,000港元)。期內綜合虧損大幅減少，乃主要由於上一個財政年度就使用權資產以及物業、廠房及設備計提減值虧損撥備，導致該等資產折舊減少所致。本公司擁有人應佔每股淨虧損為0.024港元(二零二四年：每股淨虧損0.060港元)。

於二零二五年一月三十一日，本公司擁有人應佔權益為78,000,000港元(二零二四年七月三十一日：118,500,000港元)。於二零二五年一月三十一日，本公司擁有人應佔每股資產淨值為每股0.044港元(二零二四年七月三十一日：每股0.067港元)。

## 戲院營運

截至二零二五年一月三十一日止六個月，此分類錄得營業額220,200,000港元(二零二四年：188,900,000港元)，而分類業績虧損為14,600,000港元(二零二四年：虧損54,300,000港元)。於本業績公佈日期，本集團於香港營運十五家戲院，而於中國內地則營運一家戲院。各現有戲院之影院及座位數目詳情披露於下表。此外，本集團已與英皇影院集團透過兩間擁有50%權益之合營公司擴展其戲院網絡，即英皇戲院Plus+(圍方)(已於二零二三年七月開始營業)及英皇戲院Plus+(The Southside)(已於二零二四年六月開始營業)，該兩家戲院均由英皇影院集團管理。

戲院(由本集團管理)	本集團		
	應佔之權益 (%)	影院數目 (附註)	座位數目 (附註)
<b>中國內地</b>			
蘇州Grand寰亞洲立影城	100	10	1,440
<b>小計</b>		<b>10</b>	<b>1,440</b>
<b>香港</b>			
K11 Art House	100	12	1,708
Movie Town(包括MX4D影院)	100	7	1,702
MCL AIRSIDE戲院	100	7	944
MCL The ONE戲院	100	6	831
MCL數碼港戲院	100	4	818
MCL東薈城戲院	100	4	673
MCL淘大戲院	100	3	603
Festival Grand Cinema	95	8	1,196
MCL德福戲院(包括MX4D影院)	95	6	789
MCL新都城戲院	95	6	690
STAR Cinema	95	6	622
康怡戲院(包括MX4D影院)	95	5	706
MCL長沙灣戲院	95	4	418
MCL粉嶺戲院	95	3	285
皇室戲院	95	3	246
<b>小計</b>		<b>84</b>	<b>12,231</b>
<b>總計</b>		<b>94</b>	<b>13,671</b>

附註：以100%為基準



## 媒體及娛樂

截至二零二五年一月三十一日止六個月，此分類錄得營業額103,400,000港元(二零二四年：179,300,000港元)，而分類業績溢利由去年同期之25,500,000港元減少至18,900,000港元。

### 娛樂項目管理

於回顧期間內，本集團舉辦及投資15場(二零二四年：27場)表演，由本地及亞洲知名藝人(包括馮允謙、鄭秀文、草蜢、雲浩影、陳凱詠、Dear Jane、鄭伊健、蔡琴、艾粒及趙傳)演出。

### 音樂製作、發行及出版

於回顧期間內，本集團發行6張(二零二四年：5張)專輯，包括馮允謙、陳健安、雲浩影及陳毅燊之唱片。本集團預期將繼續通過新媒體發行善用其音樂庫，從而提高其音樂版權收入。

### 藝人管理

本集團擁有強大的藝人管理團隊及大量藝人，並將繼續擴大其團隊，以配合不斷增長之電視劇製作及電影製作業務。本集團現時管理17名藝人。

### 電影及電視節目製作及發行

截至二零二五年一月三十一日止六個月，此分類業務錄得營業額31,800,000港元(二零二四年：125,200,000港元)，而分類業績溢利增加至15,300,000港元(二零二四年：虧損1,300,000港元)。

於回顧期間內，本集團製作／投資之合共6部(二零二四年：1部)電影及零部(二零二四年：1部)電視節目已經上映，即《誤殺3》、《唐探1900》、《得寵先生》、《黑白潛行2》、《解密》及《志願軍：存亡之戰》。本集團亦發行了27部(二零二四年：26部)電影，其中具知名度的包括《破·地獄》、《帝國驕雄II》及《變形金剛初始篇》。

