



Hygieia Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：1650



中期報告

2025

目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	4
企業管治及其他資料	8
綜合損益及其他全面收益表	12
綜合財務狀況表	13
綜合權益變動表	14
綜合現金流量表	15
綜合財務資料附註	16
釋義	25



董事會

執行董事

卓榮貴先生
Peh Poon Chew先生
卓麗秋女士

獨立非執行董事

王旭先生
劉振榮先生
梁志恒先生

授權代表

卓榮貴先生
劉仲緯先生

公司秘書

劉仲緯先生

審核委員會

王旭先生(主席)
劉振榮先生
梁志恒先生

薪酬委員會

梁志恒先生(主席)
王旭先生
劉振榮先生

提名委員會

劉振榮先生(主席)
王旭先生
梁志恒先生
卓麗秋女士(由2025年8月28日起獲委任)

註冊辦事處

Cricket Square
Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman, KY1-1111
Cayman Islands

總部及主要營業地點

6 Tagore Drive
#B1-02
Tagore Building
Singapore 787623





公司資料

香港主要營業地點

香港
九龍土瓜灣
土瓜灣道84號
環凱廣場
11樓1102室

核數師

國衛會計師事務所有限公司
執業會計師
註冊公眾利益實體核數師
香港
中環畢打街11號
置地廣場
告羅士打大廈31樓

有關香港法律之法律顧問

摩根路易斯律師事務所
香港皇后大道中15號
置地廣場公爵大廈
19樓

開曼群島股份過戶登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681
Grand Cayman, KY1-1111
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港
夏慤道16號
遠東金融中心17樓

主要往來銀行

Oversea-Chinese Banking Corporation Limited
65 Chulia Street
OCBC Centre
Singapore 049513

股份代號

1650

公司網站

<http://www.hygieiagroup.com/>

業務回顧

本集團為總部位於新加坡的環境服務行業的知名普通清潔服務供應商，並於新加坡及泰國開展業務。本集團主要為多個公營及私營場所(包括購物商場、商業及工業樓宇、學校、酒店、私人公寓以及新加坡市鎮理事會的公共出入區域)提供普通清潔服務。於泰國，本集團為私營客戶提供私人住宅、辦公室、零售門店及工業樓宇的普通清潔服務。

本集團於環境服務行業擁有逾30年的經驗，及憑藉榮龍目前持有的有關「家政、清潔、清淤及維護」服務的L6級FM02工種，本集團能就無限合約價值的公營界別服務合約進行投標。於2025年8月27日，榮龍為525名FM02工種註冊承包商中持有L6級FM02工種的42名註冊承包商之一。本集團就提供清潔及家政服務實施獲其ISO 9001:2015認證的質量管理體系，及本集團就提供達致高標準清潔服務而榮獲國家環境局表彰的清潔評分金獎。

為配合新加坡政府持續致力於提升員工生產力及能力，本集團一直在部署數字化解決方案，以提高工作效率並促進更好的決策。隨著清潔合約從以人頭為基礎轉為以成果為基礎的模式，該等數字化解決方案將有助於本集團提升表現及提高客戶滿意度。截至2025年6月30日止六個月，本集團收益較2024年同期達致6.4%之增長，主要由於新加坡新獲得的大型項目，以及本集團於泰國的環境服務業務之內生增長所致。

於2025年8月28日，本集團擁有301份進行中服務合約(不包括一次性合約)，尚未支付合約金額約為65.8百萬新元。

未來前景

於2025年下半年，本集團將繼續追求實現其願景，成為環境服務行業的綜合服務供應商並努力為客戶提供一貫的優質清潔服務。儘管預計新加坡環境服務行業仍將越來越有挑戰性，行業競爭將愈演愈烈，但本集團致力於透過技術及員工培訓方面的投資來提升生產力。管理層及員工將保持警惕靈敏，隨時準備迅速適應不斷變化的市場條件，以保持本集團在新加坡環境服務行業擔當市場引領者。本集團將努力進一步鞏固及提高其在業界的市場地位。作為持續檢討的一部分，本集團亦將重訂其策略的優先次序，以提高盈利能力，並可能評估可為股東帶來有利回報的其他投資前景。





財務回顧

收益

截至2025年6月30日止六個月，本集團的總收益約為39.4百萬新元，較2024年同期約37.0百萬新元增加約6.4%。此增長主要由於新加坡新獲得的大型項目，以及本集團於泰國的環境服務業務之內生增長所致。

