

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**China Tower Corporation Limited**

**中國鐵塔股份有限公司**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份編號：0788)

## 2025年中期業績公告

### 業績摘要

- ❖ 營業收入保持穩定增長，實現人民幣496.01億元，同比增長2.8%，其中：
  - 運營商業務收入為人民幣424.61億元，同比增長0.8%；其中，塔類業務收入為人民幣377.97億元，與去年同期基本持平；室內分佈式天線系統（「室分」）業務收入為人民幣46.64億元，同比增長12.0%
  - 智聯業務收入為人民幣47.26億元，同比增長18.7%
  - 能源業務收入為人民幣22.09億元，同比增長9.2%
- ❖ 盈利能力持續提升，EBITDA<sup>2</sup>達到人民幣342.27億元，同比增長3.6%，歸屬於本公司股東的利潤為人民幣57.57億元，同比增長8.0%。
- ❖ 實現經營活動現金流量淨額人民幣286.79億元，自由現金流<sup>3</sup>達到人民幣162.87億元。
- ❖ 董事會決定2025年繼續派發中期股息，金額為每股人民幣0.13250元（稅前）。

註1：本公告中財務數據均基於合併口徑數據編製。本公司及其附屬公司合稱為本集團。

註2：EBITDA為營業利潤加折舊及攤銷計算得出。

註3：自由現金流為經營活動產生的現金流量淨額減去資本開支。

## 董事長報告書

尊敬的各位股東：

2025年上半年，中國鐵塔股份有限公司（「本公司」或「公司」）牢牢錨定「世界一流的數字基礎設施綜合服務商、具有核心競爭力的信息應用服務商、具有核心競爭力的新能源應用服務商」的戰略定位，緊抓網絡強國、數字中國戰略和「雙碳」目標帶來的發展機遇，不斷鞏固核心競爭力，深化「一體兩翼」戰略，整體業績保持穩健增長，公司高質量發展邁出新步伐。

### 財務表現

2025年上半年，公司營業收入保持穩定增長，營業收入實現人民幣496.01億元，同比增長2.8%；EBITDA實現人民幣342.27億元，同比增長3.6%，EBITDA率<sup>4</sup>為69.0%；歸屬於本公司股東的利潤為人民幣57.57億元，同比增長8.0%，淨利潤率為11.6%，盈利能力持續增強。

公司經營活動現金流量淨額為人民幣286.79億元，同比減少人民幣41.51億元，資本開支為人民幣123.92億元，自由現金流達到人民幣162.87億元，同比減少人民幣28.14億元。

截至2025年6月30日，公司總資產達人民幣3,311.27億元，帶息負債為人民幣926.39億元，淨債務槓桿率<sup>5</sup>為29.5%，較去年年底下降1.5個百分點，財務狀況持續穩健。

公司高度重視股東回報，在充分考慮利潤和現金流水平及未來發展需求後，公司董事會（「董事會」）決定派發中期股息金額為每股人民幣0.13250元（稅前）。公司將努力實現全年每股派息的良好增長，持續為股東創造更大價值。

### 業務表現

上半年，公司持續優化資源配置，深化改革創新，推動經營發展穩中提質、效率效益持續向好，企業核心競爭力得到不斷提升。

註4：EBITDA 率是EBITDA 除以營業收入後乘以100%。

註5：淨債務槓桿率根據淨債務（帶息負債減現金及現金等價物的淨值）除以總權益和淨債務之和乘以100%。

## 固本強基，運營商業務保持穩定

公司充分發揮移動通信基礎設施建設國家隊、5G新基建主力軍作用，深入落實「雙千兆」網絡共進攻堅工程、「信號升格」及「寬帶邊疆」專項行動，把握5G網絡擴大廣度覆蓋和加強深度覆蓋的契機，持續提升資源統籌共享和專業化運營能力，全面滿足客戶網絡部署需求，運營商業務保持穩定。2025年上半年，運營商業務實現收入人民幣424.61億元，同比增長0.8%。

**塔類業務方面**，公司落實嵌入式服務工作機制，強化客戶溝通對接，緊盯運營商網絡建設規劃，分客戶、制式／頻段推動需求獲取，並基於公司站址資源信息，主動開展網絡覆蓋分析，發現網絡弱覆蓋區域，通過綜合解決方案和區域性產品滿足客戶需求，同時重點關注客戶痛點難點問題，持續開展疑難站址攻堅，贏得客戶認可，全面獲取滿足客戶需求；堅持以客戶為中心，不斷優化業務流程，規範業務管理，提高需求獲取、訂單交付、計費回款效率，提升服務能力及客戶滿意度。2025年上半年，塔類業務實現收入人民幣377.97億元，與去年同期基本持平；截至2025年6月底，公司塔類站址數211.9萬個，較上年年底增加2.5萬個，運營商塔類租戶達到357.9萬戶，較上年年底增加3.5萬戶，運營商塔類站均租戶數為1.72戶。

