

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Analogue Holdings Limited  
安樂工程集團有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：1977)

截至2024年12月31日止年度  
全年業績

財務概要

	2024年 百萬港元	2023年 百萬港元
未完成合約價值	11,052.7	11,459.6
收益	6,450.1	6,132.9
毛利	1,002.3	833.3
本公司擁有人應佔溢利	135.3	251.5
每股基本盈利	0.10港元	0.18港元

董事會已決議派付截至2024年12月31日止年度之第二次中期股息每股2港仙。(i)

(i) 預期將於2025年4月29日或前後派付的截至2024年12月31日止年度第二次中期股息為每股2港仙，總金額為約2,800萬港元。連同2024年9月派付的首次中期股息每股2.38港仙，本公司截至2024年12月31日止年度作出的股息分派將合共為每股4.38港仙，總金額為約6,100萬港元。

## 業績

安樂工程集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2024年12月31日止年度(「2024財政年度」)的綜合業績。

**綜合損益及其他全面收益表**  
截至2024年12月31日止年度

	附註	2024年 千港元	2023年 千港元
<b>收益</b>	<b>3</b>	<b>6,450,144</b>	6,132,944
銷售及服務成本		<u>(5,447,887)</u>	<u>(5,299,654)</u>
<b>毛利</b>		<b>1,002,257</b>	833,290
其他收入		<b>26,012</b>	25,080
其他收益及虧損	<b>5</b>	<b>(28,890)</b>	128,449
預期信貸虧損模型下的減值虧損，扣除撥回後	<b>13</b>	<b>(85,084)</b>	(16,784)
銷售及分銷開支		<b>(1,128)</b>	(3,020)
行政開支		<b>(714,815)</b>	(682,561)
分佔聯營公司業績		<b>(5,759)</b>	(4,650)
財務成本	<b>6</b>	<b>(21,200)</b>	(17,185)
<b>除稅前溢利</b>		<b>171,393</b>	262,619
所得稅開支	<b>7</b>	<b>(37,505)</b>	(11,213)
<b>年內溢利</b>	<b>8</b>	<b>133,888</b>	251,406
<b>其他全面(開支)收入</b>			
不會重新分類至損益的項目：			
物業重估虧損		<b>(2,479)</b>	(2,266)
物業重估虧損有關的所得稅		<b>409</b>	374
重新計量長期服務金責任		<b>(689)</b>	5,022
		<u><b>(2,759)</b></u>	<u>3,130</u>
其後可重新分類至損益的項目：			
換算海外業務產生的匯兌差額		<b>(21,149)</b>	(13,328)
出售於一間聯營公司權益而對累計匯兌儲備 之重新分類		–	1,596
於一間聯營公司攤薄權益而對累計匯兌儲備 之重新分類		–	1,504
註銷於一間附屬公司權益而對累計匯兌儲備 之重新分類		<b>267</b>	–
		<u><b>(20,882)</b></u>	<u>(10,228)</u>
年內其他全面開支，除稅		<u><b>(23,641)</b></u>	<u>(7,098)</u>
<b>年內全面收入總額</b>		<u><b>110,247</b></u>	<u>244,308</u>

	附註	2024年 千港元	2023年 千港元
<b>應佔年內溢利(虧損)：</b>			
本公司擁有人		<b>135,265</b>	251,500
非控股權益		<b>(1,377)</b>	(94)
		<u><b>133,888</b></u>	<u>251,406</u>
<b>應佔年內全面收入(開支)總額：</b>			
本公司擁有人		<b>111,646</b>	244,275
非控股權益		<b>(1,399)</b>	33
		<u><b>110,247</b></u>	<u>244,308</u>
		港仙	港仙
<b>每股盈利</b>			
基本	10	<u><b>10</b></u>	<u>18</u>
攤薄	10	<u><b>10</b></u>	<u>18</u>

綜合財務狀況表  
於2024年12月31日

	附註	2024年 千港元	2023年 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		62,540	4,480
物業、廠房及設備		908,488	851,147
使用權資產		35,572	48,616
無形資產		1,532	1,965
於聯營公司的權益	11	459,509	484,056
按金		9,214	6,113
已抵押銀行存款		–	4,280
遞延稅項資產		23,729	17,306
		<u>1,500,584</u>	<u>1,417,963</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		81,931	88,808
合約資產	12	1,460,393	1,346,713
貿易應收款項	13	958,265	1,178,218
其他應收款項、按金及預付款項		123,024	148,163
應收一間聯營公司款項		–	–
應收合營業務夥伴的款項		5,959	5,746
衍生金融工具		–	1,468
可收回稅項		8,025	27,429
已抵押銀行存款		25,915	18,418
銀行結餘及現金		1,035,936	906,424
		<u>3,699,448</u>	<u>3,721,387</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項及應付保證金	14	637,185	775,641
其他應付款項及應計開支		1,623,543	1,743,574
合約負債		78,032	78,643
應付合營業務夥伴的款項		5,649	9,165
銀行借款 – 於一年內到期		247,514	71,280
衍生金融工具		2,430	–
租賃負債		13,327	37,758
應付稅項		24,876	14,058
		<u>2,632,556</u>	<u>2,730,119</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u>1,066,892</u>	<u>991,268</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>2,567,476</u>	<u>2,409,231</u>

	2024年 千港元	2023年 千港元
<b>資本及儲備</b>		
股本	14,000	14,000
儲備	<u>2,179,686</u>	<u>2,112,376</u>
<b>本公司擁有人應佔權益</b>	<b>2,193,686</b>	2,126,376
非控股權益	<u>1,387</u>	<u>2,786</u>
<b>權益總額</b>	<b><u>2,195,073</u></b>	<u>2,129,162</u>
<b>非流動負債</b>		
長期服務金責任	9,049	6,776
銀行借款 — 於一年後到期	326,676	248,766
租賃負債	20,700	8,482
遞延稅項負債	14,622	14,420
遞延收入	<u>1,356</u>	<u>1,625</u>
	<u>372,403</u>	<u>280,069</u>
	<b><u>2,567,476</u></b>	<b><u>2,409,231</u></b>

# 綜合財務報表附註

截至2024年12月31日止年度

## 1. 編製基準

本綜合財務報表已按香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈的香港財務報告準則會計準則編製。就編製綜合財務報表而言，當可合理預期該等資料會影響主要用戶的決策，該等資料會被認定為重要。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例所規定的適用披露。

為補充根據香港財務報告準則會計準則編製的本集團綜合業績，呈列一項非公認會計準則財務計量，即撇除若干應收款項及合約資產的預期信貸虧損撥備、搬遷至新綜合總部的一次性開支、一間中國內地聯營公司完成私人配售後的攤薄收益、出售於一間聯營公司的權益收益及若干醫療保健業務的合約撥備後的本公司擁有人應佔溢利。本公司管理層認為非公認會計準則財務計量能為投資者更有意義地呈現本集團財務業績。然而，使用此非公認會計準則財務計量作為分析工具存在局限性。非公認會計準則財務計量應被視為根據香港財務報告準則會計準則編製的本公司財務表現的補充分析而非替代計量。

## 2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則及其他會計政策的變動

### 本年度強制生效的經修訂香港財務報告準則會計準則

於本年度，本集團已首次應用由香港會計師公會頒佈，且已於2024年1月1日開始的本集團年度期間強制生效的以下經修訂香港財務報告準則會計準則，以編製本綜合財務報表：

香港財務報告準則第16號（修訂本）	售後租回之租賃負債
香港會計準則第1號（修訂本）	將負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號的相關修訂（2020年）
香港會計準則第1號（修訂本）	附帶契諾之非流動負債
香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號（修訂本）	供應商融資安排

除下文所述，於本年度應用經修訂香港財務報告準則會計準則不會對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及表現以及／或對本綜合財務報表所載披露產生重大影響。

**應用香港會計準則第1號將負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號的相關修訂（2020年）的修訂本（「2020年修訂本」）及香港會計準則第1號附帶契諾之非流動負債的修訂本（「2022年修訂本」）的影響**

本集團於本年度首次應用修訂本。

2020年修訂本為評估將負債結算期限延遲至報告日期後最少十二個月之權利提供澄清及額外指引，以將負債分類為流動或非流動，當中：

- 訂明負債應基於報告期末存在的權利分類為流動或非流動。具體而言，分類不應受管理層在十二個月內結清負債的意圖或預期所影響。

- 澄清結算負債可以是向交易方轉移現金、商品或服務，或實體本身的權益工具。倘若負債具有若干條款，可由對方選擇透過轉讓實體本身的權益工具進行結算，則僅當實體應用香港會計準則第32號金融工具：呈報，將該選擇權單獨確認為權益工具時，該等條款才不會影響其分類為流動或非流動負債。

就將結算延遲至報告日期後最少十二個月之權利（以遵守契諾為條件）而言，2022年修訂本明確澄清，即使僅須於報告日期後評估是否遵守契諾，實體須於報告期末或之前遵守的契諾才會影響實體延遲負債結算至報告日期後最少十二個月之權利。2022年修訂本亦訂明，實體在報告日期後必須遵守的契諾（即未來契諾）不會影響於報告日期負債分類為流動或非流動。然而，如果實體延遲結算負債之權利取決於實體在報告日期後十二個月內是否遵守契諾，則實體應披露有關資料，使財務報表使用者了解該負債在報告期後十二個月內償還之風險。這將包括有關契諾、相關負債的賬面值資料以及表明實體可能難以遵守契諾的事實和情況（如有）。

於本年度應用該等修訂本對綜合財務報表並無重大影響。

### 已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則

本集團並無提早應用以下已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則：

香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號（修訂本）	金融工具之分類及計量的修訂本 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號（修訂本）	涉及依賴自然能源生產電力的合同 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號（修訂本）	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資 <sup>1</sup>
香港財務報告準則會計準則（修訂本）	香港財務報告準則會計準則之年度改進－第11卷 <sup>3</sup>
香港會計準則第21號（修訂本）	缺乏可兌換性 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第18號	財務報表之呈列及披露 <sup>4</sup>

<sup>1</sup> 於待定日期或之後開始的年度期間生效。

<sup>2</sup> 於2025年1月1日或之後開始的年度期間生效。

<sup>3</sup> 於2026年1月1日或之後開始的年度期間生效。

<sup>4</sup> 於2027年1月1日或之後開始的年度期間生效。

除下文所述的新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則外，本公司董事預計應用所有其他經修訂香港財務報告準則會計準則於可見未來將不會對綜合財務報表產生重大影響。