銷售成本

截至2025年6月30日止六個月，銷售成本約為31.9百萬新元，較2024年同期約30.9百萬新元增加約3.2%。有關該增加之闡釋，請參閱「毛利及毛利率」一節。

毛利及毛利率

毛利由截至2024年6月30日止六個月的約6.1百萬新元增加至截至2025年6月30日止六個月的約7.4百萬新元。毛利率由截至2024年6月30日止六個月的16.4%提高至截至2025年6月30日止六個月的18.9%，主要由於勞工相關開支減少及增加自新加坡政府收取政府提供的有關就業補貼。截至2025年6月30日止六個月，本集團已確認政府補助合共約1.6百萬新元（2024年6月30日：0.8百萬新元）。

行政開支

行政開支由截至2024年6月30日止六個月的約4.6百萬新元增至截至2025年6月30日止六個月的約4.8百萬新元，主要由於僱員福利開支及專業費用增加。

財務成本

財務成本由截至2024年6月30日止六個月的約97,000新元減少至截至2025年6月30日止六個月的63,000新元，主要由於本集團借款產生的利息開支減少。

其他收益

截至2025年6月30日止六個月的其他虧損約為27,000新元，主要為出售物業、廠房及設備之收益，部分被外匯虧損淨額所抵銷。

其他收入

截至2025年6月30日止六個月，其他收入保持相對穩定，約為102,000新元。其主要來自本集團持有的定期銀行存款所產生的利息收入。

所得稅開支

截至2025年6月30日止六個月，所得稅開支及實際稅率分別約為561,000新元及20.9%，而於2024年同期分別為307,000新元及21.1%。稅項開支增加主要由於本公司附屬公司的應課稅收入整體增加。

截至2025年6月30日止六個月的除稅後溢利

由於上述因素，本集團於截至2025年6月30日止六個月的淨利潤約為2.1百萬新元，而截至2024年6月30日止六個月為1.2百萬新元。

流動資金及資本資源

於2025年6月30日，本集團的流動資產約為33.9百萬新元，包括現金及現金等價物約10.3百萬新元、定期銀行存款4.4百萬新元以及貿易及其他應收款項、按金及預付款項約19.2百萬新元。本集團的流動負債約為11.3百萬新元，包括貿易及其他應付款項約8.1百萬新元、借款約1.2百萬新元、租賃負債約1.3百萬新元及應付所得稅約756,000新元。於2025年6月30日及2024年12月31日，本集團的流動比率(流動資產對流動負債的比率)維持為3.0。

淨債務與資本比率乃按淨債務除以總權益計算。由於現金及現金等價物的金額超過銀行借款的金額，本集團於2025年6月30日處於淨現金狀況。因此，淨債務與資本比率並不適用(2024年12月31日：不適用)。

資本開支

除本中期報告所披露者外，於截至2025年6月30日止六個月並無產生其他重大資本開支。

或然負債

於2025年6月30日，本集團並無重大或然負債。





管理層討論及分析

資產抵押

於2025年6月30日，本集團的銀行融資由以下各項擔保：

- (i) 根據貿易應收款項融資允許對債務人的轉讓；
- (ii) 構成對所有資產的固定及浮動押記之債權證；及
- (iii) 本公司及其附屬公司提供的公司擔保。

重大投資及資本資產之未來計劃

除本中期報告所披露者外，本集團於2025年6月30日並無重大投資及資本資產之計劃。

重大投資、收購及出售

除本中期報告所披露者外，截至2025年6月30日止六個月內，本公司概無持有其他重大投資、重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

外匯風險管理

本集團之功能貨幣為新元。本集團的大部分收益及開支以新元計值。本集團目前並無任何外匯對沖政策。管理層將持續監察本集團的外匯風險及考慮適時採取審慎措施。

金融風險管理目標及政策

本集團的主要金融工具包括貿易及其他應收款項及按金、現金及現金等價物、借款、貿易及其他應付款項以及租賃負債。

本集團的活動令其面臨市場風險(包括外幣風險及利率風險)、信貸風險及流動資金風險。

董事負責制定本集團財務風險管理的目標及相關原則。管理團隊隨後制定詳細政策，如風險識別及計量、風險限額及對沖策略。財務風險管理由財務人員執行。財務人員根據設定的限額計量實際風險，並編製定期報告供管理團隊及董事審閱。