**室分業務方面**，公司聚焦高價值場景，持續強化大型交通樞紐、地鐵、大型場館、三甲醫院、高校、典型標誌性建築等重點場景統籌共享能力，協同運營商加快高鐵5G改造，提升高價值場景需求佔比；深化共建共享，提升覆蓋效率，發揮統一進場、統一實施、共建共享優勢，在電梯、地下停車場、公路隧道、住宅小區等民生場景通過規模應用共享直放站，助力運營商快速、低成本提升網絡覆蓋；加速5G升級建設，持續優化「有源+無源」室分共享方案，提升產品競爭力，在存量室分5G升級中試點應用共享移頻等方案，確保網絡質量與客戶需求同步演進。2025年上半年，室分業務實現收入人民幣46.64億元，同比增長12.0%，繼續保持較高速度增長。截至2025年6月，樓宇類室分覆蓋面積累計達到138.5億平方米，同比增長20.0%；高鐵隧道及地鐵覆蓋里程累計達30,878公里，同比增長17.0%。

## 精耕細作，兩翼業務快速發展

兩翼業務發展上，公司不斷強化產品創新，優化業務佈局，進一步提升核心能力，推動業務不斷發展，收入規模保持快速增長。2025年上半年，兩翼業務實現收入人民幣69.35億元，佔營業收入比重為14.0%，較去年同期提升1.6個百分點。

**智聯業務發展方面**，立足空間數智化治理領域，發揮資源稟賦和能力優勢，變「通信塔」為「數字塔」，服務國家戰略和重大工程，持續做精智聯業務。**做深客戶**，聚焦重點行業，清單制推進戰略合作，鞏固和擴大在耕地保護、漁政執法、森林防火、災害預警、應急救援等重點場景的市場份額和領先優勢。**做精產品**，推進分佈式平台建設和運營，優化中高點位特色算法倉，構建數智化治理的高質量數據集，重點場景的產品競爭優勢進一步提升。**做優服務**，以高標準服務體系建設為抓手，不斷提升重點行業客戶的服務質量。強化服務過程管控，推進重大項目和重點行業服務升級。建強屬地化技術支撐團隊，加快滿足客戶迭代開發需求，持續提升陪伴式服務能力。**做強安全**，深化網絡信息安全風險閉環管控，健全技術防護體系。開展專項行動，全面增強數據、終端、平台和雲網的網絡信息安全技術防護能力。

2025年上半年，智聯業務實現收入人民幣47.26億元，同比增長18.7%，其中鐵塔視聯業務實現收入人民幣28.22億元，佔智聯業務收入比重為59.7%。

能源業務發展方面，聚焦換電、備電等核心業務，發揮產品、服務、平台核心競爭優勢，加強精細運營，持續做專能源業務。**換電業務**上，深耕C端外賣市場，加快B端客戶規模拓展，建立VIP星級用戶運營體系，提升服務能力，增強用戶黏性，實現用戶規模快速增長。截至2025年6月30日，鐵塔換電用戶約147.0萬戶，較去年年底增加16.6萬戶，持續保持低速電動車換電市場領先地位；立足資源稟賦，加快構建社區充電設施網絡體系，提升運營管理水平，為居民用戶提供低速電動車安全充電服務，持續拓展服務用戶規模。**備電業務**上，深耕通信、金融等重點行業及典型場景，加強優質客戶拓展，深入分析客戶需求，強化能力建設，推廣「備電+」行業綜合解決方案，持續鍛造「鐵塔能源管家」品牌。

2025年上半年，能源業務實現收入人民幣22.09億元，同比增長9.2%，其中鐵塔換電業務實現收入人民幣13.23億元，佔能源業務收入比重為59.9%。

### 科技引領，創新效能穩步提升

上半年，公司持續強化科技創新驅動，厚植發展後勁。強化新一代移動通信、人工智能、邊緣計算、5G+北斗、5G共享室分、新能源、物聯網等關鍵核心技術研發，在國際上、行業內著力鍛造有影響力的重大項目、技術標準；通過發佈系列成果清單、暢通轉化通道、開展科技成果評估、分類施策推動轉化，加快推動科技成果轉化為現實生產力；推進「能力水平、任務項目、資源配置、成果轉化」四份清單工作機制，穩步提升創新效率效能，2025年上半年研發人員數量較去年同期增長29%，累計授權發明專利較2024年底提升16%。

## 公司治理和社會責任

公司高度重視可持續發展，積極踐行ESG責任。

**堅持綠色發展理念。**推進資源循環利用，提升光伏等清潔能源在基站的應用規模；以數智技術融合賦能大氣、水、土壤污染防治以及生態保護等多領域；面向社會提供換充電等多元新能源應用服務，護航居民綠色出行，減少碳排放。

**增進社會民生福祉。**圓滿完成重大活動通信保障，為森林防火、抗台防汛等自然災害應急預警提供保障，助力守護「生命線」、「保障線」、「指揮線」；完善農村及邊遠地區通信基礎設施建設，通過數字化賦能助力鄉村振興。

**不斷完善企業治理。**嚴格遵守上市監管規則，切實保障股東合法權益；優化公司治理機制，各治理主體之間權責分明制衡有效；持續推進法治企業建設與經營合規管理體系建設，不斷提升依法合規經營管理水平；加強資本市場溝通與交流，主動強化投資者關係維護。

