



達利國際集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：608)

2025

中期報告



MIX
Paper | Supporting responsible forestry
紙張 | 支持 負責任的林業
FSC® C120915

目 錄

主席報告	2
管理層討論及分析	4
簡明綜合財務報告	
簡明綜合損益及其他全面收益表	12
簡明綜合財務狀況表	15
簡明綜合股東權益變動表	18
簡明綜合現金流量表	19
簡明綜合財務報告附註	21
其他資料	40
公司資料	47

主席報告

二零二五年上半年，全球經濟與貿易因美國激烈的關稅政策及地緣政治變化深受影響，全球服裝行業亦因此面臨嚴峻及艱難的挑戰。雖然是我們已預期之內，但業務仍不可避免受到更深的影響。

集團截至二零二五年六月三十日止期間之主要業績如下：

- 股東應佔溢利為港幣4,170萬元
- 非流動負債與股東資金之比率為39.3%。流動比率為1.2
- 每股基本盈利為港幣0.14元
- 每股資產淨值為港幣10.36元
- 中期股息為每股港幣0.035元

然而，市場仍然非常不穩定，下半年我們仍以高度危機感，穩健的現金流以及嚴格的財務管理面對各種挑戰。同時，我們已佈署更深度的改革，積極推動「與時俱新，法與時轉則治」的達利文化。我們集團一直致力推動和引領全球的時裝潮流為使命目標，達利對於我們未來的業務成功，取得快速發展充滿信心及期待對的時機。我們正在積極強大，加快開拓新市場的發展，把握新興市場與高端市場的增長機遇，為我們的品牌客戶提供多元化的本地化方案。我們正更大力在新產品研發投入，確保能快速響應不同地區消費者的需求，提升集團在全球流行時裝市場競爭優勢。

主席報告

可持續發展新產品，創新領導潮流的新產品是推動潮流時尚產業未來的雙引擎。達利聚焦於低碳經濟、循環時尚與健康生活方式，推動研發高性能與可循環利用的新材料，並在運動時尚與日常服飾中開發創造更多、更創新的時尚產品，功能與生活方式需求的產品，提升在全球市場的領導力和競爭力。我們正準備將新產品推出市場，以引領流行時裝潮流，強化達利在市場的競爭優勢。

達利重視科技創新，集團持續推進人工智能與數字化轉型。我們以提升供應鏈速度與快速回應為核心目標，透過人工智能與數據驅動的應用，不僅強化快反能力，提升供應鏈的速度，亦推動設計與研發的創新，提升集團的能力，同時為客戶提供更高效、更靈活且更具創意的解決方案。

「達利國際產業園」雖然受國內房地產市場下滑影響，但我們一直以高度危機感穩健管理現金流，項目的運營保持穩健，並為高新科技人才與資源長遠發展奠定堅實基礎。展望未來，集團以長遠眼光及前瞻思維推動發展及制定目標，與時俱新，並靈活調整策略，以穩健的財務管理與審慎的風險管控，充滿信心以更具韌性與創新的姿態全力發展業務。

本人謹藉此機會，向一直以來鼎力支持與信任達利的股東、客戶、供應商、金融夥伴及董事致以最誠摯的謝意；並對管理團隊與全體員工的專業精神與不懈努力表示衷心感謝。未來，達利將持續攜手各方，共創可持續的長期價值。

林富華

主席

香港，二零二五年八月二十六日

管理層討論及分析

業務回顧

二零二五年上半年，面對複雜多變的國際形勢，全球經濟持續調整。地緣政治持續緊張、美國關稅政策變化，供應鏈格局加速重塑，為行業帶來一定壓力。在挑戰與機遇並存的環境下，集團秉持穩中求進、與時俱新的管理方針，透過深化數字化管理與可持續發展戰略，積極優化市場及客戶結構，進一步鞏固在中國、美國、歐洲及東南亞市場的多元基礎，拓展新興市場機遇，形成更均衡的全球業務佈局。

為了提升整體效率及精準度，集團持續推進人工智能技術的應用。通過智能車間及流程自動化，顯著提升生產靈活性與成本控制力。大數據分析與人工智能的深度融合，精準預測市場趨勢，為產品設計與市場策略制定提供堅實數據支持，推動開發更符合市場期望的環保與創新產品。

在可持續發展方面，集團積極踐行綠色理念，通過「Innocell」面料技術，結合創新回收技術及創新設計，為客戶提供一站式解決方案。此外，集團持續推進環保技術研發，以「Silkology」專利技術成功解決真絲護理難題，顯著提升產品耐用性。這不僅彰顯了集團對環境保護的承諾，更推動了紡織行業的轉型升級，助力開拓新市場。同時，集團積極與戰略合作夥伴攜手，深化可持續發展的產業影響力，鞏固市場競爭優勢。

杭州「達利國際產業園」作為集團的重要戰略資產，縱使受國內房地產不景氣影響，但仍維持穩定租金收入，同時逐步發揮技術與產業協同的平台價值。項目持續優化進駐企業組合，引入高科技企業及科研機構，推動綠色材料和智能製造的轉化應用，並與集團主業形成正向互補。

管理層討論及分析

展望未來，集團將以審慎而靈活的策略，在瞬息萬變且充滿不確定性的營商環境下，保持戰略定力和營運韌性。同時，集團將積極拓展東南亞等新興市場機遇，打造多元化的全球業務佈局。我們堅信，透過持續的創新投入和戰略執行，集團必能在變革中搶佔先機，實現可持續的長遠價值。

財務回顧

達利在二零二五年首六個月的收入達港幣15億780萬元（二零二四年首六個月：港幣16億4,300萬元）。毛利為港幣2億8,830萬元，毛利率為19.1%（二零二四年首六個月：港幣3億3,800萬元及20.6%）。本集團持續致力於標準化管理、全面的成本控制及重組項目以加強營運效率，改善生產成本表現。二零二五年首六個月本集團之溢利為港幣4,210萬元（二零二四年首六個月：港幣5,310萬元）。