報告期後事項

直至本中期報告日期，董事並無注意到2025年6月30日後有關本集團業務或財務表現之重大事項。

上市所得款項用途

本公司上市籌措的所得款項淨額(經扣除就股份發售產生的包銷佣金及其他估計開支)約為11.8百萬新元。

以下為所得款項淨額(已於本公司日期為2023年12月21日的公告中作出修訂)、於2025年6月30日所得款項淨額已動用及未動用金額的分配詳情：

	所得款項 淨額之 經修訂分配 千新元	佔所得款項 總淨額的 概約百分比	於2025年 6月30日 已動用金額 千新元	於2025年 6月30日 未動用金額 千新元	估計完成動用
收購園景公司	1,774	15.0%	-	1,774	2025年12月31日
採購廢棄物處理設備	605	5.1%	605	-	不適用
僱用廢棄物處理人員	627	5.3%	515	112	2025年12月31日
現金流量錯配	6,170	52.2%	6,170	-	不適用
僱用銷售及營銷人員	166	1.4%	166	-	不適用
僱用安全人員	296	2.5%	161	135	2025年12月31日
採購軟件及系統	284	2.4%	169	115	2025年12月31日
租賃自動化機械及設備	721	6.1%	721	-	不適用
一般營運資金	1,182	10.0%	1,182	-	不適用
總計	11,825	100%	9,689	2,136	

僱員薪酬及關係

於2025年6月30日，本集團擁有約3,047名僱員(於2024年12月31日：2,609名)。本集團僱員(包括外籍勞工)的薪酬乃根據其工作技能、工作範圍、責任及表現而釐定。僱員亦視乎彼等各自的表現而享有酌情花紅。外籍勞工的僱傭時間通常取決於彼等的工作許可證訂明的期間，且彼等與本公司的僱傭關係可基於彼等的表現續期。本公司亦根據新加坡人力部的規定為其外籍勞工提供住房及醫療保險。





企業管治及其他資料

根據本集團的清潔業務牌照的條款及條件，本集團已為新加坡公民及新加坡永久居民僱員制定漸進式薪酬計劃，該計劃規定向各類清潔工人支付符合勞工處處長規定的薪資水平的基本薪資。本集團亦根據新加坡中央公積金法(第36章)(經不時修訂、補充及／或以其他方式修改)為當地及永久居民僱員參與強制性公積金，並已相應支付相關供款。

本集團認為其與僱員維持良好的工作關係，本集團於報告期內並無發生任何重大勞工糾紛。

企業管治守則

本公司致力於建立良好的企業管治常規及程序，以成為具透明度及負責任的組織，向股東開放並對其負責。本公司已採用企業管治守則作為其自身企業管治常規守則。

董事認為，本公司於報告期內已遵守企業管治守則所載之相關守則條文。董事會將持續檢討及監察本公司常規，以維持高標準企業管治。

上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納標準守則作為其有關董事進行證券交易的行為守則。

經向本公司全體董事作出具體查詢後，全體董事確認於截至2025年6月30日止六個月彼等已遵守標準守則所載有關董事進行證券交易之規定準則。

審核委員會

本公司已遵照上市規則成立審核委員會，並制定書面職權範圍。審核委員會包括三名成員，即王旭先生、劉振榮先生及梁志恒先生，彼等均為獨立非執行董事。王旭先生為審核委員會主席。

審核委員會已審閱本公司截至2025年6月30日止六個月的未經審核中期業績，並確認已遵守適用會計原則、準則及要求，且已作出充分披露，審核委員會對此並無異議。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於報告期內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

公眾持股量

於本中期報告日期，基於本公司取得之公開資料及據董事所知，本公司已根據上市規則維持所規定之公眾持股量。

董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團股份及相關股份的權益

於2025年6月30日，董事及本公司主要行政人員於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份及相關股份中擁有(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉)；或(b)根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所述登記冊的權益或淡倉；或(c)根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉如下：

(i) 於本公司股份及相關股份中的好倉

董事姓名	身份／權益性質	股份數目	股權概約百分比 ⁽²⁾
卓榮貴先生	受控法團權益 ⁽¹⁾	1,500,000,000	75%

附註：

⁽¹⁾ TEK Assets Management Limited由卓榮貴先生擁有100%。因此，根據證券及期貨條例，卓榮貴先生被視為於TEK Assets Management Limited持有的所有股份中擁有權益。

⁽²⁾ 按於2025年6月30日2,000,000,000股已發行股份計算。

(ii) 於相聯法團股份及相關股份中的好倉

Eng Leng (Thailand) Co., Ltd.