## **香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號(修訂本)金融工具之分類及計量的修訂本**

香港財務報告準則第9號(修訂本)金融工具(「香港財務報告準則第9號」)釐清金融資產及金融負債之確認及終止確認，並增加一項例外情況，即在滿足特定條件的情況下，如金融負債使用電子支付系統以現金結算，則允許實體將該金融負債視為於結算日期之前已經償付。

該等修訂本亦就評估金融資產之合約現金流量是否與基本借貸安排相一致提供指引。該等修訂本訂明，實體應當專注於實體獲得的補償而非補償金額。若合約現金流量與非基本借貸風險或成本的變量掛鉤，則其與基本借貸安排不一致。該等修訂本陳述，於若干情況下，或然特徵可能於合約現金流量變動之前及之後引致與基本借貸安排一致之合約現金流量，惟或然事件本身之性質與基本借貸風險及成本之變動並不直接相關。此外，該等修訂本中加強對「無追索權」一詞之描述，並澄清「合約相關工具」之特點。

香港財務報告準則第7號金融工具：披露(「香港財務報告準則第7號」)有關指定按公允價值計入其他全面收益的權益工具投資之披露規定已予修訂。特別是，實體須披露於期內其他全面收益內呈列之公允值收益或虧損，分別列示與於報告期內已終止確認之投資相關者以及與於報告期末持有之投資相關者。實體亦須披露於報告期內已終止確認投資相關之權益內累計收益或虧損之任何轉撥。此外，該等修訂本引進對可能影響基於或然事件(即使與基本借貸風險及成本不直接相關)之合約現金流量之合約條款進行定性及定量披露之要求。

該等修訂本於2026年1月1日或之後開始之年度報告期間生效，並允許提早應用。應用該等修訂本預期不會對本集團的財務狀況及表現產生重大影響。

## **香港財務報告準則第18號財務報表之呈列及披露**

香港財務報告準則第18號財務報表之呈列及披露(「香港財務報告準則第18號」)載列財務報表之呈列及披露規定，將取代香港會計準則第1號財務報表之列報(「香港會計準則第1號」)。該新訂香港財務報告準則會計準則在延續香港會計準則第1號中眾多規定之同時，引入於損益表中呈列指定類別及定義小計之新規定；就財務報表附註中管理層界定之表現計量提供披露及改進於財務報表中將予披露之合併及分類資料。此外，香港會計準則第1號之部分段落已移至香港會計準則第8號會計政策、會計估計變更及錯誤及香港財務報告準則第7號。香港會計準則第7號現金流量表及香港會計準則第33號每股盈利亦作出細微修訂。

香港財務報告準則第18號及其他準則的修訂本將於2027年1月1日或之後開始的年度期間生效，並允許提早應用。應用新準則預期將會影響損益表之呈列以及未來財務報表之披露。本集團正在評估香港財務報告準則第18號對本集團綜合財務報表之詳細影響。

### 3. 收益

本集團於兩個年度自三個主要來源確認收益，即承包工程、維修工程及銷售商品。

#### (i) 分拆來自客戶合約的收益

下文為按本集團的主要產品及服務劃分的收益分析：

	2024年 千港元	2023年 千港元
<i>收益確認之時間及收益類別</i>		
於一段時間確認及長期合約		
承包工程	5,080,980	4,926,890
維修工程	1,230,123	1,069,811
	<u>6,311,103</u>	<u>5,996,701</u>
於某一時點確認及短期合約		
銷售商品	139,041	136,243
	<u>139,041</u>	<u>136,243</u>
	<u><u>6,450,144</u></u>	<u><u>6,132,944</u></u>

#### (ii) 獲分配至剩餘履約客戶合約責任的交易價格

於2024年12月31日分配至剩餘履約責任（未履行或部分未履行）的交易價格及確認收益的預期時間如下：

	承包工程 千港元	維修工程 千港元	銷售商品 千港元
一年內	4,860,357	1,263,993	155,209
超過一年但不足兩年	2,575,637	373,999	—
超過兩年	1,204,704	618,849	—
	<u>8,640,698</u>	<u>2,256,841</u>	<u>155,209</u>

於2023年12月31日分配至剩餘履約責任（未履行或部分未履行）的交易價格及確認收益的預期時間如下：

	承包工程 千港元	維修工程 千港元	銷售商品 千港元
一年內	5,210,891	1,119,080	122,483
超過一年但不足兩年	2,550,199	638,648	—
超過兩年	1,191,549	626,711	—
	<u>8,952,639</u>	<u>2,384,439</u>	<u>122,483</u>

#### 4. 板塊資料

向本公司執行董事即主要營運決策者（「主要營運決策者」）呈報以分配資源及評估板塊表現之資料，專注於已付運或已提供之商品或服務的類型。於達致本集團可呈報板塊時，概無匯集主要營運決策者識別的經營板塊。

具體而言，本集團的可呈報板塊及經營板塊如下：

屋宇裝備工程：	提供機電工程屋宇裝備工程服務，涵蓋暖通空調系統、消防系統、給排水系統及電氣系統及超低電壓系統的設計、安裝、測試及調試及維修
環境工程：	提供環境工程系統的設計、建造、營運及維修保養之整套解決方案，可用於污水處理、給水處理、固體廢物處理、污泥處理及氣體處理
資訊、通訊及屋宇科技（「ICBT」）：	提供廣泛的智能系統、資訊及通訊科技（ICT）和建築技術系統的設計、安裝及服務
升降機及自動梯：	提供i) 以「Anlev Elex」商標售賣的各種升降機及自動梯的設計、供應及安裝之整套解決方案；及ii) 升降機及自動梯的維修及保養服務

#### 板塊收益對賬

截至2024年12月31日止年度

	屋宇裝備 工程 千港元	環境工程 千港元	ICBT 千港元	升降機及 自動梯 千港元	總計 千港元
收益					
— 承包工程	3,506,706	851,692	450,361	272,221	5,080,980
— 維修工程	421,515	426,091	141,877	240,640	1,230,123
— 銷售商品	4,796	70,346	47,911	15,988	139,041
總收益	<u>3,933,017</u>	<u>1,348,129</u>	<u>640,149</u>	<u>528,849</u>	<u>6,450,144</u>

截至2023年12月31日止年度

	屋宇裝備 工程 千港元	環境工程 千港元	ICBT 千港元	升降機及 自動梯 千港元	總計 千港元
收益					
— 承包工程	3,430,647	860,476	465,617	170,150	4,926,890
— 維修工程	300,444	450,160	130,185	189,022	1,069,811
— 銷售商品	4,672	45,102	67,635	18,834	136,243
總收益	<u>3,735,763</u>	<u>1,355,738</u>	<u>663,437</u>	<u>378,006</u>	<u>6,132,944</u>

## 板塊收益及業績

下列為按經營及可呈報板塊劃分的本集團收益及業績分析：

截至2024年12月31日止年度

	屋宇裝備 工程 千港元	環境工程 千港元	ICBT 千港元	升降機及 自動梯 千港元	板塊間 對銷／ 未分配 千港元	總計 千港元
收益						
－ 外部	3,933,017	1,348,129	640,149	528,849	－	6,450,144
－ 板塊間	47,609	－	75,844	2,812	(126,265)	－
總收益	<u>3,980,626</u>	<u>1,348,129</u>	<u>715,993</u>	<u>531,661</u>	<u>(126,265)</u>	<u>6,450,144</u>
板塊溢利	56,315	98,362	42,553	24,600	－	221,830
分佔一間聯營公司業績						6,107
於一間聯營公司權益的減值虧損						(12,645)
銀行利息收入						13,732
財務成本						(21,200)
未分配收入／收益						1,580
未分配開支／虧損						<u>(38,011)</u>
除稅前溢利						171,393
所得稅開支						<u>(37,505)</u>
年內溢利						<u><u>133,888</u></u>
其他板塊資料						
物業、廠房及設備折舊	1,335	1,946	563	5,685	26,814	36,343
使用權資產折舊	6,761	3,599	2,037	3,125	19,056	34,578
無形資產攤銷	－	－	－	－	402	402
預期信貸虧損模型下的已確認 (撥回)減值虧損，淨額	78,074	(7,848)	13,349	(240)	1,749	85,084
出售物業、廠房及設備虧損 (收益)	6	(3)	11	44	7,894	7,952
終止確認使用權資產及提前終止 的租賃負債的收益	(3)	－	－	－	(83)	(86)
分佔聯營公司業績	－	12,800	－	(934)	(6,107)	5,759
存貨撇減，淨額	<u>126</u>	<u>－</u>	<u>1,697</u>	<u>2,663</u>	<u>－</u>	<u>4,486</u>

截至2023年12月31日止年度

	屋宇裝備 工程 千港元	環境工程 千港元	ICBT 千港元	升降機及 自動梯 千港元	板塊間 對銷/ 未分配 千港元	總計 千港元
收益						
– 外部	3,735,763	1,355,738	663,437	378,006	–	6,132,944
– 板塊間	46,182	–	57,014	4,623	(107,819)	–
總收益	3,781,945	1,355,738	720,451	382,629	(107,819)	6,132,944
板塊溢利	26,113	74,696	16,411	17,104	–	134,324
分佔一間聯營公司業績						6,582
視作於一間聯營公司權益攤薄 之收益						124,125
於一間聯營公司權益的減值虧損						(49,000)
銀行利息收入						15,232
財務成本						(17,135)
未分配收入／收益						57,271
未分配開支／虧損						(8,780)
除稅前溢利						262,619
所得稅開支						(11,213)
年內溢利						<u>251,406</u>
<b>其他板塊資料</b>						
物業、廠房及設備折舊	1,413	1,915	773	6,113	16,970	27,184
使用權資產折舊	6,800	3,672	4,629	1,789	24,487	41,377
無形資產攤銷	–	–	–	–	415	415
預期信貸虧損模型下的已確認 (撥回)減值虧損，淨額	5,325	13,547	1,058	(3,120)	(26)	16,784
出售物業、廠房及設備虧損 (收益)	400	(53)	(4)	496	(5)	834
終止確認使用權資產及提前終止 的租賃負債的虧損	–	–	–	3	–	3
分佔聯營公司業績	–	8,000	–	3,232	(6,582)	4,650
存貨撇減，淨額	334	285	3,006	1,625	–	5,250