從地理位置分析，二零二五年首六個月來自中國的收入為港幣8億4,870萬元，佔總收入的56.3%（二零二四年首六個月：港幣9億5,510萬元，佔58.1%）。美國和歐洲國家的銷售額為港幣4億1,760萬元，佔總收入的27.7%（二零二四年首六個月：港幣4億880萬元，佔24.9%）。達利主要包括東南亞國家的其他國家出口銷售額為港幣2億4,150萬元，佔總收入的16.0%（二零二四年首六個月：港幣2億7,910萬元，佔17.0%）。

二零二五年首六個月的其他淨收益為港幣3,360萬元（二零二四年首六個月：港幣260萬元），主要包括來自投資物業的公平值增加港幣2,900萬元（二零二四年首六個月：港幣340萬元）。

二零二五年首六個月的行政開支佔收入總額的百分比為9.7%（二零二四年首六個月：8.6%），而銷售及分銷開支佔收入總額的百分比為7.2%（二零二四年首六個月：6.3%）。

財務費用由二零二四年首六個月的港幣4,150萬元下跌至二零二五年首六個月的港幣3,350萬元，主要由於銀行貸款及透支之利息減少。

管理層討論及分析

截至二零二五年首六個月止期間，每股基本盈利為港幣0.14元（截至二零二四年首六個月止期間：港幣0.17元）。截至二零二五年六月三十日，每股資產淨值為港幣10.36元（截止二零二四年十二月三十一日：港幣10.11元）。

分部資料

截至二零二五年六月三十日止六個月的分部資料如下：

	收入		分部業績	
	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
按主要業務劃分：				
成衣製造及貿易	1,477,516	1,577,545	41,511	73,467
物業投資及發展	30,276	65,500	(843)	13,772
	1,507,792	1,643,045	40,668	87,239
按地區劃分：				
中國	848,670	955,137	21,856	61,763
美國	233,556	213,707	12,701	10,494
歐洲	184,066	195,125	2,371	7,958
其他	241,500	279,076	3,740	7,024
	1,507,792	1,643,045	40,668	87,239

管理層討論及分析

成衣製造及貿易業務

二零二五年首六個月成衣製造及貿易業務的收入為港幣14億7,800萬元（二零二四年首六個月：港幣15億7,800萬元）。二零二五年首六個月的溢利為港幣4,150萬元（二零二四年首六個月：港幣7,350萬元）。

集團已系統性地將可持續發展實踐融入全面的產品開發及製造框架，贏得國內外客戶的廣泛市場認可。業務持續透過提升流程效率和數字化轉型來優化營運表現，構建以客戶為中心的整合價值體系，從而提升整體客戶滿意度及價值創造。

物業投資與發展

二零二五年首六個月物業投資及發展業務的收入為港幣3,030萬元（二零二四年首六個月：港幣6,550萬元）。

隨著杭州「達利國際產業園」二期的竣工，集團持續優化進駐企業組合，吸引多元化優質人才及資本，構建促進協同研發及技術發展的創新生態體系。該戰略平臺透過產業協同效應強化集團的供應鏈能力，同時帶來穩定的租金收益，為集團長遠發展提供可持續回報。

管理層討論及分析

環境、社會及企業責任

氣候變化已成為全球各國共同面臨的嚴峻挑戰，對環境生態和社會發展產生深遠影響。作為業界的領導企業，本集團將可持續發展理念深度融入企業的核心業務戰略。我們積極與全球時裝品牌建立戰略聯盟，共同推進產業的綠色轉型，構建可持續時尚循環模式。透過創新的回收技術和高增值成品的研發，不僅堅定履行對環保的承諾，同時開拓新興市場，與國家綠色低碳發展戰略保持高度一致，以實際行動回應氣候問題。

在綠色產品開發領域，集團貫徹實行綠色可持續發展理念，推動紡織服裝行業邁向低碳循環經濟，其 INNOCELL®T2T 系列產品為業界提供全面的時尚循環解決方案。透過與戰略夥伴的深度合作，T2T 廢舊紡織品循環再利用中試生產線正式啟動營運，成功運用創新科技與設計，將廢棄的紡織材料轉化為嶄新的高價值產品，為行業可持續發展開拓新里程。另外，集團綜合國際趨勢與法規要求，並結合長遠業務發展，制定了未來六年的可持續發展目標，涵蓋綠色能源、多元共融與安全職場、社區融合及社會回饋等多個範疇，致力為社會與環境帶來積極正面的影響。為推動目標落實，集團已擬定具體行動計劃，包括安裝餘熱回收系統、能源儲存設施及擴展太陽能發電系統等，以提升整體能源效益。

集團堅守「達己達人，利人利己」的核心價值觀，以樂人為目標，幫助員工成長進步，建立和諧包容、平等尊重的工作環境。集團建立涵蓋多個重要範疇的內部管理政策，確保在管理方面實施公平透明的做法，並持續推行各項倡導平衡健康生活方式的措施。同時，集團注重營造持續學習與專業成長的氛圍，積極推動培訓及知識分享，鼓勵員工發揮潛能，並強化團隊合作，以提升整體組織效能與凝聚力。

管理層討論及分析

集團堅守誠信原則，對任何貪腐及欺詐行為零容忍。為深化企業的廉潔文化，集團定期為新員工及董事會成員提供反貪腐培訓，並持續優化《廉潔守則》及相關制度。廉潔管理涵蓋內部與外部層面，包括設立利益衝突申報機制，以及向供應商積極宣導反貪腐理念，推動廉潔價值延伸至整個供應鏈。此外，集團亦設有透明合規的內部申訴渠道，保障員工能安心舉報違規行為。在客戶私隱保障方面，集團嚴格遵守相關法規，建立完善的機密資訊管理制度，並定期為員工提供專業培訓，確保資訊安全與合規性。

流動資金及財政資源

於二零二五年六月三十日，達利的現金及現金等價物、短期銀行存款及按公平值計入損益的其他金融資產總額為港幣5億7,300萬元（二零二四年十二月三十一日：港幣5億9,380萬元）。