## 未來展望

面向未來，公司將繼續秉持共享發展理念、堅持「一體兩翼」戰略佈局，持續增強核心競爭力，推動公司高質量發展，為股東、客戶及社會創造最大化價值。

**運營商業務：**5G發展持續向縱深推進，應用場景深化拓展，網絡覆蓋不斷完善，運營商5G-A建設規模持續擴大，公司將充分把握「信號升格」、「寬帶邊疆」專項行動，5G規模化應用「揚帆」行動升級方案等國家政策帶來的發展機遇，不斷提升資源統籌、建設交付、方案創新能力，持續築牢「建設交付優、維護服務優、綜合成本優、管理風險低」的「三優一低」競爭優勢，全面滿足客戶需求，不斷擴大業務發展空間，實現運營商業務穩健增長。

**智聯業務：**在數字經濟與實體經濟深度融合的背景下，公司將持續深化數智技術在社會治理領域的創新應用，依託「位置+計算+電力+安全」資源稟賦和能力優勢，持續做精智聯業務，堅持深耕重點行業，積極推進在邊緣計算等戰略性新興產業的佈局和發展，有力支撐數字基礎設施轉型升級，助力數字中國和美麗中國戰略落地。

**能源業務：**「雙碳」目標深入推進，新能源創新應用蓬勃發展，公司將持續優化核心商圈換電網絡佈局，深化VIP星級用戶體系運營，提高服務水平，改善用戶體驗，強化用戶感知，擴大用戶規模，保持市場領先地位。持續深耕重點行業市場，聚焦客戶典型場景需求，加大「備電+」行業綜合解決方案推廣力度，不斷提升產品和平台核心能力，形成「鐵塔能源管家」品牌行業影響力。

公司將持續聚焦核心技術攻關，強化科技成果供給，加大科技成果推廣轉化，加快推動科技創新和產業創新融合發展，大力培育發展新質生產力，以科技創新賦能公司業務高質量發展。

我謹借此機會，代表董事會向已辭任公司董事（「**董事**」）的唐永博、董春波和洗漢迪先生及其對公司發展做出的卓越貢獻表示誠摯謝意；同時，也代表董事會對程建軍、苗守野、裴振江和文步高先生加入董事會表示熱烈歡迎。

公司取得的成績和進步，離不開全體員工的辛勤努力，離不開廣大客戶的大力支持，離不開所有股東的信任堅守。最後，我代表董事會對全體股東、廣大客戶和社會各界對公司的支持表示衷心感謝，對全體員工的努力付出致以誠摯謝意！

**張志勇**  
董事長

中國北京，2025年8月5日

## 集團業績

中國鐵塔股份有限公司(「本公司」，與其附屬公司合稱「本集團」)董事會(「董事會」)宣佈本集團截至2025年6月30日止六個月期間未經審核的合併業績。

### 未經審核中期合併綜合收益表 截至2025年6月30日止六個月 (以人民幣列示)

		未經審核 截至6月30日止六個月	
	附註	2025 人民幣百萬元	2024 人民幣百萬元
營業收入	4	<u>49,601</u>	<u>48,247</u>
營業開支			
折舊及攤銷		(25,598)	(24,899)
維護費用		(3,187)	(3,397)
人工成本		(4,767)	(4,375)
站址運營及支撐成本		(2,535)	(2,902)
其他營業開支		(4,885)	(4,528)
		<u>(40,972)</u>	<u>(40,101)</u>
營業利潤		<u>8,629</u>	<u>8,146</u>
其他收益 — 淨額		212	127
利息收入		24	44
融資成本		(1,260)	(1,280)
稅前利潤		<u>7,605</u>	<u>7,037</u>
所得稅費用	5	(1,847)	(1,707)
本期利潤		<u>5,758</u>	<u>5,330</u>
本期利潤歸屬於：			
— 本公司股東		5,757	5,330
— 非控制性權益		1	—
本期其他綜合收益(除稅後)		—	—
本期綜合收益總額		<u>5,758</u>	<u>5,330</u>
本期綜合收益總額歸屬於：			
— 本公司股東		5,757	5,330
— 非控制性權益		1	—
		<u>5,758</u>	<u>5,330</u>
每股基本及攤薄收益(人民幣元)			
基本／攤薄(重述)	6	<u>0.3293</u>	<u>0.3049</u>

未經審核中期合併財務狀況表  
 於2025年6月30日  
 (以人民幣列示)

	附註	未經審核 於2025年 6月30日 人民幣百萬元	經審核 於2024年 12月31日 人民幣百萬元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		184,832	192,770
在建工程		12,685	12,718
使用權資產	11	32,775	32,247
遞延所得稅資產		2,871	2,618
其他非流動資產		1,109	1,121
		<b>234,272</b>	241,474
<b>流動資產</b>			
應收營業款及其他應收款	8	85,110	85,907
預付款及其他流動資產		3,072	2,855
現金及現金等價物		8,673	2,598
		<b>96,855</b>	91,360
<b>總資產</b>		<b>331,127</b>	332,834
<b>權益及負債</b>			
<b>歸屬於本公司股東權益</b>			
股本		17,601	176,008
儲備		182,750	23,970
		<b>200,351</b>	199,978
歸屬於本公司股東權益 非控制性權益		<b>2</b>	1
<b>權益總額</b>		<b>200,353</b>	199,979

未經審核中期合併財務狀況表(續)

於2025年6月30日

(以人民幣列示)

