

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



收購美國物業及設立美國附屬公司ETHK BANK 於美國推進穩定幣及知識產權證券化新征程

本公告乃由華檢醫療控股有限公司（「本公司」或「華檢醫療」，連同其附屬公司統稱「本集團」）自願作出，旨在向股東及潛在投資者提供本集團業務發展的最新資料。

本公司董事會（「董事會」）欣然宣佈，本公司已於近期完成收購位於美國加利福尼亞州奧蘭治縣爾灣市一處物業（「該物業」），總代價為436.5萬美元。同時，本公司於美國科羅拉多州註冊成立全資附屬公司ETHK BANK Inc.（「ETHK BANK」，註冊ID：20251886812），作為本集團在北美市場開展穩定幣、醫療及創新藥知識產權證券化交易所相關業務的重要平台。

上述舉措乃本集團順應全球數字金融與知識產權證券化的發展趨勢，結合北美成熟的監管環境與創新資產市場潛力作出的戰略部署，旨在進一步強化本集團全球業務協同能力，為股東及投資者創造可持續之長期價值。

一、物業收購：落子北美核心區位，夯實全球業務實體樞紐

該物業地塊編號為APN 588-206-19，位於美國加利福尼亞州奧蘭治縣爾灣市Irvine Center Drive 9840號（郵編：92618），總佔地約4,960平方英尺（約0.113英畝），包括一棟約9,920平方英尺的兩層辦公樓建築，涵蓋辦公區、會議室及配套設施，兼具辦公與研發用途。



該物業將被打造為本集團在美國的戰略總部，重點支持穩定幣公鏈技術研發及知識產權證券化等創新資本運作，構建連接全球創新資產與資本市場的實體樞紐，實現「從知識到資本」全鏈路業務生態的落地，為無形資產的價值實現提供高效、透明的轉化平台。

二、ETHK BANK：打造全球穩定幣及知識產權證券化業務旗艦平台

ETHK BANK將作為本集團穩定幣及知識產權證券化業務之全球運營平台，統籌管理以下核心業務方向：

- **穩定幣牌照申請與合規架構搭建：**依托美國《GENIUS Act》建立的聯邦監管框架，積極推進聯邦合格支付穩定幣發行者許可證的申請工作，並計劃同步向美國貨幣監理署(OCC)申請國家信托銀行牌照，構建符合1:1儲備要求(現金、美國國債等)的合規運營體系，為數字資產生態提供安全可靠的金​​融基礎設施；
- **創新穩定幣公鏈技術研發：**本集團正在研發一套具有行業領先意義的穩定幣底層架構，採用多資產分離設計，實現支付媒介、收益權與治理權的有機協同。該架構支持用戶通過現實世界資產(「RWA」)(如美國國債)抵押生成與美元1:1掛鈎的穩定幣，同時以非同質化權益憑證(NFT)形式動態捕獲底層資產所產生的收益，真正實現「穩定即收益」(Stable-to-Earn)的創新機制。該技術旨在重塑穩定幣價值分配模式，為用戶提供透明、自主且可持續的數字資產收益解決方案；

- **創新藥知識產權證券化交易所建設：**構建全球首個專注於創新藥知識產權代幣化的專業交易平台，推動前沿醫療研發成果的市場化流通與價值發現，為全球投資者開辟頂尖醫療資產配置新路徑；
- **生態協同與戰略擴容：**未來擬通過戰略投資或收購具備合規資質的金融機構等方式，持續完善穩定幣及知識產權證券化業務生態，提升本集團在全球數字金融領域的綜合服務能力與資源整合效率。

此外，本集團原於中國內地及香港地區布局之RWA相關業務，包括全球RWA交易所技術生態構建、「ETHK全球RWA交易•所中所」模式、RWA技術研發，以及穩定幣、Web3等「ETHK鏈上金融生態」戰略，將逐步整合至ETHK BANK，以實現全球資源的優化配置與風險有效管理。

三、重點項目合作進展：頂尖創新藥資產RWA標桿項目穩步推進

本集團與創勝集團醫藥有限公司Transcenta Holding Limited（「**創勝集團**」，股票代碼：06628.HK）及其附屬公司Transcenta Oncology Inc. (US)（統稱「**創勝方**」）簽署之戰略合作協議（涉及價值約15億美元創新藥管線資產RWA代幣化），現由ETHK BANK主導推進。目前，該項目進展順利，符合預期規劃。

該項目所涉資產代表全球腫瘤治療領域之前沿研發方向，具備較高技術壁壘，預期將為全球投資者提供透明、專業的醫療資產配置渠道，助力加速創新療法研發進程，最終惠及全球患者群體。

四、未來展望：全球高科技知識產權資本運營引領者

通過收購美國物業及設立ETHK BANK，並積極推進穩定幣公鏈技術研發，本集團正穩步推進向全球領先的穩定幣及高科技知識產權資本運營商的戰略升級，致力於推動鏈上金融基礎設施與實體經濟的深度融合。董事會相信，此舉不僅順應全球數字經濟及科技金融創新趨勢，亦有望為本集團開辟全新增長路徑，促進全球優質資產的價值挖掘與高效流通。

本次交易及業務調整符合本集團整體發展戰略，惟未來運營可能受市場環境、監管政策及國際關係等不確定因素影響。董事會將持續評估相關風險，並通過健全治理機制保障股東利益。

董事會認為，本次舉措體現本集團「從知識到資本」之核心理念，通過專業、合規之資本運作與創新實踐，推動無形資產向核心資本轉化，為股東創造長期穩健回報。

承董事會命
華檢醫療控股有限公司
執行董事
林賢雅

香港，二零二五年十月十三日

於本公告日期，董事會由三名執行董事林賢雅先生、陳兆基先生及羅劍輝先生，兩名非執行董事姚海雲女士及劉飛先生，以及五名獨立非執行董事仲人前先生、黃思樂博士、邵洋女士、徐達先生及張建磊先生組成。

本公告可能載有若干前瞻性陳述，反映本集團對未來的信念、計劃或期望。此等陳述乃基於多項假設、當前估算及預測而作出，可能存在一些內在風險、不確定因素或其他可能或可能並無超出本集團控制的元素。實際結果或會出現分別。此等陳述的任何內容均不得或不應被另行視為任何保障、聲明或保證而加以依賴。本集團或其董事、員工、代理商、顧問或代表概不會就更新、補充、更正此等陳述，或因應未來事件修改此等陳述承擔任何責任。

本公告中英文版本如有任何歧義，概以中文版本為準。