銀行貸款以港幣為主，由二零二四年十二月三十一日之港幣16億元變更為二零二五年六月三十日之港幣16億2,300萬元。銀行貸款主要用於多項物業建設、發展項目以及用於發展和提升中國內地生產廠房的固定資產投資。

於二零二五年六月三十日非流動負債與股東資金之比率為39.3%（二零二四年十二月三十一日：40.2%）。流動比率為1.2（二零二四年十二月三十一日：1.2），可見本集團資本資金基礎穩健。

二零二五年首六個月經營活動的現金淨流入約為港幣6,910萬元。達利獲合作銀行提供充裕的信貸額度，同時享有自置物業產生的穩定收益。管理層對本集團保持良好營運資金及流動性水平的能力深具信心，足以應付營運所需並推動未來發展。

管理層討論及分析

外幣風險

外幣風險主要與人民幣及美元有關，由於我們大部份營運開支以人民幣結算，及大部份銷售以美元結算。本集團遵守政策監察外幣兌換風險，由於港元與美元掛鈎，本集團認為有關的外匯風險甚微。管理層將繼續採取審慎措施減低風險。

抵押資產

本集團已抵押物業、廠房及設備港幣3,160萬元，投資物業港幣21億9,520萬元及部份存款港幣1億2,210萬元（截止二零二四年十二月三十一日：物業、廠房及設備港幣3,310萬元、投資物業港幣18億6,770萬元、非上市金融產品港幣1,080萬元及部份存款港幣1億5,270萬元），作銀行借貸。

資本開支

於二零二五年首六個月，達利投資於提升製造能力及環保設備。這些戰略投資涵蓋自動化和智能製造系統、可持續發展設備、數字化轉型及廠房設備升級，總計港幣3,420萬元（二零二四年首六個月：港幣4,770萬元）。於報告期內，本公司亦投資港幣4,030萬元（二零二四年首六個月：港幣3,680萬元）於物業發展及建設項目。這些投資與我們對可持續製造及數字化轉型的承諾一致，並有效提升營運效率及市場競爭優勢。

資本承擔

於二零二五年六月三十日，達利就購入添置物業、機器及設備以及建築工程已定合約，但未反映的資本開支承擔為港幣2億6,140萬元（截止二零二四年十二月三十一日：港幣3億9,440萬元）。

或然負債

截止二零二五年六月三十日，本集團並無重大或然負債。

管理層討論及分析

人力資源

於二零二五年六月三十日，本集團合共聘請僱員人數約為5,000人（二零二四年十二月三十一日：約為5,000人）。管理層高度重視員工發展，透過健全的培訓計劃，提供面對面及數字化學習平台，致力提升員工的專業能力與知識。本集團設立全面的績效評核框架，綜合考量個人表現、專業資格及行業標準。此外，我們實施具競爭力的薪酬策略，涵蓋醫療津貼及退休保障供款，並配合與績效掛鈎的酌情獎金制度，以表彰企業整體成就與個人的卓越表現。

簡明綜合財務報告

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年六月三十日止六個月

截至六月三十日止六個月

	附註	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
收入			
貨品及服務		1,477,516	1,577,545
租金		30,276	65,500
收入總額	3	1,507,792	1,643,045
銷售及服務成本		(1,219,480)	(1,305,062)
經營毛利		288,312	337,983
其他收入		8,641	12,738
其他收益及虧損淨額	4	33,608	2,582
預期信貸虧損模型下的減值淨撥回(虧損)		697	(373)
行政開支		(145,556)	(141,389)
銷售及分銷開支		(108,025)	(102,739)
財務費用	5	(33,468)	(41,454)
除稅前溢利		44,209	67,348
所得稅支出	6	(2,142)	(14,267)
期內溢利	7	42,067	53,081

簡明綜合財務報告

簡明綜合損益及其他全面收益表（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
其他全面收益（支出）		
不會重分類至損益之項目：		
換算至呈列貨幣產生之匯兌差額	29,448	(84,138)
投資物業轉入物業、廠房及設備時的 物業重估收益	2,535	-
關於不會重分類至損益之項目的 所得稅項	(380)	-
	31,603	(84,138)
其後可能重分類至損益之項目：		
換算海外業務產生之匯兌差額	1,131	420
除稅後，期內其他全面收益（支出）	32,734	(83,718)
期內全面收益（支出）總額	74,801	(30,637)

簡明綜合財務報告

簡明綜合損益及其他全面收益表（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

截至六月三十日止六個月

	附註	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
應佔本期間溢利（虧損）：			
本公司股東		41,747	53,305
非控股權益		320	(224)
		42,067	53,081
應佔本期間全面收益（支出）總額：			
本公司股東		74,481	(30,413)
非控股權益		320	(224)
		74,801	(30,637)
每股盈利	<i>8</i>		
基本		港幣0.14元	港幣0.17元
攤薄		港幣0.14元	港幣0.17元

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務狀況表

於二零二五年六月三十日

	附註	於二零二五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	577,145	481,401
使用權資產		56,575	47,978
投資物業	10	3,404,796	3,401,188
合營企業權益		7,557	7,557
聯營企業權益		21,946	21,624
按公平值計入其他全面收益的			
股本工具		5,616	5,616
遞延稅項資產		12,532	12,756
其他非流動資產		35,739	34,802
		4,121,906	4,012,922
流動資產			
存貨		480,344	497,911
持有作出售物業		265,720	208,834
應收賬項	11	621,035	647,083
按金、預付款及其他應收賬項		198,196	213,127
應收合營企業賬項		-	5,395
衍生金融工具		410	-
按公平值計入損益的其他金融資產		37,276	25,652
短期銀行存款及結存		207,198	234,480
現金及現金等價物		328,562	333,643
		2,138,741	2,166,125