董事姓名	身份／權益性質	股份數目	股權概約百分比
卓榮貴先生	實益擁有人	500	0.5%





除上文所披露者外及就董事所深知，於2025年6月30日，概無董事或本公司主要行政人員於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的任何權益及／或淡倉(包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所述登記冊的任何權益及／或淡倉，或根據標準守則須知會本公司及聯交所的任何權益及／或淡倉。

主要股東於本公司股份及相關股份的權益

於2025年6月30日，就董事所深知，下列人士(並非董事或本公司主要行政人員)及實體於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司及聯交所披露的權益或淡倉，或記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊的權益或淡倉：

於本公司股份及相關股份中的好倉

股東名稱／姓名	身份／權益性質	股份數目	股權概約百分比 ⁽²⁾
TEK Assets Management Limited	實益擁有人	1,500,000,000	75%
Chua Seok Joo女士	配偶權益 ⁽¹⁾	1,500,000,000	75%

附註：

⁽¹⁾ Chua Seok Joo女士為卓榮貴先生的配偶及因此根據證券及期貨條例，彼被視為於卓榮貴先生持有的所有股份中擁有權益。

⁽²⁾ 按於2025年6月30日2,000,000,000股已發行股份計算。

除上述所披露者外及就董事所深知，於2025年6月30日，概無其他人士(並非董事或本公司主要行政人員)或實體於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司及聯交所披露的任何權益或淡倉，或記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊的任何權益或淡倉。

購股權計劃

本公司於2020年6月8日採納購股權計劃。有關購股權計劃的詳情載於招股章程附錄四「法定及一般資料—F.購股權計劃」一節。自當時起及截至2025年6月30日概無授出任何購股權。因此，於報告期內，概無購股權獲行使、屆滿或失效，且於報告期內並無購股權計劃項下的尚未行使購股權。

綜合損益及其他全面收益表

截至2025年6月30日止六個月

	附註	2025年 千新元 (未經審核)	2024年 千新元 (未經審核)
收益	3	39,351	36,982
銷售成本		(31,905)	(30,908)
毛利		7,446	6,074
其他收入	4	102	95
其他收益／(虧損)淨額	5	27	(6)
行政開支		(4,831)	(4,609)
經營溢利		2,744	1,554
財務成本	7	(63)	(97)
除所得稅前溢利		2,681	1,457
所得稅開支	8	(561)	(307)
期內溢利		<u>2,120</u>	<u>1,150</u>
其他全面收入：			
其後可能重新分類至損益的項目：			
換算海外業務產生之匯兌差額		1	(1)
期內其他全面收入，扣除所得稅		<u>1</u>	<u>(1)</u>
期內全面收入總額		<u>2,121</u>	<u>1,149</u>
以下人士應佔期內溢利：			
本公司擁有人		2,082	1,092
非控股權益		38	58
		<u>2,120</u>	<u>1,150</u>
以下人士應佔期內全面收入總額：			
本公司擁有人		2,083	1,091
非控股權益		38	58
		<u>2,121</u>	<u>1,149</u>
每股盈利			
基本及攤薄(新分)	9	<u>0.104</u>	<u>0.055</u>





綜合財務狀況表

於2025年6月30日

	附註	2025年 6月30日 千新元 (未經審核)	2024年 12月31日 千新元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		2,305	2,404
使用權資產		1,527	1,614
		3,832	4,018
流動資產			
貿易及其他應收款項、按金及預付款項	11	19,199	19,153
定期銀行存款		4,399	7,437
現金及現金等價物		10,313	10,387
		33,911	36,977
總資產		37,743	40,995
權益			
股本			
股本		3,592	3,592
儲備		22,308	24,225
本公司擁有人應佔權益		25,900	27,817
非控股權益		154	116
總權益		26,054	27,933
負債			
非流動負債			
借款		97	351
租賃負債		263	404
		360	755
流動負債			
貿易及其他應付款項	12	8,080	8,586
借款		1,211	1,932
租賃負債		1,281	1,215
應付所得稅		756	574
		11,328	12,307
負債總額		11,688	13,062
總權益及負債		37,742	40,995
流動資產淨值		22,583	24,670
總資產減流動負債		26,415	28,688