經營板塊的會計政策與本集團會計政策相同。板塊溢利指各板塊賺取的溢利，當中並未分配中央行政成本、若干其他收入、若干其他收益及虧損、分佔一間聯營公司業績、視作於一間聯營公司權益攤薄之收益、於一間聯營公司權益的減值虧損、銀行利息收入及若干財務成本。此為就資源分配及業績評估向主要營運決策者報告的方法。

板塊間收益按現行市場費率收取。

### 板塊資產及負債

由於有關資料並無定期提供予主要營運決策者審閱，因此，概無披露按經營板塊劃分的本集團資產及負債的分析。

## 有關主要客戶的資料

各自對本集團於相應年度總收益貢獻達10%以上的客戶收益如下：

	2024年 千港元	2023年 千港元
客戶A*	1,206,645	1,188,079
客戶B*	不適用#	682,423

\* 來自四個板塊之收益。

# 相應收益對本集團總收益貢獻不足10%。

## 地區資料

本集團的業務位於香港、澳門、中國內地、英國、美利堅合眾國（「美國」）及其他地區。

有關本集團來自外部客戶收益的資料乃按客戶所處地理位置呈列。

	2024年 千港元	2023年 千港元
收益		
香港	5,492,957	5,123,788
澳門	615,684	581,205
中國內地	214,936	376,476
英國	126,019	47,787
其他	548	3,688
總計	6,450,144	6,132,944

有關本集團除金融工具及遞延稅項資產外的非流動資產的資料乃按聯營公司資產／業務的地域所在地呈列。

	2024年 千港元	2023年 千港元
非流動資產		
香港	945,222	839,156
中國內地	348,503	363,224
澳門	2,334	270
英國	10,807	7,864
美國	168,039	179,750
總計	1,474,905	1,390,264

## 5. 其他收益及虧損

	2024年 千港元	2023年 千港元
視作於一間聯營公司權益攤薄之收益 (附註11)	-	124,125
出售於一間聯營公司權益的收益 (附註11)	-	42,463
於一間聯營公司權益的減值虧損 (附註11)	(12,645)	(49,000)
收購一間附屬公司之收益 (其中被收購方的公允價值超過代價) (附註16)	-	8,581
出售物業、廠房及設備虧損	(7,952)	(834)
匯兌虧損淨額	(4,598)	(9)
租賃重新計量收益	126	3,366
終止確認使用權資產及提前終止的租賃負債的收益 (虧損)	86	(3)
註銷於一間附屬公司權益的虧損	(267)	-
投資物業公允價值變動虧損	(3,640)	(240)
	<b>(28,890)</b>	<b>128,449</b>

## 6. 財務成本

	2024年 千港元	2023年 千港元
銀行借款利息開支	18,047	12,105
租賃負債利息	2,006	2,853
銀行融資附屬成本	2,578	2,227
總財務成本	22,631	17,185
減：於合資格資產成本的資本化金額	(1,431)	-
	<b>21,200</b>	<b>17,185</b>

## 7. 所得稅開支

	2024年 千港元	2023年 千港元
即期稅項		
香港	38,877	28,812
澳門	4,951	6,191
中國企業所得稅	3,443	715
英國	-	124
	<b>47,271</b>	<b>35,842</b>
過往年度 (超額撥備) 撥備不足		
香港	(3,207)	(17,120)
澳門	(802)	-
中國企業所得稅	(1)	46
英國	(46)	-
	<b>(4,056)</b>	<b>(17,074)</b>
	<b>43,215</b>	<b>18,768</b>
遞延稅項	(5,710)	(7,555)
	<b>37,505</b>	<b>11,213</b>

根據香港利得稅兩級制，合資格集團實體首200萬港元溢利的稅率為8.25%，而超過200萬港元的溢利的稅率為16.5%。不符合利得稅兩級制的集團實體的溢利將繼續按劃一稅率16.5%繳稅。

因此，符合資格的集團實體的香港利得稅按8.25%（就估計應課稅溢利的首200萬港元而言）及16.5%（就超過200萬港元的估計應課稅溢利而言）計算。

截至2024年12月31日止年度，香港稅務局根據《稅務條例》第19C(5)允許本集團位於香港的一間香港附屬公司於截至2023年12月31日止年度分佔及使用於香港的聯營公司的稅項虧損約11,741,000港元（2023年：102,402,000港元）。因此，有關香港附屬公司於截至2024年12月31日止年度確認過往年度有關所得稅開支超額撥備約1,937,000港元（2023年：16,896,000港元）。

根據澳門補充所得稅法例，公司被劃分為A組及B組納稅人。A組納稅人根據其實際應課稅溢利予以評稅。B組納稅人基於澳門財政局所確定的視作溢利予以評稅。本集團擁有A組及B組納稅人，而於兩個年度內，澳門補充所得稅乃根據應課稅溢利中超逾600,000澳門元的部分按12%稅率計算。

根據中國企業所得稅法（「企業所得稅法」）及企業所得稅法實施條例，於兩個年度內，本集團中國附屬公司的稅率為25%。本公司的一間附屬公司符合高新技術企業的資格，並已取得相關稅務當局之批准將適用稅率削減至15%，為期三年，直至2024年為止。有關資格於2024年再續期三年。

對於身為中國稅務居民的本公司的附屬公司及本集團一間聯營公司，倘使用於2008年1月1日或之後所賺取溢利產生的未分派盈利向其直接控股公司（非中國稅務居民）宣派股息，則該等公司須按10%的稅率繳納中國股息預扣稅。根據《內地和香港特別行政區關於對所得稅避免雙重徵稅和防止偷漏稅的安排》及國稅發[2008]112號，直接擁有內地公司至少25%資本的香港居民公司，適用5%的股息預扣稅稅率。倘香港居民公司直接擁有大陸公司的股本少於25%，則適用10%的股息預扣稅稅率。截至2024年12月31日止年度，本公司附屬公司及本集團聯營公司分別採用5%及10%的預扣稅稅率（2023年：分別為5%及10%）。

英國企業主要稅率於2023年4月1日起開始的財政年度為25%（於2022年4月1日起開始的財政年度原為19%）。該主要稅率適用於溢利超過250,000英鎊的公司。利潤少於50,000英鎊的英國居民企業，一般適用19%的較低稅率。利潤介乎50,000英鎊與250,000英鎊的英國居民企業，稅率按比例遞增。截至2024年及2023年12月31日止年度，由於本集團附屬公司的應課稅溢利少於50,000英鎊，故採用英國企業稅率19%。

本集團於全球反侵蝕稅基規則（「支柱二規則」）生效的若干司法權區經營業務。然而，由於本集團前四年的綜合收入未超過750百萬歐元，本集團本年度無須繳納支柱二所得稅。本集團管理層並未就本集團支柱二所得稅風險有關的定性及定量資料作出相關披露。

## 8. 年內溢利

	2024年 千港元	2023年 千港元
年內溢利乃經扣除(計入)以下各項後得出：		
員工成本(包括董事薪酬)：		
— 董事薪酬	23,640	30,998
— 薪金及其他福利(不包括董事)	1,376,920	1,241,658
— 退休福利計劃供款(不包括董事)	65,274	58,626
— 以股份為基礎的付款開支(不包括董事)	1,297	6,714
	<u>1,467,131</u>	<u>1,337,996</u>
確認為開支的存貨成本(計入銷售及服務成本)	325,372	302,966
無形資產攤銷	402	415
物業、廠房及設備折舊	36,343	27,184
使用權資產折舊	34,578	41,377
存貨撇減，淨額	4,486	5,250
衍生金融工具公允價值變動虧損(收益)	3,898	(4,244)
投資物業租金收入	—	(129)
減：就年內產生租金收入的投資物業產生的直接經營開支	—	19
減：就年內並無產生租金收入的投資物業產生的直接經營開支	167	—
	<u>167</u>	<u>(110)</u>
核數師薪酬	<u>5,888</u>	<u>5,668</u>

## 9. 股息

年內確認為分派的本公司普通股股東股息：

	2024年 千港元	2023年 千港元
2024年中期股息 — 每股2.38港仙 (2023年：2023年中期股息 — 每股8.52港仙)	32,993	118,562
2023年第二次中期股息 — 每股1港仙 (2023年：2022年特別股息 — 每股4.5港仙)	13,863	62,795
	<u>46,856</u>	<u>181,357</u>

於報告期期末後，本公司董事會已決議向本公司股東派付截至2024年12月31日止年度的第二次中期股息每股普通股2港仙，總金額為約27,977,000港元(2023年：截至2023年12月31日止年度的每股普通股1港仙，總金額為約13,863,000港元)。

## 10. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利按以下數據計算：

	2024年 千港元	2023年 千港元
<b>盈利</b>		
計算每股基本及攤薄盈利的盈利 (本公司擁有人應佔年內溢利)	<u>135,265</u>	<u>251,500</u>
	2024年	2023年
<b>普通股數目</b>		
計算每股基本盈利的普通股加權平均數	1,386,700,345	1,392,445,682
攤薄潛在普通股的影響	<u>6,815,014</u>	<u>3,016,329</u>
計算每股攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>1,393,515,359</u>	<u>1,395,462,011</u>

截至2024年及2023年12月31日止年度，計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數根據股份獎勵計劃就受託人所持股份之效應而予以調整。

截至2024年及2023年12月31日止年度，計算每股攤薄盈利有假設若干本公司的獎勵股份的影響。除上述獎勵股份外，截至2024年及2023年12月31日止年度並無其他攤薄潛在普通股。

截至2024年及2023年12月31日止年度，計算每股攤薄盈利的盈利並未就本集團分佔一間聯營公司業績的任何變動而予以調整，有關變動乃由於轉換聯營公司發行的可轉換債券導致聯營公司的普通股數目增加。此乃由於可換股債券具反攤薄效應所致。

## 11. 於聯營公司的權益

	2024年 千港元	2023年 千港元
投資成本		
香港以外上市 (附註i)	91,817	91,817
非上市	240,840	240,840
已確認減值虧損 (附註ii)	(137,245)	(124,600)
分佔收購後溢利及其他全面收益，扣除已收股息	<u>264,097</u>	<u>275,999</u>
於聯營公司的權益	<u>459,509</u>	<u>484,056</u>

附註：

- (i) 截至2023年12月31日止年度，南京佳力圖機房環境技術股份有限公司（「南京佳力圖」）向15名新投資者發行合共約83,221,000股新普通股，使得本集團於南京佳力圖的權益由2022年12月31日的21.44%減少至16.83%。截至2023年12月31日止年度，確認視作攤薄收益約124,125,000港元。