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務狀況表（續）

於二零二五年六月三十日

	附註	於二零二五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
流動負債			
應付賬項	12	684,326	675,878
其他應付賬項及預提費用		179,164	233,147
租賃負債		3,913	4,072
應付聯營公司賬項		689	691
合同負債		126,770	101,054
應付稅項		51,941	53,847
衍生金融工具		1,602	3,749
銀行貸款	13	791,165	763,863
		1,839,570	1,836,301
流動資產淨值		299,171	329,824
資產總值減流動負債		4,421,077	4,342,746
非流動負債			
遞延稅項負債		335,536	335,346
銀行貸款	13	831,567	836,065
租賃負債		10,475	1,862
長期服務金撥備		2,994	2,994
遞延收益		5,598	5,687
其他負債		69,048	69,734
		1,255,218	1,251,688
資產淨值		3,165,859	3,091,058

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務狀況表（續）

於二零二五年六月三十日

	附註	於二零二五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
股本及儲備			
股本	14	30,562	30,562
股份溢價賬及儲備		3,160,304	3,085,823
本公司股東應佔權益		3,190,866	3,116,385
非控股權益		(25,007)	(25,327)
權益總額		3,165,859	3,091,058

簡明綜合財務報告

簡明綜合股東權益變動表

截至二零二五年六月三十日止六個月

本公司股東應佔權益

	股份 股本 港幣千元	溢價 港幣千元	匯兌儲備 港幣千元	儲備基金 港幣千元	物業 重估儲備 港幣千元	投資 重估儲備 港幣千元	資本 賄回儲備 港幣千元	開設 權益備備 港幣千元	其他儲備 港幣千元	保留盈利 港幣千元	合計 港幣千元	非控股 應佔權益 港幣千元	總額 港幣千元
於二零一五年一月一日	30,562	287,656	8,960	124,569	438,396	5,093	8,511	1,914	39,853	2,170,871	3,116,385	(25,327)	3,091,058
期內溢利	-	-	-	30,579	-	2,155	-	-	-	41,747	41,747	320	42,067
期內其他全面收益	-	-	-	30,579	-	2,155	-	-	-	32,734	-	-	32,734
期內全面收益總額	-	-	-	30,579	-	2,155	-	-	-	41,747	74,481	320	74,801
轉至儲備基金	-	-	-	8,193	-	-	-	-	-	(8,193)	-	-	-
於二零一五年六月三十日 (未經審核)	30,562	287,656	39,539	132,62	440,551	5,093	8,511	1,914	39,853	2,204,425	3,190,866	(25,007)	3,165,859
於二零二四年一月一日	30,562	287,656	55,736	113,381	438,396	10,093	8,511	1,914	39,853	2,137,748	3,123,850	(29,573)	3,094,277
期內虧損溢利	-	-	-	(33,718)	-	-	-	-	-	33,305	53,305	(224)	53,081
期內其他全面支出	-	-	-	(33,718)	-	-	-	-	-	(83,718)	-	-	(83,718)
期內全面(支出)收益總額	-	-	-	(33,718)	-	-	-	-	-	33,305	(30,413)	(224)	(30,637)
轉至儲備基金	-	-	-	-	11,338	-	-	-	-	(11,338)	-	-	-
於二零二四年六月三十日 (未經審核)	30,562	287,656	(27,982)	124,719	438,396	10,093	8,511	1,914	39,853	2,179,715	3,093,437	(29,797)	3,063,640

簡明綜合財務報告

簡明綜合現金流量表

截至二零二五年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
營運業務現金流入(流出)淨額	69,101	(45,158)
投資活動		
已收利息	4,462	23,490
提取短期銀行存款及結存	42,690	54,406
新存長期及短期銀行存款及結存	(11,525)	(60,861)
購入按公平值計入損益的其他金融資產	(16,502)	(181,829)
贖回按公平值計入損益的其他金融資產	5,098	203,046
投資物業投入	(40,343)	(36,808)
購買物業、廠房及設備	(34,242)	(47,744)
衍生金融工具結算	1,257	(711)
出售物業、廠房及設備所得款	4,676	943
投資活動現金流出淨額	(44,429)	(46,068)
融資活動		
新增銀行貸款	13	661,780
償還銀行貸款	13	(648,415)
已繳利息		(33,468)
償還租賃負債		(2,558)
融資活動現金(流出)流入淨額	(22,661)	203,370

簡明綜合財務報告

簡明綜合現金流量表（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

截至六月三十日止六個月

	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
現金及現金等值增加淨額	2,011	112,144
期初現金及現金等值	333,643	557,722
外匯匯率變動之影響，淨額	(7,092)	(35,016)
期末現金及現金等值	328,562	634,850
現金及現金等值結存之分析		
銀行結存及現金	328,562	634,850

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註

截至二零二五年六月三十日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報告乃根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則附錄D2的適用披露規定所編製。

2. 主要會計政策

除投資物業及部份金融工具按公平值（如適用）計量外，本簡明綜合財務報告已按歷史成本基準編製。

除因應用經修訂的香港財務報告準則之會計準則而產生的會計政策變更外，截至二零二五年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報告所應用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之年度財務報告一致。

應用經修訂香港財務報告準則之會計準則

於本中期期間，本集團首次應用下列由香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則之會計準則修訂，並於二零二五年一月一日或之後開始的年度期間強制生效，以編製本集團的簡明綜合財務報告：

香港會計準則第21號（修訂本） 缺乏可兌換性

於本期間應用經修訂的香港財務報告準則之會計準則對本集團本期間以及前期的財務狀況及財務表現及／或這些簡明綜合財務報告所載之披露事項並無重大影響。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

3. 收入及分部資料

客戶合同的收入分列

	截至六月三十日止六個月 二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
根據香港財務報告準則第15號 於某個時間點確認的來自客戶合同的 銷售成衣、面料和配件之收入	1,477,516	1,577,545
根據香港財務報告準則第16號 確認的租金收入	30,276	65,500
	1,507,792	1,643,045
來自客戶合同收入的地區市場：		
中國（包括中國內地及香港）	848,670	955,137
美國	233,556	213,707
歐洲	184,066	195,125
其他	241,500	279,076
	1,507,792	1,643,045

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

3. 收入及分部資料（續）

客戶合同的收入分列（續）

下列所載的是調節來自客戶合同之收入跟分部資料所披露的數值：

截至二零二五年六月三十日止六個月（未經審核）

	成衣製造 及貿易 港幣千元	物業投資 及發展 港幣千元
分部收入	1,477,516	30,276
減：根據香港財務報告準則第16號 確認的租金收入	–	(30,276)
來自客戶合同之收入	1,477,516	–

