

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 內幕消息 盈利警告

本公告乃由中國恒嘉融資租賃集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司董事（「董事」及各為一名「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及潛在投資者，根據董事會目前可得資料及其對本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度（「本年度」）的未經審核綜合管理賬目的初步評估，預期本年度將錄得淨虧損介乎約70,000,000港元至90,000,000港元之間，而截至二零二三年十二月三十一日止年度（「相應年度」）則為37,300,000港元。本集團預期虧損增加主要是下列因素所致：

- i. 本年度投資物業公平值變動虧損大幅增加不少於20,000,000港元，而相應年度則為約8,000,000港元；
- ii. 本年度分攤聯營公司虧損不少於10,000,000港元，而相應年度則為分攤聯營公司溢利約2,900,000港元；及
- iii. 本年度已錄得商譽減值虧損不少於10,000,000港元，而相應年度並無確認該減值虧損。

本公司目前仍在敲定本集團於本年度的全年業績，本公告所載資料僅基於董事會對本集團未經審核綜合管理賬目的初步評估，及董事會目前可得資料，而該等資料可能有待進一步落實及作出其他潛在調整（如有），且尚未經本公司核數師或董事會審核委員會審閱或確認。本集團於本年度的實際財務業績可能與本公告所披露者有所出入。股東及本公司潛在投資者務請細閱本公司本年度的全年業績公告。

股東及本公司潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
中國恒嘉融資租賃集團有限公司  
主席兼執行董事  
王力平

香港，二零二五年三月二十一日

於本公告日期，董事會成員包括(1)執行董事：王力平先生、蕭偉斌先生、陶可先生及吳天墜先生；  
(2)非執行董事：葉敏怡女士；及(3)獨立非執行董事：吳國生先生、胡啟騰先生及梁耀鳴先生。