## 流動資金、財務資源及負債比率

### 現金及銀行結餘

於二零二五年一月三十一日，本集團持有之現金及銀行結餘為360,000,000港元(二零二四年七月三十一日：354,300,000港元)，其中約83.6%以港元列值，而約11.7%則以人民幣(「人民幣」)列值。以人民幣列值之現金及銀行結餘兌換為外幣及將該等外幣列值之結餘匯出中國內地須遵守有關政府部門頒佈之外匯管制相關規則及法規。本集團概無任何未平倉衍生金融工具或對沖工具。



## 貸款

於二零二五年一月三十一日，本集團之尚未償還綜合貸款總額為242,800,000港元。本集團有應付已故林百欣先生之無抵押其他貸款，本金金額為113,000,000港元，乃按滙豐最優惠年利率計息。於二零二五年一月三十一日，本集團就上述無抵押其他貸款錄得應計利息129,800,000港元。於二零二五年一月三十一日，本集團之借貸總額須於一年內償還。

## 負債比率

於二零二五年一月三十一日，扣除借貸總額後，本集團之現金淨額為117,200,000港元。本集團處於淨現金狀況，故本集團之負債比率(即借貸淨額(借貸總額減現金及銀行存款)與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)並不適用。

考慮到於報告期末所持有之現金金額、本集團可動用之融資及來自本集團經營活動之經常性現金流量，本集團相信，本集團擁有充足之流動資金應付現有業務及正在進行之項目之目前所需。

## 或然負債

自二零二四年七月三十一日起，本集團之或然負債概無任何重大變動。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二五年一月三十一日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司上市證券。

## 企業管治

本公司於截至二零二五年一月三十一日止六個月期間內，一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄C1企業管治守則不時所載之所有適用守則條文。

## 僱員及酬金政策

於二零二五年一月三十一日，本集團合共僱有約440名(二零二四年一月三十一日：510名)僱員。本集團深明維持穩定之員工團隊對其持續取得成功攸關重要。根據本集團之現有政策，僱員之薪金水平維持於具競爭力水平，並會因應員工表現而作出升遷及調整薪酬，亦按員工之貢獻及業內慣例授出酌情花紅。為合資格僱員而設立之其他福利包括購股權計劃、強制性公積金計劃、免費住院保險計劃、醫療津貼以及在外進修及培訓計劃之資助。

## 投資者關係

為確保投資者對本公司有更深入之瞭解，管理層積極參與投資者關係項目。本公司執行董事與投資者關係部定期與研究分析員及機構投資者進行溝通。

本集團維持與投資界積極溝通，並為投資者提供有關本集團營運、財務表現及前景之最新資料。於回顧期間內，本公司已與眾多權益持有者透過實體／網絡會議及電話會議進行交流。

本公司持續促進與投資者之關係，並加強與其股東及有意投資者之溝通。本公司歡迎投資者、權益持有者及公眾人士提供意見，請致電(852) 2853 6106，亦可傳真至(852) 2853 6651或電郵至ir@esun.com與投資者關係部聯絡。

## 中期業績之審閱

本公司審核委員會(「**審核委員會**」)目前由三名獨立非執行董事吳麗文博士(主席)、劉志強先生及葉天養先生所組成。審核委員會已審閱本公司截至二零二五年一月三十一日止六個月之未經審核中期業績(包括未經審核簡明綜合中期財務報表)、本公司所採納之會計準則及慣例，以及內部監控及財務報告事宜。

承董事會命  
豐德麗控股有限公司  
主席  
劉志強

香港，二零二五年三月十八日

於本公佈日期，董事會成員包括四名執行董事，即楊耀宗(行政總裁)、張森(集團首席財務總監)、林孝賢(亦為余寶珠女士之替代董事)及葉采得諸位先生；一名非執行董事，即余寶珠女士；以及五名獨立非執行董事，即劉志強(主席)、羅國貴、潘國興和葉天養諸位先生及吳麗文博士。