截至2023年12月31日止年度，本集團出售其於南京佳力圖的1.13%股權，總代價約人民幣62,625,000元（相當於約67,914,000港元）。經扣除交易成本約人民幣2,443,000元（相當於約2,650,000港元），出售事項所得款項淨額約為人民幣60,182,000元（相當於約65,264,000港元）。由於出售事項，本集團於南京佳力圖的權益由16.83%減少至2023年6月30日的15.83%，並由15.83%減少至2023年7月31日的15.70%，截至2023年12月31日止年度，確認出售收益約42,463,000港元。

於2024年及2023年12月31日，本公司擁有南京佳力圖15.70%的股份，並任命了九名董事中的兩名董事，因此本集團能夠對南京佳力圖施加重大影響。

- (ii) 本集團於截至2024年及2023年12月31日止年度對於Transel Elevator & Electric Inc.（「TEI」）的權益進行減值評估。本集團委聘第三方合資格估值師進行估值。釐定是否應確認減值虧損需要估計相關聯營公司的可收回金額，即使用價值與公允價值減出售成本的較高者。本集團於TEI權益的可收回金額乃根據使用價值計算法釐定。可收回金額乃基於若干主要假設，包括貼現率及估計現金流量。使用價值計算法是基於管理層所批准的五年期財務預測的現金流量預測，稅前貼現率為25%（2023年：25%）。超過五年期的現金流量預測乃使用2.1%（2023年：2.1%）的穩定增長率推算。該增長率不超過TEI業務經營所在相關行業的平均長期增長率。

TEI於預測期間的現金流量預測亦基於管理層對現金流入／流出（包括預測期間的總收入、毛利率、經營開支及營運資金需求）的估計。該等假設及估計乃基於TEI的過往表現及管理層對市場發展的預期。由於美國市況持續不利，TEI於截至2024年12月31日止年度面臨需求低於預期，其財務表現不如預期。因此，截至2024年12月31日止年度，本集團於TEI的權益已確認減值虧損約12,645,000港元（2023年：49,000,000港元）。

## 12. 合約資產

	2024年 千港元	2023年 千港元
合約資產	1,538,702	1,368,359
減：信貸虧損撥備	(78,309)	(21,646)
	<u>1,460,393</u>	<u>1,346,713</u>

於2023年1月1日，合約資產為約1,244,364,000港元。

本年度增加主要由於承包工程增加所致。

於2024年12月31日，合約資產包括約513,650,000港元（2023年：489,459,000港元）的應收保證金。本集團通常向其客戶提供一年保修期。保修期屆滿後，客戶會提供最終驗收證書並在合約訂明期限內支付保證金。

應收保證金為免息，且應於各建築合約的保修期末償還。

減值評估詳情載於附註13。

### 13. 貿易應收款項

	2024年 千港元	2023年 千港元
貿易應收款項	907,080	1,068,590
減：信貸虧損撥備	(90,280)	(65,504)
	<b>816,800</b>	1,003,086
未開票收益 (附註)	136,315	173,732
應收票據	5,150	1,400
	<b>958,265</b>	<b>1,178,218</b>

附註：未開票收益指本集團已可以確認但尚未開票的累計工程收益。本集團具有無條件權利收取未開票收益，有關收益預期於90日內開票並於報告期末起計十二個月內結算。

於2023年1月1日，貿易應收款項總額（包括未開票收益及應收票據）為約1,098,294,000港元。

於2024年12月31日，本集團應收票據的賬齡為一年內（2023年：一年內）。

本集團一般授予介乎14至90天的信貸期（2023年：14至90天）。本集團評估各個潛在客戶的信貸質素並就各名客戶界定評級及信貸限額。此外，本集團會參照合約所列的付款條款審核每名客戶的應收款項還款記錄以釐定貿易應收款項的可收回性。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

按發票日期呈列之貿易應收款項（扣除信貸虧損撥備）的賬齡分析如下：

	2024年 千港元	2023年 千港元
0至30日	513,363	533,985
31至90日	175,373	355,195
91至360日	126,880	113,249
1年以上	1,184	657
總計	<b>816,800</b>	<b>1,003,086</b>

於2024年12月31日，本集團的貿易應收款項結餘中包含於報告日期已逾期的總賬面值約370,572,000港元（2023年：466,256,000港元）的應收款項。在逾期結餘當中，約89,527,000港元（2023年：59,961,000港元）已逾期90天或以上，經考慮與該等客戶的長期／持續關係、良好還款記錄及持續還款而不被視為違約。

截至2024年12月31日止年度，本集團就並無信貸減值的貿易應收款項確認減值撥備約19,117,000港元（2023年：21,544,000港元）及撥回減值撥備約16,509,000港元（2023年：12,679,000港元）。已信貸減值的貿易應收款項已作出減值撥備約45,107,000港元（2023年：19,403,000港元）及撥回減值撥備約21,064,000港元（2023年：17,272,000港元）。於截至2024年12月31日止年度，總賬面值約23,055,000港元（2023年：8,944,000港元）的應收款項已信貸減值，故約5,390,000港元（2023年：8,944,000港元）的全期預期信貸虧損由並無信貸減值轉撥至信貸減值。

截至2024年12月31日止年度，就並無信貸減值的合約資產撥回減值撥備淨額約77,000港元(2023年：確認5,788,000港元)並就賬面值約81,043,000港元(2023年：零)的信貸減值合約資產確認減值撥備淨額約56,761,000港元(2023年：零)。

截至2024年12月31日止年度，就信貸減值的其他應收款項確認減值撥備約1,749,000港元(2023年：零)。

#### 14. 貿易應付款項及應付保證金

	2024年 千港元	2023年 千港元
貿易應付款項	392,838	537,801
貿易應付款項(未開票)	65,783	52,099
應付保證金	178,564	185,741
	<u>637,185</u>	<u>775,641</u>

貿易應付款項的信貸期介乎0至90天。於報告期末，按發票日期呈列之本集團貿易應付款項的賬齡分析如下：

	2024年 千港元	2023年 千港元
0至30日	198,258	273,155
31至90日	112,183	202,301
91至360日	45,279	39,037
1年以上	37,118	23,308
	<u>392,838</u>	<u>537,801</u>

#### 15. 資產抵押

於報告期末，本集團有以下資產抵押：

	2024年 千港元	2023年 千港元
物業	774,976	791,345
投資物業(附註i)	62,540	4,480
銀行存款	25,915	22,698
其他(附註ii)	104,677	35,476
	<u>968,108</u>	<u>853,999</u>

附註：

- (i) 資產抵押項下的「投資物業」增加主要指於截至2024年12月31日止年度轉讓物業、廠房及設備的兩處物業。
- (ii) 其他包括轉讓本公司一間全資附屬公司的若干貿易應收款項約2,909,000港元(2023年：19,524,000港元)及本公司數間全資附屬公司全部資產的固定及浮動抵押約101,768,000港元(2023年：15,952,000港元)，其中約78,566,000港元(2023年：零)指2024年安樂工程大廈翻新工程竣工後的租賃物業裝修、廠房及設備。

## 16. 收購附屬公司

### (a) 收購JCW Lifts Ltd. (「JCW」)

於2023年7月24日，本公司一間全資附屬公司與兩名獨立人士簽訂股份買賣協議，以購買JCW的51%股權，總代價為500,000英鎊(相當於約4,753,000港元)。JCW為一間於英格蘭及威爾斯註冊成立的公司，主要從事提供升降機安裝及維修服務的業務。該項收購已於2023年7月24日完成，使用收購法按業務收購入賬。於收購日期確認於JCW的非控股權益(49%)約2,753,000港元參考按比例分佔已確認的JCW資產淨值約5,619,000港元(包括無形資產約2,282,000港元、廠房及機器約216,000港元及借款約294,000港元)後計算得出。

收購的代價亦包括於收購完成後，根據JCW第二年度、第三年度及第四年度以品牌名「Anlev」售出的實際單位數量(「銷售目標」)計算的延期代價。延期代價須按以下要求支付：

- 倘於2023年7月24日至2025年7月24日期間銷售單位達到100或以上，則須支付100,000英鎊；
- 倘於2023年7月24日至2026年7月24日期間銷售單位達到225或以上，則須支付125,000英鎊；及
- 倘於2023年7月24日至2027年7月24日期間銷售單位達到400或以上，則須支付150,000英鎊。

本公司董事認為實現該等銷售目標遙不可及。因此，有關延期代價的公允價值經評估屬微乎其微。

### (b) 收購Precision Lift Services Limited (「Precision」)

於2023年9月30日，本公司全資附屬公司與一名獨立第三方訂立購股協議，以購買Precision的全部股權。購買價為於完成時付款300,000英鎊(相當於約2,852,000港元)以及Precision於完成日期的相關營運資金結餘與購股協議規定的目標營運資金之間的差額64,591英鎊(相當於約614,000港元)的總和。Precision是一間於英格蘭及威爾斯註冊成立的公司，主要從事為升降機、自動梯及自動人行道提供安裝及維修服務的業務。該項收購已於2023年9月30日完成，使用收購法按業務收購入賬。

截至2023年12月31日止年度確認收購一間附屬公司(其中被收購方的公允價值超過代價)之收益約8,581,000港元，原因為賣方公開宣佈Precision為非核心業務並計劃撤資。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

#### 概覽

於截至2024年12月31日，本集團的手頭合約總值維持在110.527億港元高位（於2023年12月31日：114.596億港元），為未來業務發展提供穩固的基礎。此增長得益於訂單額在截至2024年12月31日止年度（「2024財政年度」）的60.433億港元，較截至2023年12月31日止年度（「2023財政年度」）的58.300億港元同比增加3.7%，並且預計未來一年還將獲得更多新合約。於2024財政年度，本集團以「新技術」、「新市場」、「新業務模式」三大策略支柱，分別在四大業務板塊，即屋宇裝備工程、環境工程、資訊、通訊及屋宇科技（「ICBT」），以及升降機及自動梯，合共投出1,177份單項價值逾一百萬港元的標書或報價（2023財政年度：1,079份單項價值逾一百萬港元的標書或報價），涵蓋建造、營運及維修保養（「O&M」）服務，足跡遍及世界各地。