	附註	未經審核 於2025年 6月30日 人民幣百萬元	經審核 於2024年 12月31日 人民幣百萬元
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借款		24,882	41,084
租賃負債	11	16,614	15,555
遞延政府補助		386	380
僱員福利		36	37
		<u>41,918</u>	<u>57,056</u>
<b>流動負債</b>			
借款		44,212	28,525
租賃負債	11	6,931	7,378
應付賬款	9	30,668	33,269
預提費用及其他應付款		6,952	6,280
應付所得稅		93	347
		<u>88,856</u>	<u>75,799</u>
<b>負債總額</b>		<u><b>130,774</b></u>	<u><b>132,855</b></u>
<b>權益及負債總額</b>		<u><b>331,127</b></u>	<u><b>332,834</b></u>

## 未經審核中期財務報告附註 (除另有說明外，金額均以人民幣列示)

### 1. 編製基準

截至2025年6月30日止六個月的未經審核中期財務報告乃按照國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。

此未經審核中期財務報告沒有包括按照國際會計準則理事會頒佈的《國際財務報告會計準則》規定編製完整財務報表所需的所有資料，並應當結合本集團截至2024年12月31日止年度的經審核合併財務報表一併閱讀。採用的會計政策與先前財政年度及對應中期報告期間保持一致。本集團的金融風險管理政策已載列於截至2024年12月31日止年度的經審核本集團財務報表，截至2025年6月30日止六個月期間，本集團的金融風險管理政策未發生重大變化。

### 2. 會計政策變更

本集團已對本會計期間的中期財務報告應用了以下由國際會計準則理事會發佈的《國際財務報告會計準則》修訂本：

- 《國際會計準則第21號－匯率變動的影響：缺乏兌換性》的修訂

此修訂沒有對本集團在本中期財務報告內就本期間或以往期間編製或呈報的業績及財務狀況產生重大影響。本集團並無採用任何在當前會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

### 3. 分部報告

本公司的執行董事、高級管理層作為決策團隊，是本集團的主要經營決策者(「主要經營決策者」)。本集團確定經營分部基於主要經營決策者所審閱用以分配資源及評估表現的信息為基礎。主要經營決策者從塔類業務、室分業務、智聯業務及能源業務收入流入角度進行業績評估。但是，主要經營決策者不只根據來自不同業務的收入決定資源分配或業績考核，而是將本集團作為一個整體覆核集團的業績和資源。因此，主要經營決策者斷定本集團有一個經營分部。

本集團幾乎所有長期資產均位於中國大陸，且本集團於報告期內的幾乎所有收入及營業利潤源自中國大陸。

#### 4. 營業收入

下表按照業務類型對本集團的營業收入進行分類匯總：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2025	2024
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
塔類業務 (附註(i))	37,797	37,957
室分業務	4,664	4,164
智聯業務	4,726	3,982
能源業務	2,209	2,023
其他	205	121
	<u>49,601</u>	<u>48,247</u>

附註：

(i) 下表按照性質對本集團的塔類業務收入進行分類匯總：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2025	2024
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
來自站址空間的收入	32,110	32,192
來自維護服務和電力服務的收入	5,687	5,765
	<u>37,797</u>	<u>37,957</u>

(ii) 本集團收入主要來自於三家位於中國的通信服務運營商(「三家通信運營商」)，分別為中國移動通信集團有限公司及其所有附屬公司(「中國移動集團」)、中國聯合網絡通信集團有限公司及其所有附屬公司(「中國聯通集團」)和中國電信集團有限公司及其所有附屬公司(「中國電信集團」)。

收入貢獻佔本集團的總收入金額10%以上的主要客戶情況列示如下：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2025	2024
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
中國移動集團	21,189	21,281
中國電信集團	10,870	10,617
中國聯通集團	10,428	10,505
	<u>42,487</u>	<u>42,403</u>

截至2025年6月30日止六個月期間，三家通信運營商產生的收入佔總收入的85.7% (截至2024年6月30日止六個月期間：87.9%)。

## 5. 所得稅費用

本公司及其子公司與各省級分公司匯總計算並統一申報中國企業所得稅稅款。中國企業所得稅撥備是根據中國有關企業所得稅法規，按預計應課稅利潤基於適用稅率計算。

合併綜合收益表所示的稅項為：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2025	2024
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
本期稅項		
對本期預計應稅利潤計提的所得稅	2,099	1,839
遞延稅項		
暫時性差異所產生	(252)	(132)
所得稅費用	<u>1,847</u>	<u>1,707</u>

所得稅費用和除稅前利潤按適用稅率計算的差異調節如下：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2025	2024
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
除稅前利潤	7,605	7,037
預計按中國法定稅率25%繳納的稅項	1,901	1,759
優惠稅率的稅務影響(附註)	(124)	(112)
不可抵扣支出的稅務影響	85	75
其他	(15)	(15)
所得稅費用	<u>1,847</u>	<u>1,707</u>

附註：

本集團適用的中國企業所得稅法定稅率為25%。

根據中國財政部，國家稅務總局及國家發改委頒佈的《關於延續西部大開發企業所得稅政策的公告》(財政部公告[2020]23號)及相關中國企業所得稅規定，對設立在中国大陸西部省區的符合資質要求的企業或分部可以享受15%的優惠所得稅稅率。本集團若干省分公司獲批准享受該15%的優惠所得稅稅率，有效期至2030年末。

