

## 財務回顧

2024年全球港口行業面臨各種挑戰，包括市場需求變化、貨物吞吐量波動和紅海事件等。在這嚴峻的行業環境中，本集團憑藉前瞻性戰略佈局與高效運營策略，不僅成功維繫核心業務穩健經營，更實現了持續發展，彰顯出強大的韌性與抗風險能力。2024年完成本公司股權持有人應佔利潤308,816,000美元(2023年：324,557,000美元)，同比下降4.8%。

2024年控股及非控股碼頭利潤合計為424,426,000美元(2023年：431,601,000美元)，同比下降1.7%，當中控股碼頭利潤為103,137,000美元(2023年：132,871,000美元)，同比下降22.4%。控股碼頭利潤主要來自廈門遠海碼頭、比雷埃夫斯碼頭及天津集裝箱碼頭。廈門遠海碼頭因吞吐量下降，2024年錄得利潤36,109,000美元(2023年：40,408,000美元)，同比減少4,299,000美元；比雷埃夫斯碼頭2024年受紅海事件影響，吞吐量及收入同比減少，錄得利潤為29,002,000美元(2023年：47,165,000美元)，同比減少18,163,000美元；天津集裝箱碼頭2024年與2023年相比因業務結構改變及人工成本上升，2024年利潤為17,220,000美元(2023年：22,427,000美元)，同比減少5,207,000美元。除上述利潤貢獻較大的控股碼頭外，年內CSP西班牙相關公司因吞吐量增長、費率調整及堆存收入上升，利潤貢獻同比增加7,156,000美元；CSP阿布扎比碼頭業務拓展，吞吐量同比上升36.3%，利潤貢獻同比增加2,845,000美元。另一方面，CSP武漢碼頭於2023年第四季度轉固、碼頭營運規模擴大，由於碼頭運營初期

固定成本比重較高，2024年錄得虧損9,881,000美元(2023年：5,162,000美元)，虧損同比增加4,719,000美元。

非控股碼頭方面，2024年利潤為321,289,000美元(2023年：298,730,000美元)，同比上升7.6%。當中2024年應佔持有鹽田碼頭的Success Enterprises Limited及Wattrus Limited及其附屬公司(合稱「鹽田碼頭相關公司」)、安特衛普碼頭及大連集裝箱碼頭利潤同比分別增加10,353,000美元、3,391,000美元及2,350,000美元。

## 財務分析

### 收入

2024年控股碼頭吞吐量同比上升6.2%，2024年本集團的收入為1,502,989,000美元(2023年：1,454,353,000美元)，同比上升3.3%。當中CSP西班牙相關公司吞吐量同比增加，錄得收入337,852,000美元(2023年：286,612,000美元)，同比上升17.9%。另一方面，比雷埃夫斯碼頭2024年受紅海事件影響，吞吐量及收入同比減少，錄得收入306,603,000美元(2023年：333,443,000美元)同比下降8.0%；而廈門遠海碼頭吞吐量同比下降6.3%，錄得收入121,588,000美元(2023年：132,259,000美元)，同比下降8.1%。另外，因拓展業務情況理想，CSP阿布扎比碼頭錄得收入79,091,000美元(2023年：66,428,000美元)，同比上升19.1%；南通通海碼頭錄得收入36,076,000美元(2023年：28,100,000美元)，同比上升28.4%；CSP武漢碼頭錄得收入7,112,000美元(2023年：2,408,000美元)，同比上升195.3%。

## 財務回顧

**銷售成本**

銷售成本主要為控股碼頭公司的營運成本。2024年銷售成本為1,086,164,000美元(2023年：1,033,491,000美元)，同比上升5.1%。當中CSP西班牙相關公司錄得成本274,910,000美元(2023年：243,647,000美元)，同比上升12.8%。比雷埃夫斯碼頭因吞吐量減少及特許經營權費用隨著收入的減少而下降，錄得成本245,282,000美元(2023年：249,039,000美元)，同比下降1.5%；而廈門遠海碼頭吞吐量同比下降6.3%，錄得成本69,605,000美元(2023年：76,432,000美元)，同比下降8.9%。另外，因業務拓展，CSP阿布扎比碼頭錄得成本55,241,000美元(2023年：48,832,000美元)，同比上升13.1%；南通通海碼頭錄得成本27,905,000美元(2023年：25,610,000美元)，同比上升9.0%；CSP武漢碼頭錄得成本14,952,000美元(2023年：5,561,000美元)，同比上升168.9%。

**行政開支**

2024年行政開支為168,776,000美元(2023年：164,596,000美元)，同比輕微上升2.5%。

**其他營業收入(淨額)**

2024年其他營業收入淨額為19,074,000美元(2023年：18,550,000美元)，淨收入同比上升2.8%。

**財務費用**

本集團2024年財務費用為152,451,000美元(2023年：171,189,000美元)，同比下降10.9%。年內平均銀行貸款餘額為3,101,786,000美元(2023年：2,984,791,000美元)，同比上升3.9%，財務費用下降主要是年內本集團通過置換存量貸款、優化債務結構、以自有資金償還部分高息貸款等多措並舉，效果顯著而財務費用下降。計入資本化利息，2024年平均銀行借貸成本(包括銀行貸款及票據的交易成本攤銷)為5.21%(2023年：5.30%)。