截至二零二四年六月三十日止六個月（未經審核）

	成衣製造 及貿易 港幣千元	物業投資 及發展 港幣千元
分部收入	1,577,545	65,500
減：根據香港財務報告準則第16號 確認的租金收入	–	(65,500)
來自客戶合同之收入	1,577,545	–

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

3. 收入及分部資料（續）

分部資料

下列為按可呈列及經營分部分析本集團收入及業績。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
分部收入		
一成衣製造及貿易	1,477,516	1,577,545
一物業投資及發展	30,276	65,500
收入—對外銷售	1,507,792	1,643,045
分部結果		
一成衣製造及貿易	41,511	73,467
一物業投資及發展	(843)	13,772
衍生金融工具公平值變動	40,668	87,239
投資物業公平值變動	3,641	(1,261)
未被分類企業日常開支及其他開支	28,969	3,436
未被分類企業日常開支及其他開支	(29,069)	(22,066)
除稅前溢利	44,209	67,348

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

3. 收入及分部資料（續）

分部資料（續）

分部溢利是指在各分部所賺取之溢利但並不包括衍生金融工具和投資物業的公平值變動、某些中央行政開支和其他開支。這是為了資源分配和表現評估而向本集團執行董事即主要營運決策者報告的測度。再者，因按經營分類之資產及負債並沒有提供予主要營運決策者作資源分配及表現評估之用，因此，並無呈列分部資產及負債。

4. 其他收益及虧損淨額

截至六月三十日止六個月

	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
投資物業公平值變動	28,969	3,436
衍生金融工具公平值變動	3,641	(1,261)
匯兌收益淨額	1,749	1,028
出售物業、廠房及設備淨虧損	(860)	(811)
按公平值計入損益之其他金融資產		
公平值變動	109	190
	33,608	2,582

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

5. 財務費用

截至六月三十日止六個月

	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
利息：		
銀行貸款及透支	35,752	42,242
租賃負債	159	191
折讓票據的貸款	393	735
貸款成本總額	36,304	43,168
減：合資格資產之資本化金額	(2,836)	(1,714)
	33,468	41,454

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

6. 所得稅支出

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
本期稅項支出：		
香港	2,006	5,566
中國內地（附註）	504	12,975
	2,510	18,541
過往期間撥備（超額）不足：		
香港	(96)	-
中國內地	31	27
其他法定地區	17	(700)
	(48)	(673)
遞延稅項—本期間	(320)	(3,601)
	2,142	14,267

附註：於截至二零二五年六月三十日止六個月的金額包括港幣零元（二零二四年：港幣11,002,000元）的預提稅。

遞延稅項

本期遞延稅項內包含約港幣1,480,000元（二零二四年六月三十日止六個月：港幣3,364,000元）來自投資物業公平值增加（二零二四年六月三十日止六個月：增加）而產生的遞延稅項支出。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

7. 期內溢利

期內溢利已扣除（計入）：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
物業、廠房及設備折舊	35,033	28,528
使用權資產折舊	3,019	2,832
存貨撥備計提（沖銷）淨額 （已計入於銷售成本）	536	(10,701)
利息收入	(4,462)	(9,769)

8. 每股盈利

本公司股東應佔每股基本及攤薄盈利計算資料如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
用以計算每股基本及攤薄盈利的 本公司股東應佔溢利	41,747	53,305

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

8. 每股盈利（續）

	股數 千位數	股數 千位數
用以計算每股基本及攤薄盈利的 普通股股數	305,616	305,616

於計算二零二五年六月三十日止六個月及二零二四年六月三十日止六個月的每股攤薄盈利時，並不假定公司行使購股權，因該等購股權行使價高於股票的平均市場價格。

9. 股息

於本中期期間，並無宣佈及派發截至二零二四年十二月三十一日止年度之末期股息（截至二零二四年六月三十日止六個月；截至二零二三年十二月三十一日止年度之末期股息為每股普通股港幣0.12元）予股東。

董事會宣佈截至二零二五年六月三十日止六個月之中期股息，每股港幣0.035元（截至二零二四年六月三十日止六個月：每股港幣0.035元），將派發予在二零二五年九月十二日名列股東名冊之股東。此股息宣佈時為報告日之後，因此，並沒有包括在簡明綜合財務狀況表之負債內。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

10. 物業、廠房及設備／投資物業

於本中期期間，部分中國投資物業因用途由賺取租金改變為自用，而轉移至物業、廠房及設備，其公平值於轉移日為港幣97,879,000元。其期初因匯兌調整產生的匯兌收益港幣1,399,000元已計入損益，而公平值收益港幣2,535,000元扣除遞延稅項的影響港幣380,000元後，已在其他全面收益中確認。

本集團持有的所有投資物業以公平值計算。於二零二五年六月三十日，本集團之主要投資物業公平值，是由與本集團無任何關連的獨立專業估值師世邦魏理仕顧問香港有限公司及永利行評值顧問有限公司（二零二四年十二月三十一日：世邦魏理仕顧問香港有限公司，中原測量師行有限公司及浙江中企華資產評估有限公司），按其估值基準進行評估。投資物業公平值增加約港幣28,969,000元（截至二零二四年六月三十日止六個月：公平值增加港幣3,436,000元）已於截至二零二五年六月三十日止六個月損益內直接確認。

11. 應收賬項

應收賬項主要包括成衣銷售及物業租賃的應收賬項。授予成衣貿易顧客的信用期主要從30至90日。租戶則沒有信用期，租戶在收到請款單時應支付租金。

本集團於報告期末之應收賬項扣除信貸虧損撥備淨額之賬齡分析是按發票日列示，發票日與對應收入的確認日相若。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

11. 應收賬項（續）

	於二零二五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
90日內	550,341	584,142
91至180日	34,154	33,112
181至360日	18,491	23,746
360日以上	18,049	6,083
	621,035	647,083

