

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不構成收購、購買或認購本公司證券的邀請或要約，亦並無在不報備登記聲明或獲得適用的登記豁免或其他豁免的情況下發售、招攬或銷售即屬非法的任何司法權區銷售、購買或認購本公司證券。倘此舉違反任何司法權區的相關法律，則本公告不會於或向有關司法權區發佈、刊發或派發。

JINKE金科服务

关爱无处不在

Broad Gongga Investment Pte. Ltd.

(於新加坡註冊成立的私人有限責任公司)

Jinke Smart Services Group Co., Ltd.

金科智慧服務集團股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：9666)

聯合公告

中國國際金融香港證券有限公司
為及代表要約人提出
收購本公司全部要約股份
的無條件強制性現金要約

有關寄發經修訂綜合文件的進一步最新情況

要約人的財務顧問



獨立董事委員會的獨立財務顧問



茲提述(i)本公司與要約人於2025年9月26日聯合發佈的初始綜合文件，內容有關(其中包括)初始要約，連同初始接納表格(「初始綜合文件」)；及(ii)本公司與要約人於2025年11月17日聯合發佈的公告，內容有關(其中包括)經修訂要約(「經修訂要約公告」)。除另有界定者外，本公告所用詞彙與經修訂要約公告所界定者具有相同涵義。

有關寄發經修訂綜合文件的進一步最新情況

誠如經修訂要約公告所披露，經修訂綜合文件原預期將於2025年11月28日或前後寄發予股東。由於需要更多時間落實其內容，故將延遲寄發且經修訂綜合文件將於可行情況下盡快寄發予股東。

經修訂要約僅可於經修訂綜合文件寄發後提出。誠如經修訂要約公告所載，經修訂要約的進一步詳情(包括預期時間表、獨立董事委員會有關經修訂要約的推薦意見、獨立財務顧問致獨立董事委員會的意見函，連同經修訂要約的接納表格及認購表格)將載於經修訂綜合文件。

警示

在決定是否接納初始要約之前，務請股東仔細閱讀初始綜合文件，包括獨立財務顧問就初始要約致獨立董事委員會的意見及獨立董事委員會就初始要約致獨立股東的推薦意見。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事，彼等如對其狀況有任何疑問，務請諮詢彼等的專業顧問。

承董事會命

Broad Gongga Investment Pte. Ltd.

董事

何穎珩

承董事會命

金科智慧服務集團股份有限公司

董事長

夏紹飛

香港，2025年11月28日

要約人董事及博裕管理人的股東兼董事對本公告所載的資料（有關本集團的資料除外）之準確性共同及個別地承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，盡彼等所知，本公告內所表達之意見（董事表達的意見除外）乃經審慎周詳考慮後始行作出，而本公告所載資料並無遺漏其他事實，致使本公告所載之任何陳述有所誤導。

於本公告日期，要約人董事會成員為何穎珩女士、孫建軍先生和李文婷女士，博裕的管理人包括Yixin, Ltd.（童小幪先生為唯一股東和唯一董事）和JH Capital Holdings Ltd.（張子欣先生為唯一股東和唯一董事）。

董事對本公告所載的資料（有關要約人及其一致行動人士的資料除外）之準確性共同及個別地承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，盡彼等所知，本公告內所表達之意見（要約人董事及博裕管理人的股東兼董事表達的意見除外）乃經審慎周詳考慮後始行作出，而本公告所載資料並無遺漏其他事實，致使本公告所載之任何陳述有所誤導。

於本公告日期，董事會包括執行董事夏紹飛先生，非執行董事吳曉力先生、林可女士及祁詩皓先生，及獨立非執行董事肖慧琳女士、袁林女士及董渙樟先生。