根據中國財政部和國家稅務總局頒佈的《關於海南自由貿易港企業所得稅優惠政策的通知》(財稅[2020]31號)和《關於延續實施海南自由貿易港企業所得稅優惠政策的通知》(財稅[2025]3號)，海南省分公司享受15%的優惠所得稅稅率，有效期至2027年末。

根據國家稅務總局頒佈的《關於實施高新技術企業所得稅優惠政策有關問題的公告》(國家稅務總局公告[2017]24號)及相關中國企業所得稅規定，本公司的子公司鐵塔智聯技術有限公司可以享受高新技術企業15%優惠稅率。鐵塔智聯技術有限公司已獲得高新技術企業證書，有效期至2027年12月31日。

## 6. 每股基本及攤薄收益

### (a) 基本

每股基本收益乃按照歸屬於本公司股東的利潤除以本期已發行普通股加權平均數計算，不包括限制性股票激勵計劃所持有的股份。

於2024年12月23日，有關股份合併及削減股本的決議案已分別於特別股東大會、H股股東類別會議及內資股股東類別會議正式通過，按(i)每十(10)股每股面值人民幣1.00元的公司股份合併為一(1)股每股面值人民幣1.00元的公司股份；及(ii)本公司的已發行總股本由人民幣176,008,471,024元減少至人民幣17,600,847,102元(「股份合併及削減股本」)。該股份合併及削減股本已於2025年2月20日生效。

此外，報告期的已發行普通股的加權平均數已基於股份合併及削減股本影響進行追溯調整。

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2025	2024 (重述)
歸屬於本公司股東的利潤 (人民幣百萬元)	<u>5,757</u>	<u>5,330</u>
經股份合併及削減股本調整後的已發行 普通股的加權平均數(百萬)	<u>17,481</u>	<u>17,481</u>
每股基本收益(人民幣元)	<u><u>0.3293</u></u>	<u><u>0.3049</u></u>

### (b) 攤薄

截至2024年及2025年6月30日止六個月期間的每股攤薄收益是按照歸屬於本公司股東的利潤除以相關期間內就所有攤薄性的潛在普通股的影響作出調整後的發行在外普通股加權平均數計算。截至2024年及2025年6月30日止六個月期間，因為此前授予的所有限制性股票均已於2022年被取消，所以沒有攤薄性的潛在普通股股份。因此，每股攤薄收益與每股基本收益相等。

## 7. 股息

於2025年5月20日的股東週年大會上，本公司經股東批准派發截至2024年12月31日止年度的末期股息每股人民幣0.30796元（相等於每股0.334013港元）（稅前），合計約人民幣5,384百萬元。

股息總額是在本公司總股本的基礎上扣除附註10所披露的限制性股票激勵計劃下購回的股份進行計算。

於2025年8月5日，本公司董事會決定向本公司股東派發截至2025年6月30日止六個月期間的股息每普通股人民幣0.13250元（稅前），合計約為人民幣2,316百萬元。由於中期股息乃於報告期末後宣派，故此並未確認於2025年6月30日的負債（截至2024年6月30日止六個月期間：無）。

## 8. 應收營業款及其他應收款

	未經審核 於2025年 6月30日 人民幣百萬元	經審核 於2024年 12月31日 人民幣百萬元
應收營業款 (附註(a))	82,882	83,570
預期信用損失準備	(4,871)	(4,134)
<b>應收營業款 — 淨額</b>	<b>78,011</b>	<b>79,436</b>
代繳款項 (附註(b)(i))	4,808	4,600
押金保證金 (附註(b)(ii))	2,292	1,872
預期信用損失準備	(1)	(1)
<b>其他應收款 — 淨額</b>	<b>7,099</b>	<b>6,471</b>
<b>應收營業款及其他應收款</b>	<b>85,110</b>	<b>85,907</b>

附註：

(a) 應收營業款

(i) 截至報告期末基於賬單日期的本集團應收營業款賬齡的情況分析如下：

	未經審核 於2025年 6月30日 人民幣百萬元	經審核 於2024年 12月31日 人民幣百萬元
1至3個月	39,814	45,726
3至6個月	13,830	15,196
6個月至1年	16,347	11,580
1年至3年	11,185	9,736
3年以上	1,706	1,332
	<u>82,882</u>	<u>83,570</u>

(ii) 以下為按客戶分析的應收營業款：

	未經審核 於2025年 6月30日 人民幣百萬元	經審核 於2024年 12月31日 人民幣百萬元
中國移動集團	39,234	39,665
中國聯通集團	16,912	19,796
中國電信集團	13,056	12,419
其他	13,680	11,690
	<u>82,882</u>	<u>83,570</u>

應收營業款主要為應收三家通信運營商的款項。其他第三方客戶包括地方政府及事業單位、國資企業及其他客戶群體。

於2025年6月30日，包含在應收營業款內的銀行及財務公司承兌匯票，以及商業承兌匯票分別為人民幣798百萬元和人民幣22,740百萬元（2024年12月31日：人民幣6,119百萬元和人民幣29,417百萬元）。

(b) 其他應收款

- (i) 代繳款項主要是為本集團作為代理人為客戶提供電力接入服務時，代替三家通信運營商向第三方供應商支付的站址電費，該等客戶會在1至3個月內向本集團進行支付。
- (ii) 押金保證金主要包括用於站址租賃、辦公室租賃或設備採購的押金或保證金。它們的信用風險較低，預期信用損失不重大。

