

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



自願性公告

與創勝集團醫藥有限公司(06628.HK)簽署涉15億美元 創新藥管線資產RWA代幣化之戰略合作協議

本公告乃由華檢醫療控股有限公司(「本公司」或「華檢醫療」，連同其附屬公司統稱「本集團」)自願作出，旨在向股東及潛在投資者提供本集團業務發展的最新資料。

一、合作概況與六大創新藥管線亮點

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及本公司附屬公司ETHK Inc及ETHK HOLDINGS LIMITED與創勝集團醫藥有限公司Transcenta Holding Limited(「創勝集團」，股票代號：06628.HK)及其附屬公司Transcenta Oncology Inc. (US)(統稱「創勝方」)就潛在的創新藥管線資產RWA代幣化相關事項訂立戰略合作協議。

據此，創勝方將其旗下六個核心創新藥管線資產(即TST003, TST005, TST786, TST105, TST106及TST013)整合至其美國實體Transcenta Oncology Inc. (US)，並利用本集團專業構建之ETHK全球創新藥知識產權RWA交易所，與華檢醫療就資產的潛在RWA代幣化進行合作。該等資產總估值超過15億美元，代表全球腫瘤治療領域最前沿的研發方向與高技術壁壘。

本集團將為該等管線資產提供涵蓋數字化發起、可信上鏈、合規發行及流動性對接的全流程技術解決方案。本次合作標誌著全球首批高價值創新藥知識產權資產以RWA形式正式在資本市場發售/推出，是一項標誌著科技與金融深度融合的里程碑事件。

二、六大創新藥管線核心價值與科技突破

本次將探索推進完成潛在的RWA代幣化發行之六大創新藥管線，涵蓋雙抗、三抗、ADC及融合蛋白等多種前沿技術平台，各管線均具有全球創新(First-in-Class)或同類最佳(Best-in-Class)潛力，具體包括：

1. TST003(一種同類首創人源化抗GREMLIN-1抗體)

TST003是一種同類首創高親和力人源化單克隆抗體，靶向GREMLIN-1，一種在基質細胞及多種人類癌症(尤其是結腸癌、前列腺癌、胃癌、肺癌、食管癌、胰腺導管腺癌及乳腺癌)的腫瘤細胞中高度表達的調節蛋白。其單藥及聯合治療潛力巨大，為靶向腫瘤微環境提供了新策略。

最新進展：其目前在美國及中國多個臨床中心正在進行全球FIH試驗測試。單一療法的劑量遞增已完成。TST003表現出良好的安全性及耐受性，觀察到與劑量成比例的PK特徵。將繼續進行TST003的I期試驗以獲得安全性、藥代動力學及藥效學數據。

2. TST005(PD-L1/TGF- β 雙功能融合蛋白)

TST005是一種雙重功能融合蛋白，由與人源化抗PD-L1IgG1抗體(AM4B6單抗)融合的TGF- β RII受體(作為TGF- β 陷阱)的截短胞外域組成。通過阻斷PD-L1與PD-1的相互作用以及對T細胞浸潤及T細胞活性的TGF- β 介導的抑制活性，PD-L1/TGF- β 雙重功能抗體能有效阻止腫瘤細胞發生免疫調節逃逸。

TST005在體外可高效逆轉TGF- β 誘導的T細胞抑制。在多個同源小鼠腫瘤模型中，TST005可顯著增加CD8陽性T細胞向PD-L1表達的腫瘤中的浸潤，並在TGF- β 高表達對PD-(L)1治療不敏感的腫瘤模型中顯示出劑量依賴性的腫瘤生長抑制。

最新進展：TST005為第二個啟動全球臨床研究的雙功能藥物，處於I期試驗階段。在非人靈長類動物中表現出良好耐受性和線性PK特徵。TST005是一個具有潛在更好的治療窗口的雙功能免疫治療創新候選藥物。

3. TST786 (一種同類首創靶向PD1-VEGF及GREMLIN-1的新一代三特異性抗體候選藥物)

TST786是一種靶向PD1-VEGF及GREMLIN-1的新一代三特異性抗體候選藥物，而GREMLIN-1是一種間質成纖維細胞調節蛋白，可促進腫瘤轉移且與整體生存期呈負相關。目前PD1-VEGF雙特異性藥物已展現出令人鼓舞的PFS裨益，但OS裨益尚有待確認。創勝集團之三特異性抗體具有改善PFS裨益的潛力，並且很有可能通過阻斷腫瘤轉移而提升OS裨益。

最新進展：已獲得先導分子，正處於臨床前開發階段，代表下一代腫瘤免疫治療的新方向。

4. TST105 (一種靶向表達胃癌及其他實體瘤的生物標誌物的雙特異性ADC候選藥物)

TST105是一種靶向FGFR2b及一種未披露腫瘤抗原的人源化雙特異性抗體藥物偶聯物(ADC)，FGFR2b是胃癌的經臨床驗證腫瘤抗原，也在肺癌及其他實體瘤中過度表達。已獲得先導ADC在體內研究中具有前景的抗腫瘤活性數據。