12. 應付賬項

於報告期末，應付賬項按發票日之賬齡分析如下：

	於二零二五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
90日內	421,903	392,707
91至180日	46,435	48,252
181至360日	13,061	4,244
360日以上	11,033	12,563
採購預提	492,432 191,894	457,766 218,112
	684,326	675,878

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

12. 應付賬項（續）

平均採購信貸週期為90日。本集團擁有財務風險控制管理政策，以管理所有應付賬項於信貸時限內。

於二零二五年六月三十日，本集團的應付賬項中，包括賬面值港幣111,143,000元（二零二四年十二月三十一日：港幣113,511,000元）在供應商融資安排下，已向相關供應商開具承兌匯票進行未來結算，並繼續確認貿易應付賬項，因為在與供應商商定的相同條件下，相關銀行僅在票據到期日履行付款義務。

採購預提表示集團購買貨物而未收到有關發票。採購發票一般會在收到貨物後一個月內會收到。

13. 銀行貸款

於本中期期間，本集團獲得銀行批出新銀行貸款，總值港幣661,780,000元（截至二零二四年六月三十日止六個月：港幣1,560,256,000元）及償還港幣648,415,000元（截至二零二四年六月三十日止六個月：港幣1,268,310,000元）。該等貸款利息，按市場年利率為1.9% 至3.38%（二零二四年十二月三十一日：2.31% 至6.61%）。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

14. 股本

	股數 千位數	金額 港幣千元
每股港幣0.10元之普通股股份		
法定：		
於二零二四年一月一日（經審核）、		
二零二四年六月三十日（未經審核）、		
二零二五年一月一日（經審核）及		
二零二五年六月三十日（未經審核）	1,000,000	100,000

已發行及已繳足：

於二零二四年一月一日（經審核）、		
二零二四年六月三十日（未經審核）、		
二零二五年一月一日（經審核）及		
二零二五年六月三十日（未經審核）	305,616	30,562

15. 資本承擔

於二零二五年六月三十日，本集團就購買物業、廠房及設備及建築工程已簽訂合同而未反映的資本開支承擔為約港幣261,400,000元（二零二四年十二月三十一日：港幣394,368,000元）。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

16. 與關連人士之交易

除簡明綜合財務狀況表所列的應收合營企業賬項及應付聯營公司賬項外，本集團期內與關連人士交易如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 港幣千元 (未經審核)	二零二四年 港幣千元 (未經審核)
主要管理人員報酬（附註）	9,433	11,080

附註：本公司董事（主要管理人員）期內之酬金，由薪酬委員會按個別表現及市場趨勢而釐定。

17. 以權益結算股份支付的交易

本公司於二零一二年五月三十日舉行之股東週年大會上通過決議採納由實施日期開始為期十年的購股權計劃（「二零一二購股權計劃」）。二零一二購股權計劃於二零二二年五月二十九日屆滿，屆滿後不能授出額外的購股權。儘管二零一二購股權計劃屆滿，但根據二零一二購股權計劃及所有其他方面的規定，已授出但未行使或未於屆滿當日失效的購股權仍然有效和可行使。二零一二購股權計劃將繼續有效。

二零一二購股權計劃屆滿後，本公司於二零二二年六月十四日舉行之二零二二年股東週年大會上通過決議採納新購股權計劃（「二零二二購股權計劃」），繼續對本集團執行董事、非執行董事及合資格員工的貢獻或服務給予認可。除非另有終止或修訂，否則二零二二購股權計劃有效期為十年。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

17. 以權益結算股份支付的交易（續）

於二零二五年六月三十日，根據二零一二購股權計劃授與及尚未行使的購股權相關股份數目為5,000,000（二零二四年十二月三十一日：5,000,000），若全數行使，佔本公司當日所發行股份的1.64%（二零二四年十二月三十一日：1.64%）。根據二零二二購股權計劃，在未經本公司股東事前批准，任何時候與授予購股權相關的股份數量均不得超過本公司所發行股份的30%。於任何十二個月期間內，在未經本公司股東事前批准，與根據已授予或可能授予的購股權向個人發行及擬發行的股份數目不得超過本公司所發行的股份的1%。此外，倘授予本公司主要股東或彼等各自之任何聯繫人士購股權將導致於任何十二個月期間（直至及包括授出日期）因行使已授予或將授予該人士之所有購股權（包括已行使、已註銷及未行使之購股權）而已發行及將予發行之股份超過已發行股份之0.1%，及（按授出日期之股份收市價計算）總值超過港幣5,000,000元，則須由股東於股東大會上批准後，方可作實。

承授人毋須就授出購股權之要約、接納授出購股權之要約或授出購股權而支付代價。購股權之行使期限可按董事會所釐定，惟在任何情況下不得遲於要約日期起計十年。購股權於可予行使前之最短持有期間，將由本公司董事在考慮各因素後決定，包括但不限於各合資格參與者的服務責任及年資、本集團的業務發展及其他有關本集團的營運及可持續發展領域。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

17. 以權益結算股份支付的交易（續）

50% 已授予的購股權可於二零一九年十二月三日至二零二八年十二月二日期間行使，而餘下的50% 已授予的購股權可於二零二零年十二月三日至二零二八年十二月二日期間行使。股份行使價是由本公司董事釐定，惟在任何情況下均須不低於以下各項之較高者：(i) 股份於購股權授出日期在聯交所每日報價表所列之收市價；(ii) 股份於緊接購股權授出日期前5個交易日在聯交所每日報價表所列之平均收市價；及(iii) 股份之面值。

已授予的購股權詳情如下：

購股權數量	授予日期	行使期間	於授予日的	
			每股行使價 港幣	公平值 港幣
5,000,000	二零一八年 十二月三日	二零一九年 十二月三日至 二零二八年 十二月二日	1.76	0.3828

截至二零二四年十二月三十一日止年度及截至二零二五年六月三十日止六個月，本公司授出的購股權並無變動。

截至二零二五年六月三十日止六個月，本集團並無就本公司授予購股權確認費用（截至二零二四年十二月三十一日：無）。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