儘管年內於全球及香港面臨挑戰，本集團憑藉多元化的業務範疇，把握市場轉變的機遇，於2024財政年度錄得本公司擁有人應佔溢利1.353億港元。年內，本集團因搬遷至新綜合總部以增強業務部門之間的效率及協作效應而產生一次性稅前開支約2,310萬港元，以及確認就預期信貸虧損作出稅前撥備8,800萬港元，以反映本集團截至2024年12月31日持有的與若干建築公司有關的應收款項及合約資產可收回性的風險。撇除所述兩項，於2024財政年度經調整後的本公司擁有人應佔溢利為2.060億港元，倘與2023財政年度經調整後的本公司擁有人應佔溢利1.869億港元比較，則增加約10.2%（即2023財政年度本公司擁有人應佔溢利2.515億港元，撇除於該財政年度確認的一間中國內地聯營公司完成私人配售後的一次性稅前攤薄收益1.241億港元、出售一間聯營公司權益之稅前收益4,250萬港元，以及就若干醫療保健業務合約作出的稅前撥備1.220億港元）。若不調整這些一次性項目以顯示基本情況，2024財政年度本公司擁有人應佔溢利則較2023財政年度減少46.2%。

本集團於2024財政年度錄得穩健的收益64.501億港元，較2023財政年度的收益61.329億港元增加5.2%或3.172億港元。這主要由於屋宇裝備工程的業務表現及近年收購的兩家英國升降機公司的收益納入本集團業務所致。

2024財政年度的毛利為10.023億港元，毛利率為15.5%，較2023財政年度的8.333億港元增加20.3%或1.690億港元。倘撇除2023財政年度就若干醫療保健業務合約作出1.220億港元的估計虧損撥備，2023財政年度的經調整後毛利率將為15.6%，與2024財政年度相近。

本集團維持強勁現金水平，於截至2024年12月31日的銀行結餘及現金為10.359億港元（2023財政年度：9.064億港元），使本集團能夠適時承接更多項目，並把握市場的新機遇。

隨著新總部安樂工程大廈於年內落成啟用，彰顯本集團對未來發展的投資進入新階段。新總部不僅實現了更舒適的工作環境，更可齊集各業務部門在同一屋簷下工作，從而發揮各部門團隊間的協同效應與合作，促進技術應用和更好地為客戶提供優質服務和智能基礎設施。

其中，為持續提升本集團的競爭力及生產力，新落成的安樂工程大廈設立「安樂工程設計研發及培訓中心」以推動新建築技術的發展，包括機電裝備合成法（「MiMEP」）、組裝合成建築法（「MiC」）、裝配式設計（「DfMA」）及建築信息模擬（「BIM」）。此等新建築技術能夠重新構想既有的建築和工程流程，解決傳統方法的共通痛點，並提升質素、所需工期、生產力、安全及可持續發展。

此外，為使本集團成為新產業領域的先行者並為新興商機作好準備，我們正積極開發的新技術當中亦包括涉及人工智能（「AI」）、物聯網（「IoT」）及優化節能的數碼解決方案；AI數據中心的液冷技術試行方案；以及其他氣候解決方案和環境工程技術。

此專門為培育創新科技及人才的中心成立適逢我們的畢業見習生及技術員學徒計劃成立40週年之紅寶石紀念；本集團至今已培訓超過1,100名見習生，彼等最終將為業界及香港創造共享價值。

## 屋宇裝備工程

截至2024年12月31日，屋宇裝備工程業務的手頭合約價值高達51.07億港元（2023年12月31日：58.15億港元），將為未來兩年提供穩固基礎。此外，憑著在多元綜合項目以及創新MiMEP和其他新工程技術的發展領域的競爭力，屋宇裝備工程業務不斷獲得重要合約，包括荔景一間大型醫院的樓宇擴建、銅鑼灣加路連山道一幢甲級辦公大樓的機械、電氣及管道（「MEP」）綜合工程合約，其MiMEP應用達至85%屬商業樓宇的最高水平，以及澳門的重要酒店項目。2024財政年度的訂單總額為32.25億港元（2023財政年度：41.13億港元）；與上一報告期間的差異主要是由於2023財政年度主要數據中心項目的中標時間所致。

於2024財政年度，屋宇裝備工程業務產生的收益為39.33億港元，較去年（2023財政年度：37.36億港元）高5.3%。

於2024財政年度的經常性維修保養收益為4.22億港元，較2023財政年度的3.01億港元增加40.2%。這包括於2024財政年度就房屋項目、現代化項目以及關鍵數據中心的管理、營運及維修保養（「MOM」）服務合約簽訂的新維修合約共3,700萬港元（2023財政年度：2,900萬港元）。

對數據計算的需求迅速增長，香港作為數據中心的發展位置極具吸引力，以及本集團於業內的領導地位，為我們未來的發展奠定了良好的基礎。我們的醫療保健及基礎設施團隊亦處於優越地位。

此外，屋宇裝備工程業務在MiMEP的領先地位於年內獲得顯著的提升，不僅獲得主要發展商的標準制定的MEP合約，於銅鑼灣一幢甲級商業樓宇的MiMEP應用達至最高水平，更自主研發系統化決策方法及高質素技術，確保與各持份者達致雙贏局面，提升質素及生產力。此外，我們建立製作過程的實時遙距監控，將香港安樂工程大廈的設施與珠海的「機電裝備合成法設計及建造中心」和「機電裝備合成法高效生產研發中心」，以及我們於香港的其他MiMEP生產設施連繫起來。年內，本集團獲邀與發展商共同舉辦「邁向可持續未來－推動機電裝備合成法」峰會，並獲多個不同的政府部門、機構及客戶邀請分享所開發的系統化解決方案及豐富經驗。

## 環境工程

環境工程業務於截至2024年12月31日的訂單額增至15.14億港元，較於2023年12月31日的7.30億港元增加超過一倍，贏得的合約涉及加強氣候適應力、環境保護、供水及廢物處理的可持續性，以及支持公共房屋及公用事業所需的環境基建。

已中標的重要合約包括元朗的防洪壩及明渠改善計劃、為處理濾液以符合嚴格排放標準的屯門稔灣堆填區的新滲濾液污水處理廠、確保九龍與新界電力穩定供應的屯門發電廠的新五年維修保養合約，以及現有供水維修保養合約的多項更改施工訂單。

於2024年12月31日，環境工程業務的手頭合約價值為43.30億港元（2023年12月31日：41.65億港元）。

於2024財政年度，環境工程業務的收益為13.48億港元（2023財政年度：13.56億港元）。

憑藉專有的設計、研究和人才培訓，我們將AI驅動的數碼分身技術及其他創新解決方案應用於水、污水和固體廢物之設計和建造項目，以及機電工程的營運及維修保養項目，以確定最佳營運決策、延長設施的生命週期，並確保服務香港的環境基礎設施具備卓越的操作性能。

除了在香港及中國內地開展大型項目外，環境工程業務積極將其優質服務擴展至全球，爭取競投在菲律賓特蕾莎(Teresa)的水處理工程、在杜拜及全球其他地區的抽水站項目。

## 資訊、通訊及屋宇科技 (「ICBT」)

於2024年12月31日，ICBT的訂單額增加至7.57億港元，較2023財政年度的6.18億港元增加22.5%，涵蓋所有行業和市場領域，包括港深創新及科技園、政府辦公室、醫院擴建及基礎設施發展。

其中一個標誌性項目是為位於銅鑼灣中心地帶的一幢新甲級商業樓宇提供綜合解決方案，整合自動化及控制系統、安全系統、IT網絡及IoT基礎設施，這將成為數碼化與可持續工程的標竿項目。

ICBT業務於截至2024年12月31日的手頭合約價值為9.59億港元，較2023財政年度的8.43億港元上升13.8%。

於2024年12月31日，ICBT業務收益為6.40億港元，較2023財政年度的6.63億港元減少3.5%。

基於我們專有的設計、研究和人才發展優勢，ICBT業務提供的綠色及智慧屋宇解決方案，結合各種資訊及通訊科技，包括AI驅動的數碼分身技術、能源管理技術、可再生能源、綜合環境、社會及管治指標的管理、室內環境質素管理 (「IEQ」)、機械人解決方案、智慧燈柱、自動化控制系統、太陽能攤鋪技術、AI視頻分析、安全系統及節能暖通空調 (「暖通空調」) 系統。

ICBT業務亦積極與全球及中國內地的領先生產商合作，擴大我們的技術服務。其中一個例子是年內我們與全球知名的抽泵設備公司合作提供數碼方案，包括現成的BIM資產、預製組件、IoT整合及AI分析服務。

這些最新的成果彰顯我們在技術上繼續處於領導地位，以及在不同領域提供先進技術方案的卓越能力。我們已經準備就緒，樂於與客戶緊密合作，推動創新，打造互聯互通的智慧城市環境，並改善市民的生活、工作及與環境互動的方式。

## 升降機及自動梯

於2024年12月31日，本集團旗下升降機、自動梯及自動人行道國際品牌Anlev Elevator Group (「Anlev」) 的手頭合約為6.56億港元 (2023年12月31日：6.37億港元)。

作為本集團旗下知名品牌及升降機、自動梯和自動人行道的市場領導者，Anlev於亞洲、美洲及歐洲為數以百萬計用戶提供服務，表現廣受客戶認可，尤其以良好的安全及服務質素見稱。Anlev在香港特別行政區政府機電工程署推出的「註冊升降機及自動梯承辦商表現評級」中，已連續48個季度榮獲「安全之星」及五顆「質素之星」，在安全及服務質素表現方面均獲得最高級別認可。年內溢利主要來自香港商業大廈及政府樓宇的維修保養合約。

升降機及自動梯業務於截至2024年12月31日的訂單額為5.48億港元，較2023財政年度的3.69億港元上升48.5%。

我們成功獲得海外項目，帶動收益正增長。於2024財政年度，升降機及自動梯業務收益為5.29億港元（2023財政年度：3.78億港元）。收益增長的部分原因是由於將近年收購的兩家英國升降機公司已綜合入賬本集團的營運中。

年內Anlev的英國業務錄得增長，符合本集團的發展策略。自疫情以來，其美國聯營公司的紐約市場亦逐漸復甦，並將業務進一步擴展至美國南部其他城市。於2024財政年度，美國聯營公司轉虧為盈，期內確認的毛利率增加，以及一次性保險索償收入的部分淨額被品牌減值虧損所抵銷。

憑藉設計、製造和建設及卓越售後服務的綜合實力，Anlev努力不懈地開發升降機和自動梯產品，不僅滿足客戶需求，更有助在行業的競爭中保持領先地位。過程中，Anlev旨在建立規模效應以提高生產和營運效率、質素及價格競爭力，並將我們卓越的六星服務從香港擴展至其他市場。