## 9. 應付賬款

應付賬款主要包括工程支出、維護費用及其他經營性支出的應付款項。應付賬款均無抵押，不計息且須根據合約條款支付。應付賬款主要以人民幣計價。

基於發票日期的應付賬款的賬齡分析如下：

	未經審核 於2025年 6月30日 人民幣百萬元	經審核 於2024年 12月31日 人民幣百萬元
不超過6個月	18,906	24,418
6個月至1年	6,562	4,095
1年以上	5,200	4,756
	<u>30,668</u>	<u>33,269</u>

## 10. 限制性股票激勵計劃所持股份

在於2019年4月18日召開的股東週年大會上，本公司股東批准執行一項為期10年的限制性股票激勵計劃（「該股份計劃」）。信託機構（「受託人」）經董事會任命和授權，從二級市場購買該股份計劃所需的一定數量的H股股票。

根據該股份計劃，在滿足業績條件和服務條件的情況下，本公司在2019年向符合條件的參與者（「激勵對象」）首次授予若干限制性股票。截至2025年6月30日和2024年12月31日，首次授予的限制性股票已全部被取消，且未實施任何活躍的限制性股票激勵計劃。

受託人根據限制性股票激勵計劃所持股份呈列如下：

	未經審核 於2025年6月30日		經審核 於2024年12月31日	
	限制性 股票數量 (百萬股)	限制性股票 激勵計劃 所持股份 (人民幣 百萬元)	限制性 股票數量 (百萬股)	限制性股票 激勵計劃 所持股份 (人民幣 百萬元)
限制性股票激勵 計劃所持股份	<u>120</u>	<u>1,954</u>	<u>1,196</u>	<u>1,954</u>

股份合併及削減股本已於2025年2月20日生效(附註6(a))，經調整後，本公司限制性股票激勵計劃所持股份總股數由1,196,475,000股變更為119,647,500股。

	未經審核		經審核	
	於2025年6月30日		於2024年12月31日	
	限制性股票	限制性股票	限制性股票	限制性股票
	數量	激勵計劃	數量	激勵計劃
	(百萬股)	所持股份	(百萬股)	所持股份
		(人民幣		(人民幣
		百萬元)		百萬元)
於期／年初	1,196	1,954	1,196	1,954
股份合併及削減				
股本的影響	(1,076)	—	—	—
於期／年末	<u>120</u>	<u>1,954</u>	<u>1,196</u>	<u>1,954</u>

## 11. 租賃

(i) 於中期合併財務狀況表中確認的租賃相關金額如下：

	未經審核	經審核
	於2025年	於2024年
	6月30日	12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
使用權資產(附註)		
— 站址及房屋	31,780	31,232
— 土地使用權	995	1,015
	<u>32,775</u>	<u>32,247</u>
租賃負債		
— 流動	6,931	7,378
— 非流動	16,614	15,555
	<u>23,545</u>	<u>22,933</u>

附註：

截至2025年6月30日止六個月期間，本集團確認增置使用權資產人民幣6,555百萬元。

(ii) 於中期合併綜合收益表確認的租賃相關金額如下：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2025	2024
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
使用權資產折舊費用	5,594	5,669
利息費用	566	542
短期租賃及低價值租賃費用	604	656

## 12. 非調整報告期後事項

董事會於報告期末後宣派中期股息，詳情請參見附註7。

## 財務概覽

(如未特別註明，金額均以人民幣列示)

### 營業收入

2025年上半年，公司立足資源共享優勢，持續深化「一體兩翼」戰略，高效支撐網絡強國、數字中國、美麗中國戰略和「雙碳」目標落地，營業收入保持穩健增長。上半年累計實現營業收入496.01億元，較上年同期增長2.8%，其中運營商業務實現收入424.61億元，較上年同期增長0.8%；智聯業務實現收入47.26億元，較上年同期增長18.7%；能源業務實現收入22.09億元，較上年同期增長9.2%。收入結構持續優化，包括室分和兩翼業務在內的非塔類業務收入佔營業收入比重由上年同期的21.3%提升至23.8%。

### 營業開支

公司深入推進成本對標管理和資產精益運營，持續開展降本增效專項行動，合理管控運營成本。2025年上半年，營業成本累計發生409.72億元，較上年同期增長2.2%；營業成本佔營業收入比重為82.6%，較上年同期下降0.5個百分點，其中：

- **折舊及攤銷**

上半年折舊及攤銷累計發生255.98億元，同比增長2.8%。主要是公司積極滿足客戶新增建設需求，持續開展資產隱患排查整治、站址備電能力補足等工作，以往年度投資形成的資產帶來的折舊有所增加。

- **維護費用**

公司前兩年集中開展設備隱患排查和更新整治，設備質量顯著提升，同時進一步推進代維市場化招標，加強成本管控，維護修理費同比有所下降。上半年維護費用累計發生31.87億元，同比下降6.2%，維護費用佔營業收入比重較上年同期下降0.6個百分點。

- **人工成本**

上半年人工成本累計發生47.67億元，同比增加3.92億元。主要是公司推進研發創新和區域專項變革，面向業務發展適度引進中高端科技人才及一線人員，同時強化工效掛鈎的業績導向激勵，進一步提升發展動能。