18. 或然負債

截止二零二五年六月三十日，本集團並無重大或然負債。

19. 金融工具公平值計量

本集團金融資產及金融負債以公平值循環基準計量

本集團按公平值計入其他全面收益的股本工具、衍生金融工具及按公平值計入損益的其他金融資產，於每個報告期末以公平值計量。下表提供如何釐定該等金融資產及金融負債公平值的資料（尤其是估值方法及使用的數據），以及公平值計量基於公平值數據可觀察度，分類為公平值級別（級別一至三）。

本集團以折讓現金流為估值方法，所使用的折讓率已考慮相關交易方之信貸風險，如適用。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

19. 金融工具公平值計量（續）

本集團金融資產及金融負債以公平值循環基準計量（續）

金融資產／金融負債 公平值於 公平值級別 估值方法及主要的數據

	二零二五年 六月三十日 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 (經審核)	
外幣遠期合同	資產 - 港幣410,000元	資產 - 級別二 無	估值方法：折讓現金流。
	負債 - 港幣1,602,000元	負債 - 港幣3,749,000元	主要的數據：遠期兌匯率、合同訂立兌匯率及折讓率。
香港的非上市投資	資產 - 港幣5,112,000元	資產 - 級別二 港幣10,515,000元	估值方法：金融機構提供的可贖回價值。
中國內地的非上市金融產品	資產 - 港幣32,164,000元	資產 - 級別二 港幣15,137,000元	估值方法：平台上同樣產品的報價。
按公平值計入其他全面收益之股本工具	資產 - 港幣5,616,000元	資產 - 級別二 港幣5,616,000元	估值方法：淨資產值。

截至二零二四年十二月三十一日止年度及截至二零二五年六月三十日止六個月，並無級別一、級別二及級別三之間的轉移。

本公司董事認為金融資產及金融負債以攤銷成本計入簡明綜合財務報告之賬面值與其公平值相若。

簡明綜合財務報告

簡明綜合財務報告附註（續）

截至二零二五年六月三十日止六個月

20. 金融資產及金融負債按可實施淨額結算協議

本集團與不同銀行簽訂若干由國際掉期及衍生工具協會之主淨額協議（「國際掉期及衍生工具協會協議」）覆蓋的衍生交易。該等衍生工具於簡明綜合財務狀況表內沒有作抵銷，就國際掉期及衍生工具協會協議訂明，只限於違約、無力償還或倒閉的狀況下，才有權作抵銷。因此，現時沒有法律規定需抵銷已確認金額。現於簡明綜合財務狀況表的衍生金融工具的金融資產面值及金融負債面值分別為港幣410,000元及港幣1,602,000元（二零二四年十二月三十一日：港幣零元及港幣3,749,000元）。

於上表披露的可實施淨額結算協議的金融資產及金融負債總額，按以下計量：

- 衍生金融工具 — 公平值

其他資料

中期股息

董事會通過宣佈派發截至二零二五年六月三十日止六個中期股息，每股港幣0.035元（截至二零二四年六月三十日止六個月：每股港幣0.035元），按照發行股數，合共約港幣10,697,000元（截至二零二四年六月三十日止六個月：港幣10,697,000元），予在二零二五年九月十二日（星期五）名列股東名冊之股東，該股息將於二零二五年十月三日（星期五）支付。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零二五年九月十一日（星期四）至二零二五年九月十二日（星期五）止，包括首尾兩天在內，暫停接受辦理股份過戶登記手續。為釐定有權獲派發中期股息的股東，必須將所有股份過戶文件連同有關股票，於二零二五年九月十日（星期三）下午四時三十分前送交本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。

企業管治

截至二零二五年六月三十日止六個月會計期間，本公司已應用及遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄C1所載之企業管治守則的所有原則及適用守則條文。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為本公司董事（「董事」）買賣證券之標準守則。

本公司已向所有董事作出特定查詢及彼等已確認於截至二零二五年六月三十日止六個月期間已遵守標準守則的規定。

本公司已訂立有關僱員買賣證券之書面指引，而該指引具有與標準守則相符之嚴格規定。

其他資料

購買、出售或贖回本公司上市證券

於二零二五年六月三十日止六個月期間，本公司並無贖回本公司任何上市證券，本公司及其附屬公司概無購買或出售任何本公司之上市證券。

審核委員會審閱

本公司之審核委員會已審閱本集團截至二零二五年六月三十日止六個月未經審核簡明綜合財務資料及中期報告。

董事及行政總裁於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於二零二五年六月三十日，本公司董事、行政總裁（「行政總裁」）及彼等各自之聯繫人士於本公司及其相聯法團（按證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部之涵義）之股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例該等條文任何董事或行政總裁被視為或當作持有之權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條已記錄存置於本公司的登記冊，或根據上市規則的標準守則已知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

於本公司股份及相關股份之好倉

(a) 本公司普通股股份

董事姓名	附註	身份	權益性質	所持普通股 股份數目	佔本公司 已發行股本之 百分比 (附註4)
林富華		實益擁有人	個人	1,789,901	0.59%
	1, 2	其他權益	其他	222,069,460	72.66%

其他資料

董事及行政總裁於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉（續）

於本公司股份及相關股份之好倉（續）

(b) 本公司授出之購股權

董事姓名	身份	根據購股權 所持有之 相關股份數目 (附註3)	佔本公司 已發行股本之 百分比 (附註4)
林知譽	實益擁有人	2,500,000	0.82%
林典譽	實益擁有人	2,500,000	0.82%

附註：

1. 林富華先生被視為持有 Hinton Company Limited (該公司之全部已發行股本由 LFW Vista Trust 持有) 所實益擁有之 170,867,620 股普通股股份之權利。林先生被視為該信託之創立人。
2. 林富華先生被視為持有 High Fashion Charitable Foundation Limited (該公司之全部已發行股本由 LFW Vista Trust 持有) 所實益擁有之 51,201,840 股普通股股份之權利。林先生被視為該信託之創立人。
3. 於二零二五年六月三十日，此等購股權之詳情及變動載列於以下「購股權計劃」一節內。
4. 於二零二五年六月三十日，本公司之已發行股本為 305,615,420 股。