## 創新、資源管理及其他營運項目

本集團培養創新文化，一方面持續提升我們的競爭力和生產力，另一方面使本集團能夠繼續在新業務板塊早著先機，為新興商機做好準備。

新總部安樂工程大廈是我們對本集團和香港未來的重要投資。新總部除了具備智能基礎設施以提升我們營運能力並為客戶提供更優質的服務，我們更於總部內成立「安樂工程設計研發及培訓中心」。

同時，我們於珠海設立「機電裝備合成法設計及建造中心」和「機電裝備合成法高效生產研發中心」，並於香港成立其他機電裝備合成法（MiMEP）的製造設施。透過對製造過程的實時遙距監控，我們能夠將該等不同設施與安樂工程大廈的總部連接起來。

我們致力於不同建築技術範疇的設計和研究，從透過重新構想新建築技術到數碼技術、環境工程及氣候解決方案以解決於建築和工程流程中傳統方式的共通痛點。我們亦加強升降機和自動梯產品的設計，配合不斷擴大的市場份額。

我們擁有自己的研發和設計團隊，並與領先的製造商和供應商、世界一流大學、顧問及行業領導者等夥伴合作。我們的畢業見習生及技術員學徒計劃邁入40週年的紅寶石紀念，至今已培訓超過1,100名學員。

配合中國內地追求新質生產力的願景，工程建築行業須重新思考傳統的方法是否仍然適用。年內，本集團在MiMEP、DfMA及BIM的領先地位得到提升，歸因於我們自主研發系統化的方法，使質量、所需工期、生產力、安全及可持續性方面取得顯著改善，尤其是在銅鑼灣中心地帶的一幢甲級標準商業開發項目中，MiMEP的應用達至85%屬商業樓宇的最高水平。

本集團作為採用先進建築技術的行業先驅，已於2024財政年度將MiMEP、DfMA及BIM成功應用在超過50%的屋宇裝備工程項目上。憑藉我們豐富的實務經驗及專門的研究，透過改善項目管理決策、質素、所需工期、生產力和安全風險，與客戶產生了顯著的共同效益。隨著經驗不斷累積，MiMEP成為持續增長發展的領域，助力集團將我們於大灣區的生產力與香港的尖端技術相結合，在滿足市場日益增長的需求中創造獨特的客戶價值。

為繼續提升本集團的整體BIM實力以配合香港的BIM發展藍圖，我們提供高質素的教育及培訓機會，鼓勵工程人員考取業界認可的資格。我們更招募數據分析、編程及科學方面的人才以支持創新和數碼業務。我們為每個MEP學科設計自動計算演算法，提高準確性和速度，減少手動計算的需求。

隨著AI的快速發展顯著增加數據計算的需求，本集團正致力於AI數據中心的直接液冷技術（「DLC」）試行解決方案。

本集團在行業中脫穎而出，不僅因為我們提供全面的機電工程服務，更因我們作為智慧城市主要資訊及通訊技術（「ICT」）服務供應商具備廣泛的工程技術實力。本集團繼續研發智能解決方案包括AI驅動的數碼分身、屋宇及工業設施的能源管理技術、可再生能源、綜合環境、社會及管治指標的管理、IEQ管理、數據管理分析、機械人解決方案、智慧屋宇管理系統及智慧燈柱。

本集團透過建立新的業務發展部門，將我們開發的各種創新技術推向市場。於2024年初新成立的智慧數據自動化（「SDA」）業務發展部門，旨在為水處理廠、污水處理廠、關鍵設施例如數據中心，以及其他工業設施的O&M領域的客戶帶來裨益。

成立SDA作為業務發展單位可補充本集團的環保新技術，以為淨水、污水及廢物處理提供氣候解決方案，滿足客戶需求並為社會創造價值。

我們亦已成立另一業務發展部門以推出機械處理解決方案，包括綜合起重和吊運系統，以及相關機電系統的智慧選項。該業務發展部門旨在確保我們開發的新技術和解決方案迎合客戶需求，鞏固我們的市場地位，並推動我們業務的長期可持續的增長。

過去一年，香港出現若干建築公司的重組、項目再融資、合約更替及涉被指拖欠勞動力工資的報道。本集團保持警惕，檢閱過往合約，在適當時取得持續合約並定期更新潛在信貸虧損分析，獲取專業及獨立的意見。儘管本集團一直竭盡所能與各方合作，以收回任何有關減值應收款項或合約資產價值，年末仍作出稅前撥備8,800萬港元。任何收回的應收款項價值將在適當時於來年入賬。

為確保有效的業務流程，本集團已選用全新的企業和業務管理系統。新系統將為項目管理、供應商管理、人力資源和內部行政提供一體化的數碼平台，簡化工作流程、支持決策制定及促進數據共享。有關系統的試行和優化預計於2025年底完成，以便新系統可於2026年投入使用。

## 財務回顧

於2024財政年度，本集團的收益為64.501億港元，較2023財政年度增加3.172億港元或5.2%，主要來自屋宇裝備工程業務及升降機及自動梯業務。年內毛利增加1.690億港元或20.3%至10.023億港元，該增加主要來自屋宇裝備工程業務。

本集團2024財政年度的本公司擁有人應佔溢利為1.353億港元，較2023財政年度所錄得的本公司擁有人應佔溢利2.515億港元同比減少46.2%。

於2024財政年度，本公司確認預期信貸虧損作出稅前8,800萬港元的撥備，以反映本集團對於2024年12月31日持有的與若干建築公司有關的若干應收款項及合約資產的可收回性的風險。此外，於2024財政年度，本集團因搬遷至新綜合總部以提升營運效率及協同效益而產生一次性稅前開支約2,310萬港元。撇除所述兩項，2024財政年度經調整後的本公司擁有人應佔溢利約為2.060億港元。

就2023財政年度而言，誠如本公司2023財政年度年報所披露，本集團確認於一間中國內地聯營公司完成私人配售後的一次性稅前攤薄收益1.241億港元、出售一間聯營公司權益的稅前收益4,250萬港元，以及就若干醫療保健業務合約作出稅前估計虧損撥備1.220億港元。倘撇除上述項目，則2023財政年度經調整後的本公司擁有人應佔溢利將約為1.869億港元。

經就2023財政年度及2024財政年度確認的一次性收益、撥備及開支作出調整後，2024財政年度經調整後的本公司擁有人應佔溢利實際上較2023財政年度增加約10.2%。

本集團維持強勁現金水平及充足的已承諾銀行信貸，為集團增長及發展提供資金。本集團於2024年12月31日的銀行結餘及現金為10.359億港元（2023年12月31日：9.064億港元）。本集團於2024年12月31日的銀行借款結餘為5.742億港元（2023年12月31日：3.200億港元），主要包括未償還的用於收購安樂工程大廈的按揭貸款結餘2.486億港元（2023年12月31日：2.633億港元）、年內提取的短期綠色貸款及安樂工程大廈的活化貸款1.600億港元（2023年12月31日：零）及1.204億港元（2023年12月31日：零）、稅項貸款3,440萬港元（2023年12月31日：4,550萬港元）及用於本集團中國內地業務的貸款1,060萬港元（2023年12月31日：1,100萬港元）。銀行借款結餘總額中，非流動負債為3.267億港元（2023年12月31日：2.488億港元）。

## 非公認會計準則財務計量

為補充根據香港財務報告準則會計準則編製的本集團綜合業績，呈列一項非公認會計準則財務計量，即撇除(i)若干應收款項及合約資產的預期信貸虧損撥備、(ii)搬遷至新綜合總部的一次性開支、(iii)一間中國內地聯營公司完成私人配售後的攤薄收益、(iv)出售一間聯營公司的權益收益及(v)若干醫療保健業務合約的撥備後的本公司擁有人應佔溢利。本公司管理層認為非公認會計準則財務計量能為投資者更有意義地呈現本集團財務業績。然而，使用此非公認會計準則財務計量作為分析工具存在局限性。非公認會計準則財務計量應被視為根據香港財務報告準則會計準則編製的本公司財務業績的補充分析而非替代計量。

## 收益

於2024財政年度，本集團呈報的總收益為64.501億港元，較2023財政年度增加3.172億港元或5.2%。收益增加主要由於屋宇裝備工程業務及升降機及自動梯業務的收益分別增加1.973億港元及1.508億港元。升降機及自動梯業務增長主要是由於合併來自2023年下半年收購的兩家英國附屬公司的收益。

於2024財政年度來自維修工程的收益為12.301億港元，佔總收益的19.0%，較2023財政年度增加1.5%。

	截至12月31日止年度			
	2024年 百萬港元	佔總收益 百分比	2023年 百萬港元	佔總收益 百分比
承包工程	5,081.0	78.8%	4,926.9	80.3%
維修工程	1,230.1	19.0%	1,069.8	17.5%
銷售商品	139.0	2.2%	136.2	2.2%
總計	<u>6,450.1</u>	<u>100.0%</u>	<u>6,132.9</u>	<u>100.0%</u>

## 毛利

本集團的毛利為10.023億港元（2023財政年度：8.333億港元）。與2023財政年度相比，毛利增加1.690億港元或20.3%，主要由於於2023財政年度就若干醫療保健業務合約作出估計虧損撥備1.220億港元。2024財政年度的毛利率為15.5%，而2023財政年度為13.6%。倘撇除於2023財政年度作出的撥備1.220億港元，經調整後的毛利率為15.6%，與2024財政年度相近。

## 預期信貸虧損模型下的減值虧損，扣除撥回後

於2024財政年度，本集團就預期信貸虧損模型下錄得減值虧損，扣除撥回後8,510萬港元（2023財政年度：淨虧損1,680萬港元）。減值虧損淨額增加主要來自屋宇裝備工程業務，以反映本集團持有的與若干建築公司有關的若干應收款項及合約資產的可收回性的風險。

## 其他收入

本集團於2024財政年度的其他收入為2,600萬港元（2023財政年度：2,510萬港元），主要包括銀行利息收入及政府補貼。

## 其他收益及虧損

至於其他收益及虧損，本集團於2024財政年度錄得淨虧損2,890萬港元（2023財政年度：淨收益1.284億港元）。

2024財政年度淨虧損主要包括於一間美國聯營公司權益的減值虧損、於物業、廠房及設備項下出售的租賃物業裝修及投資物業公允價值變動虧損。2023財政年度淨收益1.284億港元同比變動至2024財政年度淨虧損2,890萬港元主要是由於2023財政年度一間中國內地聯營公司完成私人配售後的一次性攤薄收益1.241億港元，以及出售一間聯營公司權益的收益4,250萬港元。於2024財政年度並無確認此等一次性收益。