最新進展：於2025年4月，創勝集團於AACR年會上展示臨床前研究結果。TST105採用糖基轉移酶介導的定點偶聯技術，搭載新型拓撲異構酶I抑制劑作為有效載荷，在臨床前胃癌和結直腸癌模型中，相比以MMAE為載荷的ADC，展現出顯著增強的抗腫瘤活性。於AACR上展示的令人鼓舞的數據充分彰顯了TST105在治療高FGFR2b過表達腫瘤領域的變革性潛力。創勝集團將全力推動這一極具前景的候選藥物轉化為惠及全球患者的突破性療法。

5. TST106 (一種靶向CLDN18.2的人源化雙抗ADC)

TST106是一種針對CLDN18.2的人源化雙抗ADC。Claudin18.2是一種在正常胃上表細胞表達，但在包括胃癌胰腺，膽管癌等多種胃腸道腫瘤的膜蛋白。目前針對Claudin18.2的單抗及單抗ADC分別在一線胃癌及後線胃癌表現了良好的治療效果、但噁心嘔吐尚需進一步降低。TST106通過同時要求結合腫瘤細胞上二個不同的抗原蛋白，使得TST106可以偏向性結合腫瘤細胞，一方面增加內吞效率及抗腫瘤療效，同時降低對正常細胞的結合及損傷，從而降低噁心嘔吐。有望成為下一代針對Claudin18.2的靶向藥物。

最新進展：處於臨床前開發階段，旨在用於胃癌、胰腺癌、膽管癌等多種胃腸道腫瘤。

6. TST013(一種靶向LIV-1(多種實體瘤中過度表達的腫瘤抗原)的ADC候選藥物)

ST013是一種靶向乳腺癌臨床經驗證腫瘤抗原LIV-1的下一代ADC，而LIV-1在其他實體瘤(包括肺癌、前列腺癌等)高度表達。ADC分子將TOPO-I抑制劑的定點偶聯與具有獨特表位及長PK的自主人源化抗體結合。

最新進展：已在ADC先導分子的體內藥理學研究中獲得令人振奮的抗腫瘤活性數據，並啟動可支持IND申報的籌備研究。在動物模型中，與基準ADC比較，TST013在臨床相關劑量情況下顯示出顯著改善的抗腫瘤活性及良好的耐受性。亦觀察到在肺癌方面的顯著臨床前研究活動。

三、創新藥知識產權資產RWA代幣化：賦能創新藥研發的新範式

本次合作成功完成後，不僅是一次鏈上資產發行，更是對生物醫藥行業傳統研發融資與價值實現模式的革新。通過RWA代幣化：

- 為高價值管線提前鎖定研發價值：使發行人能高效盤活其處於不同臨床階段的頂級管線資產，為後續研發注入無需稀釋股權的創新性資金。
- 提供全球資本配置新渠道：為全球專業投資者提供了一個透明、合規、高效配置全球最前沿創新藥知識產權資產的稀缺機會，共享生物科技突破的紅利。
- 加速療法可及性：通過創新融資模式加速尖端療法的研發進程，最終惠及全球患者，滿足迫切的未滿足醫療需求。

四、重大簽約儀式

為正式啓動本次具有里程碑意義的合作，本集團與創勝集團定於2025年9月22日(星期一)上午9:30-11:30，於南京，本集團主辦之「全球首個RWA技術基地落成儀式」現場舉行具有象徵意義的隆重戰略合作協議簽約儀式。

屆時，雙方核心管理層代表將齊聚現場，共同啓動這一創新藥研發與金融科技深度融合的盛大合作。儀式將標誌著雙方攜手探索全球創新藥知識產權價值數字化新範式的正式啓航，彰顯共同引領行業變革的堅定承諾。

董事會深信，此次合作將產生巨大的協同效應，為本集團未來可持續的業務增長與財務表現注入強勁動力。本集團將與創勝方緊密協作，確保該項目的高標準成功落地。

本公司股東及潛在投資者應注意，戰略合作協議僅載列各方就潛在合作所達成的意向，對各方概不具法律約束力。倘若雙方已達成協議及／或簽署具法律約束力的正式協議，本公司將根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》於適當時候另行作出公告。

本公告涉及新興及快速發展的區塊鏈、數字資產及生物醫藥行業，該等領域具有高風險、高波動性及監管不確定性等特點。股東及潛在投資者於買賣本公司證券時，務請審慎行事。

承董事會命
華檢醫療控股有限公司
執行董事
林賢雅

香港，二零二五年九月二十二日

於本公告日期，董事會由三名執行董事林賢雅先生、陳兆基先生及羅劍輝先生，兩名非執行董事姚海雲女士及劉飛先生，以及五名獨立非執行董事仲人前先生、黃思樂博士、邵洋女士、徐達先生及張建磊先生組成。

本公告可能載有若干前瞻性陳述，反映本公司對未來的信念、計劃或期望。此等陳述乃基於多項假設、當前估算及預測而作出，可能存在一些內在風險、不確定因素或其他可能或可能並無超出本公司控制的因素。實際結果或會出現分別。此等陳述的任何內容均不得或不應被另行視為任何保障、聲明或保證而加以依賴。本公司或其董事、員工、代理商、顧問或代表概不會就更新、補充、更正此等陳述，或因應未來事件修改此等陳述承擔任何責任。

本公告中英文版本如有任何歧義，概以中文版本為準。