

# 目 錄

閣下應僅依賴本招股章程所載資料，以作出投資決定。

本公司並無授權任何人士向閣下提供與本招股章程所載內容有別之資料。

閣下不得依賴本招股章程內容以外之任何資料或陳述，將其當作本公司、包銷商、彼等各自任何一位董事或任何其他參與配售之人士所許可之資料或陳述。

	頁次
概要 .....	1
釋義 .....	18
技術用語 .....	26
風險因素 .....	30
豁免遵守創業板上市規則及公司條例 .....	46
有關本招股章程及配售之資料 .....	51
董事及參與配售之各方 .....	55
公司資料 .....	60
行業概覽 .....	61
業務	
緒言 .....	68
公司架構 .....	68
現有營運 .....	69
歷史及發展 .....	90
積極發展業務 .....	91
優勢 .....	96
本集團業務目標及未來策略 .....	97
競爭 .....	110
策略性聯盟 .....	111
所得款項用途 .....	114
符合公元二千年規格 .....	116
董事、高級管理層及職員 .....	117
與Chinadotcom及CIC之關係 .....	122
主要及始創管理層股東 .....	136

## 目 錄

	頁次
股本 .....	138
財務資料 .....	141
聯席保薦人之權益 .....	152
包銷 .....	153
配售之架構及條件 .....	156
合資格用戶申請合資格股份之手續 .....	159
附錄一 – 會計師報告 .....	161
附錄二 – 其他財務資料 .....	173
附錄三 – 物業估值報告 .....	176
附錄四 – 本公司組織章程及開曼群島公司法概要 .....	182
附錄五 – 法定及一般資料 .....	205
附錄六 – 送呈及備查文件 .....	233