## 行政開支

於2024財政年度，本集團的行政開支增加3,220萬港元或4.7%至7.148億港元（2023財政年度：6.826億港元）。撇除2024財政年度搬遷至新綜合總部的一次性開支、2023年下半年收購的兩家英國附屬公司的合併行政開支以及2023財政年度與項目及收購相關的法律及專業費用，則較同年增加2,140萬港元或3.3%，主要為年薪增加。

## 分佔聯營公司業績

於2024財政年度，本集團分佔聯營公司虧損580萬港元，較2023財政年度增加110萬港元。分佔聯營公司虧損主要包括2024財政年度為一間香港聯營公司貸款撥備1,280萬港元（2023財政年度：撥備800萬港元），該分佔虧損部分被分佔美國及中國內地聯營公司溢利所抵銷。於2024財政年度，本集團分佔一間美國聯營公司溢利約90萬港元（2023財政年度：分佔虧損320萬港元）。這項改善主要是由於該聯營公司扭虧為盈，原因是毛利率較高及分佔其一次性保險索償收入淨額1,520萬港元（2023財政年度：零），但部分盈利被分佔其除稅後的 brand 減值虧損約1,890萬港元（2023財政年度：零）所抵銷。

## 流動資金及財務資源

本集團的財務及融資職能由香港總部集中監控。年內，本集團保持穩健的流動資金狀況。

於2024年12月31日，本集團擁有現金及銀行結餘總額（不包括已抵押銀行存款）10.359億港元（2023年12月31日：9.064億港元），其中71.1%、24.7%、1.9%及2.3%（2023年12月31日：68.4%、29.0%、1.3%及1.3%）分別以港元或澳門元、人民幣、美元及其他貨幣計值。

與截至2023年12月31日的3.200億港元相比，本集團截至2024年12月31日的銀行借款為5.742億港元。這主要包括一筆按揭貸款2.486億港元（2023年12月31日：2.633億港元）、一筆短期綠色貸款1.600億港元（2023年12月31日：零）及安樂工程大廈活化貸款1.204億港元（2023年12月31日：零）。除計劃於2041年年底償還的按揭貸款外，剩餘借款將於五年內結清。貸款主要以港元及人民幣計值並按浮動利率計息。

此外，於2024年12月31日，本集團以債券、銀行透支及貸款形式的銀行融資及貿易融資約27.032億港元（2023年12月31日：26.734億港元），並已動用其中約13.318億港元（2023年12月31日：9.498億港元）。

## 匯兌風險

本集團主要於香港、澳門、中國內地及英國經營業務，並無面臨重大匯兌風險。本集團將通過檢討匯率波動，繼續密切監控我們的貨幣風險。

本集團已就計劃於日常業務過程中進行的外幣交易訂立外匯遠期合約。並無透過外幣借款或其他對沖工具對沖的外幣淨投資。

## 本公司股份上市所得款項用途

根據本公司2019年的全球發售，本公司透過將其股份上市籌集所得款項淨額合共約3.357億港元（「所得款項淨額」）。於2024年12月31日，本集團已動用2.759億港元的所得款項淨額。所得款項淨額於2024財政年度並未獲悉數動用，於2024年12月31日，未動用所得款項淨額為約5,980萬港元，與本公司截至2024年6月30日止六個月的中期報告所披露金額相同。

由於宏觀經濟及地緣政治不明朗，故本集團管理層決定，在物色業務收購及投資機遇時審慎行事。鑒於此不明朗因素，於作出收購及投資決定前，需要考慮多種因素。在此情況下，本集團將繼續謹慎但積極地尋求合適的新業務及投資機會，旨在2025年12月31日或之前悉數動用所得款項淨額。本公司董事會（「董事會」）認為，有關延遲並非重大，且未動用所得款項淨額的擬定用途亦無變動。

誠如本公司日期為2020年11月27日的公告所載，董事會議決更改截至2020年10月31日未動用所得款項淨額的用途。

下表載列原分配、截至2020年10月31日的經修訂分配及截至2024年12月31日的實際用途：

	於2020年 截至 2020年 10月31日 原分配 所得款項 淨額 百萬港元	於2020年 經修訂 分配 未動用 所得款項 淨額 百萬港元	自2020年 11月1日 至2023年 12月31日 已動用 所得款項 淨額 百萬港元	自2024年 1月1日 至2024年 12月31日 已動用 所得款項 淨額 百萬港元	於2023年 12月31日 未動用 所得款項 淨額 百萬港元	於2024年 12月31日 未動用 所得款項 淨額 百萬港元
支持擴大及發展屋宇裝備工程業務	67.1	34.6	42.4	42.4	-	-
加強環境工程業務的工程能力						
— 收購、投資、合作或組建 合營企業	59.3	17.1	5.6	5.6	-	-

	截至 2020年 10月31日 原分配 所得款項 淨額 百萬港元	於2020年 10月31日 經修訂 分配 未動用 所得款項 淨額 百萬港元	自2020年 11月1日 至2023年 12月31日 已動用 所得款項 淨額 百萬港元	自2024年 1月1日 至2024年 12月31日 已動用 所得款項 淨額 百萬港元	於2023年 12月31日 未動用 所得款項 淨額 百萬港元	於2024年 12月31日 未動用 所得款項 淨額 百萬港元
— 支持環境工程業務的擴張及發展，包括項目營運資金需求以及加大投資開發先進的環境處理技術	41.4	0.5	40.9	40.9	—	—
<b>加強ICBT業務的工程能力</b>						
— 成立專門的研發團隊	19.3	6.0	13.3	13.3	—	—
— 收購或投資於擁有創新技術的公司	47.8	—	—	—	—	—
<b>擴大及發展升降機及自動梯業務</b>						
— 擴大現有生產設施及建設新生產廠房	54.1	—	—	—	—	—
— 在中國內地設立出口銷售辦事處及銷售和服務中心	13.0	—	—	—	—	—
— 擴大現有生產設施	—	—	67.1	67.1	—	—
收購或投資公司	—	—	68.0	8.2	59.8	—
一般營運資金	33.7	31.8	8.4	8.4	—	—
<b>總計</b>	<b>335.7</b>	<b>90.0</b>	<b>245.7</b>	<b>185.9</b>	<b>59.8</b>	<b>—</b>

## 有關重大投資或資本資產的未來計劃

儘管本集團將繼續尋求合適的新業務及投資機遇，惟於本公告日期並無有關重大投資或資本資產的具體未來計劃。

## 重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業

年內，本集團並無進行任何重大收購或出售任何附屬公司、聯營公司及合營企業。

## 資產負債比率及債務

截至2024年12月31日，本集團資產負債比率（即銀行借款總額除以本公司擁有人應佔權益總額）增加至26.2%（2023年12月31日：15.1%），主要是由於年內提取短期綠色貸款及活化貸款。

## 本集團資產抵押

於2024年12月31日，本集團已抵押資產合共9.681億港元作為一般短期銀行融資、按揭貸款及為活化及翻新安樂工程大廈的貸款融資的擔保（2023年12月31日：8.540億港元）。本集團部分物業及銀行存款以人民幣計值。有關增加主要代表安樂工程大廈經活化及翻新後的價值增加。

## 資本承擔

於2024年12月31日，本集團於綜合財務報表的已訂約但並無撥備資本承擔為1,890萬港元（2023年12月31日：9,650萬港元），包括企業資源規劃系統1,610萬港元、擴大現有南京升降機及自動梯的生產設施190萬港元及活化升級安樂工程大廈90萬港元。

## 或然負債

於2024年12月31日，本集團擁有尚未解除履約保證約7.166億港元（2023年12月31日：5.866億港元），乃由銀行以本集團客戶為受益人作出，作為本集團妥善履行及遵守本集團對我們客戶的合約責任的擔保。倘本集團未能向客戶提供令人滿意的表現，該等客戶可要求銀行向彼等支付有關金額或履約保證規定的金額，及本集團將會承擔對該等銀行作出相應補償的責任。履約保證將於有關承包工程完成時解除。

本集團於我們的正常營運過程中涉及訴訟。於2024年12月31日，本集團尚有若干與該等訴訟有關的法律程序尚未結案。本集團已根據當前的事實及情況就任何可能損失作出充足撥備。

## 財務概要

### 主要財務數據

	2024年 百萬港元	2023年 百萬港元
流動資產	3,699.4	3,721.4
流動負債	2,632.6	2,730.1
銀行結餘及現金	1,035.9	906.4
流動資產淨值	1,066.9	991.3
資產總值減流動負債	2,567.5	2,409.2
流動比率 (附註i)	1.4倍	1.4倍
資產負債比率 (附註ii)	26.2%	15.1%
股本回報率 (附註iii)	6.3%	12.0%

附註：

- (i) 流動比率： $\frac{\text{流動資產總額}}{\text{流動負債總額}}$
- (ii) 資產負債比率： $\frac{\text{計息銀行借款總額}}{\text{本公司擁有人應佔權益 (如綜合財務狀況表所列)}} \times 100\%$
- (iii) 股本回報率： $\frac{\text{本公司擁有人應佔溢利}}{\text{本公司擁有人應佔權益 (如綜合財務狀況表所列) 的年初及年終結餘的平均數}} \times 100\%$

## 人力資源

人力資源是本集團成功的關鍵因素。截至2024年12月31日，本集團在香港、澳門、中國內地及英國聘有3,149名僱員(2023年12月31日：3,010名)。

為培育新一代人才，確保我們具備有能力的專業及領導人才，本集團自1984年起持續推行香港工程師學會工程畢業生培訓計劃及職業訓練局學徒訓練計劃，至今已培訓逾1,100名年輕工程師及技術人員。許多人員更留在本集團工作並晉升至資深的專業及領導職位。彼等以不同角色服務於行業及社會，為業界及社區的發展作出貢獻。

於2024年，逾130名年輕見習生參與相關培訓計劃，該計劃已擴展至覆蓋香港工程師學會畢業生培訓計劃的七個專業範疇，即機械、電氣、環境、屋宇裝備、能源、電子以及控制、自動化及儀器儀表。本集團亦加強有關安全及社會責任的課程。於完成香港工程師學會工程畢業生培訓計劃後，表現特別優異的學員將獲提供額外一年培訓，以進一步拓闊其發展空間。

