

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公告之全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## 天譽置業（控股）有限公司

SKYFAME REALTY (HOLDINGS) LIMITED

(清盤中)

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 00059 及債券股份代號: 5310, 5311,  
5367, 5379, 5567, 5602, 5626 and 5855)

### 由法院作出清盤令及繼續暫停買賣

本公告乃由天譽置業（控股）有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條及第13.25(1)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部發出。

茲提述(1)本公司日期為二零二二年八月十六日、二零二二年十月三十一日、二零二三年二月六日、二零二三年五月二日、二零二三年七月三十一日、二零二三年十月九日、二零二四年二月四日、二零二四年六月十日、二零二四年十月二日、二零二四年十月十四日、二零二五年二月三日、二零二五年二月七日、二零二五年二月二十一日、二零二五年六月二十日、二零二五年七月四日、二零二五年七月十四日及二零二五年十月十日的內幕消息公告，內容有關委任聯合臨時清盤人及呈請（統稱「該等公告」）。除非另有界定，否則本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

### 百慕達法院作出的公司清盤令

於二零二五年十一月十四日，百慕達法院頒布命令公司清盤。EY Bermuda Limited之Michael Penrose，安永企業財務服務有限公司之蘇潔儀及劉韻文及EY Cayman Ltd.之Joel Edwards繼續作為本公司的臨時清盤人（「臨時清盤人」）行使根據1981年百慕達公司法第175章所賦予的權利。

本公司將遵照上市規則就清盤事宜的任何最新發展，另行刊發進一步公佈。

債權人和其他本公司持份者的查詢，請聯絡聯合臨時清盤人，電郵地址為 [project.phoenix@parthenon.ey.com](mailto:project.phoenix@parthenon.ey.com)。

## 繼續暫停買賣

本公司股份已於二零二五年四月一日上午九時正起於聯交所暫停買賣，並將繼續暫停買賣，直至進一步通知。

本公司股東及其他投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事，如有疑問，可向彼等本身之專業或財務顧問尋求專業意見。

代表  
天譽置業（控股）有限公司  
(清盤中)

MICHAEL PENROSE  
蘇潔儀  
劉韻文  
JOEL EDWARDS  
聯合臨時清盤人  
(作為代理人毋需承擔任何個人責任)

香港，二零二五年十一月二十四日

於本公告日期，董事會包括一名執行董事：張國成先生；以及一名非執行董事：李建文先生。