- **站址運營及支撐費**

公司發揮專業化運營優勢，通過外市電精準整治、電池備電能力補足提升站址電力保障能力，合理管控場租續簽漲幅，油機發電費、站址租賃費等站址運營支出進一步得到壓降。上半年站址運營及支撐費累計發生25.35億元，同比減少3.67億元。

- **其他營運開支**

上半年其他營運開支累計發生48.85億元，同比增加3.57億元。其中為支撐兩翼業務發展，加強產品和技術方案支撐以及市場推廣力度，兩翼業務技術支撐服務費等業務拓展成本同比增加2.81億元。

## **融資成本**

公司堅持穩健的融資策略，強化資金收支集約管理，保持合理的帶息負債規模和較低水平的融資成本。上半年公司淨財務費用為12.36億元，與去年同期持平。

## **盈利水平**

上半年公司實現營業利潤86.29億元，歸屬於本公司股東的利潤為57.57億元，較上年同期增長8.0%。上半年EBITDA為342.27億元，較上年同期增長3.6%，EBITDA佔營業收入比重為69.0%，較上年同期提高0.5個百分點。

## 資本開支及現金流量

公司按照業務發展和能力建設需要適配有效投資，上半年資本開支為123.92億元，同比減少13.37億元。隨著運營商建設需求的變化以及公司持續優化建設方案、應用創新產品有效節省投資，站址新建及共享改造類資本開支為66.0億元，同比減少14.35億元。在前期規模開展重要場景電池備電能力補足的基礎上，公司根據資產實物運行狀態，穩步開展隱患排查整治和設備更新，站址更新改造類資本開支為23.77億元，同比減少8.29億元。兩翼業務圍繞業務需求有效投放資源，加快平台建設及產品迭代升級，兩翼業務資本開支為24.75億元，同比增加5.95億元。持續強化關鍵技術攻關，加大IT及研發有效投入，IT支撐及研發類資本開支為9.40億元，同比增加3.32億元。

上半年經營活動現金流量淨額為286.79億元，同比減少41.51億元，較去年下半年增加120.41億元，主要受去年同期因商務定價協議落地集中回款現金流基數較高影響。上半年自由現金流為162.87億元，同比減少28.14億元。

## 資產負債情況

截至2025年6月30日，公司資產總額為3,311.27億元，負債總額為1,307.74億元，其中淨債務為839.66億元，資產負債率為39.5%，較年初下降0.4個百分點。

## 其他資料

### 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至2025年6月30日止六個月期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券(包括出售庫存股份)。

## 審計委員會

董事會審計委員會(「**審計委員會**」)已經與本公司管理層審閱本公司採納的會計準則及實務，並已就本公司的財務報告事宜(包括審閱截至2025年6月30日止六個月期間的未經審核中期財務報告)進行討論。

## 遵守企業管治守則

本公司致力維持高水平的企業管治。截至2025年6月30日止六個月期間，本公司一直遵守《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(「上市規則」)附錄C1《企業管治守則》(「企業管治守則」)所載列的守則條文。

## 遵守標準守則

本公司已採納主要以上市規則附錄C3所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)為藍本自行編製的《中國鐵塔股份有限公司董事、監事及有關僱員證券交易守則》(「公司守則」)，公司守則的規定並不比標準守則所訂的標準寬鬆。

經本公司向全體董事及監事作出特定查詢後，各董事及監事確認於截至2025年6月30日止六個月期間一直遵守公司守則及標準守則。

## 或有負債

於2025年6月30日，本公司無或有負債。

## 重大法律程序

截至2025年6月30日止六個月期間，本公司未牽涉任何重大訴訟或仲裁，且據本公司所知，亦無任何針對本公司的重大訴訟或索賠懸而未決、擬將進行或已進行。

## 中期股息

董事會於2025年5月20日舉行的2024年度股東週年大會上，獲本公司股東(「股東」)授權決定本公司2025年中期利潤分配方案。在充分考慮中期經營業績、財務狀況、未來資金需求等因素，董事會決定派發截至2025年6月30日止六個月之中期股息每股人民幣0.13250元(相等於每股0.145533港元)(稅前)(「2025年中期股息」)。2025年中期股息將以人民幣計值及宣派，且預期於2025年10月31日(星期五)或前後(「支付日」)支付予2025年9月12日(星期五)名列本公司股東名冊之股東。

本公司內資股股東及通過上海證券交易所和深圳證券交易所投資在香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）上市的本公司H股股票（「港股通」）的H股股東（包括企業和個人）（「港股通股東」）的股息將以人民幣支付，而本公司港股通股東以外的H股股東的股息則將以港元支付。相關折算匯率按宣派2025年中期股息之日（即2025年8月5日）前一週的中國人民銀行公佈的人民幣兌換港幣平均中間價（人民幣0.910444元兌1.00港元）計算。港股通股東股權登記日時間安排和相關的股息分配安排與本公司H股股東一致。

根據《中華人民共和國企業所得稅法》以及《中華人民共和國企業所得稅法實施條例》的規定，本公司將向於2025年9月12日名列於本公司H股股東名冊上的境外H股非居民企業股東（包括香港中央結算（代理人）有限公司，其他企業代理人或受託人，或其他組織及團體）派發2025年中期股息時，有義務代扣代繳10%的企業所得稅。