此外，本集團亦鼓勵不同職級的僱員持續接受培訓，提升他們的知識、技能以及培育他們堅守誠信、以客為本、領導才能及全面發展。多元化的持續培訓可培養僱員的工匠精神，有助於在不斷變化的環境中保持競爭力。於2024年，本集團為僱員提供合共569節內部培訓課程，總培訓時數逾38,500小時。由於在員工培訓及發展方面的卓越表現，本集團獲僱員再培訓局授予2024年4月至2026年3月期間「人才企業」稱號。

除了提供持續發展的平台外，我們亦建立全面的目標制定及績效評估系統，加上具競爭力的薪酬和福利，吸引、留住及激勵僱員。我們的薪酬政策鼓勵員工保持優秀的表現，董事及高級行政人員的薪酬是由薪酬委員會建議並經董事會批准，且與業務目標保持一致。本集團持續加強績效差異化及績效管理之嚴謹性，重視能幹、盡責且與我們持有相同願景及價值觀的僱員，鼓勵他們發揮潛能，並為其提供職業發展機會。維持嚴謹的績效管理亦可確保員工具備高水平的能力及效率，這是我們增長策略的一部分，符合股東的最佳利益。

我們秉持誠信及商業道德行事。本集團已明確傳達行為守則及相關政策給全體僱員，並透過營運程序及持續員工培訓加以強化。培訓內容涵蓋《防止賄賂條例》、《競爭條例》、反歧視條例、《建造業工人註冊條例》和《個人資料(私隱)條例》。本集團亦設有積極與執法機構合作的舉報機制，以及員工申報及避免潛在利益衝突的機制。倘出現投訴或指控，本集團設有制度確保事實的準確性、識別惡意指控及公平公正地處理每宗個案。

我們一直維持平等機會的工作環境，在適當情況下為女性員工提供靈活的工作安排，為育有嬰兒的員工提供哺乳室，為懷孕的員工提供調整工作安排，並為在工地工作的女性員工提供支援。本集團亦招募少數族裔及海外人才，也為本地人才提供平衡的培訓機會與發展空間，並善用政府的建造業輸入勞工計劃。

安全一向是我們的首要任務，本集團遵守並定期更新適當的程序及工作指引，以應對熱壓力、高空作業、密閉空間等工作風險。我們特設「安全智慧工地系統工作組」，開發綜合系統，結合先進技術，以達到最佳的安全及效率。當中包括用於高空作業的AI及IoT技術的智能安全帶系統，以及增強安全性、效率及可持續性的機械人焊接設備。

我們亦採用先進的實景捕捉技術進行動態風險評估，確保僱員在安全的環境工作。

此外，我們透過ATAL康樂事務會(「ARWA Club」)加強僱員歸屬感。ARWA Club一直積極舉辦不同體育及福利活動，成立包括龍舟、保齡球、羽毛球、籃球及足球等在內的運動隊伍，以塑造快樂而健康的工作環境。

本集團於香港人力資源管理學會舉辦的「卓越人力資源獎2023/24」中獲得多項殊榮，包括「見習管理人員培訓計劃獎－銀獎」、「學習及發展獎－銅獎」及「人才招聘獎－銅獎」。

## 展望

過去一年，全球戰略格局及技術變革持續深化，這對全球及香港的不同產業都產生了影響。儘管面臨阻力，中國內地仍展現了韌性及應變能力，實現技術突破、維持國內生產總值增長、持續改革及推出支持政策。

就香港建造業而言，僅是政府於公營部門的資本支出的預計價值已達約900億港元至1,200億港元。基於對新技術及數據處理的快速增長需求、都會區發展、資產更新、提升及延長生命週期的需要，以及持續的營運及維護，其他各個領域也存在許多新發展機會。本集團在訂單量及參與投標活動的增長正是最佳佐證，今年有望獲得更多合約，為本集團日後的業務發展奠定堅實的基礎。

有別於同儕，本集團不僅是機電工程行業不同領域的先驅，亦為智慧城市的ICT服務的供應商。憑藉我們的綜合工程能力，本集團業務範疇廣泛，橫跨屋宇裝備工程、環境工程、資訊、通訊及屋宇科技以及升降機及自動梯。維持多元的業務組合有助本集團抓住市場重點趨向於智能及數碼解決方案、數據中心、環境工程和氣候解決方案、基礎設施、醫院和房屋所帶來的機遇。

本著廣泛推廣新質生產力的願景，過去一年本集團在MiMEP、DfMA及BIM等創新技術的標誌性應用上取得成果，全憑我們搶佔市場先機，在香港及中國內地投放資源，包括設立專用設施，以及自主研發的系統方法，藉此抓緊MiMEP及相關創新建築技術增長發展的時機，建立我們在此方面的強勢地位。

我們認識到持續改進是在競爭中脫穎而出的成功要素，因此我們將動員全體員工和領導層，以及發揮我們的創新價值，為不斷增強我們的核心優勢及穩固我們的基礎營運表現作投資。持續改善的良性循環以及由此產生的新現金將投放於進一步優化我們的業務模式，從而提高我們的生產力及競爭力。

我們在英國及美國拓展升降機及自動梯業務，持續優化我們的一條龍業務模式，從設計、製造、施工以至優質的售後服務。我們的美國聯營公司不僅走出新冠疫情對紐約市場的影響，達致轉虧為盈，其市場覆蓋範圍亦逐漸從紐約擴展至更多城市。我們亦正在開發更多產品及探索更多合作夥伴，以配合不斷擴大的市場覆蓋範圍。

除維持在新建築技術領域的市場領導地位外，我們透過為關鍵設施數據中心提供的MOM服務合約，在營運及維修保養方面開拓新領域。同時，我們加強了24/7全天候運作的熱線中心及遙距監控技術，並將繼續利用我們的智能技術為客戶創造獨特價值。

憑藉本集團維持充裕的現金流，我們將能夠適時承接額外工作，捉緊市場上的寶貴商機。本集團將繼續選擇性地探索具有協同效益的潛在投資及其他合作形式，以開拓新市場，包括東亞、東南亞、中亞、中東及其他地區，並將新技術推向不同市場。

因應從菲律賓、迪拜到歐洲出現的各種投標機會，我們專門設立一個業務部門致力於將我們的環境工程及其他業務擴展至新市場的項目，並發揮我們的專業知識、卓越的項目經驗及與當地夥伴合作的優勢。

我們透過投資來提升技術研發的優勢，以集中應對切合我們核心優勢的市場需求，並幫助客戶解決痛點，包括智能及數碼基礎設施、環境和氣候解決方案、MiMEP及其他創新建築技術，以提高質量，所需工期、生產力、安全和可持續發展。

安樂工程大廈配備先進的智能基礎設施，並設立「安樂工程設計研發及培訓中心」，彰顯我們對香港的信心和承諾，屬本集團的一項重大投資。我們已於安樂工程大廈體現到通過優化工作環境鼓勵員工、藉結合各個業務單位在同一大廈工作而達致的效率提升及協同效益，以及促進設計、研究和人才發展所帶來的好處。

我們珍視高質素且敬業的員工，視他們為寶貴的資源，不僅積極鼓勵創新，並通過制定明確的政策、行為守則、執行機制、持續培訓、舉報機制及合規審查，以恪守誠信的核心價值。

我們一直維持平等機會的工作環境，在適當情況下為女性員工提供友善工作間，同時我們亦會招聘少數族裔和海外人才。此外，我們將員工表現進行分級，並與績效管理、薪酬及獎勵掛鉤，以挽留、激勵及吸引與我們持有相同願景、價值觀及專業標準的優秀員工。

我們深明為客戶創造價值，不僅能獲得客戶信任，也是建立穩固及長遠夥伴關係的要素。我們會繼續實踐「重承諾、慎履行、獻成果」的座右銘，砥礪前行，始終為股東、供應商和其他持份者創造最佳價值，貢獻社會。

## 第二次中期股息

董事會已議決向於2025年4月17日（星期四）營業時間結束時名列本公司股東名冊（「股東名冊」）的本公司股東（「股東」），派付截至2024年12月31日止年度的第二次中期股息本公司每股股份（各為一股「股份」）2港仙（「第二次中期股息」）。預計第二次中期股息將於2025年4月29日（星期二）或前後派付予股東。

## 暫停辦理股份過戶登記

為釐定股東享有第二次中期股息的權利，股東名冊將由2025年4月16日（星期三）至2025年4月17日（星期四）（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記，於此期間將不會登記股份轉讓。股份將於2025年4月14日（星期一）起除息買賣。為有權享有第二次中期股息，股東必須於不遲於2025年4月15日（星期二）下午四時三十分將所有股份過戶文件連同相關股票送交本公司於香港的股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司（地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓），以辦理登記手續。

為釐定股東出席本公司將於2025年6月26日(星期四)舉行的應屆股東週年大會(「股東週年大會」)並於會上投票的權利，股東名冊將由2025年6月20日(星期五)至2025年6月26日(星期四)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，於此期間將不會登記股份轉讓。為合資格出席股東週年大會並於會上投票，股東必須於不遲於2025年6月19日(星期四)下午四時三十分將所有股份過戶文件連同相關股票送交上述本公司於香港的股份過戶登記分處(地址如上所述)，以辦理登記手續。

## 遵守企業管治守則

本公司已採納上市規則附錄C1所載《企業管治守則》(「企業管治守則」)的原則及守則條文作為本公司企業管治常規基準。截至2024年12月31日止年度，本公司一直遵守企業管治守則所載全部適用守則條文。

## 審閱經審核全年業績

董事會成立了本公司審核委員會，旨在(其中包括)審閱及監督本集團財務申報程序及內部控制，目前由本公司兩名獨立非執行董事及一名非執行董事組成。審核委員會已審閱本集團截至2024年12月31日止年度的經審核綜合財務報表。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至2024年12月31日止年度，本公司及任何其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 於聯交所及本公司網站刊載全年業績及2024年年度報告

此全年業績公告將分別刊載於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.atal.com](http://www.atal.com))。本公司將適時在聯交所及本公司網站刊載載有上市規則規定的所有資料的截至2024年12月31日止年度的年度報告，刊載通知將發送予股東。年度報告的印刷本亦將按股東個人要求寄發予股東。

代表董事會  
安樂工程集團有限公司  
主席  
麥建華博士

香港，2025年3月28日

於本公告日期，本公司執行董事為潘樂陶博士、麥建華博士、陳海明先生、鄭偉能先生和鄭偉強先生；本公司非執行董事為柯小菁女士；及本公司獨立非執行董事為陳富強先生、林健鋒先生和盛慕嫻女士。