

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



英皇娛樂酒店有限公司
Emperor Entertainment Hotel Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：296)

終止博彩營運

茲提述本公司日期為2022年12月30日、2023年2月21日、2024年1月25日及2025年6月9日之公告（「**該等公告**」），內容有關（其中包括）根據該協議向澳娛綜合度假股份有限公司（「**澳娛**」）於澳門之英皇娛樂酒店提供管理及推廣服務，該協議原定於2025年12月31日屆滿並終止。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告內所界定者具有相同涵義。

本公司董事會（「**董事會**」）謹此知會本公司股東（「**股東**」）及其潛在投資者，於2025年10月27日（交易時段後），天豪（為本公司之全資附屬公司）與澳娛雙方訂立終止協議（「**終止協議**」），據此，該協議將自2025年10月31日（「**終止日期**」）起提前終止。自終止日期起，天豪不再提供該等服務予澳娛，於澳門的英皇娛樂酒店的博彩區將終止營運。

本集團將繼續從事酒店業務，包括位於香港的 (i) 英皇駿景酒店、(ii) The Unit Morrison Hill、(iii) The Unit Happy Valley 及 (iv) The Unit Soho 租賃公寓，以及位於澳門的 (v) 英皇娛樂酒店及 (vi) 盛世酒店。本集團來自酒店及租賃公寓的收入於截至2024年及2025年3月31日止的財政年度大致保持穩定。此外，於截至2025年3月31日止，本集團維持穩健的財務狀況，銀行結餘及現金約為5.26億港元，並無任何銀行借款。

本集團早已積極規劃其他娛樂及消遣設施，以提升英皇娛樂酒店的酒店服務體驗，從而拓寬收入基礎。本集團對澳門旅遊業的前景仍保持樂觀態度，並將繼續提升其產品及服務以把握商機。董事會將尋求合適機會，利用其財務資源，旨在擴大其酒店業務。倘有任何投資得以落實，本公司將通知股東，並於適當時候根據上市規則作出公告。

由於該協議項下的持續關連交易將會終止，本公司須遵守上市規則第14A.35條項下的公告規定。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
英皇娛樂酒店有限公司
主席
陸小曼

香港，2025年10月27日

於本公告日期，董事會成員為：

非執行董事： 陸小曼女士

執行董事： 楊政龍先生 (副主席)
范敏嫦女士

獨立非執行董事： 楊万銀先生
陳漢標先生
陳嬋玲女士