其他資料

董事及行政總裁於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉（續）

於本公司股份及相關股份之好倉（續）

(b) 本公司授出之購股權（續）

除上文所披露外，於二零二五年六月三十日，本公司董事及行政總裁或彼等各自之聯繫人士概無或被視為於本公司及其相聯法團（按證券及期貨條例第XV部之涵義）之股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第352條已記錄於本公司存置之登記冊；或根據上市規則的標準守則須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

此外，除以下「購股權計劃」一節及簡明綜合財務報告附註17所披露外，本公司或其任何附屬公司截至二零二五年六月三十日止六個月概無訂立任何安排，致使本公司董事或彼等之配偶或未滿18歲之子女可藉購入本公司或其相聯法團（根據證券及期貨條例第XV部的涵義）之股份或債券而獲利。

購股權計劃

本公司於股東週年大會上通過決議採納二零一二購股權計劃，該購股權計劃之有效期為採納當日起計十年。二零一二購股權計劃於二零二二年五月二十九日屆滿，此後不再授予購股權。儘管二零一二購股權計劃屆滿，但根據二零一二購股權計劃及所有其他方面的規定，已授出但未行使或未於屆滿當日失效的購股權仍然有效和可行使。二零一二購股權計劃將繼續有效。

其他資料

購股權計劃（續）

二零一二購股權計劃屆滿後，本公司於二零二二年六月十四日舉行之二零二二年股東週年大會上通過決議採納二零二二購股權計劃，繼續對合資格參與者的貢獻或服務給予認可，除非另有終止或修訂，二零二二購股權計劃的有效期為十年。

本公司之購股權於截至二零二五年六月三十日止六個月內之變動載列如下：

承授人姓名	授出日期	每股 行使價	行使期	購股權數目			於期內失效／ 註銷	於二零二五年 六月三十日
				於二零二五年 一月一日	於期內授出	於期內行使		
董事								
林知譽	二零一八年十二月三日	1.76	二零一九年十二月三日至 二零二八年十二月二日	1,250,000	-	-	-	1,250,000
			二零二零年十二月三日至 二零二八年十二月二日	1,250,000	-	-	-	1,250,000
				2,500,000	-	-	-	2,500,000
林典譽	二零一八年十二月三日	1.76	二零一九年十二月三日至 二零二八年十二月二日	1,250,000	-	-	-	1,250,000
			二零二零年十二月三日至 二零二八年十二月二日	1,250,000	-	-	-	1,250,000
				2,500,000	-	-	-	2,500,000
				合計	5,000,000	-	-	5,000,000

附註：

購股權之歸屬期由授出日期起直至行使期開始時結束。

其他資料

購股權計劃（續）

除以上披露者外，於期內概無授出、行使、失效或註銷之本公司購股權。

於二零二五年六月三十日，二零二二購股權計劃並未授出任何購股權。二零二二購股權計劃可發行的購股權為30,561,542股，相當於本公司已發行股份之10%。二零二二購股權計劃之詳情載於簡明綜合財務報告附註17。

除二零一二購股權計劃或二零二二購股權計劃外，截至二零二五年六月三十日止六個月，並無授出可認購本公司或其附屬公司之股本或債務證券予本公司或其附屬公司董事、行政總裁或彼等之配偶或未滿18歲之子女。

主要股東

於二零二五年六月三十日，下列主要股東（董事及行政總裁除外）已根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之規定須向本公司披露，及根據證券及期貨條例第336條已記錄於本公司存置之登記冊中擁有本公司股份及相關股份之權益及淡倉：

本公司普通股股份之好倉

股東名稱	附註	身份	所持普通股 股份數目	佔本公司 已發行股本 之百分比 (附註3)
梁淑冰	1	配偶權益	223,859,361	73.25%
Hinton Company Limited	2	實益擁有人	170,867,620	55.91%
High Fashion Charitable Foundation Limited	2	實益擁有人	51,201,840	16.75%

其他資料

主要股東（續）

本公司普通股股份之好倉（續）

附註：

1. 梁淑冰女士為林富華先生配偶，梁女士被視為擁有223,859,361股普通股股份之權益。
2. 此項權益已於上述「董事及行政總裁於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」中作為林富華先生之權益披露。
3. 於二零二五年六月三十日，本公司之已發行股本為305,615,420股。

除上文所披露外，於二零二五年六月三十日，概無人士（董事或行政總裁之權益於上文「董事及行政總裁於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」一節所載除外）於本公司之股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第336條須予記錄之好倉或淡倉。

公司資料

達利國際集團有限公司為於百慕達註冊成立之有限公司。

董事會

執行董事

林富華先生(主席)
林知譽先生(董事總經理)
林典譽先生(董事總經理(中國))

非執行董事

梁詠雯女士

獨立非執行董事

鍾國斌先生
唐希強先生
劉業成先生
黃俊碩先生

審核委員會

黃俊碩先生(主席)
鍾國斌先生
唐希強先生
劉業成先生

薪酬委員會

鍾國斌先生(主席)
林知譽先生
黃俊碩先生

提名委員會

林富華先生(主席)
林典譽先生
梁詠雯女士
(於二零二五年八月二十六日獲委任)
鍾國斌先生
唐希強先生
劉業成先生
黃俊碩先生
(於二零二五年八月二十六日獲委任)

風險管理委員會

林知譽先生(主席)
林典譽先生
梁詠雯女士
鍾國斌先生
唐希強先生
劉業成先生
黃俊碩先生

公司資料

公司秘書

卓翠琼女士

核數師

德勤・關黃陳方會計師行
註冊公眾利益實體核數師

註冊辦事處

Clarendon House, 2 Church Street,
Hamilton HM11, Bermuda

總辦事處及主要營業地點

香港新界
葵涌葵喜街1-11號
達利國際中心11樓

主要股份過戶及登記處

Conyers Corporate Services (Bermuda) Limited
Clarendon House, 2 Church Street,
Hamilton HM11, Bermuda

香港股份過戶及登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港夏慤道16號
遠東金融中心17樓

公司網址

www.hightfashion.com.hk