綜合權益變動表

	本公司權益持有人應佔								
	股本 千新元 (未經審核)	股份溢價 千新元 (未經審核)	資本儲備 千新元 (未經審核)	其他儲備 千新元 (未經審核)	保留溢利 千新元 (未經審核)	匯兌儲備 千新元 (未經審核)	總計 千新元 (未經審核)	非控股權益 千新元 (未經審核)	總權益 千新元 (未經審核)
於2025年1月1日之結餘	3,592	13,173	4,500	(98)	6,628	22	27,817	116	27,933
期內溢利	-	-	-	-	2,082	-	2,082	38	2,120
期內其他全面收入	-	-	-	-	-	1	1	-	1
期內全面收入總額	-	-	-	-	2,082	1	2,083	38	2,121
已付股息	-	-	-	-	(4,000)	-	(4,000)	-	(4,000)
於2025年6月30日之結餘	<u>3,592</u>	<u>13,173</u>	<u>4,500</u>	<u>(98)</u>	<u>4,710</u>	<u>23</u>	<u>25,900</u>	<u>154</u>	<u>26,054</u>

	本公司權益持有人應佔								
	股本 千新元 (未經審核)	股份溢價 千新元 (未經審核)	資本儲備 千新元 (未經審核)	其他儲備 千新元 (未經審核)	保留溢利 千新元 (未經審核)	匯兌儲備 千新元 (未經審核)	總計 千新元 (未經審核)	非控股權益 千新元 (未經審核)	總權益 千新元 (未經審核)
於2024年1月1日之結餘	3,592	13,173	4,500	(98)	8,872	10	30,049	45	30,094
期內溢利	-	-	-	-	1,092	-	1,092	58	1,150
期內其他全面收入	-	-	-	-	-	(1)	(1)	-	(1)
期內全面收入總額	-	-	-	-	1,092	(1)	1,091	58	1,149
已付股息	-	-	-	-	(3,000)	-	(3,000)	-	(3,000)
於2024年6月30日之結餘	<u>3,592</u>	<u>13,173</u>	<u>4,500</u>	<u>(98)</u>	<u>6,964</u>	<u>9</u>	<u>28,140</u>	<u>103</u>	<u>28,243</u>





綜合現金流量表

截至6月30日止六個月

	2025年 千新元 (未經審核)	2024年 千新元 (未經審核)
經營活動所得現金流量		
經營所得／(所用)現金	3,367	(2,467)
已付所得稅	(352)	(34)
經營活動所得／(所用)現金淨額	3,015	(2,501)
投資活動所得現金流量		
購買物業、廠房及設備	(246)	(490)
已收利息	99	90
提取定期銀行存款	3,038	3,106
出售物業、廠房及設備所得款項	36	1
投資活動所得現金淨額	2,927	2,707
融資活動所得現金流量		
已付以下各項利息：		
—租賃負債	(35)	(45)
—其他融資安排	(28)	(52)
償還銀行借款	(947)	(909)
銀行借款所得款項	—	530
租賃負債本金部分之租賃付款	(1,007)	(1,085)
已付股息	(4,000)	(3,000)
融資活動所用現金淨額	(6,017)	(4,561)
現金及現金等價物減少淨額	(75)	(4,355)
期初之現金及現金等價物	10,387	12,217
現金及現金等價物受貨幣匯兌之影響	1	(1)
期末之現金及現金等價物	10,313	7,861

1 一般資料及編製基準

1.1 一般資料

Hygieia Group Limited(「本公司」)於2019年2月28日根據開曼群島公司法(經修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。其母公司為於英屬處女群島註冊成立之TEK Assets Management Limited。其最終控股方為卓榮貴先生，彼亦為本公司主席兼執行董事。

本公司為投資控股公司，及其附屬公司(統稱為「本集團」)主要從事提供清潔服務。本集團於新加坡的主要營業地點位於6 Tagore Drive, #B1-02, Singapore 787623。

本公司的股份已於2020年7月3日於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

綜合財務報表以新加坡元(「新元」)呈列，新加坡元亦為本公司的功能貨幣，除另有指明外，所有數值均約整至最接近的千位數(千新元)。

1.2 編製基準

截至2025年6月30日止六個月的未經審核簡明中期財務資料已根據國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。未經審核簡明中期財務資料應與截至2024年12月31日止年度之年度業績公告一併閱讀。





