

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**POWERLONG REAL ESTATE HOLDINGS LIMITED**  
**寶龍地產控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)  
(股份代號：1238)

**內幕消息  
清盤申請的進展**

本公佈乃由寶龍地產控股有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文作出。

茲提述(i)本公司日期為2025年3月7日、2025年3月31日、2025年5月12日、2025年7月14日及2025年11月14日的公佈，內容有關本公司的全資附屬公司寶龍地產(維京)控股有限公司於維京法庭被提出的清盤申請；及(ii)本公司日期為2025年10月13日及2025年11月28日的公佈，內容有關(其中包括)重組支持協議(統稱為「該等公佈」)。除另有指明者外，本公佈所用詞彙與該等公佈所界定者具有相同涵義。

本公司欣然宣佈，清盤申請已通過雙方協定的同意令的方式撤銷，目的是實質上按照重組支持協議所述的方式進行及促進重組的成功實施。

本公司證券持有人及本公司其他投資者於買賣本公司證券時(i)切勿完全依賴本公司公佈或本公司可能不時發佈的任何其他公佈所載的信息；及(ii)務請考慮相關風險及審慎行事。如有疑問，本公司股東、本集團債務證券持有人及潛在投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命  
寶龍地產控股有限公司  
主席  
許健康

香港，2025年12月10日

於本公司公佈日期，本公司執行董事為許健康先生、許華芳先生、肖清平先生及張洪峰先生；本公司非執行董事為許華芬女士；而本公司獨立非執行董事為歐陽寶豐先生、梅建平博士、丁祖昱博士及劉曉蘭女士。