

香港交易及結算所有限公司、香港聯合交易所有限公司及新加坡證券交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Helens International Holdings Company Limited

海倫司國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(香港股份代號：9869)

(新加坡股份代號：HLS)

盈利預警

本公告乃由海倫司國際控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司為「本集團」根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及本公司潛在投資者，基於對本集團截至2024年12月31日止年度的未經審核管理賬目以及董事會目前可得資料的初步審閱，預期：

- (i) 本集團於2024年12月31日止年度(「**2024年度**」)的收入將介乎約人民幣7.3億元至人民幣7.8億元的範圍內，而本集團於2023年12月31日止年度(「**2023年度**」)的收入約為人民幣12.1億元。2024年度收入下降，主要由於2024年消費市場表現疲軟，為適應外部環境變化，本集團圍繞平台化轉型的戰略，積極優化調整直營酒館網絡，大力發展「嗨啤合夥人」酒館網絡，使得直營業務收入下降，而特許經營業務收入增長所致。截至2025年3月18日，本集團門店網絡總數增長至579家。
- (ii) 本集團2024年度的經調整淨利潤(為非香港財務報告準則計量)將介乎約人民幣100百萬元至人民幣120百萬元的範圍內，而本集團2023年度的經調整淨利潤則約為人民幣291.1百萬元(按本公告下文所述口徑計算)。

(iii) 本集團於2024年度將錄得本公司擁有人應佔年內虧損介乎約人民幣60百萬元至人民幣90百萬元，而2023年度的本公司擁有人應佔年內利潤約為人民幣180.5百萬元。2024年度淨虧損，主要系(a)受國內整體房地產市場低迷影響，我們的寫字樓物業公允價值下降，產生資產減值損失約人民幣50百萬元至人民幣70百萬元；(b)我們對酒館網絡進行優化調整及其他酒館門店經營業績下滑等因素導致的閉店損失和資產減值損失等（「酒館優化及調整虧損」）合計約人民幣80百萬元至人民幣120百萬元；以及(c)我們就新加坡第二上市產生上市費用約人民幣13.3百萬元。

董事會謹此強調，香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）並無「經調整淨利潤／（虧損）」作出界定。本集團將其界定為透過加回寫字樓資產減值損失、酒館優化及調整虧損及第二上市開支而調整的年內利潤／（虧損）。本公司管理層認為，呈列該非香港財務報告準則計量並與相應香港財務報告準則計量一併列示為投資者和管層提供了實用資料，方便透過撇除若干非經營性或非經常性開支（不影響本公司的持續經營表現，包括第二上市開支以及酒館優化及調整虧損）的潛在影響，比較我們於各期間的經營表現。該非香港財務報告準則計量允許投資者考慮管層評估我們表現時所用的指標。非香港財務報告準則計量用作分析工具存在局限性，股東及潛在投資者不應視其為獨立於或可代替或優於我們根據香港財務報告準則所呈報經營業績或財務狀況的分析。此外，該項非香港財務報告準則計量的定義可能與其他公司使用的類似術語不同，因此可能無法與其他公司呈列的類似計量進行比較。

截至本公告日期，本公司仍在最終確定本集團截至2024年12月31日止年度的綜合年度業績的過程中。本公告所載資料乃以對本集團未經審核綜合管理賬目及董事會目前可得資料的初步審閱為依據，並非基於任何經由本公司獨立核數師或董事會審核委員會審核或審閱的數字或資料。本集團截至2024年12月31日止年度的實際業績或有別於本公告所載資料。股東及潛在投資者務請細閱本集團截至2024年12月31日止年度之年度業績公告，有關公告預期將於2025年3月刊發。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務必審慎行事。

承董事會命
海倫司國際控股有限公司
董事會主席兼行政總裁
徐炳忠先生

香港和新加坡，2025年3月18日

於本公告日期，執行董事為徐炳忠先生、蔡文君女士、余臻女士及賀大慶先生；以及獨立非執行董事為李東先生、王仁榮先生及黃向明先生。