2 採納新訂及經修訂國際財務報告準則(「國際財務報告準則會計準則」)

本中期期間強制生效的經修訂國際財務報告準則會計準則

本中期期間編製未經審核簡明中期財務資料時，本集團首次採納以下國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際財務報告準則會計準則修訂本，各項均於2025年1月1日或之後開始的年度期間強制生效：

國際會計準則第21號(修訂本)	缺乏可兌換性
-----------------	--------

於本中期期間應用國際財務報告準則會計準則修訂本，對本集團於本期間的財務狀況及表現及／或未經審核簡明財務資料所載的披露並無重大影響。本集團並無應用於本期間尚未生效之任何新訂準則、修訂本或詮釋。

3 收益及分部資料

本公司執行董事監控其經營分部的經營業績，以作出有關資源分配及表現評估的決策。

主要營運決策者被確定為本集團的執行董事。執行董事從業務角度考慮有關分部。根據國際財務報告準則第8號經營分部，執行董事將本集團的業務視作一個合資格作為呈報分部的單一經營分部並相應審閱財務資料，以分配資源及評估經營分部的表現。

(a) 分拆來自客戶合約之收益

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審核)	2024年 千新元 (未經審核)
提供清潔服務	39,319	36,940
商品銷售	32	42
	39,351	36,982
收益確認時間：		
一段時間	39,319	36,940
時間點	32	42
	39,351	36,982

本集團按地理位置劃分的收益如下：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審核)	2024年 千新元 (未經審核)
新加坡	33,546	32,036
泰國	5,805	4,946
	39,351	36,982

截至2025年6月30日及2024年6月30日止六個月，概無客戶佔本集團收益超過10%。





3 收益及分部資料－續

(b) 按地區劃分的非流動資產

	於2025年 6月30日 千新元 (未經審核)	於2024年 12月31日 千新元
新加坡	3,667	3,870
泰國	165	148
	3,832	4,018

4 其他收入

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審核)	2024年 千新元 (未經審核)
利息收入	99	90
其他	3	5
	102	95

5 其他收益／(虧損)淨額

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審核)	2024年 千新元 (未經審核)
外匯虧損	(9)	(12)
出售物業、廠房及設備的收益	36	6
	27	(6)

6 僱員福利開支(包括董事薪酬)

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審核)	2024年 千新元 (未經審核)
薪金及其他津貼	26,208	23,269
僱主定額供款計劃供款	1,811	1,664
其他僱員福利	193	108
	28,212	25,041

僱員福利開支包括有關就業補貼的政府補助，其已抵銷截至2025年6月30日止六個月的工資及薪金1,625,000新元(2024年6月30日：778,000新元)。

所有政府補助均已用於抵免「銷售成本」中包括的僱員福利開支。

7 財務成本

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審核)	2024年 千新元 (未經審核)
貸款利息	18	38
租賃負債利息	35	45
租購安排利息	10	14
	63	97





8 所得稅開支

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審核)	2024年 千新元 (未經審核)
即期稅項：		
—新加坡企業所得稅(「企業所得稅」)	516	307
—泰國企業所得稅	45	—
	561	307

截至2025年6月30日止六個月，新加坡企業所得稅按估計應課稅溢利的17%(截至2024年6月30日止六個月：17%)計算。

截至2025年6月30日止六個月，泰國所得稅按估計應課稅溢利的20%(截至2024年6月30日止六個月：20%)計算。

9 每股盈利

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
用於計算每股基本及攤薄盈利的盈利：		
本公司擁有人應佔期內溢利(千新元)	2,082	1,092
用於計算每股基本及攤薄盈利的股份數目：		
已發行普通股的加權平均數(千股)	2,000,000	2,000,000
每股基本及攤薄盈利(新分)	0.104	0.055

由於兩個期間均無已發行潛在普通股，故兩個期間的每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

10 股息

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審核)	2024年 千新元 (未經審核)
期內確認為分派的本公司普通股股東的股息：		
2023年末期-每股普通股0.0015新元	-	3,000
2024年末期-每股普通股0.002新元	4,000	-
	4,000	3,000

