

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Blue Moon Group Holdings Limited 藍月亮集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6993)

業務更新

本公告乃由藍月亮集團控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）自願作出，以使其股東及潛在投資者了解本集團的最新業務發展。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此通知本公司股東及潛在投資者，本公司透過一間全資附屬公司（「項目公司」）成功投得一幅位於廣州黃埔區，總地盤面積約40,785平方米的地塊（「土地」）的土地使用權，年期為50年，以發展成為一幢多用途綜合大樓。項目公司已與廣州市規劃和自然資源局就土地訂立國有建設用地出讓合同，以取得土地使用權。

就該土地的發展而言，項目公司亦已與廣州開發區經濟和信息化局訂立投入產出監管協議，據此，本集團已同意根據「潔淨之都」的概念，將土地發展為集智能洗滌服務、研發、總部營運及本集團其他教育及配套功能於一體的洗滌服務及總部綜合大樓（「項目」）。項目的估計投資金額不低於人民幣890百萬元，預計將於四年期間分階段投入，包括土地收購成本、建築成本及其他資本開支、營運資金及其他開支，惟須視乎將與不同訂約方訂立的進一步最終協議的條款而定。項目將由經營活動產生現金流以及本公司首次公開發售所得款項淨額提供撥付資金。本公司將適當遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則之適用規定。

近年來，本集團積極開發及推廣科學洗衣方法及清潔知識，幫助消費者解決清潔的難題，使洗滌方式變得更高效、更方便。此項目為本集團提供業務拓展的機會，不但可以建立長遠的發展基礎，而且可以整合集團不同的職能部門，加強運營管理能力以及提高管理效率。項目完成後，預期可以實現本集團的發展戰略目標，完善全鏈條潔淨生態，加強本集團在洗衣產品及洗衣服務領域的影響力。

項目的實施取決於本集團簽訂進一步最終協議以及市況及相關政策等其他因素，因此可能會或不會以上述方式進行。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
藍月亮集團控股有限公司
主席兼執行董事
潘東

香港，2025年4月3日

於本公告日期，董事會包括執行董事潘東女士、羅秋平先生、羅東女士、潘國樑先生及肖海珊女士；以及獨立非執行董事Bruno Robert MERCIER先生、顏文玲女士及胡野碧先生。