**應佔合營公司及聯營公司利潤減虧損**

2024年本集團應佔合營公司及聯營公司利潤減虧損貢獻合共320,115,000美元(2023年：297,861,000美元)，同比上升7.5%。當中，2024年應佔鹽田碼頭相關公司利潤為60,846,000美元(2023年：50,493,000美元)，同比上升20.5%；大連集裝箱碼頭利潤為8,004,000美元(2023年：5,654,000美元)，同比上升41.6%及安特衛普碼頭利潤為3,798,000美元(2023年：407,000美元)，同比增加3,391,000美元。

**稅項**

年內稅項為73,057,000美元(2023年：35,206,000美元)，同比增加37,851,000美元。主要由於2023年回撥以前年度計提項目稅項合計20,051,000美元及部份碼頭所適用的稅務政策有所調整，令2024年稅項同比增加。

## 財務回顧

### 財務狀況

#### 現金流量

本集團2024年繼續保持穩健的現金流量收入。年內經營業務所得現金淨額為408,578,000美元(2023年：482,447,000美元)。2024年提取銀行貸款1,158,880,000美元(2023年：1,376,793,000美元)，另償還貸款為1,233,415,000美元(2023年：1,078,098,000美元)。年內本集團支付現金435,086,000美元(2023年：346,466,000美元)以擴建碼頭泊位及購買物業、機器及設備。另外，本集團期內以合計現金約95,801,000美元支付股權投資項目。

#### 融資工作及備用額度

於2024年12月31日，本集團未償還借款總額為3,114,481,000美元(2023年：3,234,631,000美元)，現金結餘為1,029,233,000美元(2023年：1,208,039,000美元)。已承諾但尚未動用的銀行備用額度為696,217,000美元(2023年：1,043,341,000美元)。

#### 資產及負債

於2024年12月31日，本集團資產總額及負債總額分別為12,021,386,000美元(2023年：11,931,881,000美元)及4,976,139,000美元(2023年：5,089,356,000美元)。資產淨值為7,045,247,000美元(2023年：6,842,525,000美元)。於2024年12月31日，本公司每股股份股權持有人應佔資產淨值為1.58美元(2023年：1.62美元)。

2024年12月31日淨負債總權益比率為29.6%(2023年：29.6%)。不計入租賃負債相關財務費用，利息覆蓋率為5.0倍(2023年：4.2倍)。

於2024年12月31日，本集團之若干資產賬面淨值總額為1,216,090,000美元(2023年：803,286,000美元)和附屬公司的權益已作抵押，以獲取合共1,103,288,000美元(2023年：1,078,453,000美元)之銀行借款。

## 財務回顧

## 債務分析

	於2024年12月31日		於2023年12月31日	
	美元	(%)	美元	(%)
<b>按債務還款期劃分</b>				
在第一年內	276,719,000	8.9	959,038,000	29.7
在第二年內	605,730,000	19.5	233,474,000	7.2
在第三年內	496,416,000	15.9	254,936,000	7.9
在第四年內	359,265,000	11.5	427,764,000	13.2
在第五年內及以後	1,376,351,000	44.2	1,359,419,000	42.0
	<b>3,114,481,000*</b>	<b>100.0</b>	<b>3,234,631,000*</b>	<b>100.0</b>
<b>按借款種類劃分</b>				
有抵押借款	1,103,288,000	35.4	1,078,453,000	33.3
無抵押借款	2,011,193,000	64.6	2,156,178,000	66.7
	<b>3,114,481,000*</b>	<b>100.0</b>	<b>3,234,631,000*</b>	<b>100.0</b>
<b>按借款幣種劃分</b>				
美元借款	1,536,836,000	49.3	1,776,704,000	54.9
人民幣借款	985,035,000	31.6	738,352,000	22.8
歐元借款	502,051,000	16.2	619,325,000	19.2
港幣借款	90,559,000	2.9	100,250,000	3.1
	<b>3,114,481,000*</b>	<b>100.0</b>	<b>3,234,631,000*</b>	<b>100.0</b>

\* 已扣除未攤銷借款的交易成本。

## 財務擔保合約

於2024年12月31日及2023年12月31日，本公司均無擔保合約。

於2024年12月31日，本集團4.7%(2023年12月31日：6.9%)的借貸為固定息率借款之類別。就市場走勢，本集團將繼續監控及調整其固定利息與浮動利息的債務組合，以降低潛在利率風險。

## 庫務政策

本集團盡量以本集團的主要現金收款及相關資產交易相符的功能貨幣進行借款，從而控制匯率風險。本集團碼頭業務的功能貨幣主要為歐元或人民幣，與其借款、業務收入及支出的幣種相匹配，從而使匯率波動自然對沖。