根據國家稅務總局國稅函[2011]348號規定及相關法律法規，如H股個人股東為香港或澳門居民以及其他與中國簽訂10%股息稅率的稅收協議的國家的居民，本公司將按10%的稅率代扣代繳個人所得稅。如H股個人股東為與中國簽訂低於10%股息稅率的稅收協議的國家的居民，本公司將按10%的稅率代扣代繳個人所得稅。如H股個人股東為與中國簽訂高於10%但低於20%股息稅率的稅收協議的國家的居民，本公司將按相關稅收協議實際稅率代扣代繳個人所得稅。如H股個人股東為與中國簽訂20%股息稅率的稅收協議的國家的居民、與中國並沒有簽訂任何稅收協議的國家的居民以及在任何其他情況下，本公司將按20%的稅率代扣代繳個人所得稅。

本公司將根據2025年9月12日本公司H股股東名冊上所記錄的登記地址，確定H股個人股東的居民身份。如H股個人股東的居民身份與其登記位址不符或希望申請退還多扣繳的稅款，H股個人股東須於2025年9月8日或該日之前通知本公司並提供相關證明文件，證明文件經相關稅務機關審核後，本公司會遵守稅務機關的指引執行與代扣代繳相關的規定和安排。如H股個人股東在上述期限前未能向本公司提供相關證明文件，可按稅收協議通知的有關規定自行或委託代理人辦理有關手續。

對於港股通投資者（包括企業和個人），中國證券登記結算有限責任公司上海分公司和中國證券登記結算有限責任公司深圳分公司作為港股通投資者名義持有人接收本公司派發的股息，並通過其登記結算系統將股息發放至相關港股通投資者。根據《關於滬港股票市場交易互聯互通機制試點有關稅收政策的通知（財稅[2014]81號）》和《關於深港股票市場交易互聯互通機制試點有關稅收政策的通知（財稅[2016]127號）》的相關規定，對內地個人投資者通過港股通投資在香港聯交所上市的本公司H股股票取得的股息，本公司將按照20%的稅率代扣代繳個人所得稅。對內地證券投資基金通過港股通投資在香港聯交所上市的本公司H股股票取得的股息，比照個人投資者徵稅。本公司對港股通內地企業投資者不代扣代繳股息所得稅款，應納稅款由企業自行申報繳納。港股通投資者股權登記日時間安排和相關的股息分配安排與本公司H股股東一致。

對於本公司港股通股東以外的H股股東，本公司已委任香港中央證券信託有限公司為香港的收款代理人（「收款代理人」），並會將已宣派的2025年中期股息支付予收款代理人，以待支付予港股通股東以外的H股股東。收款代理人將於支付日支付經扣除適用稅項後的2025年中期股息，而相關股息單將以平郵方式寄予H股股東，郵誤風險由H股股東承擔。對於本公司港股通股東，本公司將於支付日支付經扣除適用稅項後的2025年中期股息予中國證券登記結算有限責任公司上海分公司和中國證券登記結算有限責任公司深圳分公司，中國證券登記結算有限責任公司上海分公司和中國證券登記結算有限責任公司深圳分公司分別將經扣除適用稅項後的2025年中期股息支付給港股通股東。

對於H股股東的納稅身份或稅務待遇及因H股股東的納稅身份或稅務待遇未能及時確定或不準確確定而引致任何申索或對於代扣代繳機制或安排的任何爭議，本公司概不負責，亦不承擔任何責任。

## 暫停辦理股份過戶登記

為確定H股股東收取2025年中期股息的權利，本公司的H股股東名冊將於以下期間暫停辦理股份過戶登記手續，有關詳情載列如下：

交回股份過戶文件以作登記的最後時限	2025年9月8日下午4時30分
暫停辦理股份過戶登記手續（包括首尾兩天）	2025年9月9日至2025年9月12日
記錄日期	2025年9月12日

本公司將於上述有關期間內暫停辦理H股股份過戶手續。為確保符合資格可獲派2025年中期股息，務請將所有H股過戶文件連同有關的股票於上述最後時限前送抵本公司的H股股份過戶登記處－香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室。

## 刊登中期業績公告及中期報告

本公告登載在本公司網頁[www.china-tower.com](http://www.china-tower.com)及香港聯交所網頁[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)上。

2025年中期報告將適時登載於本公司網頁([www.china-tower.com](http://www.china-tower.com))及香港聯交所網頁([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))，並提供予股東。

## 前瞻性陳述

本公告所載本公司之表現及營運業績僅屬歷史數據性質，過往表現並不保證本公司日後之業績。本公告中任何前瞻性陳述及意見都基於現有計劃、估計與預測作出，當中因此涉及風險及不明朗因素。實際業績可能與該等前瞻性陳述及意見中論及之預期表現有重大差異。本公司、本公司董事及僱員概不承擔(a)更正或更新本公告所載前瞻性陳述或意見之任何義務；及(b)倘因任何前瞻性陳述或意見不能實現或變成不正確而引致之任何責任。

承董事會命  
中國鐵塔股份有限公司  
董事長  
張志勇

中國北京，2025年8月5日

於本公告日期，本公司之董事會由以下人士組成：

執行董事：張志勇(董事長)及陳力(總經理)  
非執行董事：程建軍、苗守野、劉桂清及房小兵  
獨立非執行董事：裴振江、胡章宏、張薇及文步高