董事會並無派付截至2025年6月30日止六個月的中期股息。

11 貿易及其他應收款項、按金及預付款項

	2025年 6月30日 千新元 (未經審核)	2024年 12月31日 千新元
貿易應收款項	14,708	13,906
減：預期信貸虧損撥備	(548)	(548)
	14,160	13,358
未開單收益	3,017	3,788
減：預期信貸虧損撥備	(21)	(21)
	2,996	3,767
按金	417	610
預付款項	540	400
其他應收款項	1,086	1,018
	2,043	2,028
總計	19,199	19,153





11 貿易及其他應收款項、按金及預付款項－續

(a) 貿易應收款項

本集團通常向其客戶授出介乎0至90天的信貸期。本集團基於發票日期的貿易應收款項(扣除預期信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	2025年 6月30日 千新元 (未經審核)	2024年 12月31日 千新元
0至30天	10,118	6,169
31至60天	1,315	3,952
61至90天	1,923	1,608
91至120天	669	727
120天以上	135	902
	14,160	13,358

本集團客戶主要包括(i)私營企業的商業、住宅及工業場所及(ii)新加坡政府機構、學校及公營企業的住宅場所。截至2025年6月30日止六個月，就貿易應收款項及未開單收益分別確認548,000新元(2024年12月31日：548,000新元)及21,000新元(2024年12月31日：21,000新元)的預期信貸虧損撥備。

(b) 按金及其他應收款項

於2025年6月30日及2024年12月31日之其他按金主要指工人宿舍及設備的租金按金、工用事業費及投標費。

(c) 預付款項

預付款項主要指營運所需用品及其他消耗品的採購成本的前期付款以及就清潔合約支付的保費。

12 貿易及其他應付款項

	2025年 6月30日 千新元 (未經審核)	2024年 12月31日 千新元
貿易應付款項	1,247	1,770
其他應付款項	1,871	1,625
應計開支	211	286
應計僱員福利開支	4,751	4,905
	<u>8,080</u>	<u>8,586</u>

於2025年6月30日及2024年12月31日，本集團基於發票日期的貿易應付款項的賬齡分析如下：

	2025年 6月30日 千新元 (未經審核)	2024年 12月31日 千新元
0至30天	789	936
31至60天	234	562
61至90天	145	117
90天以上	79	155
	<u>1,247</u>	<u>1,770</u>





釋義

「審核委員會」	指	董事會審核委員會
「董事會」	指	本公司不時之董事會
「企業管治守則」	指	上市規則附錄C1所載之企業管治守則
「清潔評分」	指	清潔評分認證計劃，一項由(其中包括)國家環境局開發的計劃，以表彰通過培訓工人、使用設備以改善工作流程及公平就業慣例提供高標準清潔服務的企業
「本公司」	指	Hygieia Group Limited，一間於2019年2月28日於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司
「董事」	指	本公司董事
「榮龍」	指	榮龍工程私人有限公司，一間於1991年6月27日於新加坡註冊成立的私人股份有限公司，並為本公司之全資附屬公司
「FM02」	指	承包商註冊系統(定義見招股章程)項下分類的維護工種之一，FM02工種的職稱為「家政、清潔、清淤及維護服務」，指為辦公室、樓宇、綜合大樓、工業及商業綜合大樓提供清潔及家政服務、清淤及清理排水溝及除草
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區
「ISO 9001:2015」	指	基於多項質量管理原則(包括以客為本、最高管理的促進及領導作用、流程方法及持續改進)計量的質量管理系統標準
「L6」	指	新加坡承包商註冊系統(定義見招股章程)中FM02工種的最高財務級別

「上市」	指	股份於2020年7月3日於聯交所主板上市
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則，經不時修訂或補充
「標準守則」	指	上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則
「國家環境局」	指	國家環境局，隸屬新加坡環境及水資源部的法定機構，負責在新加坡改善並維持清潔及綠色的環境
「招股章程」	指	本公司日期為2020年6月12日的招股章程
「報告期」	指	截至2025年6月30日止六個月
「股份發售」	指	公開發售(定義見招股章程)及配售(定義見招股章程)
「股東」	指	股份持有人
「股份」	指	本公司已發行股本中每股面值0.01港元的普通股
「新加坡」	指	新加坡共和國
「新加坡政府」	指	新加坡政府
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「附屬公司」	指	具有上市規則賦予該詞之涵義
「新元」	指	新元，新加坡法定貨幣
「泰國」	指	泰國
「%」	指	百分比

